



URZĄD MIEJSKI w Nowej Rudzie

57- 400 Nowa Ruda, Rynek 1

centrala: (074) 872 03 00, 872 03 01, fax (074) 872 22 68
www.um.nowaruda.pl e-mail: miasto@um.nowaruda.pl

Nowa Ruda, 23 czerwiec 2009r.

WI.341/18/09-4

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: przetargu nieograniczonego WI.341/18/09 na wybór Wykonawcy dla zamówienia publicznego pn.: „Rewitalizacja miasta Nowa Ruda ul. Rynek, Bohaterów Getta i Mała – przebudowa rynku wraz z restauracją Ratusza w Nowej Rudzie – przebudowa parkingu na zapleczu ul. Bohaterów Getta”.

A. Do Zamawiającego wpłynęły niżej wymienione zapytania do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia złożone przez jednego z wykonawców:

- I. *Ze względu na procedurę przetargową i zapisy w SIWZ wykonawca może przedłożyć harmonogram i przystąpić do robót pod koniec lipca 2009. Zamawiający przewiduje, że wykonawca w harmonogramie robót pierwszy miesiąc robót przeznaczy na wykonanie rozbiórek i wyburzeń. Pozostałe miesiące tj. wrzesień, październik i listopad wykonawca musi przeznaczyć na wszystkie roboty budowlane, w tym roboty drogowe, które muszą być wykonywane na samym końcu. Czy w przypadku występowania nie normatywnych temperatur w okresie jesiennym Zamawiający dopuszcza wykonywanie robót drogowych?*
- II. *Czy w przypadku pojawienia się robót nieprzewidzianych np. wystąpienie istniejących kanałów podziemnych, fundamentów po nieistniejącym browarze Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ceny ryczałtowej oferty?*

B. Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami) Zamawiający udziela poniższych wyjaśnień:

Ad. I. Zamawiający nie przewiduje przesunięcia terminu zakończenia robót. W założonym terminie zakończenia robót budowlanych tj. 18 grudzień 2009r. Zamawiający przewidział występowanie okresów nie normatywnych temperatur biorąc przy tym pod uwagę, że Wykonawca będzie posiadać odpowiedni sprzęt oraz stosowną liczbę brygad roboczych i jest w stanie wykonać przedmiot zamówienia w wyznaczonym terminie.

Ad. II. Nie. Zamawiający w postępowaniu przetargowym jako formę wynagrodzenia przyjął wynagrodzenie ryczałtowe. Przedmiar robót, który stanowił dodatek do SIWZ służył wyłącznie celom poglądowym i pomocniczym. Z zasady wynagrodzenia ryczałtowego wynika pewne ryzyko dla każdej ze stron umowy, dlatego też Wykonawca podając cenę ryczałtową powinien przewidzieć pojawienie się robót nieprzewidzianych.

C. Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert.

Osoba sporządzająca:
Tomasz Janicki, 074 872 03 31

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Marzenna Wolińska

Wydział Infrastruktury i Inwestycji

e-mail: wi@um.nowaruda.pl