

### PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT I PRZEBUDOWA LOKALU UŻYTKOWEGO W NOWEJ RUDZIE  
ADRES INWESTYCJI : PL. GRUNWALDZKI 1, 57-400 NOWA RUDA  
INWESTOR : MIASTO NOWA RUDA  
ADRES INWESTORA : UL. RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA  
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXXX  
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXXX  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)  
DATA OPRACOWANIA : 2016-05-23

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2016-05-23

Data zatwierdzenia

REMONT LOKALU UŻYTKOWEGO, PL. GRUNWALDZKI 1 - NOWA RUDA

Przedmiotem dokumentacji projektowo kosztorysowej jest remont lokalu użytkowego bo byłym Barze Mozaika. Remont obejmuje:

- wymianę i budowę nowej instalacji gazowej,
- wymianę instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem,
- wymianę i renowację okien,
- wymianę drzwi,
- remont ogólny ścian, podłóg - nowe okadziny ścienne,
- wyburzenie ścianki przy sanitariatach,
- remont toalety,
- remont instalacji wod-kan.,

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>REMONT I PRZEBUDOWA LOKALU UŻYTKOWEGO</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty budowlane</b>			
1 d.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - skucie płytek i wylewek betonowych. [22.87+44.49+3.76+2.86+2.87+3.05]*0.05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3.995	
				RAZEM	3.995
2 d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej ściana działowa między toaletami 2.99*0.12*3.51	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1.259	
				RAZEM	1.259
3 d.1	KNR 2-02 2006-03	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach 297.336	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 297.336	
				RAZEM	297.336
4 d.1	KNR 2-02 2006-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach - sufity 79.90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 79.900	
				RAZEM	79.900
5 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi 79.9+297.336	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 377.236	
				RAZEM	377.236
6 d.1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 377.236	
				RAZEM	377.236
7 d.1	KNR 4-01 0108-18	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km poz.1	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3.995	
				RAZEM	3.995
8 d.1	KNR 0-19 0928-04	Renowacja okien istniejących w arkadach wraz z montażem witryn po wewnętrznej stronie okien - sala duża 5.04+4.75+5.23	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15.020	
				RAZEM	15.020
9 d.1	KNR 0-19 0928-04	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. ponad 1.0 m <sup>2</sup> - sala mała 2.49*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.980	
				RAZEM	4.980
10 d.1	KNR 0-19 0928-04	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. ponad 1.0 m <sup>2</sup> - sanitariaty 1.6*0.78	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.248	
				RAZEM	1.248
11 d.1	KNR-W 4-01 0411-02	Wymiana parapetów drewnianych na parapety z konglomeratu wraz z obróbką 11.50*0.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.450	
				RAZEM	3.450
12 d.1	KNR 19-01 0358-04	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o pow. ponad 2,0 m <sup>2</sup> Krotność = 2 1*2.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.150	
				RAZEM	2.150
13 d.1	KNR 4-01 0320-03	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu ponad 2.0 m <sup>2</sup> w ścianach z cegieł poz.12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.150	
				RAZEM	2.150
14 d.1	KNR 4-01 0903-01	Dostawa, montaż, dopasowanie skrzydeł drzwiowych, zewnętrznych - drzwi zewnętrzne wejściowe tylne. Renowacja drzwi frontowych. 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
15 d.1	KNR 2-02 1106-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm 79.90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 79.900	
				RAZEM	79.900
16 d.1	KNR 0-12 1118-06	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną 22.87+44.49+3.76+2.86+2.87+3.05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 79.900	
				RAZEM	79.900
17 d.1	KNR 0-12 1120-06	Cokoliki z płytek docinanych układanych na klej 85*0.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8.500	
				RAZEM	8.500
18 d.1	KNR-W 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetlówkowych z kloszem 12	kpl. kpl.	 12.000	
				RAZEM	12.000
19 d.1	KNR 5-08 0210-01	Przewody YDYżo 3x1,5 - oświetlenie 65	m m	 65.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20	KNR 5-08	Przewody YDYżo 3x2,5mm gniazda	m	RAZEM	65.000
d.1	0210-01	62	m	62.000	
				RAZEM	62.000
21	KNR 5-08	Linia zasilająca YDY 4x5	m		
d.1	0204-03	10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
22	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
d.1	0307-02	10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
23	KNR 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych w puszkach z podłączeniem	szt.		
d.1	0309-02	9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
24	KNR 5-08	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem zawieszanych 2x40W	szt.		
d.1	0511-12	14	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
25	KNR 5	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez zabetonowanie rozdzielnica lokalu użytkowego wraz zabezpieczeniami	szt.		
d.1	0405-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR 5	Aparaty elektryczne - tablica licznikowa	szt.		
d.1	0406-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27		Pozostałe wyposażenie instalacji elektrycznej - zabezpieczenie obwodów, wyłącznik różnicow-prądowy	szt		
d.1	wycena indywidualna	5	szt	5.000	
				RAZEM	5.000
28	KNR 4-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtyczkowych w cegle	m		
d.1	1001-01	18	m	18.000	
				RAZEM	18.000
29	KNR 4-04	Demontaż przewodów wodociągowych z rur stalowych ocynkowanych o śr. do 25 mm	m		
d.1	0701-04	18	m	18.000	
				RAZEM	18.000
30	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej- toalety	m		
d.1	0337-01	18	m	18.000	
				RAZEM	18.000
31	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'- toalety	m		
d.1	0324-01	18	m	18.000	
				RAZEM	18.000
32	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - woda c.w.u.	m		
d.1	0111-01	28	m	28.000	
				RAZEM	28.000
33	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami piankowymi gr. 6 mm (C)	m		
d.1	0102-01	28	m	28.000	
				RAZEM	28.000
34	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
d.1	0127-03	Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	prób.		2.000
		2			
		10+4	m	14.000	
				RAZEM	14.000
35	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
d.1	0132-02	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
36	KNR-W 2-15	Zawory czepalne z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
d.1	0136-02	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
37	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0137-01	1	szt.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38	KNR 4-04 d.1 0703-02	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur żeliwnych o śr. 80-150 mm 3.55+3.55+2	m m	RAZEM 9.100	1.000 9.100
39	KNR 2-15 d.1 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 3.55+2	m m	RAZEM 5.550	9.100 5.550
40	KNR 2-15 d.1 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' 1	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	5.550 1.000
<b>2</b>		<b>Instalacja c.o.</b>			
41	KNR 2-15 d.2 0301-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach gwintowanych o śr. nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 11	m m	11.000 RAZEM	11.000 11.000
42	KNR 2-15 d.2 0310-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20-25 mm 2	szt. szt.	2.000 RAZEM	2.000 2.000
43	KNR 2-15 d.2 0305-02	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach niemieszkalnych - śr. rurociągu do 65 mm 11	m m	11.000 RAZEM	11.000 11.000
44	KNR INSTAL d.2 0301-05	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr. zew. 22 mm (grub. ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie) 79	m m	79.000 RAZEM	79.000 79.000
45	KNR INSTAL d.2 0305-01	Rury przyłączone o śr. zew. 15 mm do grzejnika c.o. płytowego, konwektorowego lub członowego na ścianach 8	kpl. kpl.	8.000 RAZEM	8.000 8.000
46	KNR-W 2-15 d.2 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm 8	szt. szt.	8.000 RAZEM	8.000 8.000
47	KNR-W 2-15 d.2 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm 8	szt. szt.	8.000 RAZEM	8.000 8.000
48	KNR 2-15 d.2 0415-03	Zawór termostatyczny grzejnikowy o śr. nom. 25 mm 8	szt. szt.	8.000 RAZEM	8.000 8.000
49	KNR 2-15 d.2 0312-02	Kocioł gazowy dwufunkcyjny 19kW 1	kpl. kpl.	1.000 RAZEM	1.000 1.000
50	KNR 2-15 d.2 0103-02	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr. nom. 20 mm stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 18	m m	18.000 RAZEM	18.000 18.000
51	KNR 2-15 d.2 0404-01	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznej c.o. w budynkach mieszkalnych 8	urząd. urząd.	8.000 RAZEM	8.000 8.000
52	d.2 analiza indywidualna	Komin powietrzno spaliwowy 11	m m	11.000 RAZEM	11.000 11.000