

Część II

Projekt umowy (PU)

UMOWA nr

Zawarta w dniu , w Nowej Rudzie pomiędzy **Gminą Miejską Nowa Ruda**, reprezentowaną przez:

1) **Tomasza Kilińskiego** – Burmistrza Miasta Nowa Ruda (*przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Miejskiej Nowa Ruda*),
zwanym dalej „Zamawiającym”

a,

zwanym dalej „Wykonawcą”

Stosowanie do wyniku postępowania o udzielenie zamówienia, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego oraz dokonanego przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty, Strony zawarły umowę następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia w postaci opracowania następujących dokumentów:

- Audyt energetyczny oświetlenia miejskiego,
- System Inteligentnego Zarządzania Oświetleniem Miejskim - Projekt koncepcyjny wraz z analizą finansową, analizą opcji i rekomendacjami,
- Program funkcjonalno-użytkowy dotyczący Inteligentnych rozwiązań i systemów zarządzania oświetleniem miejskim,
- System Inteligentnym Zarządzaniem Oświetleniem Miejskim - Studium wykonalności,

zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego na warunkach wskazanych w ofercie z dnia stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.

2. Wykonanie terminu zamówienia :

- Audyt energetyczny oświetlenia miejskiego do dnia 31.12.2020r.,
- System Inteligentnego Zarządzania Oświetleniem Miejskim - Projekt koncepcyjny wraz z analizą finansową, analizą opcji i rekomendacjami do dnia 31.12.2020r.,
- Program funkcjonalno-użytkowy dotyczący Inteligentnych rozwiązań i systemów zarządzania oświetleniem miejskim do dnia 31.03.2021r.,
- System Inteligentnym Zarządzaniem Oświetleniem Miejskim - Studium wykonalności do dnia 31.03.2021r.,

3. Wykonawca prześle Zamawiającemu opracowania w formie oprawionego dzieła w 2 egzemplarzach oraz w formie elektronicznej.

4. Zamówienie realizowane będzie przy udziale środków pochodzących z dofinansowania w ramach projektu pt. Przyjazna przestrzeń dla mieszkańców - Inteligentna Nowa Ruda, w ramach konkursu „Human Smart Cities. Inteligentne miasta współtworzone przez mieszkańców”

§2

1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w okresie realizacji Umowy w tym do przekazywania wszelkich informacji i dokumentów niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia zespołu projektowego w osobach:
 - minimum 1 osoba z doświadczeniem (min. 3 letnie) w zakresie sporządzania audytu efektywności energetycznej oświetlenia ulicznego z zastosowaniem radiowych systemów sterowania, które zostały przekazane do realizacji,
 - minimum 1 osoba posiadająca uprawnienia (min. 3 letnie) budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - minimum 1 osoba z doświadczeniem (min. 3 letnie) w zakresie przygotowania studium wykonalności projektów współfinansowanych w ramach programów z środków krajowych, unijnych lub EOG.
3. Z zastrzeżeniem zapisów niniejszej Umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za terminowe i należyte wykonanie umowy na rzecz Zamawiającego.
4. Termin wykonania umowy może ulec zmianie w wyniku nie przekazywania informacji i dokumentów Wykonawcy niezbędnych do wykonania umowy lub w wyniku ustaleń stron umowy.

§3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości netto (słownie:) +23% VAT, **zł brutto** (słownie:) po potwierdzeniu protokołem zdawczo – odbiorczym prawidłowości wykonania przedmiotu umowy oraz po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury w terminie 30 dni.
2. W przypadku wystąpienia zwłoki w zapłacie wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
3. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu, w zakresie dotyczącym niniejszej Umowy.
4. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Wykonawcy.
5. Z chwilą, o którym mowa w ust.1 Wykonawca przenosi na Zamawiającego, autorskie prawa majątkowe do dokumentów stanowiących utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie używania,
 - 2) w zakresie wykorzystywania w całości lub części oraz dokonywania zmian w dokumentach, będących przedmiotem umowy,
 - 3) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentów, będących przedmiotem umowy, wytwarzania określoną techniką egzemplarzy dokumentów, w

- szczegółności techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- 4) w zakresie obrotu oryginałami lub pozostałymi egzemplarzami, na których utrwalono przedmiot umowy, w szczególności wprowadzania do obrotu, użyczenia,
 - 5) w zakresie rozpowszechniania dokumentów w inny sposób: poprzez publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie oraz publiczne udostępnianie dokumentów w taki sposób, by każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie wybranym przez siebie.
 6. Wykonawca oświadcza, że osoby trzecie nie uzyskały, ani nie uzyskują autorskich praw majątkowych do dokumentów będących przedmiotem umowy oraz że dokumenty te nie naruszają praw osób trzecich.
 7. Zamawiający nabywa również (bez odrębnego wynagrodzenia) prawo do korzystania i rozporządzania zależnym prawem.
 8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
 9. Jeśli numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT to:
 10. 1) Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności zgodnie z § 3 ust. 1 umowy.
 11. 2) Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0%.

§ 4

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku, odstąpienia od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 15% wynagrodzenia umownego za prace podlegające odrębnemu odbiorowi.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za prace podlegające odrębnemu odbiorowi;
 - 2) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 25% wynagrodzenia umownego;

- 3) za opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy po terminach określonych w § 1 ust. 2 w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia liczony od następnego dnia po upływie terminu;
 - 4) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru, za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia ustalonego na usunięcie wad.
3. Zapłata kary umownej nastąpi w ciągu 14 dni od otrzymania obciążenia.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
 5. Kara umowna nie może przekroczyć 35% wynagrodzenia brutto.
 6. Jeżeli kara umowna nie pokryje szkody, strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§5

1. Zamawiający może rozwiązać umowę w całości lub w części w trybie natychmiastowym, w przypadku niewywiązywania się przez Wykonawcę z obowiązków wynikających z Umowy.
2. Wykonawca może rozwiązać Umowę w całości lub w części w trybie natychmiastowym, w przypadku niewywiązywania się przez Zamawiającego z obowiązków wynikających z Umowy.
3. Strony zachowują również prawo do rozwiązania umowy w przypadkach wskazanych przez przepisy Kodeksu cywilnego.

§6

1. Strony zobowiązują się nie ujawniać uzyskanych informacji osobom innym niż te, którymi posługują się przy wykonywaniu Umowy oraz nie wykorzystywać uzyskanych informacji do innych celów, niż do realizacji niniejszej Umowy.
2. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji dostępnych ze źródeł publicznych, informacji znanych wcześniej Stronie lub ujawnionych przez osobę trzecią, niezwiązaną obowiązkiem poufności.
3. Ograniczenia dotyczące klauzuli poufności nie mają zastosowania w zakresie, w jakim przepisy prawa zwalniają z obowiązku zachowania tajemnicy.

§7

1. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego.
2. Spory mogące wyniknąć z objętego Umową stosunku prawnego, rozstrzygane będą przez Strony polubownie. W przypadku braku porozumienia Stron, wszelkie spory związane z zawarciem i wykonywaniem niniejszej Umowy Strony poddają sądowi powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.

3. Wprowadzenie jakichkolwiek zmian lub uzupełnień do Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy lub jej część okaże się nieważne, pozostałe postanowienia Umowy pozostają w mocy, a Strony zobowiązują się do zastąpienia nieważnych w całości lub części postanowień regulacjami mającymi moc prawną i skutek ekonomiczny możliwie najbardziej zbliżony do pierwotnej woli Stron i treści zastępowanego postanowienia lub jego części.
5. Do realizacji Umowy Zamawiający ustala następujące osoby odpowiedzialne do kontaktu:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - 2) ze strony Wykonawcy:
6. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca