

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez zamawiającego: Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadań związanych z termomodernizacją obiektów użyteczności publicznej w mieście Nowa Ruda

Data wykonania: Kwiecień 2008 r.

Strona numer: 1 / 15

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1.	NAZWA NADANA ZAMÓWIENIU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:		
	Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadań związanych z termomodernizacją obiektów użyteczności publicznej w mieście Nowa Ruda		
	Numer sprawy:	WI.341/13/08	

2.	SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA SPORZĄDZIŁ:		
	IMIĘ I NAZWISKO:	Tomasz Janicki	DATA: 11.04.2008 r.
			PODPIS:

3.	SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA SPRAWDZIŁ:		
	NACZELNIK WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY I INWESTYCJI:	Krzysztof Budzyna	DATA 14.04.2008 r.
			PODPIS:

4.	SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ZATWIERDZIŁ:		
	BURMISTRZ MIASTA NOWA RUDA:	Tomasz Kiliński	DATA: 15.04.2008 r.
			PODPIS:

SPIS TREŚCI

1. Ogłoszenie
2. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego
3. Tryb udzielenia zamówienia
4. Opis przedmiotu zamówienia
 - 4.1. Opis przedmiotu
 - 4.2. Charakterystyka przewidzianych do realizacji inwestycji
 - 4.3. Zakres obowiązków i czynności wykonawcy pełniącego funkcję Inżyniera Kontraktu i sprawującego nadzór inwestorski
 - 4.4. Nazwa i kod określony we Wspólnym Słowniku Zamówień
5. Opis części zamówienia
6. Informację o przewidywanych zamówieniach uzupełniających
7. Opis sposobu przedstawiania oferty wariantowej oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe
8. Termin wykonania zamówienia
9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków
10. Informację o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu
11. Informację o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów
 - 11.1. Sposób porozumiewania się
 - 11.2. Sposób przekazywania oświadczeń i dokumentów
12. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami
13. Wymagania dotyczące wadium
14. Termin związania ofertą
15. Opis sposobu przygotowywania ofert
 - 15.1. Wzór formularza oferty
 - 15.2. Sposób przygotowania oferty
 - 15.3. Załączniki do oferty
 - 15.4. Zmiana i wycofanie oferty
16. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert
17. Opis sposobu obliczenia ceny
18. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą
19. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert
20. Informację o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
21. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
22. Wzór umowy
23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia
 - 23.1. Postanowienia ogólne
 - 23.2. Protest
 - 23.3. Odwołanie
 - 23.4. Skarga do sądu
24. Podwykonawcy
25. Wykaz dodatków do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, oraz załączników do oferty

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez zamawiającego: Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadań związanych z termomodernizacją obiektów użyteczności publicznej w mieście Nowa Ruda

Data wykonania: Kwiecień 2008 r.

Strona numer: 3 / 15

1. Ogłoszenie

Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy, który zostanie wybrany w przetargu nieograniczonym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r., Nr 223, poz. 1655), zwanej dalej **ustawą** i postanowieniami niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Ogłoszenie o wszczęciu postępowania zostało zamieszczone:

- na stronie portalu internetowego UZP, w dniu 15 kwietnia 2008r.
- w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie zamawiającego, tablica ogłoszeń w budynku przy ul. Rynek 1, w dniu 15 kwietnia 2008r.
- na stronie internetowej www.umnowaruda.bip.info.pl, w dniu 15 kwietnia 2008r.

2. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego

Nazwa: GMINA MIEJSKA NOWA RUDA
Adres: UL. RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA
REGON: 890717935
NIP: 885-15-33-338

3. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie zostanie udzielone w trybie podstawowym - przetarg nieograniczony, zgodnie z postanowieniami Dział II, Rozdział 3, Oddział 1 ustawy.

4. Opis przedmiotu zamówienia

4.1. Określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu oraz sprawowanie nadzoru inwestorskiego, zgodnie z przepisami polskiego prawa i postanowieniami odpowiednich pozwoleń na prowadzenie budowy, nad realizacją dwóch zadań związanych z termomodernizacją obiektów użyteczności publicznej w mieście Nowa Ruda tj.: budynku MOK ul. Strzelecka 2a, budynku MOK ul. Słupiecka 2, budynku Szkoły Podstawowej Nr 7 ul. Kłodzka 7 i obiektów Zespołu Sportowego z basenem ul. Kłodzka 16.

Zadania będą realizowane w specyfikacji:

- Zadanie Nr 1: budynek MOK ul. Strzelecka 2a, budynek MOK ul. Słupiecka 2, budynek Szkoły Podstawowej Nr 7 ul. Kłodzka 7 - „wybuduj”;
- Zadanie Nr 2: obiekty Zespołu Sportowego z basenem ul. Kłodzka 16 – w części „wybuduj” a w części „zaprojektuj i wybuduj”.

Przedsięwzięcie inwestycyjno-budowlane prowadzone będzie zgodnie z wymogami Mechanizmów Finansowych Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

4.2. Charakterystyka przewidywanych do realizacji inwestycji

I. Zadanie nr 1 /wybuduj/:

- Budynek Miejskiego Ośrodka Kultury przy ul. Strzeleckiej 2a, zakres prac obejmuje:
 - Docieplenie stropodachu styropianem o grubości 20 cm (o łącznej powierzchni 562,20 m²),
 - Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem o grubości 14 cm (o łącznej powierzchni 1272,34 m²),
 - Montaż nowej stolarki drzwiowej (o łącznej powierzchni 39,41 m²) i okiennej z PCV (o łącznej powierzchni 577,77 m²).
 - Modernizację instalacji grzewczej c.o. (położenie instalacji c.o. z rur miedzianych i montaż grzejników c.o. - 69 szt. grzejników + 6 szt. aparatów grzewczo-wentylacyjnych pracujących na powietrzu obiegowym w hali kinowej, 69 szt. zaworów) - materiał z rozbiórki wykonawca przekazuje zamawiającemu.
- W budynku Miejskiego Ośrodka Kultury przy ul. Słupieckiej 2, obejmujących następujący zakres prac:
 - Docieplenie stropodachu styropianem o grubości 20 cm (o łącznej powierzchni 441,0 m²),
 - Ocieplenie ścian zewnętrznych parteru styropianem o grubości 8 cm i ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem o grubości 14 cm (o łącznej powierzchni 759,36 m²),
 - Montaż nowej stolarki drzwiowej (o łącznej powierzchni 40,8 m²) i okiennej z PCV (o łącznej powierzchni 100,74 m²), materiał z rozbiórki wykonawca przekazuje zamawiającemu.
 - Modernizację instalacji grzewczej c.o. (położenie instalacji c.o. z rur miedzianych i montaż grzejników c.o.- 44 szt. i zaworów - 44 szt.) - materiał z rozbiórki wykonawca przekazuje zamawiającemu
- W budynku Szkoły Podstawowej nr 7 przy ul. Kłodzkiej 7, obejmujących następujący zakres prac:
 - Docieplenie dachu wełną mineralną o grubości 20 cm (o łącznej powierzchni 388,8 m²),
 - Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem o grubości 14 cm (o łącznej powierzchni 536,06 m²),
 - Montaż nowej stolarki drzwiowej (o łącznej powierzchni 4,2 m²) i okiennej z drewna (o łącznej powierzchni 12,48 m²),

- Modernizację instalacji grzewczej c.o. (położenie instalacji c.o. z rur miedzianych i montaż grzejników c.o. - 30 szt. i zaworów 30 szt.),
- Kociołnia (zainstalowanie kotła gazowego jednofunkcyjnego o mocy $Q=35$ kW i przystosowanie pomieszczenia do pełnienia funkcji kotłowni - pogłębienie o min. 20 cm, instalacja światła sztucznego, pokrycie ścian i podłogi materiałami niepalnymi, montaż czujników gazu, montaż pozostałych elementów kompatybilnych do instalacji c.o. tj. czujniki, filtroadmulnik, pompy, podgrzewacz).
- W ramach prac związanych z werandą przewiduje się renowację elewacji werandy i ocieplenie jej ścian od wewnątrz.

II. Zadanie Nr 2 /wybuduj i, zaprojektuj i wybuduj/:

Wybuduj

- Budynek zespołu sportowego w Nowej Rudzie Słupcu przy ul. Kłodzkiej 16, zakres prac obejmuje:
 - Docieplenie dachu wełną mineralną o grubości 18 cm (o łącznej powierzchni 4018,39 m²),
 - Ocieplenie ścian zewnętrznych tynkowanymi styropianem o grubości 12 cm i ocieplenie ścian zewnętrznych w okładzinie z blachy wełną mineralną o grubości 6 cm (o łącznej pow. 2818,24 m²),
 - Montaż nowej stolarki drzwiowej (o łącznej powierzchni 56,29 m²) i okiennej w ramach aluminiowych (o łącznej powierzchni 915,19 m²),
 - Modernizacja instalacji c.w.u. (m.in. kolektory słoneczne próżniowe, przede wszystkim na okres letni, wspomaganie w okresie zimowym kotłownią),
 - Modernizacja systemu grzewczego: demontaż istniejącego węzła ciepłowniczego, wykonanie przyłącza gazowego do obiektu - wraz ze stacją redukcyjno-pomiarową, wybudowanie kotłowni zasilającej poszczególne obiegi grzewcze i układ produkcji ciepłej wody użytkowej (montaż 4 grup kotłów o różnych parametrach pracy, montaż jednolitego układu automatyki kotłowni), wymiana instalacji c.o. zaplecza socjalnego hal widowiskowych, wykonanie promiennikowego systemu grzewczego hal widowiskowych - 21 szt. rurowych promienników podczerwieni.

Zaprojektuj i wybuduj

Zadanie polegać będzie na zaprojektowaniu (tj. sporządzenie projektu budowlanego, uzyskanie pozwolenia na budowę i sporządzenie projektów wykonawczych a także specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych) i wykonanie na podstawie tych projektów modernizacji systemu grzewczego tj. instalacji c.o., c.w.u. wraz z budową kotłowni gazowej i wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii.

- Instalacja grzewcza w/w obiektu jest obecnie zasilana z węzła ciepłowniczego.
- Modernizacja systemu grzewczego polegać będzie na:
 - demontażu istniejącego węzła ciepłowniczego;
 - wykonaniu przyłącza gazowego do obiektu – wraz ze stacją redukcyjno-pomiarową – średniego ciśnienia De 90;
 - wybudowaniu kotłowni zasilającej poszczególne obiegi grzewcze i układ produkcji ciepłej wody użytkowej;
 - wymianie instalacji centralnego ogrzewania zaplecza socjalnego hal widowiskowych;
 - wykonaniu promiennikowego systemu grzewczego hal widowiskowych;
- W halach widowiskowych projektuje się montaż promiennikowego systemu grzewczego, o mocy grzewczej niższej od układu obecnie eksploatowanego.
- Projektuje się wykonanie kotłowni gazowej, zasilającej następujące obiegi grzewcze:
 - instalację centralnego ogrzewania zaplecza socjalnego hal widowiskowych;
 - instalację centralnego ogrzewania łącznika;
 - instalację centralnego ogrzewania pomieszczeń basenów;
 - instalację nagrzewnicową basenów;
 - instalację podgrzewu wody basenowej;
 - instalację produkcji ciepłej wody użytkowej.
- Projektuje się wykonanie instalacji próżniowych kolektorów solarnych, wspomagającej układ produkcji ciepłej wody użytkowej i wody basenowej.
- Projektowany system promiennikowy będzie posiadał autonomiczny układ automatyki, niezależny od systemu sterowniczego kotłowni.
- Ze względu na zróżnicowanie parametrów zasilania poszczególnych obiegów grzewczych, oraz różne czasy ich eksploatacji – projektuje się montaż 4-ech grup kotłów o różnych parametrach pracy (temperatury zasilania i powrotu).
- Projektuje się montaż jednolitego układu automatyki kotłowni opartego na swobodnie programowalnym sterowniku systemu np. „UNIGYR 7.0” firmy „SIEMENS LANDIS & STAEFA” lub równoważny.

4.3. Zakres obowiązków i czynności wykonawcy pełniącego funkcję Inżyniera Kontraktu i sprawującego nadzór inwestorski:

1. Nadzór należy pełnić zgodnie z przepisami polskiego prawa a zarządzanie projektem według standardów MF EOG,
2. Reprezentowanie Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z Kontraktami;
3. Pełnienie nadzoru budowlanego zgodnie z obowiązującym polskim „Prawem budowlanym”,
4. Współpraca z nadzorem autorskim,
5. Zapewnienie pełnej obsługi rozliczeniowej,
6. Przekazanie wykonawcy dziennika budowy i dokumentacji projektowej,

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez zamawiającego: Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadań związanych z termomodernizacją obiektów użyteczności publicznej w mieście Nowa Ruda

Data wykonania: Kwiecień 2008 r.

Strona numer: 5 / 15

7. Wydawanie wszystkich poleceń na piśmie /przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Inżynier Kontraktu przedstawi Zamawiającemu, do akceptacji, wzory pism i dokumentów/,
8. Przekazanie wykonawcy robót terenu budowy i wystawienia polecenia rozpoczęcia robót,
9. Współdziałanie po zakończeniu robót w przekazaniu użytkownikowi terenów przejętych na okres czasowy,
10. Przynajmniej jeden raz w miesiącu obowiązkowa obecność Inżyniera Kontraktu na terenie budowy, w okresie trwania budowy,
11. Obecności pozostałych inspektorów na terenie budowy na każde wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy, w okresie trwania prac branżowych właściwych dla specjalności inspektora nadzoru,
12. Wyrażania zgody na wykonywanie robót w nocy i dni wolne od pracy,
13. Wnioskowania o usunięcie z terenu budowy każdej osoby zatrudnionej przez Wykonawców Robót, która zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy,
14. Rozwiązywanie bieżących problemów technicznych w trakcie realizacji zadania,
15. Akceptacja ubezpieczeń,
16. Opiniowanie szczegółowych harmonogramów robót,
17. Monitorowanie postępu prac poprzez porównywanie postępu faktycznego z zaaprobowanym harmonogramem robót,
18. Upewnienie się przed rozpoczęciem robót, że spełnione zostały wymagania dotyczące bezpieczeństwa ruchu (obejmujące też poruszanie się po terenie budowy) oraz że prace budowlane zorganizowano z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
19. Wyegzekwowanie zabezpieczenia przeciwpożarowego na terenie budowy oraz utrzymania ogólnego porządku na budowie,
20. Zapewnienie, aby były przestrzegane przedsięwzięcia dla ochrony środowiska w czasie budowy i po wykonaniu obiektów stałych,
21. Zatwierdzenie ewentualnych rysunków roboczych wykonawcy robót i niezbędnych korekt tych rysunków,
22. Zatwierdzenie przygotowanych przez wykonawcę robót budowlanych Projektów organizacji ruchu na czas budowy,
23. Zatwierdzenie rysunków zamiennych i uzupełniających wykonanych w ramach nadzoru autorskiego,
24. Opracowanie wniosków na roboty zamienne oraz przedstawienie ich do akceptacji zamawiającemu,
25. Kontrolę źródeł pozyskania materiałów oraz uprawnień i świadectw potwierdzających umiejętności personelu realizującego roboty np. obsługę maszyn,
26. Zatwierdzenie atestów i receptur przedstawionych przez wykonawcę robót,
27. Sprawdzenie przed wbudowaniem stosowanych materiałów w zakresie dopuszczenia do stosowania w budownictwie zgodnie z wymogami określonymi w art. 5 Ustawy z dnia 16-04-2004 r o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 62, poz 628),
28. Czuwanie nad jakością wykonywanych robót,
29. Wydawanie poleceń usuwania efektów robót wykonanych niewłaściwie lub poniżej standardu,
30. Prowadzenie regularnych inspekcji na terenie budowy w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowej oraz praktyką inżynierską
31. Dokonywanie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu,
32. Przygotowywanie dla zamawiającego okresowych sprawozdań zawierających informacje dotyczące ilości i zakresu realizowanych robót oraz działalności nadzoru inwestorskiego w formie uzgodnionej z zamawiającym,
33. Sporządzanie wspólnie z wykonawcą robót budowlanych informacji o zmianach w realizacji robót,
34. Organizacji oraz przewodniczenia comiesięcznym naradom dotyczącym postępu robót (Narady Koordynacyjne) w których udział biorą przedstawiciele wszystkich zaangażowanych w realizację Kontraktu stron (Wykonawcy Robót, Inżynier, Kierownik Projektu oraz inni oficjalni obserwatorzy),
35. Organizowania narad technicznych, nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie, oraz sporządzania protokołów z tych narad i przekazywania ich Zamawiającemu i Wykonawcom Robót w terminie 5 dni od dnia narady,
36. Prowadzenie korespondencji i dokumentacji,
37. Zlecenia Wykonawcom Robót wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości,
38. Zlecenia wykonania kontrolnych badań laboratoryjnych i pomiarów, których koszt ponosić będzie Wykonawca Robót,
39. Sprawdzenia wykonanych robót i powiadomienie Wykonawców Robót o wykrytych wadach oraz określenia zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
40. Poświadczenia usunięcia przez Wykonawców Robót wad,
41. Weryfikację rysunków powykonawczych dostarczonych przez wykonawcę robót,
42. Weryfikację robót zinwentaryzowanych na geodezyjnych mapach powykonawczych,
43. Weryfikacja przygotowanych przez wykonawcę dokumentów wymaganych do zgłoszenia zakończenia budowy do organu nadzoru budowlanego,
44. Organizację oraz przeprowadzenie odbiorów częściowych, końcowego i ostatecznego tj. podjęcie wszelkich niezbędnych czynności dla prawidłowego przeprowadzenia odbiorów, łącznie z powołaniem komisji /skład komisji zostanie ustalony zarządzeniem Burmistrza miasta Nowa Ruda/ wraz ze sprawdzeniem kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawców Robót dokumentów wymaganych do odbioru,
45. Dostarczenia Zamawiającemu wszelkich raportów, akt, certyfikatów przygotowanych przez Wykonawców Robót po zakończeniu robót,
46. Zapobiegania roszczeniom Wykonawców Robót,
47. Określenia ostatecznej kwoty należnej Wykonawcom Robót,
48. Rozliczenia umowy o roboty budowlane w przypadku jej wypowiedzenia,
49. Wydania polecenia przyspieszenia lub opóźnienia tempa robót
50. W okresie gwarancji i rękojmi /36 miesięcy po pozytywnym odbiorze robót budowlanych/, raz w roku, dokonanie przeglądu technicznego przedmiotu zamówienia, łącznie z Wykonawcą i Zamawiającym. Po wykryciu wad i usterek

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez zamawiającego: Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadań związanych z termomodernizacją obiektów użyteczności publicznej w mieście Nowa Ruda

Data wykonania: Kwiecień 2008 r.

Strona numer: 6 / 15

- Inżynier nadzoruje ich usunięcie przez Wykonawcę oraz dokonuje odbioru po ich usunięciu,
51. Rozliczenie wykonawcy robót pod względem rzeczowym i finansowym,
 52. Przygotowanie „świadectw wykonania” i „przejęcia” /terminologia może odbiegać dla wzorów sporządzonych zgodnie z pkt. 7/,
 53. Sporządzanie wniosków o naliczenie kar umownych,
 54. Dostarczanie zamawiającemu dokumentów i informacji w terminach przez niego ustalonych w przypadku sporów sądowych i innych wynikających z realizacji inwestycji,
 55. Wypełnianie obowiązków określonych dla Inżyniera i inspektorów nadzoru w umowie zawartej pomiędzy zamawiającym a wykonawcą robót,
 56. Przygotowanie materiałów i udział w spotkaniach organizowanych przez zamawiającego z przedstawicielami mediów,
 57. Prowadzenie rozliczeń związanych z realizacją zadań zgodnie z wymogami MF EOG, przygotowanie rozliczeniowych raportów okresowych oraz wniosków o płatność do Mechanizmów Finansowych Europejskiego Obszaru Gospodarczego (dodatkowo w języku angielskim) oraz przygotowanie innych informacji wymaganych przez instytucję zarządzającą,
 58. Dokonywanie pomiaru wskaźników określonych w Planie Wdrażania Projektu stanowiącego załącznik do umowy o dofinansowanie ze środków MF EOG.
 59. Współpraca przy opracowaniu sprawozdań oraz innej korespondencji zgodnie z wymogami MF EOG,
 60. Nadzorowanie kontraktu zgodnie z projektem umowy o dofinansowaniu zadania /stosowny link: <http://www.eog.gov.pl/Realizacja+projektow/Umowa+finansowa/Umowa+finansowa.htm/>
 61. Przygotowanie raportu końcowego do Mechanizmów Finansowych Europejskiego Obszaru Gospodarczego (dodatkowo w języku angielskim),
 62. Udział w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją Kontraktu.
 63. Prowadzenie narad związanych z procesem projektowania przez wykonawcę robót elementów określonych w Programie Funkcjonalno Użytkowym,
 64. Odbiór i zatwierdzanie do realizacji dokumentacji projektowej sporządzonej przez wykonawcę robót.

Ponadto

Inżynier Kontraktu będzie **decydować** o :

- dopuszczeniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń, przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji robót;
- zatwierdzeniu receptur i technologii proponowanych przez Wykonawcę Robót;
- sprzęcie i środkach transportu Wykonawcy Robót;
- wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami Kontraktu;
- dopuszczeniu dokumentacji projektowej sporządzonej przez Wykonawcę Robót do realizacji.

Inżynier Kontraktu będzie **wnioskować** o:

- wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej;
- przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego Inspektora;
- zlecenie usunięcia wad stronie trzeciej w przypadku gdy Wykonawcy Robót nie usuną ich w wyznaczonym terminie;
- zmianę terminu wykonania robót w umowie o roboty budowlane, kiedy zmiana taka nie wynika z winy czy zaniedbań Wykonawcy Robót;
- zlecenie wykonania robót dodatkowych.

Inżynier Kontraktu będzie **akceptować**:

- sporządzoną przez Wykonawcę Robót dokumentację projektową,
- przedstawiony przez Wykonawców Robót Program Zapewnienia Jakości, Harmonogram Robót i Harmonogram Płatności;
- propozycję Wykonawców Robót odnośnie zmiany kierowników budowy lub robót na inną osobę niż wskazana w ofercie Wykonawcy Robót;
- Sprzęt i urządzenia pomiarowe Wykonawców Robót, o ile nie zostały wskazane w ofertach Wykonawców Robót oraz propozycję Wykonawców Robót odnośnie zmiany sprzętu lub urządzeń;
- Źródła pozyskania materiałów miejscowych, o ile nie zostały wskazane w ofertach Wykonawców Robót.

4.4. Nazwa i kod określony we Wspólnym Słowniku Zamówień

Główny przedmiot:	74264000-7 Usługi zarządzania budową
Przedmiot dodatkowy:	

5. Opis części zamówienia

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych osobno na każde zadanie lub kilka zadań.

6. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

7. Opis sposobu przedstawiania oferty wariantowej oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych [art. 83 ust. 1 ustawy].

8. Termin wykonania zamówienia

Nadzór Inwestorski należy realizować od dnia podpisania przedmiotowej umowy aż do zakończenia robót budowlanych związanych z realizacją zadania, przy czym za zakończenie prac związanych z pełnieniem nadzoru inwestorskiego uważa się zorganizowanie i przeprowadzenie odbioru ostatecznego, ostateczne finansowe rozliczenie zadania oraz upływ terminu rękojmi lub gwarancji na prace budowlane (36 miesięcy po zakończeniu prac budowlanych).

Planowany termin realizacji robót budowlanych:

Rozpoczęcie: liczone od przekazania wykonawcy robót budowlanych placu budowy

Zakończenie: 31 grudnia 2008r.

Końcowe rozliczenie projektu z MF EOG: 30 marca 2009r.

9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

1) posiadać uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku:

Wykonawca posiada aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej - jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej.

2) posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku:

a) Wymagane jest wykazanie przez Wykonawcę, wykonania nadzoru w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej 2 robót budowlanych w zakresie termomodernizacji, przebudowy instalacji c.o. i c.w.u. w budynkach użyteczności publicznej o kubaturze co najmniej odpowiadającej robotom budowlanym,

b) Wymagane jest wykazanie przez Wykonawcę, pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, na co najmniej 1 robocie budowlanej w zakresie termomodernizacji, przebudowy instalacji c.o. i c.w.u. w budynkach użyteczności publicznej o kubaturze co najmniej odpowiadającej robotom budowlanym realizowanych ze środków pomocowych pochodzących ze źródeł Banku Światowego, EkoFunduszu, innych źródeł pomocowych Unii Europejskiej lub krajów Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

c) Wymagane jest wskazanie przez Wykonawcę, do wykonania niniejszego zamówienia, co najmniej następujących osób, spełniających kryteria jak niżej:

1.	Inżynier	posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi i ich nadzorowania oraz że w okresie ostatnich trzech lat prowadził w charakterze Inżyniera Kontraktu co najmniej jeden zakończony i rozliczony kontrakt termomodernizacyjny i posiada minimum 10-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w kierowaniu budową, nadzorze inwestorskim lub w pełnieniu funkcji Inżyniera kontraktu,
2.	Inżynier budowlany	posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi i ich nadzorowania oraz posiada minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w kierowaniu budową lub nadzorze inwestorskim
3.	Inżynier sanitarny	posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi i ich nadzorowania oraz posiada minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w kierowaniu budową lub nadzorze inwestorskim
4.	Inżynier elektryk	posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do kierowania robotami budowlanymi i ich nadzorowania oraz posiada minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w kierowaniu budową lub nadzorze inwestorskim
5.	Specjalista ds. rozliczeń	posiada 5 letnie doświadczenie zawodowe przy rozliczaniu budów, w tym w rozliczeniu przynajmniej 1 inwestycji realizowanej zgodnie ze wzorem MF EOG lub równoważnym.

Zamawiający dopuszcza możliwość równoczesnego pełnienia przez Inżyniera funkcji inspektora nadzoru lub specjalisty do spraw rozliczeń. Zamawiający dopuszcza możliwość pełnienia przez jedną osobę (jeżeli posiada

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez zamawiającego: Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadań związanych z termomodernizacją obiektów użyteczności publicznej w mieście Nowa Ruda

Data wykonania: Kwiecień 2008 r.

Strona numer: 8 / 15

do tego uprawnienia) funkcji inspektora w dwóch specjalnościach (np. budowlanej i sanitarnej).

- 3) nie podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 ze zm.).

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
- wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- wykonawców, którzy
 - nie posiadają uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności,
 - nie posiadają niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz nie dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - nie znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- wykonawców, którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji;
- wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3;
- wykonawców, którzy nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

10. Informację o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Zamawiający żąda od wykonawców oświadczeń i dokumentów (w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy) w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu przedstawiono w Tabeli 1 kolumna 2 .

Tabela 1.

LP.	WARUNEK	DOKUMENT NA POTWIERDZENIE WARUNKU
	1	2
1	Warunek posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności	Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez zamawiającego: Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadań związanych z termomodernizacją obiektów użyteczności publicznej w mieście Nowa Ruda

Data wykonania: Kwiecień 2008 r.

Strona numer: 9 / 15

LP.	WARUNEK	DOKUMENT NA POTWIERDZENIE WARUNKU
	1	2
		wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2	Warunek posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz potencjału technicznego, a także dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia	<p>Wykaz dwóch wykonanych nadzorów w ramach pełnienia funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w ciągu ostatnich trzech lat odpowiadających przedmiotowi zamówienia a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością zadaniu, które jest przedmiotem zamówienia, z podaniem daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że nadzór ten został wykonany należycie /referencje/</p> <p>Wykaz prac związanych z pełnieniem funkcji Inżyniera Kontraktu wykonanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością zadaniu, które jest przedmiotem zamówienia, z podaniem daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że funkcja ta była pełniona należycie /referencje/</p> <p>Wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wraz ze wskazaniem w ofercie pracownika posiadającego uprawnienia budowlane (kopia potwierdzenia wpisu do właściwej Izby Samorządu Zawodowego) odpowiedniego dla danej branży budowlanej tj.: dokumenty stwierdzające, że osoba wskazana do pełnienia funkcji Inżyniera posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi i ich nadzorowania (kopia uprawnień budowlanych) wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego; co najmniej jedna osoba kadry technicznej posiada uprawnienia do nadzoru robót budowlanych bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego; jedna osoba kadry technicznej posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi i ich nadzorowania wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego; jedna osoba kadry technicznej posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do kierowania robotami budowlanymi i ich nadzorowania wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego; jedna osoba kadry technicznej posiada doświadczenie zawodowe przy rozliczaniu budów, w tym w rozliczeniu przynajmniej 1 inwestycji realizowanej zgodnie ze wzorem MF EOG lub równoważnym np. ZPORR, SPO.</p>
3	Warunek znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia	<p>Polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wykonaniem zamówienia na kwotę nie niższą niż wartości oferty oraz oświadczenie, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia</p> <p>posiadać środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 150.000,00 PLN.</p> <p>W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których posiadają rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.</p>
4	Warunek nie podlegania wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia	<p>Oświadczenie o spełnianiu warunków art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych</p> <p>Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert</p> <p>Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert</p>

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez zamawiającego: Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadań związanych z termomodernizacją obiektów użyteczności publicznej w mieście Nowa Ruda

Data wykonania: Kwiecień 2008 r.

Strona numer: 10 / 15

LP.	WARUNEK	DOKUMENT NA POTWIERDZENIE WARUNKU
	1	2
		Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonanie decyzji – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
		Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonanie decyzji – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert

UWAGA:

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia [art. 23 ust. 1 ustawy]. W takim przypadku, zamawiający żąda potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu łącznie przez wykonawców składających ofertę - dotyczy warunków nr: 1, 2 i 3. Dla warunku nr 4 osobno dla każdego z wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego i przedkładają do oferty ustanowione pełnomocnictwo.
- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przyjąć formę prawną: konsorcjum lub inną równoważną formę prawną. W tym celu przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych wykonawców.

11. Informację o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów

11.1. Sposób porozumiewania się

Postępowanie prowadzone będzie w języku polskim. Zamawiający **nie wyraża zgody** na składanie oświadczeń, oferty oraz innych dokumentów w innym języku powszechnie używanym w handlu międzynarodowym.

11.2. Sposób przekazywania oświadczeń i dokumentów

W postępowaniu o udzielenie zamówienia, zgodnie z wyborem zamawiającego, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą pisemnie [art. 28 ust. 1 ustawy]. Zamawiający nie dopuszcza przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji drogą elektroniczną.

12. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

Zamawiający wskazuje jako osobę uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami:

- Krzysztof Budzyna - Naczelnik Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie, ul. Rynek 11 pok. 209, tel. 074/ 872 03 34 w godz. 7³⁰ - 15³⁰.
- Tomasz Janicki - Główny Specjalista Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie, ul. Rynek 11 pokój nr 206, tel. 074/ 872 03 31 w godzinach 7³⁰ - 15³⁰.

13. Wymagania dotyczące wadium

- Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wadium w wysokości **6.700,00 zł**.

Wadium może być wniesione w następujących formach:

- pieniądu;
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.)

Wadium należy złożyć na okres związania ofertą nie krótszy niż **30 dni** od ostatecznej daty terminu składania ofert.

W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądź do oferty należy dołączyć kopię a oryginały złożyć w kasie Urzędu Miasta Nowa Ruda.

- Wadium winno być złożone w terminie do **6 maja 2008 r.** do godz. **12:00** na konto Zamawiającego w banku BZWBK I oddział w Nowej Rudzie **Nr 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039** z dopiskiem „**Drugi przetarg – termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Nowej Rudzie – Inżynier Kontraktu**”

Wadium uważa się za złożone jeżeli przed upływem składania ofert znajdzie się na wymienionym rachunku.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez zamawiającego: Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadań związanych z termomodernizacją obiektów użyteczności publicznej w mieście Nowa Ruda

Data wykonania: Kwiecień 2008 r.

Strona numer: 11 / 15

3. Zamawiający dokonuje zwrotu wadium z chwilą, gdy:
 - upłynął termin związania z ofertą,
 - zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy;
 - zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.
4. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy:
 - który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
 - który został wykluczony z postępowania,
 - którego oferta została odrzucona.
5. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

14. Termin związania ofertą

1. Termin związania wykonawcy z ofertą wynosi **30 dni** od terminu składania ofert.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, jednorazowego zwrócenia się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w poprzednim pkt., nie powoduje utraty wadium.
4. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

15. Opis sposobu przygotowywania ofert

15.1. Wzór formularza oferty

Wzór formularza oferty stanowi **załącznik nr 1** do specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający żąda złożenia przez wykonawcę oferty o treści zgodnej z **załącznikiem nr 1**.

Złożenie przez wykonawcę oferty o treści niezgodnej z **załącznikiem nr 1**, na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2) ustawy, skutkować będzie **ODRZUCENIEM OFERTY**.

15.2. Sposób przygotowania oferty

Oferta powinna być przygotowana zgodnie z wymaganiami specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz ustawy. Złożenie przez wykonawcę oferty niezgodnej z ustawą oraz nie odpowiadającej treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy, skutkować będzie **ODRZUCENIEM OFERTY**.

Wykonawca nie może zmieniać treści formularzy, które stanowią dodatki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a wszystkie załączniki do oferty muszą być ułożone w kolejności wskazanej w formularzu oferty.

Warunki formalne sporządzenia oferty, których niespełnienie spowoduje odrzucenie oferty jako nie odpowiadającej treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2) ustawy:

- oferta musi być przygotowana w języku polskim, pisemnie, przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów;
- każda zapisana strona oferty powinna być ponumerowana. Strony te powinny być parafowane (czytelny podpis lub podpis wraz z pieczęcią imienną) przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny oferenta lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę do reprezentowania wykonawcy, zaciągania w jego imieniu zobowiązań finansowych w wysokości odpowiadającej cenie oferty oraz podpisania oferty musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli pełnomocnictwo takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię pełnomocnictwa wystawionego na reprezentanta wykonawcy przez osoby do tego upoważnione;
- każda ewentualna poprawka w ofercie musi być parafowana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty;
- oferent może złożyć tylko jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna ostateczna cena.
- Oferta winna być złożona zamawiającemu w dwóch zaklejonych kopertach, opisanych w sposób:

koperta zewnętrzna:

Urząd Miasta Nowa Ruda
ul. Rynek 1, 57-400 Nowa Ruda

Oferta na zadanie pod nazwą:

„**Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w mieście Nowa Ruda – Inżynier Kontraktu**”.

koperta wewnętrzna dodatkowo opisana pełną nazwą, adresem i numerami telefonów wykonawcy (dopuszcza się odcisk pieczęci).

Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie wykonawcę.

15.3. Załączniki do oferty

Integralną częścią oferty są jej załączniki. Złożenie przez wykonawcę oferty, która nie będzie zawierać załączników określonych w formularzu oferty (dodatek nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia) lub ich treść nie będzie odpowiadać wymaganiom określonym dla danego załącznika w formularzu oferty (dodatek nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia), zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 2) ustawy, skutkować będzie **ODRZUCENIEM OFERTY**. Wykaz załączników do oferty zamawiający określił w pkt 25 niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

15.4. Zmiana i wycofanie oferty.

- 1) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.
- 2) Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "ZMIANA". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr”.
- 3) Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę(paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „WYCOFANIE”.

16. Miejsce oraz termin składania i otwarcia

- Miejsce składania ofert: siedziba zamawiającego, **ul. Rynek 1 nr lokalu 13 (sekretariat)**.
- Termin składania ofert: **06 maja 2008r., godz. 12:00**
- Miejsce otwarcia ofert: siedziba zamawiającego, **ul. Rynek 11 nr lokalu 308**.
- Termin otwarcia ofert: **06 maja 2008r., godz. 12:30**
- W trakcie publicznej sesji otwarcia ofert nie będą otwierane koperty (paczki) zawierające oferty, których dotyczy "WYCOFANIE". Takie oferty zostaną odesłane wykonawcom bez otwierania. Koperty (paczki) oznakowane dopiskiem "ZMIANA" zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian. Zmiany zostaną dołączone do oferty.
- W toku dokonywania oceny złożonych ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
- Ofertę odrzuca się jeżeli nie odpowiada zasadom określonym w prawie zamówień publicznych i nie spełnia wymagań określonych w SIWZ.
- Zamawiający wyklucza z postępowania wykonawcę jeżeli stwierdzi, że dostarczone przez niego informacje istotne dla prowadzonego postępowania są nieprawdziwe.

17. Opis sposobu obliczenia ceny

- 1) Oferent oblicza cenę dla każdej pozycji w ofercie i dodaje wartość podatku VAT. Tak wyliczoną cenę z podatkiem VAT zamieszcza w ofercie. Cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów. Cena ta będzie brana pod uwagę przez komisję przetargową w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 2) Cena ofertowa musi być jednoznaczna i ostateczna. Zostanie wprowadzona do umowy jako obowiązujące strony wynagrodzenie ryczałtowe niezmiennie przez okres realizacji zadania.
- 3) Cenę ofertową należy podać w PLN wraz z podatkiem VAT, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku. VAT wyliczony będzie do faktur zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 4) Cenę ofertową należy wyliczyć według kalkulacji własnej. Cena ofertowa powinna obejmować kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ.
- 5) Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem robót, które należy nadzorować i ze sposobem ich wykonania..
- 6) Kwota wyliczona przez Wykonawcę musi zawierać wszystkie marże i narzuty, zyski, koszty administracyjne i tym podobne wydatki odnoszące się do Umowy jako całości.
- 7) Każdy z Wykonawców winien dokonać wizji lokalnej celem sprawdzenia warunków placu budowy, stanu istniejących obiektów, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy. Koszty wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
- 8) Oferty składane przez Wykonawców mają być zgodne z wymogami dokumentów przetargowych.
- 9) Nie dopuszcza się stosowania upustu w Formularzu Ofertowym.
- 10) Ceną oferty jest suma wymieniona w Formularzu Ofertowym z uwzględnieniem ewentualnych zmian wynikających z omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny.
- 11) Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 12) Zamawiający, stosownie do treści art. 88 ustawy pzp., poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w następujący sposób:
- 13) Oferty z ceną określoną za cały przedmiot zamówienia (cena ryczałtowa):
przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę ryczałtową bez względu na sposób jej obliczenia;
- 14) jeżeli cena ryczałtowa podana liczbą nie odpowiada cenie ryczałtowej podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę ryczałtową podaną słownie;
- 15) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen ryczałtowych, przyjmuje się, że prawidłowo podano poszczególne

ceny ryczałtowe;

- 17) Zamawiający zawiadomi wykonawcę o poprawieniu omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny. Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego, w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w poprzednim zdaniu, o zgodzie bądź odmowie zgody na dokonane przez Zamawiającego poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny. W przypadku nie wyrażenia przez wykonawcę zgody na poprawienie jego oferta zostanie odrzucona.

18. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą

Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich. Zamawiający nie dopuszcza możliwości prowadzenia rozliczeń między zamawiającym a wykonawcą w walutach obcych.

19. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

- Zamawiający zastosuje niżej opisany sposób oceniania ofert.
- W kryterium, w którym zamawiającemu zależy, aby wykonawca przedstawił jak najniższą wartość w kryterium, tj. dla przedmiotowego postępowania **cena**, rozumiana zgodnie z art. 2 pkt 1) ustawy, zostanie zastosowany następujący wzór arytmetyczny:
 - $A_n = (n/b) \times 100$
- gdzie:
 - A_n - ilość punktów przyznana za kryterium A dla zadania n;
 - n - wartość oferty z najmniejszą wartością;
 - b - wartość oferty badanej.
- Zamawiający zastosuje zaokrąglenie wyników do dwóch miejsc po przecinku.
- Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród oferty nieodrzuconych, wyłącznie na podstawie kryteriów oceny ofert, opisanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i sporządzoną zgodnie z unormowaniami ustaw i postanowieniami niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
- Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

20. Informację o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

- Wybrany wykonawca ma obowiązek skontaktować się w terminie 3 dni od momentu powiadomienia go o wybraniu oferty, w celu uzgodnienia wszystkich kwestii koniecznych do sprawnego zawarcia umowy.
- Umowa może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli zamawiający przekazał wykonawcom informacje o wyborze oferty przed upływem terminu związania ofertą, a wykonawca wyraził zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.
- Podpisanie umowy nastąpi po otrzymaniu przez Wykonawcę pisma określające termin zawarcia umowy.
- Wykonawca na dzień zawarcia umowy przedstawi polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie niższa niż wartość oferty na czas trwania przedmiotu umowy.

21. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający będzie żądał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się w wysokości 5% (słownie: pięć %) ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie. Kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający zatrzyma na swoim koncie na obsługę przedmiotowego zadania inwestycyjnego w okresie rękojmi za wady i gwarancji robót budowlanych nadzorowanych w ramach niniejszego postępowania.

22. Wzór umowy

Zamawiający wymaga aby wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych we wzorze umowy. Wzory umów stanowią **załącznik 2** do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

23.1 Postanowienia ogólne

W toku postępowania środki ochrony prawnej przysługują wykonawcą, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez zamawiającego: Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadań związanych z termomodernizacją obiektów użyteczności publicznej w mieście Nowa Ruda

Data wykonania: Kwiecień 2008 r.

Strona numer: 14 / 15

Przed upływem terminu do składania ofert w przypadku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom zrzeszającym wykonawców wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.

23.2 Protest

Wobec czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść pisemny protest do zamawiającego na zasadach i w terminach określonych w Dział VI, Rozdział 2 ustawy.

23.3 Odwołanie

Nie dotyczy.

23.4 Skarga do sądu

Nie dotyczy.

24. Podwykonawcy

Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Zamawiający określa, że całość zamówienia nie może być powierzona podwykonawcy.

25. Wykaz dodatków do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, oraz załączników do oferty.

Wykaz dodatków do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, oraz załączników do oferty przedstawiono w Tabeli 2.

Tabela 2.

LP.	DODATEK NR DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA	ZAŁĄCZNIK NR DO OFERTY
	1	2
1	Nr 1 - Formularz oferty	-
2	Nr 2 - Wzór Umowy	-
3	Nr 3 - Upoważnienie do podpisania oferty	Nr 1 - Upoważnienie do podpisania oferty
4	Nr 4 - Wykaz dwóch wykonanych nadzorów w ramach pełnienia funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w ciągu ostatnich trzech lat odpowiadających przedmiotowi zamówienia a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością zadaniu, które jest przedmiotem zamówienia, z podaniem daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że nadzór ten został wykonany należycie (referencje)	Nr 2 - Wykaz dwóch wykonanych nadzorów w ramach pełnienia funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w ciągu ostatnich trzech lat odpowiadających przedmiotowi zamówienia a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością zadaniu, które jest przedmiotem zamówienia, z podaniem daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że nadzór ten został wykonany należycie (referencje)
5	Nr 5 - Wykaz prac związanych z pełnieniem funkcji Inżyniera Kontraktu wykonanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością zadaniu, które jest przedmiotem zamówienia, z podaniem daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że funkcja ta była pełniona należycie (referencje)	Nr 3 - Wykaz prac związanych z pełnieniem funkcji Inżyniera Kontraktu wykonanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością zadaniu, które jest przedmiotem zamówienia, z podaniem daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że funkcja ta była pełniona należycie (referencje)
6	Nr 6 - Oświadczenie o spełnieniu warunków art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych	Nr 4 - Oświadczenie o spełnieniu warunków art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
7	-	Nr 5 - Wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wraz ze wskazaniem w ofercie pracownika posiadającego uprawnienia budowlane (kopia potwierdzenia wpisu do właściwej Izby Samorządu Zawodowego) odpowiedniego dla danej branży budowlanej tj.: dokumenty stwierdzające, że osoba wskazana do pełnienia funkcji Inżyniera posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi i ich nadzorowania (kopia uprawnień budowlanych) wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego; co najmniej jedna osoba kadry technicznej posiada uprawnienia do nadzoru robót budowlanych bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego; jedna osoba kadry technicznej

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez zamawiającego: Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadań związanych z termomodernizacją obiektów użyteczności publicznej w mieście Nowa Ruda

Data wykonania: Kwiecień 2008 r.

Strona numer: 15 / 15

LP.	DODATEK NR DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA	ZAŁĄCZNIK NR DO OFERTY
	1	2
		posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi i ich nadzorowania wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego; jedna osoba kadry technicznej posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do kierowania robotami budowlanymi i ich nadzorowania wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego; jedna osoba kadry technicznej posiada doświadczenie zawodowe przy rozliczaniu budów, w tym w rozliczeniu przynajmniej 1 inwestycji realizowanej zgodnie ze wzorem MF EOG lub równoważnym np. ZPORR, SPO.
8	-	Nr 6 - Polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wykonaniem zamówienia na kwotę nie niższą niż wartości oferty
9	-	Nr 7 - Informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których posiadają rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
10	-	Nr 8 - Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
11	-	Nr 9 - Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
12	-	Nr 10 - Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
13	-	Nr 11 - Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonanie decyzji – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
14	-	Nr 12 - Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonanie decyzji – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
15	-	Nr 13 - Dokument uprawniający do złożenia oferty przez więcej niż jeden podmiot oraz przez podmioty nieposiadającego osobowości prawnej np. umowa spółki cywilnej ze wskazaniem osoby fizycznej upoważnionej do reprezentowania podmiotu.

Załączniki nr 1 do 13 należy dołączyć do oferty o ile dotyczą wykonawcy i oferty przez niego złożonej.