



## *budowa ruszy jesienią*

# Obwodnica

Jesienią br. rozpoczną się prace drogowe związane z budową obwodnicy Nowej Rudy.

Z początkiem lipca podpisane zostały dokumenty potrzebne do ogłoszenia przetargu na wykonanie I etapu obwodnicy miasta (koszt 5,5 mln zł). Jest więc szansa, że budowa długo oczekiwanej przez noworudzian inwestycji drogowej ruszy jeszcze we wrześniu.

Projekt obwodnicy zakłada powstanie w najbliższych latach ponad 7-kilometrowego odcinka drogi omijającej starówkę Nowej Rudy. Obwodnica zaczynała się będzie przed wjazdem do miasta w rejonie stawów rybnych, omijała będzie centrum i dzielnicę Drogosław, by ponownie połączyć się z drogą wjazdową do miasta (ulicą Świdnicką) na początku Ludwikowic. *(lwi)*

## *co słycać w Noworudzkim Parku Przemysłowym?*

Po trzech latach od podpisania deklaracji w sprawie utworzenia Noworudzkiego Parku Przemysłowego ruszają pierwsze prace budowlane i rewitalizacyjne na majątku po zlikwidowanej KWK Nowa Ruda.

# Inwestycje na starcie

Przypomnijmy, głównym celem realizacji inwestycji pn. Noworudzki Park Przemysłowy jest wykorzystanie i unowocześnienie infrastruktury, jaka pozostała po noworudzkiej kopalni. NPP to obszar złożony z kilkudziesięciu działek, na których była, bądź wciąż jest, prowadzona działalność gospodarcza - przemysłowa, a działania, które są obecnie prowadzone pozwolą na takie przekształcenie tego poprzemysłowego terenu, by zainteresowani Parkiem przedsiębiorcy krajowi oraz zagraniczni mogli prowadzić tutaj w nowoczesnych warunkach swoje firmy.

Na prace w ramach realizacji I etapu NPP Agencja Rozwoju Regionalnego AGROREG SA (zarządzająca inwestycją)

zabezpieczyła środki finansowe w wysokości ponad 46 mln złotych. 12,5 % tej kwoty pochodzić będzie z budżetu miasta Nowa Ruda w przeciągu najbliższych trzech lat, drugie tyle wyłoży Budżet Państwa, a większość - 75% zostanie zrefundowane przez Unię Europejską.

- Cały NPP obejmuje 76 hektarów po KWK Nowa Ruda, natomiast „Agroreg” przygotował projekt I etapu rewitalizacji na obszarze 7,6 ha - wyjaśnia Daniel Ekiel, kierownik projektu NPP. - Na ich zagospodarowanie mamy czas do 30 czerwca 2008 roku. W międzyczasie opracowywać będziemy również dokumentację II etapu NPP.

*ciąg dalszy na str. 3*

# Folklorystyczna uczta



## *2 i 5 sierpnia w Nowej Rudzie*

Tradycyjnie już, w sierpniu Nowa Ruda staje się - na chwilę - stolicą muzyki ludowej za sprawą „Międzynarodowego Festiwalu Folkloru”. W tym roku MOK zaplanował 4 koncerty z udziałem 4 grup folklorystycznych i 2 parady w przepięknych strojach ludowych przez nasze miasto z udziałem 2 zagranicznych zespołów. Artyści tancerze i śpiewacy będą koncertować dwukrotnie w Nowej Rudzie oraz Wambierzycach i Piławie Górnej (tylko tam wystąpi zespół Górzanie).

*(lwi)*

*Program festiwalu i noty  
o grupach zagranicznych  
na str. 5*

*Gospodarzem (i uczestnikiem) festiwalu będzie Zespół Pieśni i Tańca Nowa Ruda.*

## Uchwały XXXV sesji

1. Uchwała Nr 285/XXXV/05 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 20 lipca 2005 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na rok 2005.
2. Uchwała Nr 286/XXXV/05 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 20 lipca 2005 r. zmieniająca uchwałę Nr 251/XXX/05 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 30 marca 2005 roku w sprawie zaciągnięcia zobowiązania finansowego w zakresie podjęcia inwestycji przekraczającej granicę ustaloną przez Radę Miejską w Nowej Rudzie w budżecie na rok 2005.
3. Uchwała Nr 287/XXXV/05 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 20 lipca 2005 r. zmieniająca uchwałę Nr 252/XXX/05 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 30 marca 2005 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu dla gmin górniczych na finansowanie inwestycji wspierających tworzenie nowych miejsc pracy.
4. Uchwała Nr 288/XXXV/05 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 20 lipca 2005 r. w sprawie wyrażenia zgody na wszczęcie procedury prywatyzacji pośredniej CTS Spółki z o.o.
5. Uchwała Nr 289/XXXV/05 Rady Miejskiej Nowej Rudy z dnia 20 lipca 2005r. w sprawie ustalenia zasad przyznawania dotacji na prace konserwatorskie przy obiektach zabytkowych.
6. Uchwała Nr 290/XXXV/05 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 20 lipca 2005 r. zmieniająca Uchwałę Nr 180/XXIII/04 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 12 sierpnia 2004r. w sprawie wniesienia do ARR „AGRO-REG” S.A. aportu oraz wkładu pieniężnego.

## W skrócie...

\* **Kino Plenerowe.** W ogródku za budynkiem filii MOK w Słupcu wyświetlane będą filmy „w plenerze”. 13 sierpnia o godz. 22. horror „Teksańska masakra piłą mechaniczną” (100’), a 20 sierpnia o godz. 22. komedia „Straszny film 3” (85’). Wstęp wolny, ale od lat 18.

\* **V edycja Hip Hop Afery** odbędzie się 25. sierpnia 2005 r. w filii MOK w Nowej Rudzie - Słupcu. Impreza połączona będzie z ogólnopolską akcją SPOKO DZIECIAK, firmowaną przez znane postaci ze sceny i mediów (m. in. Numer Raz, Sistars, Mor W.A., Hirek Wrona itd.). W ramach współpracy zorganizowane będą również warsztaty hip-hopowe. Szczegóły programu V edycji Hip Hop Afery podamy w następnym wydaniu INFO Nowa Ruda - 19 sierpnia br.

\* **Polsko-Czeski Jarmark.** Starostwo Powiatowe w Kłodzku przy współpracy z Dolnośląskim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego w Świdnicy, kłodzkim RODR i Stowarzyszeniem Euroregion Glacensis organizuje 7 sierpnia br. w Polanicy Zdroju imprezę pn. II Polsko-Czeski Jarmark Produktu Regionalnego i Lokalnego. Producenci, twórcy ludowi i rękodzielnicy, działający na terenie Ziemi Kłodzkiej będą mieli okazję do bezpłatnej prezentacji swoich wyrobów na przygotowanych stoiskach wystawienniczych. W trakcie imprezy potrawy z naszego regionu przygotowywał będzie Maciej Kuroń.

\* **Uchwały na BIP-ie.** Pełne teksty podjętych uchwał są do dyspozycji zainteresowanych w Biurze Obsługi Samorządu (czynne od poniedziałku do piątku w godz. 7.30-15.30, Ratusz - Rynek 1, II piętro, pok. nr 15) oraz w internecie: [www.umnowaruda.bip.doc.pl](http://www.umnowaruda.bip.doc.pl). (opr. lwi)

## Kto, gdzie, kiedy w urzędzie do dyspozycji mieszkańców?

**Tomasz Kiliński**, burmistrz miasta Nowej Rudy przyjmuje interesantów w każdy poniedziałek, w godz. 13-15<sup>30</sup>, ratusz, Rynek 1, II piętro, pok. nr 13.

**Bożena Bejnarowicz**, przewodnicząca Rady Miejskiej Nowej Rudy będzie przyjmować mieszkańców w Biurze Obsługi Samorządu w każdą środę począwszy od dnia 17 sierpnia br. w godz. 12-15.

Sekretarz Miasta, kierownicy komórek organizacyjnych (wydziałów i samodzielnych stanowisk) przyjmują interesantów w każdy wtorek w godz. 11-16.

**Straż Miejska** czeka na zgłoszenia pod tel. **872 51 51** albo w swojej siedzibie w Urzędzie Miasta Nowa Ruda, Rynek 11.

## Jak czynne?

**Urząd Miejski w Nowej Rudzie** czynny od poniedziałku do piątku w godz. 7<sup>30</sup>-15<sup>30</sup>.

**Biuro Obsługi Klienta** do dyspozycji mieszkańców i interesantów znajduje się na parterze Urzędu - Rynek 11, czynne jest od poniedziałku do piątku w godz. 7<sup>30</sup> -17.

**Gminne Centrum Informacji** mieści się w Noworudzkiej Inkubatorze Przedsiębiorczości w Słupcu, przy ul. Kłodzkiej 27, czynne pon.- pt. w godz. 7-15.

## 50 mieszkań do końca roku

# Internat do remontu



**Do końca br. budynek byłego internatu przy ul. Zaulek zostanie zaadaptowany na mieszkania socjalne. Na ten cel Urząd Miasta pozyskał 654 tys. złotych.**

2 sierpnia br. upływa termin złożenia ofert w ramach postępowania przetargowego na remont budynku po byłym internacie ul. Zaulek 7-9. Wyłoniony w wyniku przetargu wykonawca do końca roku przeprowadzi inwestycję

polegającą na adaptacji hotelowych pokoi na 50 mieszkań socjalnych. Do nich już w styczniu 2006 wprowadziliby się lokatorzy najdłużej oczekujący na liście socjalnej sporządzonej przez Urząd Miasta.

- Na parterze, w pomieszczeniach po stołówce, znajdą się mieszkania przystosowane dla potrzeb osób niepełnosprawnych. 5-piętrowy budynek, zgodnie z wymogami, wyposażony będzie w windę, a większe mieszkania w osobne WC i łazienki oraz kuchnie - powiedział nam Krzysztof Budzyna, naczelnik Wydziału Infrastruktury i Inwestycji noworudzkiego UM.

- Będą to więc lokale socjalne o przyzwoitym standardzie.

Adaptacja internatu na mieszkania sfinansowana będzie w kwocie 654 tys. zł z państwowej dotacji oraz z zaciągniętego przez miasto „Kredytu dla gmin górniczych”, dla uzyskania którego zabezpieczono w tegorocznym budżecie miasta odpowiednie środki finansowe. (lwi)

Bezpłatny Informator Samorządowy

info Nowa Ruda

nakład: 1000 egz.

wydawca:

Urząd Miasta i Rada Miejska w Nowej Rudzie, Rynek 1 tel. centrala (74) 872 0 300, fax (74) 872 22 68

adres redakcji:

57-400 Nowa Ruda, Rynek 11, III piętro, pok. nr 305, tel. (74) 872 0 339, 872 0 307 [info@um.nowaruda.pl](mailto:info@um.nowaruda.pl)

redaktor naczelny:

Wojciech Grzybowski [wojtekgrzybowski@wp.pl](mailto:wojtekgrzybowski@wp.pl)

skład i druk:

Usługi Poligraficzne Bogdan Kokot vel Kokociński 57-400 Nowa Ruda, ul. Armii Krajowej 15 [drukarnia@kokocinski.pl](mailto:drukarnia@kokocinski.pl)

Kolejne wydanie INFO Nowa Ruda za trzy tygodnie - 19 sierpnia br.

ciąg dalszy ze str. 1

co słycać w NPP?

# Inwestycje na starcie



- Na łące wzdłuż ul. Spacerowej, naprzeciwko niezagospodarowanych terenów WSSE „Inwest-Park” stać będzie w 2006 roku nowoczesna hala produkcyjna o powierzchni ponad 10 tys. m<sup>2</sup> - zapewnia Daniel Ekiel, kierownik projektu Noworudzki Park Przemysłowy.

W ramach I etapu NPP przy ul. Spacerowej (tam naprzeciwko znajduje się „podstrefa” WSSE „Inwest-Park”) wybudowana zostanie hala przemysłowa o powierzchni ponad 10 tys. m<sup>2</sup>. Podpisano umowę przedwstępną najmu 75% jej powierzchni. Budowa hali ruszy najprawdopodobniej jeszcze jesienią br. Zagospodarowany zostanie również dawny budynek księgowości, powstanie przy nim parking. Nieopodal „księgowości” halę spawalni remontuje zagraniczna firma „Wear Plates Technologies”.

- Na dawnym placu drzewnym - za budynkiem byłej przychodni kopalnianej, również stanie hala produkcyjna. 5 lipca br. podpisaliśmy porozumienie z niemiecką firmą „Eifelmetall”, która niebawem wprowadzi się do budynku po BudExCo, gdzie za rok rozpocznie produkcję komponentów elektrycznych i systemów bezpieczeństwa dla przemysłu motoryzacyjnego. Zatrudnienie znajdzie tam na początek 60 osób, docelowo firma zatrudni 150 osób - przekazał nam Tomasz Kiliński burmistrz Nowej Rudy.

## NIEPOROZUMIENIE

Roman Buczkowski, dyrektor SP ZOZ w Nowej Rudzie, nie straci swego stanowiska. Taką decyzję podjął Zarząd Powiatu Kłodzkiego, który zobowiązał dyrektora do przygotowania programu restrukturyzacji jednostki i doprowadzenia do bilansowania się szpitala. Ocena pracy Buczkowskiego dokonana będzie we wrześniu.

Noworudzcy samorządowcy decyzję władz powiatowych przyjęli jako kolejny przejaw lekceważenia ich opinii. Uważają, że odkładanie oceny pracy dyrektora, któremu zarzuca się nieudolne zarządzanie SP ZOZ-em, o dwa kolejne miesiące, to po prostu nieporozumienie.

Jak się dowiedzieliśmy dyrektor „w ramach oszczędności” zamierza zamknąć od stycznia 2006 r. oddział: chirurgiczny i ginekologiczny. (Iwi)

Dawne budynki: dyrekcji i łaźni BHP będą zaadaptowane na wzór budynku Noworudzkiego Inkubatora Przedsiębiorczości przy ul. Kłodzkiej 27 w Stupcu. Łączna powierzchnia pod produkcję i usługi przekroczy 11 tys. m<sup>2</sup>. Poza tym zbudowana będzie nowa infrastruktura drogowa, energetyczna i wodno-kanalizacyjna dla tego obszaru. Są to tereny najatrakcyjniejsze inwestycyjnie, najbardziej płaskie i najłatwiejsze do zagospodarowania, a więc mile widziane przez potencjalnych inwestorów. Najważniejszym jednak i oczekiwanym efektem ww. działań będzie realna szansa na nowe miejsca pracy.

tekst i foto Wojciech Grzybowski

## ROBOTY PUBLICZNE

W bieżącym roku realizowanych będzie w ramach robót publicznych 9 zadań na łączną kwotę 200 tys. zł.

1. Uporządkowanie rzeki Włodzicy od mostu ul. Fredry do ul. Zaułek - 23 tys. zł
2. Budowa elementów rowów melioracyjnych ul. Słoneczna i ul. Mała Kolonia - 22 tys. zł
3. Budowa placu zabaw ul. Cicha i miejsca do grillowania Góra Wszystkich Świętych - 25 tys. zł
4. Odbudowa muru oporowego ul. Kościelna 14 - 25 tys. zł
5. Odbudowa muru oporowego ul. Kościelna 12 - 23 tys. zł
6. Budowa muru oporowego i regulacja potoku ul. Słoneczna - 22 tys. zł
7. Budowa ogrodzenia przy boisku ul. Generała Andersa - 10 tys. zł
8. Budowa boiska do koszykówki, stary park Słupiec - 25 tys. zł
9. Park Fredry kontynuacja - 25 tys. zł

# Nadzwyczajna - zwyczajna i krótka

z sesji Rady Miejskiej

Trzy sprawy jak trzy tytułowe słowa określiły trwającą tylko godzinę nadzwyczajną (a XXXV z kolei) sesję Rady Miejskiej Nowej Rudy. Sesję dobrych wiadomości.

1. Radni zmienili brzmienie 3 uchwał i tym sposobem zmniejszyli o 654 tys. zł kwotę kredytu, który Gmina Miejska miała podjąć na adaptację budynku byłego internatu na mieszkania socjalne przy ul. Zaułek 7 (w głosowaniu wszyscy radni byli „za”). Szczęśliwie okazało się, że ww. kwotę dostaniemy „od państwa” w ramach Funduszu Dopląt przeznaczonego na „sfinansowanie wsparcia budowy lokali socjalnych, noclegowni...”.
2. Pojawiła się duża szansa, że w dłuższej perspektywie do kasy miejskiej wpłyną również środki z prywatyzacji

pośredniej Centrum Turystyczno-Sportowego, gdyż radni wyrazili zgodę na wszczęcie takowej procedury (11 „za”, 3 „wstrzymujące się” 3 radnych nie wzięło udziału w głosowaniu). Tylko w tej sprawie odbyła się dyskusja w trakcie nadzwyczajnej sesji, a tak bez zbędnego pustosławia radni uchwalili jeszcze zasady przyznawania dotacji na prace konserwatorskie przy obiektach zabytkowych w Nowej Rudzie (będzie można uzyskać nawet 50% dofinansowania tych robót).

3. Gmina wyłoży nieco mniej funduszy na realizację projektu Noworudzki Park Przemysłowy, wnosząc aport (grunty wraz z budynkami) zamiast gotówki, na co noworudzcy radni przystali niemal bez wahania - w głosowaniu 12 radnych „za”, przy 3 „wstrzymujących się”. (Iwi)

Burmistrza Miasta Nowa Ruda ogłasza

## KONKURS NA ORGANIZACJĘ IMPREZY PROFILAKTYCZNEJ

Na podstawie art. 12 ust.2 i art. 11 ust. 2 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie z dnia 24 kwietnia 2003 r. (Dz.U. Nr 96, poz. 873 z późniejszymi zmianami) Burmistrz Miasta Nowa Ruda ogłasza konkurs na realizację zadania:

1. Organizacja masowej imprezy dla mieszkańców Nowej Rudy o wyraźnym odniesieniu profilaktycznym.
2. Do konkursu przystąpić mogą podmioty wymienione w art. 11 ust. 3 powyższej ustawy.
3. Na realizację zadania Burmistrz przeznacza się dotację w kwocie **4 000,-** złotych.
4. Dotacja obejmuje dofinansowanie kosztów organizacji imprezy a w szczególności: wynagrodzenia wykonawców, wynajęcia obiektu, wynajęcia sceny, ochrony, nagrody dla uczestników konkursów.
5. Zasady przyznania dotacji: kompletność złożonej oferty, rzetelność podanych danych w ofercie, efektywność realizacji zadania na które przyznana jest dotacja.
6. Termin realizacji zadania: **wrzesień 2005 r.**
7. Warunki realizacji zadania: organizacja imprezy masowej o wyraźnym odniesieniu profilaktycznym, przekazywanie treści promujących trzeźwość i zdrowy styl życia, wolny wstęp na imprezę mieszkańców Nowej Rudy, zakaz sprzedaży, podawania oraz reklamowania napojów alkoholowych w trakcie trwania imprezy, zapewnienie ochrony podczas trwania imprezy.
8. Kompletnie oferty na druku stanowiącym załącznik nr 1 do Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 października 2003 r. (Dz. U. Nr 193, poz. 1891) należy składać w zaklejonej kopercie w terminie do dnia **16 sierpnia 2005 r.** w Sekretariacie Urzędu Miasta w Nowej Rudzie, Ratusz - Rynek 1, pokój nr 13, II piętro.
9. **Rozpatrzenie ofert** przez powołaną w tym celu Komisję nastąpi w terminie **do dnia 25 sierpnia 2005 r.** W terminie do dnia 31 sierpnia 2005 r. oferenci zostaną powiadomieni o dokonanym wyborze ofert.
10. Ogłaszający zastrzega sobie możliwość wybrania do realizacji zadania więcej niż jednej oferty.
11. Przy dokonywaniu wyboru oferty stosowane będą następujące kryteria:
  - ocena możliwości realizacji zadania przez podmiot przy uwzględnieniu podanych informacji;
  - ocena przedstawionego programu imprezy;
  - ocena przedstawionej we wniosku kalkulacji kosztów realizacji zadania w tym udziałów finansowych, kadrowych i rzeczowych środków własnych;
  - możliwość pozyskiwania środków finansowych z innych źródeł na realizację powyższego zadania.

Burmistrz Nowej Rudy  
**Tomasz Kiliński**

### INFO Nowa Ruda w internecie

Bezpłatny Informator Samorządowy „INFO Nowa Ruda” dostępny jest w wersji elektronicznej - plik .pdf (również wydania archiwalne) na stronach internetowych: - [www.umnowaruda.bip.doc.pl](http://www.umnowaruda.bip.doc.pl) i [www.nowaruda.info](http://www.nowaruda.info) Poszczególne artykuły ukazujące się w informatorze dostępne są także na stronie [www.nowa-ruda.com](http://www.nowa-ruda.com)

## OGŁOSZENIE

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowej Rudzie informuje, że podpisze umowy najmu na niżej wymienione lokale - bez konieczności uczestnictwa w przetargu.

1. **Nowa Ruda, ul. Piłsudskiego 4.** Pow. użytkowa 21,81m<sup>2</sup>. Pomieszczenie magazynowe (ciemne) bez instalacji wodno-kanalizacyjnej. Stawka w zł/ m<sup>2</sup> - 3,91 + VAT 22%.
2. **Nowa Ruda, ul. Kościelna 1, I piętro.** Pow. użytkowa 47,86 m<sup>2</sup>. Lokal składa się z trzech pomieszczeń, wyposażony w instalację wod.-kan. i elektryczną. Ogrzewanie z kotłowni lokalnej. Budynek znajduje się w ewidencji służby Ochrony Zabytków pod Nr 109. Stawka w zł/m<sup>2</sup> - 8,69 + VAT 22 %.
3. **Nowa Ruda, ul. Kościelna 1, II piętro.** Pow. użytkowa 42,83 m<sup>2</sup>. Lokal składa się z trzech pomieszczeń, wyposażony w instalację wod.-kan. i elektryczną. Ogrzewanie z kotłowni lokalnej. Budynek znajduje się w ewidencji Służby Ochrony Zabytków pod Nr 109. Stawka w zł/m<sup>2</sup> - 8,69 + VAT 22%.
4. **Nowa Ruda, ul. Kościelna 1, II piętro.** Pow. użytkowa 33,05 m<sup>2</sup>. Lokal składa się z jednego pomieszczenia, wyposażony w instalację elektryczną (podlicznik), wspólne WC. Ogrzewanie z kotłowni lokalnej. Budynek znajduje się w ewidencji Służby Ochrony Zabytków pod Nr 109. Stawka w zł/m<sup>2</sup> - 8,95 + VAT 22%.
5. **Nowa Ruda, ul. Kościelna 1, III piętro.** Pow. użytkowa 52,72 m<sup>2</sup>. Lokal składa się z trzech pomieszczeń, wyposażony w instalację wod.-kan. i elektryczną. Ogrzewanie z kotłowni lokalnej. Budynek znajduje się w ewidencji Służby Ochrony Zabytków pod Nr 109. Stawka w zł/ m<sup>2</sup> - 8,69 + VAT 22%.
6. **Nowa Ruda, ul. Kościelna 6.** Pow. użytkowa 72,02 m<sup>2</sup>. Lokal składający się z trzech pomieszczeń oraz WC, wyposażony w instalację elektryczną i wod.-kan. Lokal w złym stanie technicznym i wymaga remontu w zakresie: instalacji elektrycznej, tynków na sufitach i ścianach oraz ogrzewania. Budynek znajduje się w ewidencji Służby Ochrony Zabytków pod Nr 113. Stawka w zł/ m<sup>2</sup> - 9,14 +VAT 22%.
7. **Nowa Ruda, ul. Zaulek 11.** Pow. użytkowa 26,33 m<sup>2</sup>. Lokal składa się z jednego pomieszczenia, wyposażony w instalację wod.-kan. i elektryczną, WC w korytarzu budynku. Stawka w zł/m<sup>2</sup> - 6,50 + VAT 22%.
8. **Nowa Ruda, ul. Kolejowa 13.** Pow. użytkowa 74,55 m<sup>2</sup>. Lokal składa się z dwóch pomieszczeń + WC, wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną, bez ogrzewania. Budynek znajduje się w ewidencji Służby Ochrony Zabytków pod Nr 98. Stawka za m<sup>2</sup> - 9,42 zł + VAT 22%
9. **Nowa Ruda, ul. Niepodległości 3.** Pow. użytkowa 171,86 m<sup>2</sup>. Lokal składa się z trzynastu pomieszczeń, wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną + WC, ogrzewanie z własnej kotłowni lokalnej. Lokal przystosowany do działalności gastronomicznej. Budynek znajduje się w ewidencji Służby Ochrony Zabytków pod Nr 251. Stawka za m<sup>2</sup> - 6,38 zł + VAT 22%.

## PRZETARGI ZGKiM

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowej Rudzie ogłosił **przetargi nieograniczone na remonty dachów na budynkach** przy ulicach: Górnicza 16, Topolowa 2, Akacyjowa 9 oraz budowę oczyszczalni przydomowej Koszyn 248. Wszystkich zainteresowanych szczegółami uczestnictwa w przetargach zapraszamy na stronę internetową Urzędu Miasta w Nowej Rudzie: [www.umnowaruda.bip.doc.pl](http://www.umnowaruda.bip.doc.pl) lub do zapoznania się z ogłoszeniami o przetargach wywieszonymi w siedzibie ZGKiM oraz siedzibach ROM. (Iwi)

5 sierpnia w koncercie finałowym na scenie przy MOK wystąpią trzy zespoły

# Europejski festiwal



**Francuzi:** (na zdjęciu obok) Grupa **Les Bitous** pochodzi z prześlizanej miejscowości Montaigut en Combraille we Francji, która leży na północy Owernii.

Zespół Les Bitous działa od 1975 roku przedstawiając tradycyjną muzykę i tańce nie ograniczając się tylko do swojego regionu. Folklor tego francuskiego dystryktu cechuje się dużym eklektyzmem - można dopatrzeć się tam np. wpływów polskich Mazurków a także Polek i Walców. Warto zauważyć, że grupa pochodzi z regionu, do którego przed wojną wyemigrowało bardzo dużo Polaków do pracy w kopalniach.

**Ukraińcy:** Zespół „Barwy” od 17 lat tworzą młodzi, dynamiczni, pełni entuzjazmu ludzie. Zespół został założony w Donbasie, a tworzyli go początkowo studenci. Nazwa „Barwy” nawiązuje do specyfiki miasta, z którego pochodzą członkowie zespołu. Donbas to miasto wielu kultur i narodów tworzący specyficzną mieszankę, a oni właśnie tą specyfikę odzwierciedlają. Na repertuar zespołu składają się tańce oraz teksty oryginalne i źródłowe. Zespół ma ogromny dorobek artystyczny, przez lata aktywnie uczestnicząc w wydarzeniach kulturalnych zarówno na Ukrainie jak i całym świecie. (sd)

**Międzynarodowy Festiwal  
Folkloru**

**Nowa Ruda 2 - 5. 08. 2005**

## KINO w sierpniu

**„Karol - człowiek, który został Papieżem” (164')**

5 - 7 sierpnia, godz. 16. i godz. 20.

oraz 8 - 11 sierpnia, godz. 18.

- biograficzny, prod. Polska, Francja, Włochy, Kanada, Niemcy, b/o. Wyk. Piotr Adamczyk. Bilety 12 zł, ale dla grup zorganizowanych i osób powyżej 60 roku życia - 10 zł.

**„Królestwo niebieskie” (145')**

12 - 14 sierpnia, godz. 18. - dramat wojenny/romans, prod. USA, Maroko, od 12 lat. Wyk. E. Horton, O. Bloom. Bilety: 12 zł

**„PitBull” (100')**

19 - 21 sierpnia, godz. 18. - dramat sensacyjny, prod. Polska, od 15 lat. Wyk. M. Foremniak, J. Gajos. Bilety: 11 zł.

**„Przygody lisa urwisa” (95')**

26 - 30 sierpnia, godz. 18. - animowany, prod. Luksemburg, b/o. Polska wersja językowa. Bilety: 11 zł

**Wtorek 02.08.2005**  
 Parada ulicami Nowej Rudy godz. 17.00  
 Koncert w Nowej Rudzie (scena za MOK) godz. 18.00

**Środa 03.08.2005**  
 Koncert w Pilawie Górnej (Miejski Ośrodek Kultury) godz. 17.00

**Czwartek 04.08.2005**  
 Koncert w Wambierzycach (scena przy Bazylice) godz. 19.00

**Piątek 05.08.2005**  
 Uroczysta parada ulicami Nowej Rudy godz. 17.00  
 Finałowy koncert w Nowej Rudzie (scena za MOK) godz. 18.00

Miasto partnerskie:



Pilawa Górna

Wystąpią:

Zespół folklorystyczny **„LES BITOUS”** - Francja  
 Zespół folklorystyczny **„BARWY”** - Ukraina  
 Zespół Pieśni i Tańca **„GÓRZANIE”** - Pilawa Górna  
 Zespół Pieśni i Tańca **„NOWA RUDA”**

[www.mok.nowaruda.pl](http://www.mok.nowaruda.pl)

**Organizatorzy:**  
 Miejski Ośrodek Kultury w Nowej Rudzie  
 Urząd Miasta Nowa Ruda  
 Stowarzyszenie Przyjaciół ZEPIT „Nowa Ruda”  
 Zespół Pieśni i Tańca „NOWA RUDA”

Przyjaciele Festiwalu



Organizator:  
 Miejski Ośrodek Kultury  
 ul. Strzelecka 2a  
 57 - 400 Nowa Ruda  
 tel. 74 872 44 84  
 872 44 85  
 fax. 74 872 22 53  
 mail: mok@mok.nowaruda.pl  
 zpt@mok.nowaruda.pl



## OGŁOSZENIE O ROKOWANIACH

Burmistrz Miasta Nowa Ruda ogłasza  
**rokowania ustne nieograniczone na sprzedaż  
 nieruchomości niezabudowanej**  
 położonej na terenie miasta Nowa Ruda

**ul. Ludwika Waryńskiego** - obr. 6, AM 3, dz. nr 16/18  
 o powierzchni 588 m<sup>2</sup>.

**Opis nieruchomości:** Zgodnie z ustaleniami w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejskiej Nowa Ruda, stanowiącego docelowe wytyczne polityki przestrzennej miasta nieruchomość stanowi „tereny zabudowy jednorodzinnej i niskiej wielorodzinnej” jednak wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla planowanej przez inwestora budowy następuje po stwierdzeniu przez wojewodę zgodności ustalonych warunków zabudowy zgodnie z prawem. Działka nie zabudowana, położona na stoku o łagodnym spadku. Dojazd dobry, bezpośrednio od ul. L. Waryńskiego. Uzbrojenie od strony ul. Waryńskiego. Przez działkę od ul. Waryńskiego, równoległe do ulicy przebiega sieć wodociągowa w odległości ok. 5 m od granicy działki z ulicą. Sieć kanalizacji deszczowej przebiega przez przedmiotową nieruchomość w odległości ok. 4 m wzdłuż granicy z działką nr 16/3. Przebieg ww. sieci i kształt nieregularny działki ogranicza warunki zabudowy. Działka ta stanowi użytek rolny sklasyfikowany jako RIIIa, w związku z czym, Nabywca w przypadku zabudowy działki zobowiązany będzie do uzyskania decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntu z produkcji rolnej zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Z uwagi na to, iż działka sklasyfikowana jest jako użytek rolny, przeniesienie prawa własności nieruchomości na rzecz Nabywcy, który nie spełni wymogów określonych w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego, nastąpi pod warunkiem, że Agencja Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa nie skorzysta z przysługującego jej prawa pierwokupu.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

**Wartość nieruchomości podlegająca rokowaniom**  
**- 7 700,- zł.**

Terminy przeprowadzonych przetargów  
 na zbycie ww. nieruchomości:

I przetarg - 1 lutego 2005 r.

II przetarg - 6 kwietnia 2005 r.

**Rokowania odbędą się 17 sierpnia 2005 r. o godz. 11.**  
**w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie,**  
**Ratusz - Rynek 1, II piętro (Sala uroczystości)**

Osoby zainteresowane nabyciem przedmiotowej nieruchomości prosimy o składanie pisemnych zgłoszeń udziału w rokowaniach do dnia 12 sierpnia 2005 r. do godz. 15-tej w Sekretariacie Urzędu Miasta, Rynek nr 1, pok. nr 13. Zgłoszenie należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem: ROKOWANIA - ul. L. Waryńskiego dz. nr 16/18".

Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
- datę sporządzenia zgłoszenia;
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty - gotówka czy raty (max. 10 rat rocznych);
- kopię dowodu wpłaty zaliczki.

**UWAGA!** Zgłoszenia z zaproponowaną ceną niższą niż 40% wartości nieruchomości podanej do rokowań nie będą podlegały rozpatrzeniu.

Przystępujący do rokowań winien wpłacić zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy w wysokości 15% wartości nieruchomości podlegającej rokowaniom w gotówce do dnia 12 sierpnia 2005 r. do godz. 14 w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zachodnim WBK S.A. O/ Nowa Ruda na konto 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039. Wpłaconą zaliczkę zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał rokowania od zawarcia umowy notarialnej, wpłaconą zaliczkę ulega przepadkowi. Zaliczkę zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu rokowań, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia rokowań.

Uczestnik rokowań może złożyć skargę na czynności związane z przeprowadzeniem rokowań do Burmistrza Miasta Nowa Ruda. Komisja przeprowadzająca rokowania ma prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

**Blizsze informacje na temat rokowań można uzyskać w Wydziale Mienia Komunalnego, Rynek 11, pok. nr 109, tel. 872 03 25**

*Ogłoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 12 lipca do dnia 12 sierpnia 2005 r.*

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Nowej Rudzie, Rynek 1, dnia 7 lipca 2005 r. zostały wywieszone wykazy niżej wymienionych nieruchomości nie zabudowanych przeznaczonych do zbycia, będących załącznikami do Zarządzenia Nr 84/05 Burmistrza Miasta Nowa Ruda z dnia 7 lipca 2005 r.:

- **ul. Nowa Osada** Obr. 5, AM 10, dz. nr 472/1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 r., Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) mogą składać wnioski o nabycie w terminie do dnia **18 sierpnia 2005 r.** do Urzędu Miasta w Nowej Rudzie, Rynek 1.

**Oficjalna strona internetowa BIP Urzędu Miasta:**  
[www.umnowaruda.bip.doc.pl](http://www.umnowaruda.bip.doc.pl)

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Nowej Rudzie, Rynek 1 dnia 18 lipca 2005 r. zostały wywieszone wykazy poniższych nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży, będących załącznikami do Zarządzenia Nr 88/05 Burmistrza Miasta Nowa Ruda z dnia 18 lipca 2005 r.:

- **ul. Akcyjowa nr 17/ 11** Obr. 8, AM 1, dz. nr 41/11

- **ul. Strzelecka nr 1a/ 1** Obr. 5, AM 3, dz. nr 722

- **ul. Akcyjowa nr 22/ 6** Obr. 8, AM 1, dz. nr 73

- **ul. Teatralna nr 8/ 4** Obr. 3, AM 17, dz. nr 251/20

- **Os. Piastowskie nr 15/ II 11** Obr. 3, AM 17, dz. nr 233/3

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 r., Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) mogą składać wnioski o nabycie w terminie do dnia **28 sierpnia 2005 r.** do Urzędu Miasta w Nowej Rudzie, Rynek 1.

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarowaniu nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz.2603.z późniejszymi zmianami) oraz § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

**Burmistrz Miasta Nowa Ruda ogłasza  
I przetarg ustny nieograniczony  
na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej  
położonej na terenie miasta Nowa Ruda**

**Nowa Ruda, ul. Ludwika Waryńskiego (KW 19595 KW 19540 KW 19594), Numer ewidencyjny działki ; udział: obr. 6 AM 3; 304/3, 304/2, 304/4. Powierzchnia działki 434 m<sup>2</sup>.**

**Cena wywoławcza: 15 000,- zł + 22% VAT**

**Opis nieruchomości:** Zgodnie z ustaleniami w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejskiej Nowa Ruda, stanowiącego docelowe wytyczne polityki przestrzennej miasta nieruchomość stanowi „teren zabudowy jednorodzinnej i niskiej wielorodzinnej”.

Na nieruchomość wydana jest Decyzja Nr PU-57/2004 roku z 25 sierpnia 2004 r. ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na wybudowaniu pawilonu handlowo-usługowego, parterowego z poddaszem i infrastrukturą techniczną i przyłączami. Dojazd do działek prowadzi drogą asfaltową. Teren nieruchomości z niewielkim spadkiem w kierunku północnym. Aktualnie działki porośnięte są trawą. Działka uzbrojona jest w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną (Uwaga: informacja o mediach nie stanowi o warunkach zasilania i przyłączy).

Ograniczeniem jest fakt, że przez środek działki przebiega sieć kanalizacji deszczowej 600 metrów równoległe do ul. Ludwika Waryńskiego.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzaniu nią.

**I przetarg odbędzie się 23 sierpnia 2005 r.  
o godz.11.**

**w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie,  
Ratusz - Rynek 1, II piętro (Sala uroczystości)**

Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej w gotówce do dnia 18 sierpnia 2005 r. do godz.14 w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zach. WBK S.A. O/ Nowa Ruda na konto nr 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium ulega przepadkowi. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik składa do Burmistrza Miasta w Nowej Rudzie.

**Bliższych informacji na temat przetargu udziela Wydział Miernia Komunalnego Urzędu Miasta w Nowej Rudzie - Rynek 11, pok. nr 109, tel. 872 03 25.**

Ogłoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 15 lipca do dnia 15 sierpnia 2005 r.

## PRZETARG NA WYNAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowej Rudzie zawiadamia, że **1 sierpnia 2005 roku o godz. 12** w świetlicy przy ulicy Srebrna 1a w Nowej Rudzie odbędzie się przetarg na wynajem lokali użytkowych na terenie miasta i gminy Nowa Ruda.

**1. Nowa Ruda, ul. Kolejowa 3.** Pow. użytkowa 21,12 m<sup>2</sup>. Lokal składający się z jednego pomieszczenia, wyposażony w instalację elektryczną. Stawka wywoławcza za m<sup>2</sup> - 11,91- zł + VAT 22%. Wadium - 307,- zł.

**2. Nowa Ruda, ul. Piastów 25,** Pow. użytkowa 86,45 m<sup>2</sup>. Lokal składa się z dziesięciu pomieszczeń, wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną oraz piec piekarniczy. Instalacja elektryczna i piec piekarniczy wymagają kapitalnego remontu. Budynek znajduje się w ewidencji Służby Ochrony Zabytków pod Nr 24. Stawka wywoławcza za m<sup>2</sup> - 11,77- zł + VAT 22%. Wadium - 1 242,- zł.

**3. Nowa Ruda, ul. Obozowa 4,** Garaż. Pow. użytkowa 15,30 m<sup>2</sup>. Pomieszczenie garażowe wyposażone w instalację elektryczną, wodną oraz kanał naprawczy. Stawka wywoławcza za m<sup>2</sup> - 4 zł + VAT 22%. Wadium 75,- zł

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kasie zakładu, najpóźniej do godz.11 w dniu przetargu. ZGKiM zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn. Lokale można oglądać w ciągu dwóch dni roboczych przed przetargiem, po wcześniejszym uzgodnieniu z administrującymi dany lokal Rejonami Obsługi Mieszkańców.

## OGŁOSZENIE O WYBORZE INSPEKTORA NADZORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Gmina Miejska Nowa Ruda ogłasza przetarg nieograniczony na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2004 r. Nr 19 poz.177 z późn. zm.)

**na nadzór nad prowadzonymi robotami w branży budowlanej przy adaptacji budynku po internacie ZSZ nr 2 przy ul. Zaułek 7 w Nowej Rudzie na budynek mieszkań socjalnych.** (Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w dodatku nr 3 do Specyfikacji Istotnych warunków Zamówienia patrz: strona internetowa: [www.umnowaruda.bip.doc.pl](http://www.umnowaruda.bip.doc.pl))

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert wariantowych oraz ofert częściowych. Ponadto Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6) i 7) ustawy.

**Termin wykonania zamówienia:** od dnia podpisania umowy do pełnego rozliczenia nadzorowanych robót.

**Miejsce składania ofert:** siedziba zamawiającego, Urząd Miasta Nowa Ruda, Rynek 1 pok. nr 13 (sekretariat).

**Termin składania ofert: 3 sierpnia 2005 r., godz. 10.**

Miejsce otwarcia ofert: UM Nowa Ruda, Rynek 11, pok. nr 308  
Termin otwarcia ofert: 3 sierpnia 2005 r., godz. 10.30.

## PRZETARGI dla NPP

Na stronie internetowej noworudzkiej Agencji Rozwoju Regionalnego AGROREG SA - [www.agroreg.com.pl](http://www.agroreg.com.pl) w zakładce Ogłoszenia zamieszczona jest aktualna oferta dotycząca przetargów dla projektu **Noworudzki Park Przemysłowy**. Wszystkich zainteresowanych szczegółami uczestnictwa w przetargach zapraszamy również do zapoznania się z ogłoszeniami wywieszonymi w siedzibie Agencji w Nowej Rudzie-Słupcu, ul. Kłódzka 27.

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

### Burmistrz Miasta Nowa Ruda ogłasza I przetarg ustny nie ograniczony na sprzedaż Ośrodka Wypoczynkowego FREGATA

wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu, dla którego prowadzona jest KW nr 23552, położonego nad jeziorem otuchowskim, w województwie opolskim, powiat Nysa, obręb Ścibórz, gmina Paczków. Działka nr 579 o powierzchni 1,5900 ha, zabudowana zespołem obiektów i budowli o powierzchni użytkowej 1517,33 m<sup>2</sup>.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 943 230,- zł  
(230 056,09- Euro) w tym za grunt: 154 136,- zł**

**Opis nieruchomości:** Teren jest uzbrojony w sieć wodociągową, kanalizacyjną, elektro-energetyczną i telefoniczną. W skład zabudowy wchodzi budynek i budowle wraz z wyposażeniem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania ośrodka, w tym:

- 17 domków campingowych różnego typu, na 80 miejsc noclegowych, z pełnym węzłem sanitarnym, w dobrym stanie technicznym.

- baza gastronomiczno-turystyczna: świetlica z barem, stołówka, oraz pawilon sanitarny, budynek recepcji, budynek garażowy i i budynki gospodarcze, parking, boiska.

Wyżej wymienione obiekty i budowle zlokalizowane są na działce nr 579 tj. część budynku stołówki, część pawilonu sanitarnego oraz 16 domków campingowych, budynek recepcji, dwa budynki gospodarcze, parking oraz boiska betonowe, ogrodzenie oraz na części działki nr 1327 nie będącej przedmiotem sprzedaży, stanowiącej własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu tj. budynek garażowy, część budynku stołówki, część pawilonu sanitarnego, budynek socjalno-dydaktyczny, domek campingowy, hangar sprzętu wodnego, pirs betonowy.

Na mapie zasadniczej brak jest inwentaryzacji obiektu. Na

część działki nr 1327 Gmina posiada zawartą umowę dzierżawy z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej we Wrocławiu. Wyłoniony w drodze przetargu nabywca nieruchomości będzie mógł kontynuować dzierżawę z RZGW po spełnieniu następujących warunków: złożeniu wniosku określającego cel i okres dzierżawy, przedstawieniu koncepcji zagospodarowania terenu na podkładzie mapowym, wyrażenia woli dzierżawy całego terenu wraz z basenem portowym o łącznej powierzchni 25200 m<sup>2</sup> z opłatą czynszową roczną ustaloną dla celów rekreacyjnych.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma prze-

**I przetarg odbędzie się 30 września 2005 r.  
o godz.11.**

**w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie  
Ratusz - Rynek 1, II piętro (Sala uroczystości)**

Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej w gotówce do dnia 25 września 2005 r. do godz. 14 w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zachodnim WBK S.A. O/ Nowa Ruda na konto nr: 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. W razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium ulega przepadkowi. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu składa do Burmistrza Miasta Nowa Ruda.

**Blizszych informacji na temat przetargu udziela Wydział Miernia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie - Rynek nr 11, pok. nr 109, tel. (74) 872 03 25.**



## Ekskluzywne Studia Międzynarodowe

*Polsko-Czeska Wyższa Szkoła Biznesu i Sportu „Collegium Glacense” w Nowej Rudzie ogłasza nabór na trzyletnie studia licencjackie: dzienne i zaoczne na kierunkach:*

### WYCHOWANIE FIZYCZNE

*ze specjalnością:*

**Nauczyciel Wychowania  
Fizycznego**

### ZARZĄDZANIE I MARKETING

*ze specjalnością:*

**Zarządzanie Przedsiębiorstwami  
Międzynarodowymi**

### PIELĘGNIARSTWO\*

Uczelnia kształci w punktowym systemie ECTS

**Uczelnia zapewnia:** wysoki poziom kształcenia gwarantowany przez wykładowców ze środowisk akademickich Polski, Czech i Niemiec; atrakcyjny program studiów; nowoczesną bazę edukacyjną i doskonałe warunki socjalne; konkurencyjne opłaty studiów : wpisowe 300 zł, czesne już od 260 zł/ m-c; dla studentów oferujemy zakwaterowanie w Domu Akademickim 180 zł/m-c; praktyki w najlepszych przedsiębiorstwach krajowych i zagranicznych.

[www.cg.edu.pl](http://www.cg.edu.pl)

e mail: [dziekanat@cg.edu.pl](mailto:dziekanat@cg.edu.pl)

\* kierunek w organizacji

### SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE

**Dziekanat Uczelni:** 57-402 Nowa Ruda-Słupiec, ul. Kłodzka 16, czynny w godzinach od 7:30 -15, od poniedziałku do piątku. tel. (074) 872 65 65, 872 68 05. ZAPRASZAMY