

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez
zamawiającego:

„Termomodernizacja obiektów edukacyjnych (remont dachu Sali Gimnastycznej przy
Gimnazjum Nr 1 w Nowej Rudzie)“

Data wykonania:

sierpień 2009 r.

Strona numer:
1 / 15

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. NAZWA NADANA ZAMÓWIENIU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:

„Termomodernizacja obiektów edukacyjnych (remont dachu Sali
Gimnastycznej przy Gimnazjum Nr 1 w Nowej Rudzie)“

Numer sprawy:

WI/341/25/09

2. SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA SPORZĄDZIŁ:

IMIĘ I NAZWISKO:

**Kornelia
Klinicka**

DATA:

10.08.2009 r.

PODPIS:

INSPEKTOR
K. Klinicka
Kornelia Klinicka

3. SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ZATWIERDZIŁ:

NACZELNIK WYDZIAŁU
INFRASTRUKTURY
I INWESTYCJI:

**Krzysztof
Budzyna**

DATA:

10.08.2009 r.

PODPIS:

Naczelnik Wydziału
Infrastruktury i Inwestycji
K. Budzyna
Krzysztof Budzyna

4. SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ZATWIERDZIŁ:

BURMISTRZ MIASTA NOWA
RUDA:

**Tomasz
Kiliński**

DATA:

10.08.2009 r.

PODPIS:

BURMISTRZ
T. Kiliński
Tomasz Kiliński

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez
zamawiającego:

„Termomodernizacja obiektów edukacyjnych (remont dachu Sali Gimnastycznej przy
Gimnazjum Nr 1 w Nowej Rudzie)“

Data wykonania:

sierpień 2009 r.

Strona numer:

2 / 15

SPIS TREŚCI

1. Ogłoszenie
2. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego
3. Tryb udzielenia zamówienia
4. Opis przedmiotu zamówienia
 - 4.1. Określenie przedmiotu zamówienia
 - 4.2. Nazwa i kod określony we Wspólnym Słowniku Zamówień
5. Opis części zamówienia
6. Informację o przewidywanych zamówieniach uzupełniających
7. Opis sposobu przedstawiania oferty wariantowej oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe
8. Termin wykonania zamówienia
9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków
10. Informację o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu
11. Informację o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów
 - 11.1. Sposób porozumiewania się
 - 11.2. Sposób przekazywania oświadczeń i dokumentów
12. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami
13. Wymagania dotyczące wadium
14. Termin związania ofertą
15. Opis sposobu przygotowywania ofert
 - 15.1. Wzór formularza oferty
 - 15.2. Sposób przygotowania oferty
 - 15.3. Załączniki do oferty
16. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert
17. Opis sposobu obliczenia ceny
18. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą
19. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert
20. Informację o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
21. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
22. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach
23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia
 - 23.1. Postanowienia ogólne
 - 23.2. Protest
 - 23.3. Odwołanie
24. Podwykonawcy
25. Wykaz dodatków do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, oraz załączników do oferty

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez
zamawiającego:

„Termomodernizacja obiektów edukacyjnych (remont dachu Sali Gimnastycznej przy
Gimnazjum Nr 1 w Nowej Rudzie)”

Data wykonania:

sierpień 2009 r.

Strona numer:

3 / 15

1. Ogłoszenie

Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy, który zostanie wybrany w przetargu nieograniczonym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami), zwanej dalej **ustawą** i postanowieniami niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Ogłoszenie o wszczęciu postępowania zostało zamieszczone:

- na stronie portalu internetowego UZP, w dniu 10 sierpnia 2009r.
- w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie zamawiającego, tablica ogłoszeń, w dniu 10 sierpnia 2009r.
- na stronie internetowej www.um.nowaruda.bip.info.pl, w dniu 10 sierpnia 2009r.

2. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego

Nazwa: Gmina Miejska Nowa Ruda
Adres: ul. Rynek 1, 57-400 Nowa Ruda
NIP: 885-15-33-338
REGON: 890717935

3. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie zostanie udzielone w trybie podstawowym - **przetarg nieograniczony**, zgodnie z postanowieniami Dział II, Rozdział 3, Oddział 1 ustawy.

4. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont dachu Sali Gimnastycznej przy Gimnazjum Nr 1 w Nowej Rudzie.

Zgodnie z art. 31 ust. 1 ustawy oraz § 4 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072), zamawiający określił przedmiot zamówienia za pomocą:

- dokumentacji projektowej,
- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- przedmiaru robót - Zamawiający w postępowaniu przetargowym jako formę wynagrodzenia przyjął wynagrodzenie ryczałtowe. Przedmiary robót, które stanowią dodatek do SIWZ służą wyłącznie celom poglądowym i pomocniczym.

4.1. Określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegającej w szczególności na:

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez
zamawiającego:

„Termomodernizacja obiektów edukacyjnych (remont dachu Sali Gimnastycznej przy
Gimnazjum Nr 1 w Nowej Rudzie)”

Data wykonania:

sierpień 2009 r.

Strona numer:

4 / 15

- dociepleni warstwą 20 cm wełny mineralnej pomiędzy krokiewiami i dodatkowo 4 cm pomiędzy legarami, które zostaną nabite na istniejące krokwie od spodu. Na krokwie od góry zostaną nabite kontrłaty. Zabieg ten spowoduje podniesienie połaci, co sprawi, że docieplony okap ceramiczny uzyska tę samą szerokość, którą posiada obecnie;
- dociepleni stropodachu nad dobudowanym tylnym skrzydłem budynku warstwą 24 cm wełny mineralnej pomiędzy istniejącymi elementami konstrukcji. Należy wykonać nowe obróbki blacharskie i pokryć : papą podkładową i podwójnie papą klejoną na zakład;
- dociepleni kanałów wentylacyjnych wełną mineralną 10 cm w osłonie od poziomu sufitu podwieszonego nad salą – do poziomu warstw izolacji termicznej w dachu, w celu zapobieżeniu wychładzaniu sali gimnastycznej. Aby nie zmieniać architektury tych pionów – zabieg ten można wykonać od wnętrza kanałów;
- rozebraniu nieużywanego komina spalinowego. Należy zlikwidować komin wentylacyjny z blachy i drugi komin murowany – wentylacyjny, a w ich miejsce wstawić kominki wentylacyjne - systemowe ceramiczne;
- częściowej wymianie elementów konstrukcyjnych silnie porażonych biologicznie lub uszkodzonych mechanicznie. Elementy w dobrym stanie należy jedynie poddać renowacji poprzez nanoszenie powłok z preparatów chemicznych o właściwościach grzybobójczych oraz przeciwpożarowych. Pozostałe elementy więźby dachowej (łaty, kontrałaty, deskowanie) należy wymienić na nowe, zaimpregnowane powłokowo. W przypadku elementów, które utraciły swoje własności fizyko – chemiczne należy bezwzględnie wykonać ich wymianę na elementy zgodne z Polskimi Normami;
- wymianie pokrycia dachowego dachówką karpówką ceramiczną w łuskę;
- wymianie pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej dwuwarstwowej;
- remoncie i uzupełnieniu orynnowania, część istniejących rynien, syfonów i rur spustowych jest w dość dobrym stanie technicznym. Należy całe orynnowanie zdemontować, zakonserwować środkami do konserwacji metalu, uzupełnić elementy do wymiany. Nowe orynnowanie zamontować po remoncie i przebudowie elewacji i dachu;
- uzupełnieniu i wymianie brakujących elementów instalacji piorunochronnej.

Szczegółowy zakres robót do wykonania przedmiotu zamówienia, określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

Oryginały w/w dokumentów do wglądu w siedzibie zamawiającego od poniedziałku do piątku w godzinach od 10.00 do 15.00. Opis przedmiotu zamówienia, zawierający wszystkie dokumenty wskazane powyżej, stanowi dodatek nr 3 do niniejszej SIWZ.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez
zamawiającego:

„Termomodernizacja obiektów edukacyjnych (remont dachu Sali Gimnastycznej przy
Gimnazjum Nr 1 w Nowej Rudzie)”

Data wykonania:

sierpień 2009 r.

Strona numer:

5 / 15

4.2. Nazwa i kod określony we Wspólnym Słowniku Zamówień

Główny przedmiot:	45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
Przedmiot dodatkowy:	

5. Opis części zamówienia

Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości złożenia ofert częściowych.

6. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

W okresie 3 lat od udzielenia zamówienia objętego niniejszym postępowaniem Zamawiający **przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego** stanowiącego nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegającego na powtórzeniu tego samego rodzaju robót.

7. Opis sposobu przedstawiania oferty wariantowej oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych [art. 83 ust. 1 ustawy].

8. Termin wykonania zamówienia

Zamawiający ustala termin wykonania zamówienia, jako termin pożądaný i wymagany: od dnia podpisania umowy **2 miesiące**

9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

Zamawiający określa poniższe warunki udziału w postępowaniu, które muszą spełnić wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności;
2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez
zamawiającego:„Termomodernizacja obiektów edukacyjnych (remont dachu Sali Gimnastycznej przy
Gimnazjum Nr 1 w Nowej Rudzie)”

Data wykonania:

sierpień 2009 r.

Strona numer:

6 / 15

4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia [art. 22 ust. 1 pkt 4) ustawy].

Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w sposób **spełnia / nie spełnia**.

10. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu

LP.	WARUNEK	DOKUMENT NA POTWIERDZENIE WARUNKU
	1	2
1	Warunek posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.	Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2	Warunek posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz potencjału technicznego, a także dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia	Dokumentu stwierdzającego, że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają wymagane uprawnienia - wskazanie w ofercie pracownika, który będzie pełnił obowiązki kierownika budowy, posiadającego uprawnienia budowlane specjalności konstrukcyjno - budowlanej; kopia zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów i Techników Budownictwa. Wykaz 5 wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat robót budowlanych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz dat i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie.
3	Warunek znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia	Polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż cena ofertowa brutto.
4	Warunek nie podlegania wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia	Oświadczenie o spełnianiu warunków art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez
zamawiającego:

„Termomodernizacja obiektów edukacyjnych (remont dachu Sali Gimnastycznej przy
Gimnazjum Nr 1 w Nowej Rudzie)”

Data wykonania:

sierpień 2009 r.

Strona numer:

7 / 15

UWAGA:

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia [art. 23 ust. 1 ustawy]. W takim przypadku, zamawiający żąda potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu łącznie przez wykonawców składających ofertę - dotyczy warunków nr: 2 i 3. Dla warunków nr 1 i 4 osobno dla każdego z wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia.

11. Informację o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów

11.1. Sposób porozumiewania się

Postępowanie prowadzone będzie w języku polskim. Zamawiający **nie wyraża zgody** na składanie oświadczeń, oferty oraz innych dokumentów w innym języku powszechnie używanym w handlu międzynarodowym .

11.2. Sposób przekazywania oświadczeń i dokumentów

W postępowaniu o udzielenie zamówienia, zgodnie z wyborem zamawiającego, obowiązuje pisemność korespondencji, z zastrzeżeniem, że pytania można zadawać faxem na nr 074 872 22 68 z niezwłocznym potwierdzeniem pisemnym. Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do Zamawiającego przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie.

12. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

Jako osobę uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami, zamawiający wskazuje: **Panią** - Kornelię Klinicką - Wydział Infrastruktury i Inwestycji tel. 074 872 03 35;

13. Wymagania dotyczące wadium

1. Wysokość wadium.

1) Każdy wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości:

10.000,00 zł

Dziesięć tysięcy zł

2) Do oferty należy dołączyć dokument potwierdzający wniesienie wadium przez wykonawcę tzn.:

- a) oryginał lub potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię polecenia przelewu na konto Zamawiającego (warunek konieczny, ale nie wystarczający do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium za pomocą przelewu bankowego);
- b) kopię dokumentu będącego każdą inną formą wadium dopuszczoną przez Zamawiającego.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez
zamawiającego:

„Termomodernizacja obiektów edukacyjnych (remont dachu Sali Głównych przy
Gimnazjum Nr 1 w Nowej Rudzie)”

Data wykonania:

sierpień 2009 r.

Strona numer:

8 / 15

2. Forma wadium.

1) Wadium może być wniesione w następujących formach:

- pieniądzu;
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).

2) W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja ma być, co najmniej gwarancją nieodwołalną i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.

3. Miejsce i sposób wniesienia wadium.

1) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na następujący rachunek Zamawiającego:

BZWBK I o/Nowa Ruda Nr 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039

2) Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy złożyć w oryginale w kasie Urzędu Miasta Nowa Ruda.

3) Kopię dowodu wniesienia wadium potwierdzoną za zgodność z oryginałem należy dołączyć do oferty.

4. Termin wniesienia wadium.

1) Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

2) Wniesienie wadium w innej formie niż pieniądz Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy w terminie otwarcia oryginał dokumentu znajdował się będzie w kasie Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie, ul. Rynek 11.

5. Zwrot wadium.

1) Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium, jeżeli:

- a) upłynął termin związania ofertą,
- b) zawarto umowę w sprawie niniejszego zamówienia i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy,
- c) Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.

2) Na pisemny wniosek wykonawcy Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:

- a) wykonawca wycofał swoją ofertę przed upływem terminu składania ofert,
- b) wykonawca został wykluczony z postępowania,
- c) jego oferta została odrzucona.

Wniosek o zwrot wadium musi być podpisany przez upoważnionych przedstawicieli wykonawcy i złożony wraz z poświadczoną przez nich za zgodność z oryginałem kopią aktualnego dokumentu określającego status prawny wykonawcy