

Kłodzko, dnia

10.12.2007r.

A iB -III/ 7351-97/5/07

Wypłyniętu 11.10.08
Licz. 112
Zam.
Przebieg Or

DECYZJA NR103..... /III/B /2007

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2006 nr 156 poz. 1118, z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz.1071 z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 26.10.2007r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia

**Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej,
(57-400) Nowa Ruda, ul. Srebrna 1a**

- na przebudowę komórek lokatorskich przy ul. Jasnej 1 w Nowej Rudzie, nr ewid. gruntu 317, AM-8, obręb-4 Nowa Ruda.

Kategoria obiektu:

Autor projektu: Inż. Jan Szwański
Nr uprawnień: 23/79/Zg
Nr członkowski: D0Ś./BO/2061/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust.2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane:

1. Szczegółowe warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: -----
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: -----
3. Terminy rozbiórki: -----
 - 1) Istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:-----
 - 2) Tymczasowych obiektów budowlanych:-----
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablice informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość położoną w Nowej Rudzie, nr ewid. gruntu 317, AM-8, obręb-4 Nowa Ruda.


UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja nie wymaga uzasadnienia, gdyż spełnia wszystkie żądania strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



.....
(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)
Małgorzata Szpak
Starostwo Miejskie w Kłodzku
Starostwo Miejskie w Kłodzku

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie :

- a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa o ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budowa (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane.
- b) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

Otrzymują:

Strony wg rozdzielnika w aktach sprawy.

Sporządziła: Małgorzata Rus tel. (074) 8657542