



# **Uchwała Nr 340/XLII/01 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 28 listopada 2001r.**



**w sprawie opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 1996r. Dz.U. Nr 13, poz.74, Nr 58, poz.261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz.622, z 1997r. Nr 9, poz.43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz.734, Nr 123, poz.775, z 1998 r. Nr 155, poz.1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz.552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041, z 2001 r. Nr 45, poz. 497, Nr 89, poz. 971), art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 4 września 1997r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności (tekst jednolity z 2001r. Dz.U. Nr 120, poz. 1299), art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz.U. Nr 46, poz. 543), Rada Miejska w Nowej Rudzie uchwała:

## **§ 1**

1. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności może być na wniosek użytkownika wieczystego rozłożona na maksimum 10 rat rocznych, płatnych do dnia 31 marca każdego roku.
2. Rozłożona na raty, nie spłacona część opłaty podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej 75 % stopy redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

## **§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Nowa Ruda.

## **§ 3**

Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Nowej Rudzie Nr 216/XXVII/00 z dnia 27 września 2000 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności.

## **§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr 340/XLII/01**  
**Rady Miejskiej w Nowej Rudzie**  
**z dnia 28 listopada 2001r.**

**w sprawie opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności**

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o zmianie ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności określa w art. 4 a zasady ustalania opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Rada gminy posiada kompetencje w zakresie rozłożenia należności z tytułu opłaty na raty oraz ustalenia wysokości oprocentowania pozostałej, nie spłaconej części opłaty.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały jest uzasadnione.