

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez
zamawiającego:Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej
w Nowej Rudzie – budynki Zespołu Sportowego z basenem w Nowej Rudzie (ul. Kłodzka 16)

Data wykonania: Maj 2008 r.

Strona
numer: 1 / 11

Wsparcie udzielone przez Islandię, Lichtenstein
oraz Norwegię poprzez dofinansowanie ze
środków Mechanizmu Finansowego
Europejskiego Obszaru Gospodarczego

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (MODYFIKACJA)

1. NAZWA NADANA ZAMÓWIENIU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:			
Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej w Nowej Rudzie – budynki Zespołu Sportowego z basenem w Nowej Rudzie (ul. Kłodzka 16)			
Numer sprawy:		WI.341/15/08	
2. SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA SPORZĄDZIŁ:			
IMIĘ I NAZWISKO:	Tomasz Janicki	DATA:	09.06.2008 r.
		PODPIS:	 GŁÓWNY SPECJALISTA Tomasz Janicki
3. SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA SPRAWDZIŁ:			
NACZELNIK WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY I INWESTYCJI:	Krzysztof Budzyna	DATA:	09.06.2008 r.
		PODPIS:	 Naczelnik Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Krzysztof Budzyna
4. SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ZATWIERDZIŁ:			
BURMISTRZ MIASTA NOWA RUDA:	Marzena Wolińska	DATA:	09.06.2008 r.
		PODPIS:	 ZASTĘPCA BURMISTRZA Marzena Wolińska

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez
zamawiającego:

Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej
w Nowej Rudzie – budynki Zespołu Sportowego z basenem w Nowej Rudzie (ul. Kłodzka 16)

Data wykonania: Maj 2008 r.

Strona
numer: 2 / 11



Wsparcie udzielone przez Islandię, Lichtenstein
oraz Norwegię poprzez dofinansowanie ze
środków Mechanizmu Finansowego
Europejskiego Obszaru Gospodarczego

SPIS TREŚCI

1. Ogłoszenie
2. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego
3. Tryb udzielenia zamówienia
4. Opis przedmiotu zamówienia
 - 4.1. Opis przedmiotu
 - 4.2. Nazwa i kod określony we Wspólnym Słowniku Zamówień
5. Opis części zamówienia
6. Informację o przewidywanych zamówieniach uzupełniających
7. Opis sposobu przedstawiania oferty wariantowej oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe
8. Termin wykonania zamówienia
9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków
10. Informację o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu
11. Informację o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów
 - 11.1. Sposób porozumiewania się
 - 11.2. Sposób przekazywania oświadczeń i dokumentów
12. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami
13. Wymagania dotyczące wadium
14. Termin związania ofertą
15. Opis sposobu przygotowywania ofert
 - 15.1. Wzór formularza oferty
 - 15.2. Sposób przygotowania oferty
 - 15.3. Załączniki do oferty
16. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert
17. Opis sposobu obliczenia ceny
18. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą
19. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert
20. Informację o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
21. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
22. Wzór umowy
23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia
 - 23.1. Postanowienia ogólne
 - 23.2. Protest
 - 23.3. Odwołanie
24. Podwykonawcy
25. Wykaz dodatków do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, oraz załączników do oferty

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez
zamawiającego:Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej
w Nowej Rudzie – budynki Zespołu Sportowego z basenem w Nowej Rudzie (ul. Kłodzka 16)

Data wykonania: Maj 2008 r.

Strona
numer: 3 / 11

Wsparcie udzielone przez Islandie, Lichtenstein
oraz Norwegię poprzez dofinansowanie ze
środków Mechanizmu Finansowego
Europejskiego Obszaru Gospodarczego

1. Ogłoszenie

Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy, który zostanie wybrany w przetargu nieograniczonym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami), zwanej dalej ustawą i postanowieniami niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Ogłoszenie o wszczęciu postępowania zostało zamieszczone:

- na stronie portalu internetowego UZP, w dniu 2 czerwca 2008r.
- w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie zamawiającego, tablica ogłoszeń w budynku przy ul. Rynek 1, w dniu 2 czerwca 2008r.
- na stronie internetowej www.umnowaruda.bip.info.pl, w dniu 2 czerwca 2008r.

2. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego

Nazwa: GMINA MIEJSKA NOWA RUDA
Adres: UL. RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA
REGON: 890717935
NIP: 885-15-33-338

3. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie zostanie udzielone w trybie podstawowym - przetarg nieograniczony, zgodnie z postanowieniami Dział II, Rozdział 3, Oddział 1 ustawy.

4. Opis przedmiotu zamówienia

Zgodnie z art. 31 ust. 1 ustawy oraz § 4 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072), zamawiający określił przedmiot zamówienia za pomocą programu funkcjonalno-użytkowego dla branży instalacyjnej, dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, oryginały w/w dokumentów do wglądu w siedzibie zamawiającego od poniedziałku do piątku w godzinach od 10.00 do 15.00..

4.1. Określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie prac termomodernizacyjnych w obiektach Zespołu Sportowego z basenem przy ul. Kłodzkiej 16 w Nowej Rudzie

1. Budynki Zespołu Sportowego z basenem przy ul. Kłodzkiej 16, zakres prac obejmuje:
 - Docieplenie dachu wełną mineralną o grubości 18 cm (o łącznej powierzchni 4018,39 m²),
 - Ocieplenie ścian zewnętrznych tynkowanych styropianem o grubości 12 cm i ocieplenie ścian zewnętrznych w okładzinie z blachy wełną mineralną o grubości 6 cm (o łącznej pow. 2818,24 m²),
 - Montaż nowej stolarki drzwiowej (o łącznej powierzchni 56,29 m²) i okiennej w ramach aluminiowych (o łącznej powierzchni 915,19 m²),
 - Modernizacja instalacji c.w.u. (m.in. kolektory słoneczne próżniowe, przede wszystkim na okres letni, wspomagane w okresie zimowym kotłownią),
 - Modernizacja systemu grzewczego: demontaż istniejącego węzła cieplowniczego, wykonanie przyłącza gazowego do obiektu - wraz ze stacją redukcyjno-pomiarową, wybudowanie kotłowni zasilającej poszczególne obiegi grzewcze i układ produkcji ciepłej wody użytkowej (montaż 4 grup kotłów o różnych parametrach pracy, montaż jednolitego układu automatyki kotłowni), wymiana instalacji c.o. zaplecza socjalnego hal widowiskowych, wykonanie promiennikowego systemu grzewczego hal widowiskowych - 21 szt. rurowych promienników podczerwieni.

4.2. Nazwa i kod określony we Wspólnym Słowniku Zamówień

Główny przedmiot:	45000000-7 - Roboty budowlane
Przedmiot dodatkowy:	45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez
zamawiającego:Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej
w Nowej Rudzie – budynki Zespołu Sportowego z basenem w Nowej Rudzie (ul. Kłodzka 16)

Data wykonania: Maj 2008 r.

Strona
numer: 4 / 11

Wsparcie udzielone przez Islandię, Lichtenstein
oraz Norwegię poprzez dofinansowanie ze
środków Mechanizmu Finansowego
Europejskiego Obszaru Gospodarczego

5. Opis części zamówienia

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych osobno na każde zadanie lub kilka zadań.

6. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

7. Opis sposobu przedstawiania oferty wariantowej oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych [art. 83 ust. 1 ustawy].

8. Termin wykonania zamówienia

Zamawiający ustala termin wykonania zamówienia jako termin pożądaný i wymagany: oferent wykona przedmiot zamówienia w terminie do 30.04.2009 r., w tym:

Termin zakończenia prac projektowych (roboty instalacyjne) – 30.10.2008 r.

Termin wykonania robót budowlanych – 15.04.2009 r.

Odbiory i przekazanie do eksploatacji – do 30.04.2009 r.

Wykonawca załączy do oferty wstępny Harmonogram rzeczowo – finansowy prac wykonany na podstawie wytycznych w niniejszej SIWZ. Uzgodniony z Zamawiającym ostateczny Harmonogram zostanie włączony do umowy w 7 dni po jej podpisaniu. Harmonogram opracowany przez Wykonawcę winien uwzględniać fakt, iż obiekty, których termomodernizacja będzie wykonywana będą stale użytkowane. Wykonawca musi przewidzieć w harmonogramie że realizacji zadania musi zapewnić ciągłą dostawę ciepła.

9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

Zamawiający określa poniższe warunki udziału w postępowaniu, które muszą spełnić wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia:

- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności;
 - posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia [art. 22 ust. 1 pkt 2) ustawy];
 - znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia [art. 22 ust. 1 pkt 3) ustawy];
 - nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia [art. 22 ust. 1 pkt 4) ustawy].
- Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w sposób **spełnia / nie spełnia**.

10. Informację o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Zamawiający żąda od wykonawców oświadczeń i dokumentów (w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy) w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu przedstawiono poniżej:

1. Warunek posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności:
- Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez
zamawiającego:

Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej
w Nowej Rudzie – budynek Zespołu Sportowego z basenem w Nowej Rudzie (ul. Kłodzka 16)

Data wykonania: Maj 2008 r.

Strona
numer: 5 / 11



Wsparcie udzielone przez Islandię, Lichtenstein
oraz Norwegię poprzez dofinansowanie ze
środków Mechanizmu Finansowego
Europejskiego Obszaru Gospodarczego

2. Warunek posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz potencjału technicznego, a także dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

- Wykaz wykonanych trzech prac budowlanych w ciągu ostatnich pięciu lat odpowiadających przedmiotowi zamówienia. Warunek zostanie spełniony w przypadku, gdy Wykonawca przedstawi w w/w wykazie prace polegające na zaprojektowaniu oraz wykonaniu docieplenia budynków, wymianie stolarki i wymianie instalacji c.o. na wartość co najmniej równej wartości złożonej oferty.

- Wskazanie w ofercie pracownika posiadającego uprawnienia budowlane (kopia potwierdzenia wpisu do właściwej Izby Samorządu Zawodowego) odpowiedniego dla danej branży budowlanej tj.: dokumenty stwierdzające, że co najmniej jedna osoba kadry technicznej posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego) oraz co najmniej jedna osoba kadry technicznej posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej bez ograniczeń (wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego);

3. Warunek znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:

- Polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wykonaniem zamówienia na kwotę nie niższą niż wartości oferty brutto;

- Posiadać środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 1.000.000 PLN. W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których posiadają rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.;

- Sprawozdanie finansowe za okres trzech ostatnich lat wraz z opinią biegłego (jeżeli jest wymagana) – wartość ze sprzedaży netto nie mniejsza niż 1.000.000 PLN w każdym roku;

4. Warunek nie podlegania wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia:

- Oświadczenie o spełnianiu warunków art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;

- Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

- Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

- Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonanie decyzji – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

- Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonanie decyzji – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

UWAGA:

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia [art. 23 ust. 1 ustawy]. W takim przypadku, zamawiający żąda potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu łącznie przez wykonawców składających ofertę - dotyczy warunków nr. 2 i 3. Dla warunków nr 1 i 4 osobno dla każdego z wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia.

11. Informację o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów

11.1. Sposób porozumiewania się

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez
zamawiającego:Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej
w Nowej Rudzie – budynku Zespołu Sportowego z basenem w Nowej Rudzie (ul. Kłodzka 16)

Data wykonania: Maj 2008 r.

Strona
numer: 6 / 11

Wsparcie udzielone przez Islandię, Lichtenstein
oraz Norwegię poprzez dofinansowanie ze
środków Mechanizmu Finansowego
Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Postępowanie prowadzone będzie w języku polskim. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie oświadczeń, oferty oraz innych dokumentów w innym języku powszechnie używanym w handlu międzynarodowym.

11.2. Sposób przekazywania oświadczeń i dokumentów

W postępowaniu o udzielenie zamówienia, zgodnie z wyborem zamawiającego, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą pisemnie [art. 28 ust. 1 ustawy]. Zamawiający nie dopuszcza przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji drogą elektroniczną.

12. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

Zamawiający wskazuje jako osobę uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami:

- Krzysztof Budzyna – Naczelnik Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie, ul. Rynek 11 pok. 209, tel. 074/ 872 03 34 w godz. 7³⁰ – 15³⁰.
- Tomasz Janicki – Główny Specjalista Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie, ul. Rynek 11 pokój nr 206, tel. 074/ 872 03 31 w godzinach 7³⁰ – 15³⁰.

13. Wymagania dotyczące wadium

1. Wysokość wadium.

- 1) Każdy wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości:

53.000,00 zł

Pięćdziesiąt trzy tysiące złotych

- 2) Do oferty należy dołączyć dokument potwierdzający wniesienie wadium przez wykonawcę tzn.:

- a) oryginał lub potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię polecenia przelewu na konto Zamawiającego (warunek konieczny, ale nie wystarczający do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium za pomocą przelewu bankowego);
- b) kopię dokumentu będącego każdą inną formą wadium dopuszczoną przez Zamawiającego.

2. Forma wadium.

- 1) Wadium może być wniesione w następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).

- 2) W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja ma być, co najmniej gwarancją nieodwołalną i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.

3. Miejsce i sposób wniesienia wadium.

- 1) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na następujący rachunek Zamawiającego:

BZWBK I o/Nowa Ruda Nr 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039

- 2) Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy złożyć w oryginale w kasie Urzędu Miasta Nowa Ruda.

- 3) Kopię dowodu wniesienia wadium potwierdzoną za zgodność z oryginałem należy dołączyć do oferty.

4. Termin wniesienia wadium.

- 1) Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez
zamawiającego:Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej
w Nowej Rudzie – budynki Zespołu Sportowego z basenem w Nowej Rudzie (ul. Kłodzka 16)

Data wykonania: Maj 2008 r.

Strona
numer: 7 / 11

Wsparcie udzielone przez Islandię, Lichtenstein oraz Norwegię poprzez dofinansowanie ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego

- 2) Wniesienie wadium w innej formie niż pieniądź Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy w terminie otwarcia oryginał dokumentu znajdował się będzie w kasie Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie, ul. Rynek 11.
5. Zwrot wadium.
- 1) Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium, jeżeli:
 - a) upłynął termin związania ofertą,
 - b) zawarto umowę w sprawie niniejszego zamówienia i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy,
 - c) Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.
 - 2) Na pisemny wniosek wykonawcy Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:
 - a) wykonawca wycofał swoją ofertę przed upływem terminu składania ofert,
 - b) wykonawca został wykluczony z postępowania,
 - c) jego oferta została odrzucona.

Wniosek o zwrot wadium musi być podpisany przez upoważnionych przedstawicieli wykonawcy i złożony wraz z poświadczoną przez nich za zgodność z oryginałem kopią aktualnego dokumentu określającego status prawny wykonawcy lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopią stosownego pełnomocnictwa.
 - 3) Złożenie przez wykonawcę, którego oferta została odrzucona lub wykluczonego aktualnego postępowania, wniosku o zwrot wadium jest równoznaczne ze zrzeczeniem się przez wykonawcę prawa do wniesienia protestu.
 - 4) Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę. Zaleca się wskazanie w ofercie nr rachunku bankowego, na który należy dokonać zwrotu.
6. Utrata wadium.
- 1) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

14. Termin związania ofertą

Zamawiający ustala termin związania ofertą na 30 dni.

15. Opis sposobu przygotowywania ofert**15.1. Wzór formularza oferty**

Wzór formularza oferty stanowi **dodatek nr 1** do specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający **żąda** złożenia przez wykonawcę oferty o treści zgodnej z **dodatkiem nr 1** .

Złożenie przez wykonawcę oferty o treści niezgodnej z **dodatkiem nr 1** , na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2) ustawy, skutkować będzie **ODRZUCENIEM OFERTY** .

15.2. Sposób przygotowania oferty

Oferta powinna być przygotowana zgodnie z wymaganiami specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz ustawy. Złożenie przez wykonawcę oferty niezgodnej z ustawą oraz nie odpowiadającej treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy, skutkować będzie **ODRZUCENIEM OFERTY** .

Wykonawca nie może zmieniać treści formularzy, które stanowią dodatki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a wszystkie załączniki do oferty muszą być ułożone w kolejności wskazanej w formularzu oferty.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez
zamawiającego:Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej
w Nowej Rudzie – budynek Zespołu Sportowego z basenem w Nowej Rudzie (ul. Kłodzka 16)

Data wykonania: Maj 2008 r.

Strona
numer: 8 / 11

Wsparcie udzielone przez Islandię, Lichtenstein
oraz Norwegię poprzez dofinansowanie ze
środków Mechanizmu Finansowego
Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Warunki formalne sporządzenia oferty, których niespełnienie spowoduje odrzucenie oferty jako nie odpowiadającej treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2) ustawy:

- oferta musi być przygotowana w języku polskim, pisemnie, przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów;
- każda zapisana strona oferty powinna być parafowana (czytelny podpis lub podpis wraz z pieczęcią imienną) przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty;
- każda ewentualna poprawka w ofercie musi być parafowana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty;
- oferent może złożyć tylko jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna ostateczna cena.
- Oferta winna być złożona zamawiającemu w dwóch zaklejonych kopertach, opisanych w sposób:

koperta zewnętrzna:

Urząd Miasta Nowa Ruda
ul. Rynek 1, 57-400 Nowa Ruda
Oferta na zadanie pod nazwą:

Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej w Nowej Rudzie – budynek Zespołu Sportowego z basenem w Nowej Rudzie (ul. Kłodzka 16)

koperta wewnętrzna dodatkowo opisana pełną nazwą, adresem i numerami telefonów wykonawcy (dopuszcza się odcisk pieczęci).

Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie wykonawcę.

15.3. Załączniki do oferty

Integralną częścią oferty są jej załączniki. Złożenie przez wykonawcę oferty, która nie będzie zawierać załączników określonych w formularzu oferty (**dodatek nr 1** do specyfikacji istotnych warunków zamówienia) lub ich treść nie będzie odpowiadać wymaganiom określonym dla danego załącznika w formularzu oferty (**dodatek nr 1** do specyfikacji istotnych warunków zamówienia), zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 2) ustawy, skutkować będzie **ODRZUCENIEM OFERTY**.

Wykaz załączników do oferty zamawiający określił w pkt 25 niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

16. Miejsce oraz termin składania i otwarcia

Miejsce składania ofert: siedziba zamawiającego, ul. Rynek 1 nr lokalu 13 (sekretariat).

Termin składania ofert: **24 czerwca 2008r., godz. 13:00**

Miejsce otwarcia ofert: siedziba zamawiającego, ul. Rynek 11 nr lokalu 308.

Termin otwarcia ofert: **24 czerwca 2008r., godz. 13:30**

17. Opis sposobu obliczenia ceny

Oferent oblicza cenę dla każdej pozycji w ofercie i dodaje wartość podatku VAT. Tak wyliczoną cenę z podatkiem VAT zamieszcza w ofercie. Cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów. Cena ta będzie brana pod uwagę przez komisję przetargową w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.

18. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą

Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich. Zamawiający nie dopuszcza możliwości prowadzenia rozliczeń między zamawiającym a wykonawcą w walutach obcych.

19. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

Zamawiający zastosuje niżej opisany sposób oceniania ofert.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez
zamawiającego:Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej
w Nowej Rudzie – budynki Zespołu Sportowego z basenem w Nowej Rudzie (ul. Kłodzka 16)

Data wykonania: Maj 2008 r.

Strona
numer: 9 / 11

Wsparcie udzielone przez Islandie, Lichtenstein
oraz Norwegię poprzez dofinansowanie ze
środków Mechanizmu Finansowego
Europejskiego Obszaru Gospodarczego

W kryterium, w którym zamawiającemu zależy, aby wykonawca przedstawił jak najniższą wartość w kryterium, tj. dla przedmiotowego postępowania cena, rozumiana zgodnie z art. 2 pkt 1) ustawy, zostanie zastosowany następujący wzór arytmetyczny:

$$A_n = (n/b) \times 100$$

gdzie:

A_n – ilość punktów przyznana za kryterium A dla zadania n;

n – wartość oferty z najmniejszą wartością;

b – wartość oferty badanej.

Zamawiający stosuje zaokrąglenie wyników do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród oferty nieodrzuconych, wyłącznie na podstawie kryteriów oceny ofert, opisanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i sporządzoną zgodnie z unormowaniami ustaw i postanowieniami niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

20. Informację o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Wybrany wykonawca ma obowiązek skontaktować się w terminie 3 dni od momentu powiadomienia go o wybraniu oferty, w celu uzgodnienia wszystkich kwestii koniecznych do sprawnego zawarcia umowy.

21. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający będzie żądał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się w wysokości 5% (słownie: pięć %) ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie.

22. Wzór umowy

Zamawiający wymaga aby wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych we wzorze umowy. Wzory umów stanowią dodatek 2 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

23.1 Postanowienia ogólne

W toku postępowania środki ochrony prawnej przysługują wykonawcą, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

Przed upływem terminu do składania ofert w przypadku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom zrzeszającym wykonawców wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.

23.2 Protest

Wobec czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść pisemny protest do zamawiającego na zasadach i w terminach określonych w Dział VI, Rozdział 2 ustawy.

23.3 Odwołanie

Od oddalenia lub odrzucenia protestu przysługuje odwołanie [art. 184 ust. 1 ustawy] na zasadach i w terminach określonych w Dział VI, Rozdział 3 ustawy.

23.4 Skarga do sądu

Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu [art. 194 ust. 1 ustawy] na zasadach i w terminach określonych w Dział VI, Rozdział 4 ustawy.

24. Podwykonawcy

Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Zamawiający określa, że całość zamówienie nie może być powierzona podwykonawcy.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez
zamawiającego:Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej
w Nowej Rudzie – budynki Zespołu Sportowego z basenem w Nowej Rudzie (ul. Kłodzka 16)

Data wykonania: Maj 2008 r.

Strona
numer: 10 /
11

Wsparcie udzielone przez Islandię, Lichtenstein
oraz Norwegię poprzez dofinansowanie ze
środków Mechanizmu Finansowego
Europejskiego Obszaru Gospodarczego

25. Wykaz dodatków do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, oraz załączników do oferty.

Wykaz dodatków do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, oraz załączników do oferty przedstawiono w Tabeli 1.

Tabela 1.

LP.	DODATEK NR DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA	ZAŁĄCZNIK NR DO OFERTY
	1	2
1	Nr 1 – Formularz oferty	-
2	Nr 2 - Umowy	-
3	Nr 3 - Upoważnienie do podpisania oferty	Nr 1 - Upoważnienie do podpisania oferty
4	Nr 4 - Wykaz wykonanych prac budowlanych w ciągu ostatnich trzech lat odpowiadających przedmiotowi zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości oraz dat i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie (referencje)	Nr 2 - Wykaz wykonanych prac budowlanych w ciągu ostatnich pięciu lat odpowiadających przedmiotowi zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości oraz dat i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie (referencje)
5	Nr 5 - Oświadczenie o spełnianiu warunków art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych	Nr 3 - Oświadczenie o spełnianiu warunków art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
6	-	Nr 4 - Polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wykonaniem zamówienia na kwotę nie niższą niż wartości oferty brutto
7	-	Nr 5 - Informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których posiadają rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
8	-	Nr 6 - Sprawozdanie finansowe za okres trzech ostatnich lat wraz z opinią biegłego (jeżeli jest wymagana) – wartość ze sprzedaży netto nie mniejsza niż 1.000.000 PLN w każdym roku
9	-	Nr 7 - Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
10	-	Nr 8 - Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
11	-	Nr 9 - Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
12	-	Nr 10 - Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonanie decyzji – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
13	-	Nr 11 - Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez
zamawiającego:Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej
w Nowej Rudzie – budynki Zespołu Sportowego z basenem w Nowej Rudzie (ul. Kłodzka 16)

Data wykonania: Maj 2008 r.

Strona
numer: 11 /
11

Wsparcie udzielone przez Islandię, Lichtenstein
oraz Norwegię poprzez dofinansowanie ze
środków Mechanizmu Finansowego
Europejskiego Obszaru Gospodarczego

LP.	DODATEK NR DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA	ZAŁĄCZNIK NR DO OFERTY
	1	2
		społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonanie decyzji – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
14	-	Nr 12 - Dokumenty stwierdzające, że co najmniej jedna osoba kadry technicznej posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego) oraz co najmniej jedna osoba kadry technicznej posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej bez ograniczeń (wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego)
15	-	Nr 13 - Dokument uprawniający do złożenia oferty przez więcej niż jeden podmiot oraz przez podmioty nieposiadającego osobowości prawnej np. umowa spółki cywilnej ze wskazaniem osoby fizycznej upoważnionej do reprezentowania podmiotu.
16	-	Nr 14 – Kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o załączone do niniejszej SIWZ przedmiary robót branży budowlanej

Załączniki nr 1 i 14 należy dołączyć do oferty o ile dotyczą wykonawcy i oferty przez niego złożonej.

