

info Nowa Ruda



Wydawca: Urząd Miasta w Nowej Rudzie 15 grudnia 2006 r. Nr 127 ISSN 1644-5090

Zbliżające się Święta Bożego Narodzenia niosą ze sobą wiele radości oraz refleksji dotyczących minionego okresu i planów na nadchodzący Nowy Rok. W tych wyjątkowych dniach pragniemy złożyć Państwu najserdeczniejsze życzenia wielu radosnych doznań oraz zadowolenia i sukcesów z podjętych wyzwań. Niech nadchodzące Święta będą dla Państwa niezapomnianym czasem, spędzonym bez pośpiechu, trosk i zmartwień.

*Burmistrz Nowej Rudy
Tomasz Kiliński*

*Przewodniczący Rady Miejskiej
Andrzej Behan*



Pociąg Retro w Nowej Rudzie

Jeszcze nie tak dawno temu widok kolei parowej nie robił na nikim wrażenia. To była normalność – innych kolei nie spotykano. Jednak czas kolei parowej minął bezpowrotnie. Postęp techniczny zmienia świat i to, co jest w jakimś czasie normalne kilka lat później zostaje określone jako retro. Jednak sentyment pozostaje i właśnie dzięki ludziom, którzy darzą dawną kolej sentymentem

w niedzielę 10 grudnia na stacji Nowa Ruda zatrzymał się piękny zabytkowy skład kolejowy relacji Kłodzko – Wałbrzych. Na stacji "Nowa Ruda" miało miejsce tzw. "wodowanie" czyli napełnianie lokomotywy wodą za pomocą specjalnej cysterny. Organizatorem wydarzenia było Stowarzyszenie Hobbystów Kolejowych z którym w organizacji przejazdu współpracowały władze Nowej Rudy. Na

noworudzkiej stacji pociąg retro przywitało kilkadziesiąt osób wśród których była pani wiceburmistrz Marzena Wolińska. Być może współpraca władz Nowej Rudy ze Stowarzyszeniem Hobbystów Kolejowych zaowocuje już niedługo częstszymi wydarzeniami tego typu, wszak mamy jedną z najpiękniejszych w Polsce tras kolejowych.

*Sławomir Drogoś
Fot. Daniel Mikrut*





Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej – Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Zintegrowanego Programu Rozwoju Regionalnego



Wodociąg na Kołowej

Właśnie zakończyły się prace nad budową wodociągu na ulicy Kołowej, które rozpoczęły się w 2000 roku. Odbiór ostatniej części robót odbył się 6 grudnia 2006. Wykonawcą był Zakład Inżynierii Sanitarnej WINSAN s.j. W ramach tej umowy wykonano 779,18 mb wodociągu o wartości 180.482,02 zł. Zadanie w 75% zostało sfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR) w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego (ZPORR).

Do momentu wybudowania sieci wodociągowej mieszkańcy ulicy Kołowej korzystali z własnych studni. W okresie suszy woda dowożona była beczkowozami na zlecenie Urzędu Miasta Nowa Ruda. Dokończenie budowy wodociągu, oprócz zagwarantowania dostępu mieszkańców ulicy Kołowej do wody, umożliwi dalszą rozbudowę sieci, która poprawi warunki dla 500 mieszkańców. W roku 2007 zostanie wybudowana sieć wodociągowa na ulicach Pionierów – Góra Anny, co z kolei umożliwi doprowadzenie wody do wsi Bieganów.

Zadanie o nazwie „Budowa sieci wodociągowej w ulicy Kołowej” zrealizowane zostało w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego (ZPORR). Celem ZPORR jest tworzenie warunków wzrostu konkurencyjności regionów oraz przeciwdziałanie marginalizacji niektórych obszarów w taki sposób, aby sprzyjać długofalowemu rozwojowi gospodarczemu kraju, jego spójności ekonomicznej, społecznej i terytorialnej oraz integracji z Unią Europejską. Osiągnięcie wyżej wymienionego celu odbywa się poprzez realizację poszczególnych priorytetów i działań programu. Analizowany Projekt jest zgodny z Działaniem 1.2 ZPORR – Infrastruktura ochrony środowiska. W wyniku realizacji powyższego celu nastąpi poprawa stanu środowiska naturalnego, poprawią się także warunki życia mieszkańców. Dzięki wybudowaniu wodociągu okolice ulicy Kołowej zyskały na atrakcyjności, co już teraz, a także w przyszłości przyczyni się do rozwoju turystyki.

Kornelia Klinicka

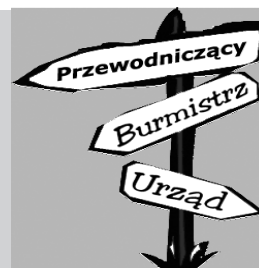
Estetyczny Rynek

Pewnie wszyscy zauważyli prace, które już od jakiegoś czasu odbywają się na Ryнку. Przywraca się piękny wygląd coraz większej ilości budynków. Noworudzki Rynek staje się coraz bardziej estetyczny i przyjazny mieszkańcom Nowej Rudy. 12 grudnia firma „Kwadros” wykonująca roboty przekazała odrestaurowane budynki nr 25, 26 i 27. W odbiorze robót uczest-



niczyła wiceburmistrz Nowej Rudy pani Marzena Wolińska. Całość inwestycji opiewała na kwotę 190 tysięcy zł. W zakres prac wchodziło odnowienie elewacji frontowej i tylnej budynków. Dotychczasowa elewacja była w bardzo złym stanie, dlatego zostały zbite tynki, pogłębione spoiny i wykonane nowe tynki. Na tak przygotowanej powierzchni została położona powłoka malarska.

s.d



Tomasz Kiliński – Burmistrz Miasta Nowa Ruda przyjmuje interesantów w każdy poniedziałek, w godz. 13.00-15.30, ratusz, Rynek 1, II p., pok. nr 13.

Sekretarz Miasta i kierownicy komórek organizacyjnych (wydziałów i samodzielnych stanowisk) przyjmują interesantów w każdy wtorek w godz. 11.00-15.30.

Straż Miejska czeka na zgłoszenia tel. 872 03 17 albo w swojej siedzibie w Urzędzie Miasta Nowa Ruda, Rynek 11, na parterze.

BIURO OBSŁUGI KLIENTA Urzędu Miasta Nowa Ruda do dyspozycji interesantów na parterze Urzędu Miasta, Rynek 11 czynny jest w dni powszednie w godz. 7.30-17.00.

Urząd Miasta Nowa Ruda czynny jest w dni powszednie w godz. 7.30-15.30.

Gminne Centrum Informacji mieści się w Noworudzkiem Inkubatorze Przedsiębiorczości w Słupcu, przy ul. Kłodzkiej 27, czynne pon.-pt. w godz. 7.00-15.00. tel. 074 872 70 43

Bezpłatny Biuletyn Samorządowy

info Nowa Ruda

Dwutygodnik, nakład: 1000 egz.

wydawca:

Urząd Miasta

w Nowej Rudzie, Rynek 1

tel. centrala (74) 872 0 300,

fax (74) 872 22 68

adres redakcji:

57-400 Nowa Ruda, Rynek 11,

pok. nr 402, IV piętro

redaktor naczelny:

Sławomir Drogos

slawek.dr@mok.nowaruda.pl

tel. 0509 183 596

druk:

Usługi Poligraficzne

Bogdan Kokot vel Kokociński

57-400 Nowa Ruda,

ul. Armii Krajowej 15

drukarnia@kokociński.pl

Zajrzyj na stronę internetową Urzędu Miasta Nowa Ruda:

www.um.nowaruda.bjp.info.pl

Adopcja zabytków

W Miejskim Ośrodku Kultury w Nowej Rudzie odbyła się impreza pod nazwą „Ślady przeszłości – uczniowie adoptują zabytki”, której celem była prezentacja lokalnej tradycji, zabytków i dziedzictwa naszego regionu.

Wydarzenie to zgromadziło bardzo dużą ilość uczestników ze szkół z całego Dolnego Śląska. Najliczniejszą reprezentację miały oczywiście placówki noworudzkie, zarówno z terenu miasta jak i gminy. Nie zabrakło jednak przedstawicieli Radkowa, Kłodzka, Międzyzylesia czy nawet Wrocławia. Hala MOK-u zapelniała się stoiskami, te zaś pełne były wszelakiej maści ciekawych materiałów historycznych dotyczących naszego terenu. Uczniowie reprezentujący swoje szkoły bardzo chętnie odpowiadali na pytania zwiedzających. Grono zaproszonych gości i ekspertów było pod wielkim wrażeniem ilości prezentowanych prac i poruszanych wątków. W wydarzeniu tym uczestniczyli między innymi: Beata Pawłowska (Kurator), Mieczysława Stępień (Dyrektor Delegatury Kuratorium w Wałbrzychu), Magdalena Wojno i Monika Czerkas (Fundacja Centrum Edukacji Obywatelskiej w Warszawie), Tomasz Kiliński (Burmistrz Nowej Rudy), Marzena Wolińska (Wiceburmistrz Nowej Rudy), Sławomir Karwowski (Wójt Gminy Nowa Ruda), Teresa Październiak (Przew. Rady Gminy Nowa Ruda), Andrzej Behan (Przew. Rady Miasta Nowa Ruda), Bożena Goliasz (Sekretarz Gminy Nowa Ruda). Grono ekspertów: Andrzej Behan, Romana Himowicz - Majewska, Karol Maliszewski, Tomasz Leśniowski, Tomasz Żabski. W imprezie uczestniczyły następujące szkoły: SP Ludwikowice Kłodzkie, Zespół Szkół Integracyjnych w Kłodzku, SP Jugów, SP Wolibórz, SP Włodowice, SP Dzikowice, SP Wojbórz, Zespół Szkół Gimnazjalno Licealnych w Długoleścu, SP nr 7 Kłodzko, SP nr 3 Kłodzko, SP Radków, SP Bozków, Gimnazjum Radków, SP nr 2 Nowa Ruda, Gimnazjum Ludwikowice, Gimnazjum nr 1 Nowa Ruda, SP nr 7, Zespół Szkół w Międzyzylesiu, Miejski Zespół Szkół nr 1 Nowa Ruda, SP nr 3 Nowa Ruda, SP Baro, SP Włodowice. Swoich reprezentantów przysłał także Kłodzki Ośrodek Kultury.

Organizatorem imprezy była Fundacja Centrum Edukacji Obywatelskiej (CEO), natomiast koordynatorem projektu była pani Anna Grzybowska. Szczegóły dotyczące projektu odnaleźć można na stronie internetowej www.ceo.org.pl.

Piotr Postrożny



ZIMOWE PŁYWANIE

Na pływalni Centrum Turystyczno - Sportowego dnia 8 i 9 grudnia odbyły się Zimowe Mistrzostwa Okręgu Dolnośląskiego w pływaniu. W zawodach wzięło udział 18 klubów, a rywalizowano w stylach dowolnym, klasycznym, zmiennym, motylkowym oraz grzbietowym. Wręczono także nagrody dla najlepszych w sezonie letnim zawodników Dolnośląskiego Okręgowego Związku Pływackiego. Wśród startujących byli także medaliści Mistrzostw Europy na Węgrzech. Przedstawiciele Związku Pływackiego nie kryli zadowolenia z przygotowania przez CTS zawodów. Dobre przygotowanie zaplecza oraz gościnność noworudzian sprawiły, iż zawody będą odbywały się w Nowej Rudzie cyklicznie. Z wynikami zawodów można zapoznać się na stronie internetowej DOZP www.dozp.w.pl.

s.d



OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami /jednolity tekst z 2004 r. Dz.U.Nr 261, poz.2603. z póź. zmianami/ i § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz.U.Nr 207.poz.2108 ./ BURMISTRZ MIASTA Nowej Rudy **o g ł a s z a II przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej, położonej na terenie miasta Nowa Ruda.

L.p.	Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny działki Udział	Pow. w m ² działki lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	8.
1.	Nowa Ruda, ul. A. Asnyka	obr. 6 AM 3 304/5	1279	Nieruchomość nie zabudowana	brak planu	33.000,00 zł + 22% VAT 8.918 EURO

OGłoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 8 grudnia 2006 r. do dnia 8 stycznia 2006 r. OPIS nieruchomości: Nieruchomość gruntowa nie zabudowana, położona w pośredniej części miasta w rejonie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren nieruchomości z niewielkim spadkiem w kierunku północnym. Działka porośnięta jest trawą. W rejonie lokalizacji nieruchomości występuje instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna. Dostępność komunikacyjna do nieruchomości jest przeciętna. Dla przedmiotowej nieruchomości wydana jest decyzja o warunkach zabudowy Nr B-56/2004 ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie jednorodzinnego domu mieszkalnego, parterowego z poddaszem mieszkalnym lub użytkowym, z garażem wbudowanym lub wolnostojącym na samochód osobowy, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i przyłączami. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do uzyskania decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzeniu nią. II przetarg odbędzie się dnia 15 stycznia 2006 r. o godz. 11⁰⁰ w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Ratusz (Sala Ślubów) Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej w gotówce do dnia **12 stycznia 2006 r. do godz.14 –tej** w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zach. WBK S.A. O/Nowa Ruda na konto nr 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium ulega przepadkowi. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik składa do Burmistrza Miasta w Nowej Rudzie. Bliższych informacji na temat przetargu udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie – Rynek nr 11, pok. nr 109, tel.872 03 25.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami /jednolity tekst z 2004 r. Dz.U.Nr 261, poz.2603. z póź. zmianami/ i § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz.U.Nr 207.poz.2108 ./ BURMISTRZ MIASTA Nowej Rudy **o g ł a s z a II przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej, położonej na terenie miasta Nowa Ruda.

L.p.	Położenie nieruchomości Nr KW	Numer ewidencyjny działki udział	Pow. w m kw. działki lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Nowa Ruda, ul. Wrześni	obr. 5 AM 4 98/39	1806	działka niezabudowana	brak planu	11.000,00 zł (2894, EURO)

OGłoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 10 grudnia 2006 r. do dnia 10 stycznia 2007r. OPIS nieruchomości :Nieruchomość gruntowa położona jest w pośredniej części miasta w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej. Teren nieruchomości nierówny, zniszczony wpływem czynników atmosferycznych, porośnięty trawą. Na terenie przedmiotowej nieruchomości znajduje się ciek wodny. Brak uzbrojenia. Dostęp do nieruchomości przeciętny – droga asfaltowa i drogi utwardzone. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. II przetarg odbędzie się dnia 15 stycznia 2007 r. o godz. 11⁴⁵ w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Ratusz (Sala Ślubów) Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej w gotówce do dnia **11 stycznia 2007 r. do godz.14 –tej** w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zach. WBK S.A. O/Nowa Ruda na konto nr 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039. Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium ulega przepadkowi. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik składa do Burmistrza Miasta w Nowej Rudzie. Bliższych informacji na temat przetargu udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie – Rynek nr 11, pok. nr 109, tel.872 03 25.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami /jednolity tekst z 2004 r. Dz.U.Nr 261, poz.2603. z póź. zmianami/ i § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz.U.Nr 207,poz.2108. / BURMISTRZ MIASTA Nowej Rudy **o g ł a s z a II przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości lokalowej, położonej na terenie miasta Nowa Ruda.

L.p.	Położenie nieruchomości Nr KW	Numer ewidencyjny działki Udział	Pow. w m kw. działki lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Nowa Ruda, ul. Zagórze nr 44 KW 18757	obr. 8 AM 22 1/1 38/100	2801 270,7	budynek mieszkalno- użytkowy (obora)	brak planu	35.000,00 zł. 9.459 euro

Ogłoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 6 grudnia 2006 r. do dnia 6 stycznia 2007 r. OPIS nieruchomości: Lokal znajduje się w budynku wolno stojącym położonym na obrzeżu miasta. Dostępność komunikacyjna do nieruchomości jest słaba – wąska droga dojazdowa, brak utwardzonych ciągów pieszych. Sąsiedztwo dla nieruchomości stanowi rozproszona zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa, użytki rolne oraz lasy. Lokal (obora) położony jest pomiędzy częścią mieszkalną i stodołą. Dwa pomieszczenia znajdują się na parterze a jedno na poddaszu. Dostęp na poddasze po drabinie przez otwór drzwiowy na ścianie frontowej. Nad parterem nowy drewniany strop nagi, wsparty na słupach kamiennych. Posadzka betonowa. Przy ścianach kamienne koryta. Okna krosnowe stare. Wrota drewniane deskowe. Lokal posiada instalację wodociągową. II przetarg odbędzie się dnia 15 stycznia 2007 r. o godz. 11³⁰ w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Ratusz (Sala Ślubów) Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej w gotówce do dnia **11 stycznia 2007 r. do godz. 14 –tej** w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zach. WBK S.A. O/Nowa Ruda na konto nr 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039. Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium ulega przepadkowi. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik składa do Burmistrza Miasta w Nowej Rudzie.

Blizszych informacji na temat przetargu udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie – Rynek nr 11, pok. nr 109, tel.872 03 25.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami /jednolity tekst z 2004 r. Dz.U.Nr 261, poz.2603. z póź. zmianami/ i § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz.U.Nr 207,poz.2108. / BURMISTRZ MIASTA Nowej Rudy **o g ł a s z a II przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości lokalowej, położonej na terenie miasta Nowa Ruda.

L.p.	Położenie nieruchomości Nr KW	Numer ewidencyjny działki Udział	Pow. w m kw. działki lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	8.
1.	Nowa Ruda, ul. Zagórze nr 44 KW 18757	obr. 8 AM 22 1/1 47/100	2801 330,6	budynek mieszkalno- użytkowy (stodoła)	brak planu	10.000,00 zł. 2.7023 euro

Ogłoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 5 grudnia 2006 r. do dnia 5 stycznia 2007 r. OPIS nieruchomości: Lokal znajduje się w budynku wolno stojącym położonym na obrzeżu miasta. Dostępność komunikacyjna do nieruchomości jest słaba – wąska droga dojazdowa, brak utwardzonych ciągów pieszych. Sąsiedztwo dla nieruchomości stanowi rozproszona zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa, użytki rolne oraz lasy. Lokal (stodoła) położony jest w skrajnej części budynku, składa się z dwóch pomieszczeń. Stan techniczny budynku jest zły. Ściany ceglane z licznymi ubytkami. Pod częścią lokalu jest nie użytkowana piwnica. W otworach okiennych brak jest stolarki okiennej. Dostęp do lokalu przez prowizoryczne drewniane wrota. Stodoła nie posiada instalacji. II przetarg odbędzie się dnia 15 stycznia 2007 r. o godz. 11⁴⁵ w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Ratusz (Sala Ślubów) Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej w gotówce do dnia **11 stycznia 2007 r. do godz. 14 –tej** w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zach. WBK S.A. O/Nowa Ruda na konto nr 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039. Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium ulega przepadkowi. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik składa do Burmistrza Miasta w Nowej Rudzie.

Blizszych informacji na temat przetargu udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie – Rynek nr 11, pok. nr 109, tel.872 03 25.

OGŁOSZENIE O ROKOWANIACH

Burmistrz Miasta Nowa Ruda ogłasza rokowania na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ulamkowej części gruntu położonego na terenie miasta Nowa Ruda.

ul. Zaulek nr 22/7 – lokal mieszkalny o pow. 29,1 mkw., KW 7567.

Udział w częściach wspólnych budynku i gruncie : 571/10000

Opis lokalu: Lokal położony jest na poddaszu budynku. Składa się z pokoju i kuchni. WC do wspólnego użytku mieszkańców usytuowane jest w podpiwniczeniu budynku. Rozkład funkcjonalny pomieszczeń jest niekorzystny – przechodnia kuchnia. Standard wykończenia jest poniżej poziomu. Na ścianach w pomieszczeniach stare tynki cementowo-wapienne, malowane farbą emulsyjną i olejną. Tynki i powłoki malarskie w złym stanie technicznym- liczne odpryski i zabrudzenia. Podłogi wykończone są płytą piłśniową i wykładziną z tworzywa sztucznego. Stolarka drzwiowa w lokalu jest typowa – wejściowe drzwi drewniane na drewnianych ościeżnicach, malowane farbą olejną. W otworach okiennych zamontowane są okna drewniane, skrzynkowe, wyeksploatowane. W kuchni zamontowany jest świetlik. Lokal wyposażony jest w instalację wod-kan z zimną wodą – bez osprzętu instalacji, instalację elektryczną. Ogrzewanie piecowe.

Wartość nieruchomości podlegająca rokowaniom - 13.517,00 zł.

Terminy przeprowadzonych przetargów na zbycie w/w nieruchomości:

- I przetarg - 19 czerwca 2006 r.
- II przetarg - 20 października 2006 r.

Ogłoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 22 listopada 2006 r. do dnia 22 grudnia 2006 r. Rokowania odbędą się 8 stycznia 2007 r. o godz. 11 00 w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Rynek nr 1 (Sala Ślubów)

Osoby zainteresowane nabyciem przedmiotowej nieruchomości prosimy o składanie pisemnych zgłoszeń udziału w rokowaniach do dnia 4 stycznia 2007 r. do godz. 15-tej w Sekretariacie Urzędu Miasta, Rynek nr 1, pok. nr 13. Zgłoszenie należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem: "ROKOWANIA – ul. Zaulek nr 22/7".

Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
- datę sporządzenia zgłoszenia;
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty – gotówka czy raty (max. 10 rat rocznych);
- kopię dowodu wpłaty zaliczki.

UWAGA! Zgłoszenia z zaproponowaną ceną niższą niż 40% wartości nieruchomości podanej do rokowań nie będą podlegały rozpatrzeniu.

Przystępujący do rokowań winien wpłacić zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy w wysokości 15% wartości nieruchomości podlegającej rokowaniom w gotówce do dnia 4 stycznia 2006 r. do godz. 14-tej w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zachodnim WBK S.A. O/Nowa Ruda na konto 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039. Wpłaconą zaliczkę zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał rokowania od zawarcia umowy notarialnej, wpłaconą zaliczkę ulega przepadkowi. Zaliczkę zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu rokowań, nie później niż przed upływem 3 dni od nia odwołania lub zamknięcia rokowań. Uczestnik rokowań może złożyć skargę na czynności związane z przeprowadzeniem rokowań do Burmistrza Miasta Nowa Ruda. Komisja przeprowadzająca rokowania ma prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości. Bliższe informacje na temat rokowań można uzyskać w Wydziale Mienia Komunalnego, Rynek nr 11, pok. nr 109, tel. 872 03 25 oraz na stronie internetowej www.um.nowaruda.pl

Burmistrz Miasta Nowa Ruda ogłasza rokowania na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Nowej Rudzie przy ul. Łużyckiej nr 1/4 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ulamkowej części gruntu .

ul. Łużycka nr 1/ 4 – lokal mieszkalny o powierzchni 22,07 mkw. KW 7517, udział 3/100.

Opis nieruchomości:

Lokal położony jest na parterze budynku. Składa się z jednego pokoju, przedpokoju i wc. Standard wykończenia jest zły. Na ścianach stare tynki cementowo-wapienne (liczne ślady spękań) malowane farbą emulsyjną – powłoki emulsyjne w złym stanie technicznym. Na podłodze zniszczona wykładzina z tworzywa sztucznego. Stolarka drzwiowa w lokalu jest typowa- drzwi drewniane na drewnianych ościeżnicach, malowane farbą olejną. W otworach olejnych zamontowane są okna drewniane w dużym stopniu zniszczone, szyby wymagają wymiany. Lokal wyposażony jest w instalacje wodno- kanalizacyjną i elektryczną. Ogrzewanie lokalu jest piecowe.

Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Łużyckiej nr 1 podjęła uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu na remont dachu. Kwota kredytu wynosi 100.000,00 zł i została rozłożona na 7 lat. W związku z powyższym fundusz remontowy za 1 mkw. wynosi 2,90 zł (tj. 2.90 zł * 22,07 mkw. = 64,01 zł).

Wartość nieruchomości podlegająca rokowaniom - 10.167,00 zł.

Terminy przeprowadzonych przetargów na zbycie w/w nieruchomości:

- I przetarg - 16 sierpnia 2006r.
- II przetarg - 6 listopada 2006 r.

Ogłoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 30 listopada 2006 r. do dnia 30 grudnia 2006 r.

Rokowania odbędą się 12 stycznia 2007 r. o godz. 11 00 w Urzędzie Miastaw Nowej Rudzie, Rynek nr 1 (Sala Ślubów)

Osoby zainteresowane nabyciem przedmiotowej nieruchomości prosimy o składanie pisemnych zgłoszeń udziału w rokowaniach do dnia 9 stycznia 2007 r. do godz. 15-tej w Sekretariacie Urzędu Miasta, Rynek nr 1, pok. nr 13. Zgłoszenie należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem: "ROKOWANIA – ul. Łużycka nr 1/ 4".

Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
- datę sporządzenia zgłoszenia;
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty – gotówka czy raty (max. 10 rat rocznych);
- kopię dowodu wpłaty zaliczki.

UWAGA! Zgłoszenia z zaproponowaną ceną niższą niż 40% wartości nieruchomości podanej do rokowań nie będą podlegały rozpatrzeniu.

Przystępujący do rokowań winien wpłacić zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy w wysokości 15% wartości nieruchomości podlegającej rokowaniom w gotówce do dnia 9 stycznia 2007 r. do godz. 14-tej w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zachodnim WBK S.A. O/Nowa Ruda na konto 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039. Wpłaconą zaliczkę zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał rokowania od zawarcia umowy notarialnej, wpłaconą zaliczkę ulega przepadkowi. Zaliczkę zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu rokowań, nie później niż przed upływem 3 dni od nia odwołania lub zamknięcia rokowań. Uczestnik rokowań może złożyć skargę na czynności związane z przeprowadzeniem rokowań do Burmistrza Miasta Nowa Ruda. Komisja przeprowadzająca rokowania ma prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości. Bliższe informacje na temat rokowań można uzyskać w Wydziale Mienia Komunalnego, Rynek nr 11, pok. nr 109, tel. 872 03 25 oraz na stronie internetowej www.um.nowaruda.pl

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami /jednolity tekst z 2004 r. Dz.U.Nr 261, poz.2603./ i § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz.U.Nr 207,poz.2108 ./ BURMISTRZ MIASTA Nowej Rudy **o g ł a s z a l** przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej, położonej na terenie miasta Nowa Ruda.

L.p.	Położenie nieruchomości Nr KW	Numer ewidencyjny działki	Pow. w m kw. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Nowa Ruda, ul. Zagórze	obr. 8 AM 10 43/2	2090	działka niezabudowana	brak planu	35.000,00 zł (8.750 EURO) + 22 % VAT

Ogłoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 9 listopada 2006 r. do dnia 9 grudnia 2006 r. OPIS nieruchomości: Nieruchomość nie zabudowana położona na obrzeżach miasta, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej. Teren nieruchomości z niewielkim spadkiem w kierunku południowym, porośnięty trawą. Dostępność komunikacyjna do nieruchomości przeciętna – droga asfaltowa i drogi utwardzone. Dla przedmiotowej nieruchomości została wydana Decyzja nr 72/2005 ustalająca warunki zabudowy polegające na budowie domu mieszkalnego z poddaszem i garażem wraz z małą architekturą ogrodową, przyłączami, bezodpływowym zbiornikiem na ścieki, ogrodzeniem i niezbędną infrastrukturą techniczną. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do uzyskania decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzaniu nią. I przetarg odbędzie się dnia 15 grudnia 2006 r. o godz.11³⁰ w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Ratusz (Sala Ślubów) Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej w gotówce do dnia **11 grudnia 2006 r. do godz.14 –tej** w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zach. WBK S.A. O/Nowa Ruda na konto nr 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłaceniu nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium ulega przepadkowi. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik składa do Burmistrza Miasta w Nowej Rudzie. Bliższych informacji na temat przetargu udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie – Rynek nr 11, pok. nr 109, tel.872 03 25.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami /jednolity tekst z 2004 r. Dz.U.Nr 261, poz.2603. z późn. zmianami/ i § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz.U.Nr 207,poz.2108 ./ BURMISTRZ MIASTA Nowej Rudy **o g ł a s z a l** przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości lokalowej, położonej na terenie miasta

L.p.	Położenie nieruchomości Nr KW	Numer ewidencyjny działek	Pow. w m kw. lokalu Udział	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	8.
1.	Nowa Ruda, ul. Świdnicka nr 4/2	obr. 4 AM 3 96/2	97,17 303/1000	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym	brak planu	26.500,00 zł. 7.162 EURO

Ogłoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 5 grudnia 2006 r. do dnia 5 stycznia 2007 r. OPIS nieruchomości: Lokal położony jest na parterze budynku – posiada niezależne wejście z zewnątrz. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, pomieszczenie gospodarczego. Rozkład funkcjonalny pomieszczeń jest niekorzystny – przechodnia kuchnia, pokój, pomieszczenie gospodarcze z dwóch stron otacza część mieszkalną lokalu. Standard wykończenia jest zły – lokal zdewastowany. Na ścianach w pomieszczeniach tynki cementowo-wapienne malowane farbą emulsyjną – liczne odpryski tynku, ślady zawilgoceń. Na podłogach posadzka cementowa, miejscowo stara wykładzina PCV. W pomieszczeniu gospodarczym brak tynków i posadzek. Stolarka drzwiowa w lokalu jest typowa – drzwi płytowe, w większości otworów drzwiowych metalowe ościeżnica bez skrzydeł drzwiowych. W otworach okiennych zamontowane są okna drewniane, skrzynkowe, wyeksploatowane. **I przetarg odbędzie się dnia 12 stycznia 2007 r. o godz.11³⁰ w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Ratusz (Sala Ślubów)** Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej w gotówce do dnia 9 stycznia 2007 r. **do godz.14 –tej** w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zach. WBK S.A. O/Nowa Ruda na konto nr 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039. Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłaceniu nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium ulega przepadkowi. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik składa do Burmistrza Miasta w Nowej Rudzie. Bliższych informacji na temat przetargu udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie – Rynek nr 11, pok. nr 109, tel. 0 74 872 03 25.

OGŁOSZENIE O ROKOWANIACH

Burmistrz Miasta Nowa Ruda ogłasza rokowania na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Nowej Rudzie przy ul. Górnicza nr 15/24.

ul. Górnicza nr 15/24 – lokal mieszkalny o powierzchni 45,67 mkw. KW 13965, udział 32/1000.

OPIS nieruchomości:

Lokal położony jest w suterenie budynku. Posiada niezależne wejście z zewnątrz budynku. Składa się z dwóch pokoi, trzech przedpokoi, kuchni, łazienki, wc i pomieszczenia gospodarczego. Rozkład funkcjonalny pomieszczeń jest zadawalający- przechodnia ciemna kuchnia, pomieszczenia połączone są przedpokojami. Standard wykończenia jest przeciętny. Ściany w pokojach wykończone są farbą emulsyjną, olejną i tapetą. Łazienka wykończona jest terakotą i glazurą- pomieszczenie zdewastowane. Podłogi wykończone są wykładziną z tworzywa sztucznego, a w wc występuje terakota. Stolarstwo w lokalu jest typowe- drzwi płytowe. W otworach okiennych zamontowane są okna drewniane. Lokal wyposażony jest w instalacje wod.- kan z zimną wodą, instalacje elektryczną, ogrzewanie lokalu jest etażowe- zasilane ze wspólnej kotłowni.

Wartość nieruchomości podlegająca rokowaniom - 38.345,00 zł.

Terminy przeprowadzonych przetargów na zbycie w/w nieruchomości:

- I przetarg - 2 sierpnia 2006r.
- II przetarg - 13 listopada 2006 r.

Ogłoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 8 grudnia 2006 r. do dnia 8 stycznia 2007 r. Rokowania odbędą się 19 stycznia 2007 r. o godz. 11 30 w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Rynek nr 1 (Sala Ślubów)

Osoby zainteresowane nabyciem przedmiotowej nieruchomości prosimy o składanie pisemnych zgłoszeń udziału w rokowaniach do dnia 15 stycznia 2007 r. do godz. 15-tej w Sekretariacie Urzędu Miasta, Rynek nr 1, pok. nr 13. Zgłoszenie należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem: "ROKOWANIA – ul. Górnicza nr 15/24".

Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
- datę sporządzenia zgłoszenia;
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty – gotówka czy raty (max. 10 rat rocznych);
- kopię dowodu wpłaty zaliczki.

UWAGA! Zgłoszenia z zaproponowaną ceną niższą niż 40% wartości nieruchomości podanej do rokowań nie będą podlegały rozpatrzeniu.

Przystępujący do rokowań winien wpłacić zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy w wysokości 15% wartości nieruchomości podlegającej rokowaniom w gotówce do dnia 15 stycznia 2007 r. do godz. 14-tej w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zachodnim WBK S.A. O/Nowa Ruda na konto 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039.

Wpłaconą zaliczkę zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał rokowania od zawarcia umowy notarialnej, wpłaconą zaliczką ulega przepadkowi. Zaliczkę zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu rokowań, nie później niż przed upływem 3 dni od nia odwołania lub zamknięcia rokowań. Uczestnik rokowań może złożyć skargę na czynności związane z przeprowadzeniem rokowań do Burmistrza Miasta Nowa Ruda.

Komisja przeprowadzająca rokowania ma prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości. Bliższe informacje na temat rokowań można uzyskać w Wydziale Mienia Komunalnego, Rynek nr 11, pok. nr 109, tel. 872 03 25 oraz na stronie internetowej www.um.nowaruda.pl

Burmistrz Miasta Nowa Ruda ogłasza rokowania na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Nowej Rudzie przy ul. Łącznej nr 7/2.

ul. Łączna nr 7/2 – lokal mieszkalny o powierzchni 65,53 mkw, udział 48/100, KW 16912, obr. 2, AM 21, dz. nr 494 o pow. 537 mkw.

OPIS nieruchomości: Lokal położony jest na pierwszym piętrze i parterze budynku. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, dwóch pomieszczeń gospodarczych położonych na parterze budynku. Rozkład funkcjonalny pomieszczeń jest niekorzystny – przechodnia kuchnia i pokoje. Do lokalu przynależy pomieszczenie na strych o pow. 5,58 mkw. Standard wykończenia jest przeciętny – na ścianach w pokojach położono tynki cementowo-wapienne, malowane farbą emulsyjną i olejną. W kuchni fragmentami występuje tapeta wodoodporna. Podłogi wykończone są wykładziną z tworzywa sztucznego. W łazience posadzka betonowa. Stolarstwo w lokalu jest typowe – drzwi drewniane, zamocowane na ościeżnicach. Okna drewniane, skrzynkowe w dużym stopniu wyeksploatowane. Lokal wyposażony jest w instalację wod-kan z zimną wodą, instalację elektryczną. Ogrzewanie w lokalu jest piecowe. Lokal wymaga remontu.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Wartość nieruchomości podlegająca rokowaniom - 40.180,00 zł.

Terminy przeprowadzonych przetargów na zbycie w/w nieruchomości:

- I przetarg - 2 sierpnia 2006r.
- II przetarg - 17 listopada 2006 r.

Ogłoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 11 grudnia 2006 r. do dnia 11 stycznia 2007 r.

Rokowania odbędą się 22 stycznia 2007 r. o godz. 11 00 w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Rynek nr 1 (Sala Ślubów)

Osoby zainteresowane nabyciem przedmiotowej nieruchomości prosimy o składanie pisemnych zgłoszeń udziału w rokowaniach do dnia 18 stycznia 2007 r. do godz. 15-tej w Sekretariacie Urzędu Miasta, Rynek nr 1, pok. nr 13. Zgłoszenie należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem: "ROKOWANIA – ul. Łączna nr 7/2".

Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
- datę sporządzenia zgłoszenia;
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty – gotówka czy raty (max. 10 rat rocznych);
- kopię dowodu wpłaty zaliczki.

UWAGA! Zgłoszenia z zaproponowaną ceną niższą niż 40% wartości nieruchomości podanej do rokowań nie będą podlegały rozpatrzeniu.

Przystępujący do rokowań winien wpłacić zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy w wysokości 15% wartości nieruchomości podlegającej rokowaniom w gotówce do dnia 18 stycznia 2007 r. do godz. 14-tej w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zachodnim WBK S.A. O/Nowa Ruda na konto 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039. Wpłaconą zaliczką zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał rokowania od zawarcia umowy notarialnej, wpłaconą zaliczką ulega przepadkowi. Zaliczkę zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu rokowań, nie później niż przed upływem 3 dni od nia odwołania lub zamknięcia rokowań. Uczestnik rokowań może złożyć skargę na czynności związane z przeprowadzeniem rokowań do Burmistrza Miasta Nowa Ruda. Komisja przeprowadzająca rokowania ma prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości. Bliższe informacje na temat rokowań można uzyskać w Wydziale Mienia Komunalnego, Rynek nr 11, pok. nr 109, tel. 872 03 25 oraz na stronie internetowej www.um.nowaruda.pl

DZIĘKUJEMY

Organizatorzy akcji Świąteczna Niespodzianka składają serdeczne podziękowania wszystkim tym, którzy dzięki swojemu wsparciu i ofiarności sprawili, że akcja miała swój finał 6 grudnia. Oto lista tych, którzy sprawili wielu dzieciom radość w tym szczególnym dniu: hurtownia „Klaudia” Halina Baranowska, Apteka „Centrum” Chmara-Lipianin, Pizzeria „Gregorio” Grzegorz Śliwiński, „Matplast” Artur Kołodziej, „Intermarche” piekarnia „Gucio” Gustaw Lamorski, sklep AGD w rynku p. Kudła, P.H Fart Marek Leszko, Sklep Zielarski Zbigniew Lemański, Kwaciarnia Kawalec, Optyk Wioletta Ciechanowicz, Sklep „Graf”, Sklep obuwniczy Sylwia Kobierska, „Meblochchem” Krzysztof Nowak, Urząd Skarbowy Nowa Ruda, Urząd Gminy Nowa Ruda, „Import” Urszula Manikowska, kwaciarnia Os. Piastowskie, komis Bożena Szulc, sklep Robert Lebda, Hurtownia „Elektron”, Gaz-Pol Zbigniew Aibin, Warta Anna Wróbel.

s.d



OGŁOSZENIE ROKOWANIACH

Burmistrz Miasta Nowa Ruda ogłasza rokowania na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej położonej na terenie miasta Nowa Ruda przy ul. Nowej.

ul. Nowa – obr. 4, AM 1, dz. nr 23/3 o pow. 1288 mkw. KW 20262

Nieruchomość gruntowa, nie zabudowana, położona w pośredniej części miasta, w rejonie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Teren nieruchomości z niewielkim spadkiem w kierunku zachodnim. Dojazd do działki prowadzi drogą utwardzoną. Działka porośnięta jest trawą, występują nieliczne drzewa owocowe. Dla przedmiotowej nieruchomości wydana jest decyzja o warunkach zabudowy nr 66/2005 z dnia 30.12.2005 r. określająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie jednorodzinnego domu mieszkalnego z garażem wbudowanym lub wolno stojącym na samochód osobowy, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i małą architekturą ogrodową.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot rokowań nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzeniu nią.

Wartość nieruchomości podlegająca rokowaniom - 4.472,00 zł + 22% VAT.

Terminy przeprowadzonych przetargów na zbycie w/w nieruchomości:

- I przetarg 16 sierpnia 2006 r.
- II przetarg - 17 listopada 2006 r.

Rokowania odbędą się 19 stycznia 2007 r. o godz. 11. 00 w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Rynek nr 1 (Sala Ślubów)

Osoby zainteresowane nabyciem przedmiotowej nieruchomości prosimy o składanie pisemnych zgłoszeń udziału w rokowaniach do dnia 15 stycznia 2007 r. do godz. 15-tej w Sekretariacie Urzędu Miasta, Rynek nr 1, pok. Nr 13.

Zgłoszenie należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem "ROKOWANIA – ul. Nowa dz. nr 23/3"

Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
- datę sporządzenia zgłoszenia;
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty – gotówka czy raty (max. 10 rat rocznych);
- kopię dowodu wpłaty zaliczki.

UWAGA! Zgłoszenia z zaproponowaną ceną niższą niż 40% wartości nieruchomości podanej do rokowań nie będą podlegały rozpatrzeniu.

Przystępujący do rokowań winien wpłacić zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy w wysokości 15% wartości nieruchomości podlegającej rokowaniom w gotówce do dnia 15 stycznia 2007 r. do godz. 14-tej w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zachodnim WBK S.A. O/Nowa Ruda na konto 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039.

Wpłaconą zaliczkę zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał rokowania od zawarcia umowy notarialnej, wpłaconą zaliczkę ulega przepadkowi. Zaliczkę zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu rokowań, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia rokowań. Uczestnik rokowań może złożyć skargę na czynności związane z przeprowadzeniem rokowań do Burmistrza Miasta Nowa Ruda. Komisja przeprowadzająca rokowania ma prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości. Bliższe informacje na temat rokowań można uzyskać w Wydziale Mienia Komunalnego, Rynek nr 11, pok. nr 109, tel. 872 03 25 oraz na stronie internetowej www.um.nowaruda.pl

OGŁOSZENIA

Burmistrz Miasta Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Nowej Rudzie, ul. Rynek nr 1 dnia 29 listopada 2006 r. został wywieszony wykaz niżej wymienionej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, będący załącznikiem do Zarządzenia Nr 162/06 Burmistrza Miasta Nowa Ruda z dnia 29 listopada 2006 r.:

– **Os. XXX – LECIA 10/9**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyznaczonych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2004 r., Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami/ mogą składać wnioski o nabycie w terminie do dnia 9 stycznia 2007 r. do Urzędu Miasta w Nowej Rudzie, Rynek nr 1.

Burmistrz Miasta Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Nowej Rudzie, ul. Rynek nr 1 dnia 1 grudnia 2006 r. zostały wywieszony wykazy niżej wymienionych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, będących załącznikami do Zarządzenia Nr 168/06 Burmistrza Miasta Nowa Ruda z dnia 1 grudnia 2006 r.:

– **Rynek nr 19/2**

– **ul. Akacyjowa nr 7/2/9**

– **Rynek nr 25/4**

– **ul. Akacyjowa nr 9/2/6**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyznaczonych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2004 r., Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami/ mogą składać wnioski o nabycie w terminie do dnia 11 stycznia 2007 r. do Urzędu Miasta w Nowej Rudzie, Rynek nr 1.

Burmistrz Miasta Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Nowej Rudzie, ul. Rynek nr 1 dnia 1 grudnia 2006 r. został wywieszony wykaz niżej wymienionej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, będący załącznikiem do Zarządzenia Nr 169/06 Burmistrza Miasta Nowa Ruda z dnia 1 grudnia 2006 r.:

– **ul. A. Fredry nr 53/2/10**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyznaczonych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2004 r., Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami/ mogą składać wnioski o nabycie w terminie do dnia 11 stycznia 2007 r. do Urzędu Miasta w Nowej Rudzie, Rynek nr 1.

RASOWI PRZYJACIELE

Prawie 1500 psów zostało zaprezentowanych 2 i 3 grudnia przez swoich właścicieli podczas VII Barbórkowej Wystawy Psów Rasowych, która odbywała się na Hali Sportowej CTS w Słupcu. Ta impreza, która na pewno ucieszyła wszystkich miłośników czworonożnych przyjaciół została zorganizowana przez Związek

Kynologiczny w Polsce oddział w Wałbrzychu, a patronat honorowy nad imprezą objął Burmistrz Nowej Rudy Tomasz Kiliński. Pieski uczestniczyły w konkursie na najładniejsze

szczenie, juniora oraz weterana w dziesięciu grupach, a oceniali je dziewiętnastu sędziów. W wystawie wzięli udział hodowcy z Polski, Czech, Słowacji, Niemiec oraz Belgii.



Olga Tokarczuk – Literacki Archeolog

11 grudnia br w Miejskiej Bibliotece Publicznej w Nowej Rudzie odbyło się spotkanie z pisarką Olgą Tokarczuk, promujące jej nową książkę „Anna In w grobowcach świata”. Została ona napisana w ramach międzynarodowego projektu wydawniczego, którego celem jest reinterpretacja mitów i legend. Wśród polskich prozaików, oprócz Pani Olgi, zaproszenie do uczestnictwa w projekcie otrzymali również Jacek Dukaj i Paweł Huelle.

„Anna In w grobowcach świata” jest opowieścią solidnie opartą na starym sumeryjskim micie o bogini księżycy Inannie, która schodzi do podziemi, rządzonych przez jej siostrę – panią mroku. Autorka umiejętnie splótła ze sobą największe tajemnice dawnych wierzeń z uniwersalną opowieścią o współczesnych ludziach.

Barbara Pawłowska



kino MOK

Repertuar kina MOK
w Nowej Rudzie styczeń 2007

5 - 7. I godz. 17.00
godz. 19.00 „Plac zbawiciela”(105')
-dramat, prod. Polska, od lat 12
bilet: 12zł
wyk. Jowita Budnik, Arkadiusz
Janiczek, Ewa Wencel

12 – 14. I
godz. 17.00 „Volver”(121')
-przygodowy/komedia, prod.
Hiszpania, od lat 12
wyk. Penelope Cruz, Lola Duenas
bilet 12 zł

12 – 13. I
godz. 19.00 „Przyjaciele” (104')
- komedia romantyczna, prod. USA,
od lat 12 bilet 12 zł
wyk. Zach Braff, Jacinda Barrett

14. I
XV FINAŁ WIELKIEJ ORKIESTRY
ŚWIĄTECZNEJ POMOCY
godz. 19.00 „Skazany na bluesa”
(102')
- dokumentalny/muzyczny, prod.
Polska, od lat 12 bilet 5 zł
wyk. Tomasz Kot, Jolanta Fraszyńska

MINISTER NAGRADZA

Miło nam poinformować, że działalność Zespołu Pieśni i Tańca „Nowa Ruda” została doceniona przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego Kazimierza Ujazdowskiego. 13 grudnia kierowniczka zespołu Ewa Miś otrzymała list następującej treści: „Szanowni Państwo. Mam prawdziwą przyjemność przyznać Zespołowi Pieśni i Tańca „Nowa Ruda” – w uznaniu nieocenionych zasług wszystkich członków Zespołu dla kultury polskiej – Nagrodę Specjalną w wysokości 10.000 złotych. Proszę przyjąć, wraz z serdecznymi gratulacjami z okazji jubileuszu 35-lecia działalności, życzenia dalszych sukcesów artystycznych oraz wszelkiej pomyślności w życiu osobistym. Z poważaniem Kazimierz M.Ujazdowski.”.

s.d

**STRONA SZTABU
WOŚP NOWA RUDA
www.wospnowaruda.ir.pl**

