

Bezpłatny Biuletyn Samorządowy

info Nowa Ruda



Wydawca: Urząd Miasta w Nowej Rudzie

16 czerwca 2006 r. Nr 116 ISSN 1644-5090

15 lat

W galowych mundurach na sesji pojawili się strażnicy miejscy, którzy obchodzą piętnastą rocznicę powołania w Nowej Rudzie Straży Miejskiej.

Strażnicy na stałe wpisują się, jako formacja mundurowa w krajobraz miasta. Współpracują z innymi służbami dbając o szeroko pojęty porządek publiczny i bezpieczeństwo.



Gimnazjum Nr 2 w Nowej Rudzie ma imię Marii Skłodowskiej – Curie



9 czerwca w Gimnazjum nr 2 w Nowej Rudzie odbyła się uroczystość związana z nadaniem imienia szkole. Jak powiedział dyrektor Gimnazjum pan Ryszard Bednarczyk Maria Skłodowska – Curie wygrała spośród 6 zgłoszonych do wyborów osobistości. W miesiącu marcu powstał projekt pozwalający rozpocząć działania, które doprowadziły do nadania imienia szkole. Główny ciężar realizacji poszczególnych etapów spoczywał na Samorządzie Uczniowskim i wychowawcach klas.

W wyniku wyborów wszystkie głosujące grupy, czyli uczniowie, nauczyciele oraz rodzice wybrali imię Marii Skłodowskiej-Curie.

(monp)

ULICA PIASTÓW I ULICA PRZECHODNIA W NOWEJ RUDZIE BĘDĄ MIAŁY NOWY WIZERUNEK

Podczas ostatniej sesji Rada Miejska podjęła uchwałę w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na rok 2006; 17 radnych głosowało „za” podjęciem uchwały, 1 radny „wstrzymał się” od głosu. Wynikiem wprowadzonych zmian będzie realizowana przebudowa ul. Piastów. Środki będą pochodzić z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Z sesji Rady Miejskiej

7 czerwca 2006r. o godz. 9.00 w sali uroczystości noworudzkiego Ratusza odbyła się XLVI sesja Rady Miejskiej w Nowej Rudzie podczas której władze miasta listami gratulacyjnymi uhonorowali zacnych gości.

List gratulacyjny otrzymał pan **Dariusz Chojceki** – dyrektor Miejskiego Zespołu Szkół. Szkoły, która w różnej formie organizacyjnej działa od 60. lat. Przejęła, w wyniku połączenia, przed 35 laty Szkołę Podstawową nr 6, a od 10 lat nosi imię pułkownika Józefa Sokola i jest objęta swego rodzaju patronatem ze strony Karpaczków. „W swej obecnej postaci – jako zespół szkół – placówka ta nie tylko uczy i wychowuje, ale także krzewi wśród społeczności lokalnej nasze tradycje narodowe, stała się swego rodzaju centrum kultury, wychodząc swymi działaniami szeroko w społeczność miasta, a szczególnie jego części Drogosławia” – powiedziała Przewodnicząca RM Bożena Bejnarowicz. Za to wszystko w imieniu Samorządu miasta i własnym władze miasta złożyły Dyrektorowi i za Jego pośrednictwem wszystkim osobom ze Szkołą związanym, byłym i obecnym pedagogom, pracownikom, uczniom, absolwentom i wszystkim sympatykom, szczerze i serdecznie gratulacje i podziękowania. Dyrektor odebrał życzenia kolejnych lat pełnych sukcesów w pracy zawodowej i życiu osobistym.

Gośćmi władz miasta byli także dyrektorzy szkół: pani **Danuta Nowak-Saj** dyrektor SP Nr 2 oraz dyrektor Gimnazjum Nr 2 **Ryszard Bednarski**, którzy w związku z zakończeniem pracy i



przejściem na emeryturę przyjęli podziękowania za wieloletni trud i zaangażowanie w pracę zawodową na rzecz społeczności noworudzkiej, za serce i troskę okazaną najmłodszym noworudzianinom oraz serdeczne życzenia zdrowia, pomyślności i spełnienia planów w życiu osobistym.

List gratulacyjny otrzymała pani **Witolda Waloszyk** dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej, którą Prezydent RP odznaczył Krzyżem Kawalerskim Orderu Odrodzenia Polski. Gratulacje oraz życzenia pani dyrektor odebrała również od władz miejskich.

Kolejnym gościem była pan **Stefan Kobak**, który zajmuje się hodowlą koni i stał się inicjatorem wytyczenia i uruchomienia konnego szlaku turystycznego, który przyczynia się do promocji Nowej Rudy.



W galowych mundurach na sesji pojawili się strażnicy miejscy, którzy obchodzą piętnastą rocznicę powołania w Nowej Rudzie Straży Miejskiej. Noworudzka Straż Miejska powołana została jako jedna z pierwszych w kraju. Nie było wtedy tak szczegółowych unormowań prawnych dotyczących jej funkcjonowania. Był określony zakres kompetencji i dużo zapala, chęci do pracy. Obecnie Straż Miejska na stałe wpisała



się, jako formacja mundurowa w krajobraz miasta. Współpracuje z innymi służbami dbając o szeroko pojęty porządek publiczny i bezpieczeństwo. Służba ta, z racji swego charakteru nie zawsze spotyka się z przyjaznym odbi-



rem społecznym, ale przyczynia się do tego, że w naszym mieście żyje się spokojnie, bezpieczniej i czystej. 15 rocznica Straży Miejskiej była także okazją do awansu dwóch strażników: starszego strażnika **Piotra Górnickiego** na inspektora oraz starszego strażnika **Miroslawa Wieczorka** na młodszego inspektora.

Z okazji sześćdziesięciolecia istnienia Ochotniczej Straży Pożarnej w Drogosławiu na ręce **Marka Nurkiewicza** - Prezesa OSP i **Mieczysława Chmury** – Naczelnika OSP władze miasta złożyły wszystkim Strażakom i Sympatykom OSP serdeczne gratulacje i podziękowania za trud i zaangażowanie w ratowanie ludzkiego zdrowia i życia oraz mienia oraz życzenia dalszych lat pełnych sukcesów i satysfakcji z dobrze pełnionej służby oraz niestającego szacunku i poważania ze strony społeczeństwa, któremu tak dobrze OSP służy.

Po sprawozdaniu Burmistrza Miasta z realizacji uchwał oraz prac w okresie międzysesyjnym od dnia 19 kwietnia do dnia 29

maja 2006r. odbyła się prezentacja ARR „Agroreg” S.A. dokonana przez **Jerzego Dudzika** oraz **Daniela Ekiela**, w wyniku której Rada Miejska przyjęła stanowisko popierające realizację Noworudzkiego Parku Przemysłowego.

Dla rozwoju i wizerunku Miasta Nowa Ruda, Noworudzki Park Przemysłowy jest ważnym projektem, obejmującym działania na rzecz przygotowania terenów inwestycyjnych i tworzenia nowych miejsc pracy. Przyjęta koncepcja projektu, obejmującego swoim zakresem przygotowanie terenów inwestycyjnych na bazie majątku zlikwidowanej Kopalni Węgla Kamiennego „Nowa Ruda” pozwoliła m.in. na pozyskanie wsparcia finansowego ze środków Sektorowego Programu Operacyjnego Wzrost Konkurencyjności Przedsiębiorstw w kwocie 35,8 mln zł. Nowa Ruda będzie również największym akcjonariuszem spółki zarządzającej – Agencji Rozwoju Regionalnego „Agroreg” S.A.

Dotychczasową realizację projektu Rada Miejska uznaje za prawidłową i niezagrażającą osiągnięciu przyjętych celów.

W realizacji Noworudzkiego Parku Przemysłowego, Miasto uczestniczy organizacyjnie i finansowo w sposób upoważniający do wiedzy o każdym działaniu, które dotyczy projektu lub podważa jego wiarygodność.

Mając powyższe na względzie Rada Miejska w Nowej Rudzie apeluje do parlamentarzystów o daleko idącą pomoc, wsparcie i współdziałanie w realizacji projektu „Noworudzki Park Przemysłowy”, który jest dla Miasta szansą na rozwój, a dla jego mieszkańców szansą na pracę i godziwe warunki życia.

Podczas sesji RM podjęta następujące uchwały:

☞ **w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na rok 2006**; 17 radnych głosowało „za” podjęciem uchwały, 1 radny „wstrzymał się” od głosu. **Wynikiem wprowadzonych zmian będzie realizowana przebudowa ul. Piastów. Środki będą pochodzić z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.**

☞ **w sprawie zaciągnięcia zobowiązania wekslowego na zabezpieczenie prawidłowej realizacji umowy o dofinansowanie projektu pt. „Poprawa konkurencyjności Broumova i Nowej Rudy – utworzenie bazy danych obiektów i atrakcji turystycznych oraz publikacje promocyjne”**; Zintegrowany Program Operacyjny Rozwoju Regionalnego (ZPORR) jest jednym z siedmiu programów operacyjnych, które służą realizacji Narodowego Planu Rozwoju/ Podstaw Wsparcia Wspólnoty na lata 2004-2006. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra



Bożena Bejnarowicz – Przewodnicząca Rady Miejskiej przyjmuje mieszkańców w Biurze Obsługi Samorządu (ratusz – Rynek 1, II piętro, pok. nr 15) w każdą środę w godz. 12.00-15.00.

Tomasz Kiliński – Burmistrz Miasta Nowa Ruda przyjmuje interesantów w każdy poniedziałek, w godz. 13.00-15.30, ratusz, Rynek 1, II p., pok. nr 13.

Sekretarz Miasta i kierownicy komórek organizacyjnych (wydziałów i samodzielnych stanowisk) przyjmują interesantów w każdy wtorek w godz. 11.00-15.30.

Straż Miejska czeka na zgłoszenia tel. 872 03 17 albo w swojej siedzibie w Urzędzie Miasta Nowa Ruda, Rynek 11, na parterze.

BIURO OBSŁUGI KLIENTA Urzędu Miasta Nowa Ruda do dyspozycji interesantów na parterze Urzędu Miasta, Rynek 11 czynny jest w dni powszednie w godz. 7.30-17.00.

Urząd Miasta Nowa Ruda czynny jest w dni powszednie w godz. 7.30-15.30.

Gminne Centrum Informacji mieści się w Noworudzkim Inkubatorze Przedsiębiorczości w Słupcu, przy ul. Kłodzkiej 27, czynne pon.-pt. w godz. 7.00-15.00.

Bezpłatny Biuletyn Samorządowy

info Nowa Ruda

Dwutygodnik, nakład: 1000 egz.

wydawca:

Urząd Miasta

w Nowej Rudzie, Rynek 1

tel. centrala (74) 872 0 300,

fax (74) 872 22 68

adres redakcji:

57-400 Nowa Ruda, Rynek 11,

pok. nr 306, III piętro

redaktor naczelny:

Monika Podjaska

rp@um.nowaruda.pl

tel. 872 0 339

druk:

Usługi Poligraficzne

Bogdan Kokot vel Kokociński

57-400 Nowa Ruda,

ul. Armii Krajowej 15

drukarnia@kokociński.pl

Zajrzyj na stronę internetową

Urzędu Miasta Nowa Ruda:

www.um.nowaruda.bjp.info.pl

Gospodarki i Pracy z dnia 14 lipca br. w sprawie wzoru umów o dofinansowanie projektów realizowanych w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego 2004-2006 (Dz. U. Nr 137 poz. 1153) Gmina Miejska Nowa Ruda zobowiązana jest do ustanowienia zabezpieczenia prawnego prawidłowej realizacji umowy, która zostanie podpisana w celu realizacji projektu „Poprawa konkurencyjności Broumova i Nowej Rudy – utworzenie bazy danych obiektów i atrakcji turystycznych oraz publikacje promocyjne” Ogólna wartość projektu to kwota 94 000 zł, a wielkość środków, które muszą być zabezpieczone to 79 900 zł, co stanowi 85% wartości projektu. 17 radnych głosowało „za” podjęciem uchwały, 2 radnych „wstrzymało się” od głosu.

☞ w sprawie zaciągnięcia zobowiązania wekslowego na zabezpieczenie prawidłowej realizacji umowy o dofinansowanie projektu „Nasze Miasto, Nasz Dom”; Zintegrowany Program Operacyjny Rozwoju Regionalnego (ZPORR) jest jednym z siedmiu programów operacyjnych, które służą realizacji Narodowego Planu Rozwoju/ Podstaw Wspierania Wspólnoty na lata 2004-2006. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 lipca br. w sprawie wzoru umów o dofinansowanie projektów realizowanych w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego 2004-2006 Gmina Miejska Nowa Ruda jako organ prowadzący dla Przedszkola Miejskiego nr 1 w Nowej Rudzie zobowiązana jest do ustanowienia zabezpieczenia prawnego prawidłowej realizacji umowy, która zostanie podpisana w celu realizacji projektu „Nasze Miasto, Nasz Dom” Ogólna wartość projektu to kwota 11 000 zł, a wielkość środków, które muszą być zabezpieczone to 9 350 zł, co stanowi 85% wartości projektu. 17 radnych głosowało „za” podjęciem uchwały, 2 radnych „wstrzymało się” od głosu.

☞ w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze oraz informacji o przebiegu wykonania planów finansowych instytucji kultury; 18 radnych głosowało „za” podjęciem uchwały, 1 radny „wstrzymał się” od głosu

☞ w sprawie zasad i trybu umarzania, odrzucania i rozkładania na raty wyzerzalności pieniężnych Miasta Nowa Ruda, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa oraz wskazania organów do tego uprawnionych; 17 radnych głosowało „za” podjęciem uchwały, 1 radny „wstrzymał się” od głosu, 1 radny nie brał udziału w głosowaniu.

☞ zmieniająca uchwałę Nr 102/XIII/03 w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierzawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata; Do Burmistrza Miasta Nowa Ruda wpłynął wniosek podpisany przez część lokalnych przedsiębiorców, którzy zwrócili się z prośbą o wprowadzenie zmian dotyczących zbywania lokali użytkowych. Zdaniem wnioskodawców możliwość nabycia lokalu po upływie jednego roku od dnia zawarcia umowy najmu w wielu przypadkach umożliwi rozwój lokalnych podmiotów gospodarczych oraz



ułatwi podejmowanie decyzji związanych z inwestowaniem w prowadzoną działalność gospodarczą (możliwość zaciągnięcia kredytu hipotecznego). Zaproponowana zmiana podziału miasta ma na celu dostosowanie granic stref do realiów rynkowych. Zmiana katalogu ulic zaliczonych do poszczególnych stref również wychodzi na przeciw oczekiwaniom lokalnych przedsiębiorców, wiąże się bowiem z obniżeniem opłat czynszowych za nieruchomości wykorzystywane na cele użytkowe. Umożliwi to zwiększenie rentowności lokali użytkowych i poprawę ich stanu technicznego. Do I strefy zaliczono ulice będące głównymi ciągami handlowymi, które faktycznie stanowią centralne części dzielnic miasta – Centrum i Słupca. „Za” podjęciem uchwały głosowało 15 radnych, 4 radnych „wstrzymało się” od głosu.

☞ w sprawie udzielenia dotacji dla Parafii Rzymskokatolickiej św. Mikołaja na prace konserwatorskie, restauratorskie wykonywane w kościele parafialnym w Nowej Rudzie przy ul. Kościelnej 11; 9 radnych głosowało „za” podjęciem uchwały, 2 radnych było przeciw, 2 radnych wstrzymało się od głosu, 1 radny nie głosował

☞ w sprawie udzielenia dotacji dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Barbary na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane wykonywane w kościele parafialnym w Nowej Rudzie przy ul. Jana Pawła II; 10 radnych głosowało „za” podjęciem uchwały, 5 radnych „wstrzymało się” od głosu, 2 radnych nie brało udziału w głosowaniu.

W programie obrad Rada Miejska wydała oświadczenia w sprawach: poparcia uchwały Rady

Powiatu dot. utrzymania i zabezpieczenia dostępności do świadczeń medycznych dla mieszkańców Gminy Nowa Ruda, Gminy Miejskiej Nowa Ruda, Gminy i Miasta Radków oraz przejęcia wieży na Górze św. Anny oraz apel dotyczący funkcjonowania pogotowia.

**APEL
RADY MIEJSKIEJ
W NOWEJ RUDZIE**

Na podstawie § 26 ust. 2 pkt 3 uchwały Nr 60/VI/03 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 10 kwietnia 2003r. w sprawie Statutu Gminy Miejskiej Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 85, poz. 1747, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Nowej Rudzie podejmuje następujący apel:

Jednym z elementów składowych systemu ratownictwa jest sprawna działalność pogotowia ratunkowego. Od jego mobilności, fachowości i wyposażenia zależy zdrowie i życie ludzkie. Dlatego mając na względzie zapewnienie bezpieczeństwa dla społeczności lokalnej, Rada Miejska w Nowej Rudzie, uważa za zasadne, by umiejscowić siedzibę pogotowia ratunkowego w budynku Państwowej Straży Pożarnej w Nowej Rudzie. Przyjęcie takiego rozwiązania pozwoli na skoordynowanie działań ratunkowych obu tych służb, a docelowo może stać się załącznikiem lokalnego, a może także Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego.

Dlatego też Rada Miejska w Nowej Rudzie widzi uzasadnioną potrzebę podjęcia wszechstronnych i skoordynowanych działań wszystkich uprawnionych podmiotów, w celu przeanalizowania możliwości wprowadzenia w życie takiego rozwiązania, które, jak się wydaje będzie optymalnym z punktu widzenia zapewnienia szerokiego spektrum ratownictwa na terenie miasta i jego najbliższych okolic.

Rada Miejska w Nowej Rudzie deklaruje współpracę z Zarządem Powiatu Kłodzkiego w przedmiotowym zakresie i upoważnia Burmistrza Miasta do podjęcia koniecznego i niezbędnego w tym zakresie współdziałania.

**OŚWIADCZENIE
RADY MIEJSKIEJ
W NOWEJ RUDZIE**

Na podstawie § 26 ust. 2 pkt 2 uchwały Nr 60/VI/03 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 10 kwietnia 2003r. w sprawie Statutu Gminy Miejskiej Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 85, poz. 1747, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Nowej Rudzie podejmuje następujące oświadczenie:

Po zapoznaniu się z uchwałą Nr LIII/618/2006 Rady Powiatu Kłodzkiego z dnia 24 maja 2006r. w sprawie przyjęcia stanowiska Rady Powiatu Kłodzkiego dotyczącego utrzymania zabezpieczenia dostępności do świadczeń medycznych dla mieszkańców

Gminy Nowa Ruda, Miasta Nowa Ruda, Miasta i Gminy Radków Rada Miejska w Nowej Rudzie w pełni popiera stanowisko zawarte w przedmiotowej uchwale.

Utrzymanie, a przez to zabezpieczenie dostępności usług medycznych, o których mowa w § 1 przedmiotowej uchwały w drugim półroczu 2006r. stanowi niezbędną minimum dla społeczności lokalnej trzech Gmin, objętych właściwością miejscową SP ZOZ w Nowej Rudzie. Brak gwarancji i zabezpieczenia dostępności do wymienionych usług może przynieść trudne do oszacowania konsekwencje społeczne, a nade wszystko stanowić zagrożenia dla życia i zdrowia wielu ludzi.

Rada Miejska w Nowej Rudzie deklaruje współpracę z Zarządem Powiatu Kłodzkiego w przedmiotowym zakresie i upoważnia Burmistrza Miasta do podjęcia koniecznego i niezbędnego w tym zakresie współdziałania.

**OŚWIADCZENIE
RADY MIEJSKIEJ
W NOWEJ RUDZIE**

Na podstawie § 26 ust. 2 pkt 2 uchwały Nr 60/VI/03 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 10 kwietnia 2003r. w sprawie Statutu Gminy Miejskiej Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 85, poz. 1747, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Nowej Rudzie podejmuje następujące oświadczenie:

Rada Miejska w Nowej Rudzie, mając na względzie rozwój turystyczny miasta Nowa Ruda i zapotrzebowanie społeczne, widzi uzasadnioną potrzebę podjęcia wszechstronnych i skoordynowanych działań wszystkich uprawnionych podmiotów, w celu przywrócenia wieży widokowej, zlokalizowanej na Górze św. Anny w Nowej Rudzie jej pierwotnej funkcji. Wieża ta stanowi obiekt zabytkowy i jest jednym z wielu w Sudetach tego typu obiektów, świadczących o rozwinięciu na tym terenie ruchu turystycznym. Przywrócenie pierwotnej, turystycznej funkcji temu obiektowi umożliwi poszerzenie oferty turystycznej tak dla mieszkańców, jak i dla turystów przyjezdnych, tym bardziej, że druga z wież widokowych na Górze Wszystkich Świętych jest połączona z przedmiotową wieżą ciekawym krajobrazowo szlakiem turystycznym.

Obecne możliwości techniczne przemawiają, jak się wydaje za tym, by wszelkiego rodzaju urządzenia przekątnikowe, tak radiowo-telewizyjne, jak i telefonii komórkowej przenieść na odrębną, wybudowaną w tym celu maszt.

Rada Miejska w Nowej Rudzie deklaruje współpracę z Zarządem Powiatu Kłodzkiego w przedmiotowym zakresie i upoważnia Burmistrza Miasta do podjęcia koniecznego i niezbędnego w tym zakresie współdziałania.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami /jednolity tekst z 2004 r. Dz.U.Nr 261, poz.2603. z póź. zmianami/ i § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz.U.Nr 207,poz.2108 ./ BURMISTRZ MIASTA Nowej Rudy **o g ł a s z a II przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych, położonych na terenie miasta Nowa Ruda.

L.p.	Położenie nieruchomości Nr KW	Numer ewidencyjny działek	Pow. w m kw. działek	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości	
		Udział	lokalu				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	8.	
1.	Nowa Ruda, ul. Górnicza KW 20172	obr. 2 AM 25 630 i 631	803 328	działki nie zabudowane	brak planu	17.200,00 + 22% VAT 4,300 EURO	

Głoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 17 maja 2006 r. do dnia 17 czerwca 2006 r. OPIS nieruchomości: Pow. działki nr 630.....803 m². Nieruchomość gruntowa, nie zabudowana, położona w pośredniej części miasta, w rejonie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej. Teren nieruchomości ze spadkiem w kierunku zachodnim. Działka jest ogrodzona- faktycznie(a nie prawnie) połączona jest z nieruchomością sąsiednią działką nr 629. Na terenie nieruchomości rosną młode drzewa iglaste. Działka nie posiada uzbrojenia. Dostęp do nieruchomości przez działkę nr 631.

Pow. działki nr 631.....328 m². Nieruchomość gruntowa, nie zabudowana, położona w pośredniej części miasta, w rejonie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej. Teren nieruchomości płaski, porośnięty trawą. Działka uzbrojona jest w instalacje elektryczną- przez jej teren przebiega linia elektroenergetyczna- usytuowany jest słup energetyczny. Dostępność komunikacyjna do nieruchomości jest dobra- działka przylega do drogi asfaltowej. Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi.

II przetarg odbędzie się dnia 26 czerwca 2006 r. o godz.11⁰⁰ w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Ratusz (Sala Ślubów). Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej w gotówce do dnia **20 czerwca 2006 r. do godz.14 –tej** w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zach. WBK S.A. O/Nowa Ruda na konto nr 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039. Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. W razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium ulega przepadkowi. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik składa do Burmistrza Miasta w Nowej Rudzie.

Blizszych informacji na temat przetargu udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie – Rynek nr 11, pok. nr 109, tel.872 03 25.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami /jednolity tekst z 2004 r. Dz.U.Nr 261, poz.2603. z póź. zmianami/ i § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz.U.Nr 207,poz.2108 ./ BURMISTRZ MIASTA Nowej Rudy **o g ł a s z a II przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej, położonej na terenie miasta Nowa Ruda.

L.p.	Położenie nieruchomości Nr KW	Numer ewidencyjny działki	Pow. w m kw. działki		Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości	
		Udział	lokalu					
1.	2.	3.	4.		5.	6.	8.	
1.	Nowa Ruda, ul. Kościelna	obr. 3 AM 19 638	Działki 33	Udział w placu manewrowym	działka nie zabudowana wraz z udziałem w placu manewrowym	brak planu	Wartość udziału w placu manewrowym	Cena nieruchomości
			Placu manewrowego 774	243/1000			411,34 zł+ 22% VAT	3,500,00zł+ 22% Vat (875 EURO)

Głoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 17 maja 2006 r. do dnia 17 czerwca 2006 r.

OPIS nieruchomości: Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w centrum miasta w rejonie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Teren nieruchomości płaski. Nieruchomość przeznaczona jest pod budowę garażu, jednak wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla planowanej przez inwestora budowy następuje po stwierdzeniu przez wojewodę zgodności ustalonych warunków zabudowy z prawem Działka położona w rejonie uzbrojonym w instalacje wodno- kanalizacyjną i elektryczną . Nieruchomość sprzedawana jest wraz z udziałem 243/1000 części fizycznie nie wydzielonych w placu manewrowym stanowiącym dojazd do opisanej nieruchomości.

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi.

II przetarg odbędzie się dnia 26 czerwca 2006 r. o godz.11¹⁵ w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Ratusz (Sala Ślubów) Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej w gotówce do dnia **20 czerwca 2006 r. do godz.14 –tej** w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zach. WBK S.A. O/Nowa Ruda na konto nr 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039. Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. W razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium ulega przepadkowi. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik składa do Burmistrza Miasta w Nowej Rudzie.

Blizszych informacji na temat przetargu udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie – Rynek nr 11, pok. nr 109, tel.872 03 25.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami /jednolity tekst z 2004 r. Dz.U.Nr 261, poz.2603. z póź. zmianami/ i § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz.U.Nr 207,poz.2108 ./ BURMISTRZ MIASTA Nowej Rudy **o g ł a s z a II przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej, położonej na terenie miasta Nowa Ruda.

L.p.	Położenie nieruchomości Nr KW	Numer ewidencyjny działki	Pow. w m kw. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości
		Udział	lokalu			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	8.
1.	Nowa Ruda, ul. Młyńska KW 20172	obr. 4 AM 8 280	200	działka zabudowana	brak planu	5.500,00 zł 1.375 EURO

Ogłoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 17 maja 2006 r. do dnia 17 czerwca 2006 r. OPIS nieruchomości: Pow. działki nr 280.....200 m² Nieruchomość gruntowa, położona w pośredniej części miasta, w rejonie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, w odległości około 300 metrów od drogi Kłodzko-Wałbrzych. Dojazd do działki prowadzi drogą asfaltową. Teren nieruchomości płaski, stanowiący podwórze domu wielorodzinnego. Działka położona jest na terenie uzbrojonym w instalacje elektryczną i wodno- kanalizacyjną. Działka przylega do brzegu Potoku Wolibórz. Działka zabudowana jest budynkami jednokondygnacyjnymi. Stan techniczny tego budynku jest bardzo zły- wymagana jest rozbiorka tego budynku. Drugi budynek wzniesiony jest w technologii tradycyjnej. Ściany osłonowe z cegły ceramicznej, dach jednospadowy o konstrukcji drewnianej z pokryciem eternitem. Wrota drewniane, dwudzielne. Budynek posiada przeznaczenie garażowo- składowe.

II przetarg odbędzie się dnia 26 czerwca 2006 r. o godz.11³⁰ w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Ratusz (Sala Ślubów). Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej w gotówce do dnia **20 czerwca 2006 r. do godz.14 –tej** w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zach. WBK S.A. O/Nowa Ruda na konto nr 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium ulega przepadkowi. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik składa do Burmistrza Miasta w Nowej Rudzie. Bliższych informacji na temat przetargu udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie – Rynek nr 11, pok. nr 109, tel.872 03 25.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami /jednolity tekst z 2004 r. Dz.U.Nr 261, poz.2603. z póź. zmianami/ i § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz.U.Nr 207,poz.2108 ./ BURMISTRZ MIASTA Nowej Rudy **o g ł a s z a II przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej, położonej na terenie miasta Nowa Ruda.

L.p.	Położenie nieruchomości Nr KW	Numer ewidencyjny działki	Pow. w m kw. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości
		Udział	lokalu			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	8.
1.	Nowa Ruda, ul. Młyńska KW 20172	obr. 4 AM 8 281	149	działka zabudowana	brak planu	2.200,00 zł 55 EURO

Ogłoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 17 maja 2006 r. do dnia 17 czerwca 2006 r. OPIS nieruchomości: Pow. działki nr 281.....149 m² Nieruchomość gruntowa, nie zabudowana, położona w pośredniej części miasta, w rejonie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, w odległości około 300 metrów od drogi Kłodzko-Wałbrzych. Dojazd do działki prowadzi drogą asfaltową. Teren nieruchomości płaski, stanowiący podwórze domu wielorodzinnego. Działka położona jest na terenie uzbrojonym w instalacje elektryczną i wodno- kanalizacyjną. Działka przylega do brzegu Potoku Wolibórz. Działka zabudowana jest budynkami nie związanymi trwale z gruntem- o charakterze tymczasowym.

II przetarg odbędzie się dnia 26 czerwca 2006 r. o godz.11⁴⁵ w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Ratusz (Sala Ślubów). Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej w gotówce do dnia **20 czerwca 2006 r. do godz.14 –tej** w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zach. WBK S.A. O/Nowa Ruda na konto nr 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium ulega przepadkowi. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik składa do Burmistrza Miasta w Nowej Rudzie. Bliższych informacji na temat przetargu udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie – Rynek nr 11, pok. nr 109, tel.872 03 25.

OGŁOSZENIE O ROKOWANIACH

Burmistrz Miasta Nowa Ruda ogłasza rokowania na sprzedaż nieruchomości lokalowej położonej na terenie miasta Nowa Ruda przy ul. Kolejowa nr 22/1.

ul. Kolejowa nr 22/1 – lokal mieszkalny o powierzchni 46,38 mkw., udział 393/1000, obr. 3, AM 19, dz. nr 330/7 o pow. 194 mkw.

Lokal położony jest na parterze i składa się z dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki. Do lokalu przynależy komórka o powierzchni 8,39 m². Rozkład funkcjonalny pomieszczeń jest niekorzystny – przechodnie pokoje i kuchnia. Standard wykończenia jest poniżej poziomu. Na ścianach w pomieszczeniach stare tynki i powłoki malarskie w bardzo złym stanie technicznym. W łazience na ścianach położona jest glazura. Podłogi wykończone są deskami drewnianymi – podłoga uszkodzona. Stolarka drzwiowa w lokalu jest typowa – drzwi drewniane na drewnianych ościeżnicach, malowane farbą olejną. W otworach okiennych zamontowane są okna drewniane, skrzynkowe, wyeksploatowane. Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną z zimną wodą – bez osprzętu instalacji, instalację elektryczną. Ogrzewanie jest piecowe. Stan techniczny lokalu jest zły – wymagany jest remont.

Nieruchomość lokalowa stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzeniu nią.

Wartość nieruchomości podlegająca rokowaniom - 20.419,00 zł.

Terminy przeprowadzonych przetargów na zbycie w/w nieruchomości:

- I przetarg - 17 lutego 2006 r.
- II przetarg - 28 kwietnia 2006 r.

Ogłoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 31 maja 2006 r. do dnia 1 lipca 2006 r.

Rokowania odbędą się 7 lipca 2006 r. o godz. 11. 00 w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Rynek nr 1 (Sala Ślubów)

Osoby zainteresowane nabyciem przedmiotowej nieruchomości prosimy o składanie pisemnych zgłoszeń udziału w rokowaniach do dnia 4 lipca 2006 r. do godz. 15-tej w Sekretariacie Urzędu Miasta, Rynek nr 1, pok. Nr 13.

Zgłoszenie należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem „ROKOWANIA – ul. Kolejowa nr 22/1”

Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
- datę sporządzenia zgłoszenia;
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty – gotówka czy raty (max. 10 rat rocznych);
- kopię dowodu wpłaty zaliczki.

UWAGA! Zgłoszenia z zaproponowaną ceną niższą niż 40% wartości nieruchomości podanej do rokowań nie będą podlegały rozpatrzeniu.

Przystępujący do rokowań winien wpłacić zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy w wysokości 15% wartości nieruchomości podlegającej rokowaniom w gotówce do dnia 4 lipca 2006 r. do godz. 14-tej w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zachodnim WBK S.A. O/Nowa Ruda na konto 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039.

Wpłaconą zaliczkę zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał rokowania od zawarcia umowy notarialnej, wpłacona zaliczka ulega przepadkowi.

Zaliczkę zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu rokowań, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia rokowań.

Uczestnik rokowań może złożyć skargę na czynności związane z przeprowadzeniem rokowań do Burmistrza Miasta Nowa Ruda.

Komisja przeprowadzająca rokowania ma prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Blisze informacje na temat rokowań można uzyskać w Wydziale Mienia Komunalnego, Rynek nr 11, pok. nr 109, tel. 872 03 25 oraz na stronie internetowej www.um.nowaruda.pl

OGŁOSZENIE O ROKOWANIACH

Burmistrz Miasta Nowa Ruda ogłasza rokowania na sprzedaż nieruchomości lokalowej położonej na terenie miasta Nowa Ruda przy ul. Piłsudskiego nr 3/4.

ul. J. Piłsudskiego nr 3/4 – obr. 3, AM 20, dz. nr 403/19 o pow. 197 m².

Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni 90,78 m² usytuowany na I piętrze składa się z 2 pokoi i kuchni oraz przedpokoju. W.C na korytarzu. Do lokalu przynależy piwnica w obrębie budynku

o pow. 6,38 m. Układ funkcjonalny nieprawidłowy. Ściany z malaturą

i wyprawą, podłogi z desek iglastych, drzwi plyninowe, okna skrzynkowe. Instalacje: elektryczna, wodno-kanalizacyjna (bez urządzeń). Ogrzewanie tradycyjne piecowe. Stan techniczno-użytkowy lokalu określono jako mierny – wymaga remontu. Lokal zostanie sprzedany wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz prawie własności działki wynoszącą 246/10000

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzeniu nią.

Wartość nieruchomości podlegająca rokowaniom - 34.950,00 zł.

Terminy przeprowadzonych przetargów na zbycie w/w nieruchomości:

- I przetarg - 16 marca 2005 r.
- II przetarg - 18 maja 2005 r.

Ogłoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 15 czerwca 2005 r. do dnia 15 lipca 2005 r.

Rokowania odbędą się 22 lipca 2005 r. o godz. 11.30 w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Rynek nr 1 (Sala Ślubów)

Osoby zainteresowane nabyciem przedmiotowej nieruchomości prosimy o składanie pisemnych zgłoszeń udziału w rokowaniach do dnia 19 lipca 2005 r. do godz. 15-tej w Sekretariacie Urzędu Miasta, Rynek nr 1, pok. Nr 13.

Zgłoszenie należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem "ROKOWANIA – ul. Piłsudskiego nr 3/4"

Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
- datę sporządzenia zgłoszenia;
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty – gotówka czy raty (max. 10 rat rocznych);
- kopię dowodu wpłaty zaliczki.

UWAGA! Zgłoszenia z zaproponowaną ceną niższą niż 40% wartości nieruchomości podanej do rokowań nie będą podlegały rozpatrzeniu.

Przystępujący do rokowań winien wpłacić zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy w wysokości 15% wartości nieruchomości podlegającej rokowaniom w gotówce do dnia 19 lipca 2005 r. do godz. 14-tej w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zachodnim WBK S.A. O/Nowa Ruda na konto 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039.

Wpłaconą zaliczkę zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał rokowania od zawarcia umowy notarialnej, wpłacona zaliczka ulega przepadkowi.

Zaliczkę zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu rokowań, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia rokowań.

Uczestnik rokowań może złożyć skargę na czynności związane z przeprowadzeniem rokowań do Burmistrza Miasta Nowa Ruda.

Komisja przeprowadzająca rokowania ma prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Blisze informacje na temat rokowań można uzyskać w Wydziale Mienia Komunalnego, Rynek nr 11, pok. nr 109, tel. 872 03 25 oraz na stronie internetowej www.um.nowaruda.pl

OGŁOSZENIE O ROKOWANIACH

Burmistrz Miasta Nowa Ruda ogłasza rokowania na sprzedaż nieruchomości zabudowanej zespołem obiektów i budowli wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu położonej w Ściborzu, gmina Paczków.

Ośrodek Wczasowy „FREGATA” - województwo opolskie, powiat Nysa, obręb Ścibórz, gmina Paczków, AM 1, dz. nr 579 o powierzchni 1,5900 ha.

OPIS nieruchomości :

Nieruchomość zabudowana położona jest w Ściborzu, gmina Paczków nad jeziorem Otmuchowskim przy drodze krajowej nr 46 Kłodzko- Nysa w otoczeniu terenów rolnych i rekreacyjnych. Dostępność komunikacyjna do nieruchomości jest dobra – betonowa droga dojazdowa, ciągi piesze. Jest to nieruchomość o przeznaczeniu rekreacyjnym - ośrodek wypoczynkowy „Fregata”, przylegający do jeziora i otoczony molem. Ośrodek został wybudowany w latach 1967-1969. Teren jest uzbrojony w sieć wodociagową, kanalizacyjną, elektro-energetyczną i telefoniczną.

Dla w/w nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Wydziale Ksiąg Wieczystych w Nysie prowadzona jest KW nr 23552 w której właścicielem gruntu wpisany jest Skarb Państwa a Gmina Miejska Nowa Ruda użytkownikiem wieczystym do dnia 5 grudnia 2089 oraz właścicielem wzniesionych budynków, budowli i urządzeń stanowiących odrębną nieruchomość . W skład nieruchomości wchodzi budynek i budowle

o łącznej powierzchni użytkowej 1517,33 mkw. wraz z wyposażeniem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania ośrodka (baza noclegowa : 17 domków campingowych, baza gastronomiczno-turystyczna: świetlica z barem, stołówka, pawilon sanitarny, budynek recepcji, budynek garażowy i i budynki gospodarcze, parking, boiska), w tym: zlokalizowane na działce nr 579 tj. część budynku stołówki, część pawilonu sanitarnego oraz 9 domków campingowych, dwusegmentowych typu A (po 4 miejsca noclegowe każdy), dwa domki campingowe typu B (4 miejsca noclegowe w każdym), 5 domków noclegowych typu C (6 miejsc noclegowych w każdym), budynek recepcji, dwa budynki gospodarcze, parking i boiska betonowe, ogrodzenie, oraz na części działki nr 1327, obręb Otmuchów stanowiącej własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu tj. budynek garażowy, część budynku stołówki, część pawilonu sanitarnego, budynek socjalno-dydaktyczny, domek campingowy dwusegmentowy (6 miejsc noclegowych), hangar sprzętu wodnego, pirs betonowy. Na mapie zasadniczej brak jest inwentaryzacji obiektu. Na część działki nr 1327/1 Gmina posiada zawartą umowę dzierżawy z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej we Wrocławiu. Wyłoniony w drodze przetargu nabywca nieruchomości będzie mógł kontynuować dzierżawę z RZGW po spełnieniu następujących warunków: złożeniu wniosku określającego cel i okres dzierżawy, koncepcję zagospodarowania terenu na podkładzie mapowym wyrazi wolę dzierżawy całego terenu wraz z basenem portowym o łącznej powierzchni 25200 m kw. z opłatą czynszową roczną ustaloną dla celów rekreacyjnych.

Wartość nieruchomości podlegająca rokowaniom - 937.496,00 zł w tym za grunt 154.136,00 zł .

Ogłoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 20 czerwca 2006 r. do dnia 20 sierpnia 2006 r.

Rokowania odbędą się 28 sierpnia 2006 r. o godz. 11 00 w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Rynek nr 1 (Sala Ślubów)

Osoby zainteresowane nabyciem przedmiotowej nieruchomości prosimy o składanie pisemnych zgłoszeń udziału w rokowaniach do dnia 23 sierpnia 2006 r. do godz. 15-tej w Sekretariacie Urzędu Miasta,

Rynek nr 1, pok. nr 13.

Zgłoszenie należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem: "ROKOWANIA – Ośrodek Wczasowy - FREGATA".

Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
- datę sporządzenia zgłoszenia;
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty – gotówka czy raty (max. 10 rat rocznych);
- kopię dowodu wpłaty zaliczki.

UWAGA! Zgłoszenia z zaproponowaną ceną niższą niż 40% wartości nieruchomości podanej do rokowań nie będą podlegały rozpatrzeniu.

Przystępujący do rokowań winien wpłacić zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylecia się od zawarcia umowy w wysokości 15% wartości nieruchomości podlegającej rokowaniom w gotówce do dnia 23 sierpnia 2006 r. do godz. 14-tej w Banku Zachodnim WBK S.A. O/Nowa Ruda na konto 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039.

Wpłaconą zaliczkę zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W razie uchylecia się uczestnika, który wygrał rokowania od zawarcia umowy notarialnej, wpłacona zaliczka ulega przepadkowi.

Zaliczkę zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu rokowań, nie później niż przed upływem 3 dni od nia odwołania lub zamknięcia rokowań.

Uczestnik rokowań może złożyć skargę na czynności związane z przeprowadzeniem rokowań do Burmistrza Miasta Nowa Ruda.

Komisja przeprowadzająca rokowania ma prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Bliższe informacje na temat rokowań można uzyskać w Wydziale Mienia Komunalnego, Rynek nr 11, pok. nr 109, tel. 872 03 25 oraz na stronie internetowej www.um.nowaruda.pl.

SĄSIEDZKIE SPOTKANIE

W ramach projektu "Nasze Miasto, Nasz Dom" 1 czerwca dzieci z przedszkola Miejskiego Nr 1 w Nowej Rudzie uczestniczyły w spotkaniu integracyjnym w Przedszkolu Nr w Broumowie.

Gospodarze przygotowali dla dzieci i rodziców liczne atrakcje. Muzyczną niespodzianką był barwny karnawał, w którym przedszkolaki wystąpiły w ulubionych strojach karnawałowych. Wiele wrażeń dostarczyło dzieciom uczestnictwo w konkursach prowadzonych przez wróżki oraz pokazy tresury psów policyjnych i ćwiczeń strażackich. Przy ognisku można było się ogrzać i porozmawiać, a zjedzona na świeżym powietrzu kiełbasa z różną bardzo wszystkim smakowała.



Noworudzkie Spotkania z Poezją

To już 16 raz Miejska Biblioteka Publiczna w Nowej Rudzie miała okazję gościć poetów z całej Polski i Czech.

Tegoroczne Noworudzkie Spotkania z Poezją miały miejsce 10 czerwca o godzinie 17⁰⁰ w sali kominkowej naszej biblioteki. Gościem wieczoru była poetka i krytyk literacki Anna Janko, nominowana w 2001 roku do nagrody "Nike", za tomik poezji "Świetlisty cudzoziemiec". Na spotkania przybyli poeci, którzy wzięli udział w VI Ogólnopolskim Konkursie Poezji "O Laur Kosmicznego Koperka". Osobą prowadzącą imprezę był Tomasz Leśniowski. Wiersze nieobecnych poetów, którzy brali udział w konkursie czytała Weronika Gawrońska.

Nagrody ufundowane przez dyrektora biblioteki wręczył Pan Leszek Wójcik, naczelnik Wydziału Infrastruktury Społecznej Urzędu Miasta w Nowej Rudzie. Laureatami konkursu zostali:

I nagroda:

Anna Piekara z Warszawy
- godło "córka drwa".

II nagroda:

Piotr Kuśmirek z Białegostoku
- godło "glebogryzarka".

III nagroda:

Bartosz Konstrat z Lublina
- godło "zestaw".



Dla pozostałych uczestników konkursu, wyróżnieniem jest umieszczenie ich wierszy w antologii poetyckiej pt: "Cząstki języka", wydanej z tej okazji przez Miejską Bibliotekę Publiczną w Nowej Rudzie. Wszyscy uczestnicy spotkania z przyjemnością wysłuchali prezentowanych wierszy, zarówno tych dojrzałych, jak i debiutanckich. Spotkania

uświetnił zespół muzyczny w składzie: Jarosław Augiewicz - gitara i śpiew, Krzysztof Karwowski - saksofon, Bogusław Krawczuk - instrumenty klawiszowe.

Poplonem konkursu poetyckiego jest antologia XVI Noworudzkich Spotkań z Poezją "Cząstki języka", którą można otrzymać w Miejskiej Bibliotece Publicznej w Nowej Rudzie.

Dolnośląski Klucz Sukcesu

Jednym z pierwszych przedsięwzięć Stowarzyszenia na Rzecz Promocji Dolnego Śląska było stworzenie w 1996 roku Dolnośląskiego Klucza Sukcesu – wyróżnienia, którego celem jest promocja wszystkiego co najlepsze w naszym regionie.

Rok 2006 przyniósł X edycję Dolnośląski Klucz Sukcesu, do której nasza gmina zgłosiła dwie kandydatury: Miejską Bibliotekę Publiczną w Nowej Rudzie oraz PPH MATPLAST Artur Kołodziej.

Miejska Biblioteka Publiczna została nominatorem za 2005 rok w kategorii „Najlepsza instytucja lub inicjatywa edukacyjna”, natomiast PPH MATPLAST Artur Kołodziej został nominatorem za 2005 r. w kategorii „Najlepsza dolnośląska firma zatrudniająca do 50 osób”.

MATPLAST powstał w 1998 roku. Podstawowym zakresem działalności firmy "MATPLAST" jest produkcja okien i drzwi z PVC, oraz wytwarzanie konstrukcji nietypowych takich jak okna łukowe, trapezowe, trójkątne. Firma "MATPLAST", jako jedna z nielicznych w Polsce trudni się również wytwarzaniem linii do gięcia łuków. W okresie 8 lat przeprowadzono wiele inwestycji związanych z rozbudową firmy. Usytuowanie większości obiektów firmy w Noworudzkim Parku Przemysłowym daje dogodne perspektywy na dalszy rozwój i rozbudowę. Zakład wyposażony jest w nowoczesne urządzenia zapewniające wysoką jakość produkowanej stolarki. Co roku sprzedaż firmy "MATPLAST" wzrasta o ponad 20%. Notowany jest przyrost klientów zarówno krajowych jak i zagranicznych. W 2005 r. eksport wzrósł o 75% w stosunku do roku poprzedniego, co stanowiło ponad 25% ogólnej produkcji.

Noworudzka biblioteka jest instytucją kultury w szerokim tego słowa znaczeniu. Nie tylko wypożycza książki, ale jest centrum informacji związanej z regionem, życiem społecznym, kulturalnym, historycznym. Gromadzi zbiory oraz Dokumenty Życia Społecznego Nowej Rudy i okolic.

Jest w pełni skomputeryzowaną placówką, co umożliwia szybki i dokładny dostęp do zbiorów innych bibliotek. Współpracuje z instytucjami oświatowymi w procesie szeroko pojętej edukacji, poprzez organizowanie ścieżek edukacyjnych, lekcji bibliotecznych, poszerzonych o informacje dotyczące kultury, historii regionu noworudzkiego i terenów przygranicznych po stronie czeskiej. Jako pierwsza z obszaru Euroregionu Glacensis, zapoczątkowała kontakty transgraniczne z bibliotekami w Czechach. W ramach cyklicznych imprez Polsko-Czeskich Dni Kultury Chrześcijańskiej organizuje wystawy, odczyty, konferencje tematyczne, poświęcone szeroko pojętej kulturze pogranicza polsko-czeskiego. Promuje młodych poetów w ramach prowadzonego przez bibliotekę Noworudzkiego Klubu Literackiego „Ogma”. Organizuje corocznie (XVI) Noworudzkie Spotkania z Poezją, połączone z ogólnopolskim konkursem poetyckim „O Laur Kosmicznego Koperka”. Wydaje tomiki poetyckie (51 publikacji). Prowadzi działalność na rzecz osób niepełnosprawnych, udostępnia „książki mówione”, prowadzi zajęcia integracyjne poprzez biblioterapię z dziećmi niepełnosprawnymi. Współpracuje z Polskim Związkiem Niewidomych, Noworudzkiem Stowarzyszeniem Osób Niepełnosprawnych. Za swoją działalność Stowarzyszenie Bibliotekarzy Polskich uhonorowało ją medalem „Bibliotheca Magna Perennisque” jako biblioteka przyjazna czytelnikom oraz za całokształt działalności na rzecz rozwoju bibliotekarstwa polskiego.

Uroczyste wręczenie wyróżnień odbyło się 10 czerwca 2006 r. w Operze Wrocławskiej we Wrocławiu.

Nominatorem serdecznie gratulujemy.

W poprzednich edycjach wielokrotnie noworudzkie firmy otrzymywały nominacje w tym konkursie, natomiast Dolnośląski Klucz Sukcesu otrzymał Zakład Produkcji Automatyki Sieciowej i Centrum Turystyczno-Sportowe.

(Monp)

MOK W CZERWCU

16.06

BOGOWIE LATA
– MIĘDZYNARODOWY FESTIWAL
TWÓRCZOŚCI DZIECIĘCEJ
SALA WIDOWISKOWA MOK
– GODZINA 10.00 – 14.00

17.06

BOGOWIE LATA
– MIĘDZYNARODOWY FESTIWAL
TWÓRCZOŚCI DZIECIĘCEJ
SALA WIDOWISKOWA MOK
– GODZINA 10.00 – 14.00

18.06

BOGOWIE LATA FINAŁ
– MIĘDZYNARODOWY FESTIWAL
TWÓRCZOŚCI DZIECIĘCEJ
SALA WIDOWISKOWA MOK
– GODZINA 16.00

25.06

OGNIKO MUZYCZNE
– PODSUMOWANIE ROKU
– KONCERT
SALA WIDOWISKOWA – FILIA MOK
ŚLŪPIEC – GODZINA 14.00

30.06

JUBILEUSZ 35-LECIA ZPIT „NOWA
RUDA” – KONCERT
- 18.00 – Pierwszy koncert
Jubileuszowy pt. „Koncert Rodzinny”

01.07

JUBILEUSZ 35-LECIA ZPIT „NOWA
RUDA” – KONCERT
- 15.00 – Główny Koncert
Jubileuszowy pt. „Dla Przyjaciół”

kino MOK

Repertuar kina MOK w Nowej Rudzie

czerwiec 2006

16 - 17. VI
godz 17.00 „Angel- A” (80')
komedia romantyczna,
prod. Francja od lat 15 bilet: 11 zł
wyk. Rie Rasmussen, Jamel Debbouze

godz 19.00 „Wszystko gra” (124')
-dramat/thriller prod. USA, Wielka
Brytania od 15 lat
wyk. Scarlett Johansson, Jonathan
Rhys- Meyers bilet: 11 zł

23.- 25.VI
godz. 17.00 „Epoka Lodowcowa 2”
(90') animowany, prod. USA, od lat
b/o polska wersja językowa bilet:12 zł

godz. 19.00 „Wyznania gejszy” (120')
dramat, prod. USA, od lat 15
wyk. Li Gong, Ziyi Zhang bilet:11 zł