

# PROJEKT BUDOWLANY

- część budowlana

**Obiekt :** Szkoła Podstawowa Nr 2  
w Nowej Rudzie – bud. „A”  
ul. Sportowa 1 A

**Inwestor :** Szkoła Podstawowa Nr 2  
Nowa Ruda ul. Sportowa 1 A

**Autor opracowania:** inż. Jan Szwatoński  
uprawnienia budowlane do projektowania  
nr ewid. upr. Nr 23/79/2g

IAN SZWATOŃSKI  
inż. bud. budowlanego  
wpz. nr 1/75/2G i 13/79/2G

## PROJEKT BUDOWLANY – część budowlana

### *SPIS TREŚCI*

#### **1. Dane ogólne:**

- 1.1. Obiekt
- 1.2. Cel opracowania
- 1.3. Podstawa opracowania
- 1.4. Materiały wykorzystane przy sporządzaniu opracowania
- 1.5. Normy związane
- 1.6. Ogólne dane techniczne budynku
- 1.7. Orzeczenie istniejącego stanu budynku
- 1.8. Zakres opracowanego projektu

#### **2. Określenie optymalnego oporu ciśnienia**

#### **3. Ocieplenie ściany w miejscach szczególnych**

- 3.1. Ocieplenie ościeży

#### **4. Remont i wymiana stolarki**

#### **5. Wentylacja**

#### **6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

##### **Zestawienie rysunków**

- |                        |           |
|------------------------|-----------|
| 1. Plan sytuacyjny     | rys 1/A   |
| 2. Rzut przyziemia     | rys 2/A   |
| 3. Rzut parteru        | rys 3/A   |
| 4. Rzut piętra         | rys 4/A   |
| 5. Rzut poddasza       | rys 5/A   |
| 6. Przekrój A-A        | rys 6/A/K |
| 7. Elewacja wschodnia  | rys 7/A   |
| 8. Elewacja zachodnia  | rys 8/A   |
| 9. Elewacja południowa | rys 9/A   |
| 10. Elewacja północna  | rys 10/A  |

**Zestawienie stolarki** rys 11/A

##### **Zestawienie szczegółów**

- |                     |          |
|---------------------|----------|
| Ocieplenie ościeży  | rys 12/A |
| Ocieplenie parapetu | rys 13/A |

Załączniki:

Uprawnienia i zaświadczenia o przynależności do izby

**PROJEKT BUDOWLANY** – część budowlana**1. DANE OGÓLNE**

<b>1.1 Obiekt</b>	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Nowej Rudzie ul. Sportowa 2, 57-400 Nowa Ruda
<b>Investor – Zarządca</b>	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Nowej Rudzie ul. Sportowa w Nowej Rudzie
<b>Branża:</b>	budowlana
<b>Projektant:</b>	
<b>Sprawdzający:</b>	

**1.2. Cel opracowania:** wykonanie projektu budowlanego dotyczącego:

Remont szkoły zgodny z audytem energetycznym. Opracowanie dokumentacji dotyczy zespołu szkół bez części basenowej.

Remont budynku – szkoły w zakresie:

- Wymiana stolarki okiennej
- Wymiana podokienników zewnętrznych
- Usprawnienie wentylacji – montaż nawiewników

**1.3. Podstawa opracowania:** zlecenie inwestora**1.4. Materiały wykorzystane przy sporządzaniu opracowania:**

- [1] istniejące wycinki dokumentacji oraz inwentaryzacja budowlana wykonana przez  
W.B.P. Wałbrzych
- [2] wizja lokalna

**1.5. Normy i dokumenty związane:**

PN-EN ISO 6946:1999	Elementy budowlane i części budynku. Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Sposób obliczania.
PN-EN ISO 13164-139:2003	Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie- wyroby z polistyrenu ekstrudowanego produkowane fabrycznie – specyfikacja
PN-B-02025:1999	Obliczenie sezonowego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynków mieszkalnych i zamieszkania zbiorowego.
Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( tekst jednolity – załącznik do obwieszczenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 12 kwietnia 2002 r. Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.	
Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 30 kwietnia 1999 r.(Dz.U. nr 46 poz. 459) w sprawie szczegółowego zakresu i formy audytu energetycznego oraz algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termo modernizacyjnego, a także wzorów krat audytu energetycznego, z późniejszymi zmianami.	

Instrukcja ITB Nr 227 – wytyczne stosowania w budownictwie kitów stale plastycznych jednoskładnikowych „ Polkit B ” i „ Olkit ”. ITB 1979.

**Izolacja cieplna** ( nr ICS: 91.120.10 )

PN – EN – ISO 6946:1999

PrPN – B - 02025:2001

### 1.6. *Ogólne dane techniczne budynku.*

Budynek szkoły trzykondygnacyjny z poddaszem użytkowym,  
Obiekt częściowo zagłębiony w stoku – przyziemie z kanałem ociekowym.

#### **Bilans powierzchni obiektu:**

Powierzchnia netto	<b>682,22 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia całkowita	<b>785,30 m<sup>2</sup></b>
Kubatura	<b>2750,00 m<sup>3</sup></b>

### 1.7. *Orzeczenie istniejącego stanu technicznego budynku*

#### **Konstrukcja**

Budynek wykonany w systemie tradycyjnym, murowany z cegły, stropy piwnic ceramiczne, wyższych kondygnacji drewniane ze ślepym pułapem, dach w konstrukcji drewnianej, wielospadowy, kryty blachą trapezową.

#### **Okna, drzwi**

Stolarka okienna drewniana, skrzynkowa, wyeksploatowana o współczynniku infiltracji **a=3.0** i **U=3.1 ( Wm<sup>2</sup> \* K)** oraz jednoszynowe na klatkach schodowych.

Część okien wymieniona na PCV o współczynniku infiltracji **a=1** z szyba niskoemisyjna **U okna = 1,7 ( Wm<sup>2</sup> \*K)** – poddasze użytkowe.

Brak zamontowanych nawiewników.

Drzwi zewnętrzne wejściowe główne – wymienione.

Konieczna jest wymiana okien.

#### **Wentylacja.**

Wentylacja w pomieszczeniach dydaktycznych grawitacyjna, nawiew realizowany przez nieszczelności okienne, wywiew przez istniejące kanały wywiewne. Brak nawiewników.

### 1.8. **Zakres opracowanego projektu.**

1. Wymiana stolarki okiennej oraz drzwiowej,
2. Wymiana podokienników zewnętrznych,
3. Usprawnienie wentylacji – montaż nawiewników.