

# Bezpłatny Biuletyn Samorządowy

# info

# Nowa Ruda



Wydaje Urząd i Rada Miasta Nowa Ruda nr 48 (53) 7 listopada 2003 r. ISSN 1644-5090

## Koalicja Rady Powiatu SLD - PSL zlikwidowała oddziały: położniczy i neonatologiczny w Nowej Rudzie!

Kolejne posiedzenie sesji - nadzwyczajne odbyło się 6 listopada, a poświęcone zostało trudnym sprawom: **restrukturyzacji służby zdrowia w powiecie kłodzkim.**

Po ujawnieniu wielu niedociągnięć w projektach uchwał Zarząd ogłosił godzinną przerwę, podczas której została stworzona nowa uchwała scalająca 4 proponowane wcześniej.

I tak Radzie został przedstawiony nowy projekt uchwały w sprawie **przekształcenia samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej pod nazwą Zespół Opieki Zdrowotnej w Nowej Rudzie poprzez likwidację: oddziału neonatologicznego, pododdziału położniczego i Zakładu Opiekuńczo - Leczniczego w Wambierzycach i Zakładu Opiekuńczo Leczniczego w Radkowie.**

Z przykrością stwierdzamy, że radni z terenu Nowej Rudy, którzy funkcjonują w koalicji SLD - PSL (z Nowej Rudy są to radni: **Janina Grysiwicz, Jan Podgórski, Józef Łopaciuch** który wszedł do Rady po odwołaniu **K. Pudłowskiego, Ryszard Pomykała**). Naszym zdaniem nie reprezentowali w głosowaniu mieszkańców Nowej Rudy - swoich wyborców.

W dyskusjach udział wzięli: burmistrz **Tomasz Kiliński**, który powiedział, że nie neguje potrzeby restrukturyzacji służby zdrowia, ale nigdy nie zaakceptuje faktu stawiania wszystkiego na ostrzu noża, likwidacji oddziałów które funkcjonują, wreszcie restrukturyzacji kosztem Nowej Rudy, a także Przewodnicząca Rady Miejskiej

skiej **Bożena Bejnarowicz**, która apelowała do Rady, aby dali Nowej Rudzie szansę, aby nie odbierali czegoś co może dobrze prosperować.

W dyskusji wzięła udział także radna powiatu **Monika Podjaska**, która zaapelowała do radnych, w szczególności do tych z Miasta i Gminy Nowa Ruda, o wyrażenie

Szanowni Państwo w głosowaniu udział wzięło 28 radnych.

**Uchwała mogła zostać odrzucona, ponieważ tak niewiele, a jednak wiele, jak okazało się, zależało od głosów radnych z Nowej Rudy. Wystarczy policzyć!**

**Głosami 14 "za" likwidacją noworudzkich oddziałów, w tym głosami radnych m.in. z terenu Miasta i Gminy Nowej Rudy: Ryszarda Pomykały (SLD), Józefa Łopaciucha (SLD) oraz głosami "wstrzymującymi się" radnej z terenu Miasta Nowa Ruda - Janiny Grysiwicz (SLD) i radnego z terenu Gminy Nowej Rudy - Jana Podgórskiego (PSL) przy 12 głosach "przeciw" uchwała została przyjęta - czyli oddziały w Nowej Rudzie idą do likwidacji.**

*W tym miejscu dziękujemy radnym z klubów: Obywatelskie Forum Samorządowe, Prawica Razem oraz Samoobrona, które są reprezentowane przez Noworudzian: Henryka Wnętrza (OFS), Monikę Podjaską (OFS)*

**i Juliana Golaka (Prawica Razem) za walkę w utrzymaniu oddziałów: położniczego i neonatologicznego.**

Radni ci patrzyli przez pryzmat mieszkańców naszego miasta i problemów z którymi wszyscy na co dzień się stykają, a więc już bardzo wysokim bezrobociem, które osiągnie po likwidacji oddziałów "biały personel szpitala", z dostępnością do usług medycznych, wreszcie poczuciem bezpieczeństwa nas wszystkich.

**Wszelkie wysiłki, które włożyły w obronę naszego szpitala na nic się zdały, ponieważ ręce podniesione przez radnych SLD i PSL za likwidacją oraz co gorsza wstrzymujące się od głosu, otworzyły furtkę do likwidacji pewnie kolejnych oddziałów w naszym szpitalu.**

*Burmistrz Tomasz Kiliński  
Przewodnicząca Rady Miejskiej Bożena Bejnarowicz*



sprzeciwu w likwidacji oddziałów położniczego i neonatologicznego. Prosiła o głosowanie ponad podziałami partyjnymi, rozsądne i właściwe dla Nowej Rudy.

W międzyczasie pojawił się wniosek o głosowanie imienne nad w/w uchwałą, który nie uzyskał aprobaty w koalicji (12 - "za", przy 16 "przeciw" został odrzucony).

W tym miejscu można przypuszczać, że radni, głównie z Nowej Rudy bali się publicznego głosowania, ale skoro sesje są jawne, głosowania również, więc "Info" podaje do publicznej wiadomości kto i jak głosował, to Państwu się należy, choćby po to, by zweryfikować wybór swoich przedstawicieli w powiecie kłodzkim, czy rzeczywiście są godni reprezentować Nową Rudę.

INFO Nowa Ruda. Bezpłatny Biuletyn Samorządowy.  
Redaguje zespół. Redaktor Naczelny: Monika Podjaska.  
Adres redakcji: 57-400 Nowa Ruda, Rynek 11, pok., nr 311, tel. (0-74) 872 0307, 872 0308, fax 872 2268,  
e-mail: [info@um.nowaruda.pl](mailto:info@um.nowaruda.pl)  
Druk: Usługi Poligraficzne Bogdan Kokot vel Kokociński, ul. A. Krajowej 15, tel./fax (0-74) 872 5092,  
e-mail: [drukarnia@kokociński.pl](mailto:drukarnia@kokociński.pl)

## W skrócie...

☞ **Głębokie wykopy.** Rozpoczęły się prace polegające na wykonaniu kanalizacji sanitarnej przy ul. ul. Piłsudskiego i Świdnickiej. Prace wykonuje Firma "Chwastek" wyloniona w drodze przetargu. Apelujemy o ostrożną jazdę. Z pewnością napotkacie Państwo na utrudnienia komunikacyjne, ograniczenia prędkości na w/w odcinku drogi. Za wszelkie niedogodności przepraszamy.

☞ **Targi w Poznaniu.** Pod koniec października br. w Poznaniu odbyły się Międzynarodowe Targi Turystyczne Tour Salon, podczas których swoje stoisko zaprezentowała Ziemia Kłodzka. Nowa Ruda zaistniała tam poprzez zaprezentowanie Podziemnej Trasy Turystycznej "Kopalnia Węgla" Nowa Ruda. Na stoisku nie zabrakło materiałów promocyjnych dotyczących naszej gminy.

☞ **Zaczynamy XII Final!!!** Jednym słowem - zaczynamy przygotowania do XII Finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy, który odbędzie się w niedzielę, 11 stycznia 2004 roku. Po raz drugi zbierać będziemy na zakup sprzętu medycznego dla ratowa-

nia życia niemowląt i dzieci młodszych. Wzorem lat ubiegłych w Nowej Rudzie powstanie sztab organizujący "miejscowy finał" Sztab otrzyma określoną listę ankiet. Z każdej z nich musimy się rozliczyć. Tak samo Ty, zgłaszając się do sztabu, musisz przyjąć zasady, na jakich działa i w nim właśnie rozliczyć się z zebranej sumy. Zapraszamy zatem wszystkich chętnych wolontariuszy. Na wasze pytania odpowie Monika Podjaska i Małgorzata Jędrzejewska - Skrzypczyk, które będą prowadzić Sztab. (Urząd Miasta, Rynek 11, III piętro, pokój Nr 306). Zanim podejmiecie decyzję o przystąpieniu do akcji jako Wolontariusz zapoznajcie się z regulaminem wolontariusza Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy, który można uzyskać w UM, bądź zobaczyć na oficjalnej internetowej stronie Fundacji WOŚP - [www.wosp.org.pl](http://www.wosp.org.pl)

☞ **Kalendarz Imprez Kulturalnych.** Informujemy, że do 15 listopada 2003 roku należy składać wnioski o dofinansowanie zadań z Kalendarza Imprez Kulturalnych, które realizowane będą w roku 2004. Wnioski należy składać w sekretariacie Urzędu Miasta ul. Rynek 1, pokój Nr 13.

☞ **Dowody Osobiste wydane do 1972 roku tracą ważność!** Wydział Spraw Obywatelskich przypomina, że do końca bieżącego roku istnieje obowiązek wymiany dowodów osobistych wydanych w latach 1962 - 1972. Z dniem 1 stycznia 2004 roku DO wydane do 1972 roku tracą ważność. Aby wymienić DO należy wypełnić wnioski, zrobić 2 fotografie oraz uiścić opłatę w wys. 30 zł w kasie UM.

☞ **Nadal trwa akcja "ZNAK".** Jeśli napotkają Państwo uszkodzony, wywrócony, nieczytelny znak drogowy, lub "wadliwą" tabliczkę z nazwą ulicy w Nowej Rudzie, prosimy o kontakt: Wydział Infrastruktury i Inwestycji UM, tel. 872 03 35, ul. Rynek 11 pok. Nr 210. Znaki drogowe, które zostaną zgłoszone, przy drogach lokalnych miejskich będą naprawiane na bieżąco, a przy drogach powiatowych i wojewódzkich będą zgłaszane odpowiednim zarządom.

☞ **Nowa siedziba ROM - u Nr 2.** Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej - Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 2 w Słupcu zmienił siedzibę. Od 20 października br. ROM Nr 2 znajduje się przy ul. Akacyjnej 13

## Ponad 12 000 000 zł dla Nowej Rudy!

Jako jedni z pierwszych skorzystamy z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej!

Zarząd Województwa Dolnośląskiego w oparciu o Raport przedstawiony przez Konsultanta wsparcia technicznego w "Programie Wspierania Finansowego Małych i Średnich Gmin w Obszarze Infrastruktury, skierował do dalszych prac w pozyskaniu środków pomocowych UE i kredytowych Europejskiego Banku Odbudowy i Rozwoju "Pakiet Projektów Strukturalnych". W praktyce oznacza to iż wytypowane zadania uzyskują dofinansowanie w wysokości 75 % kosztów inwestycji, a 25 % wkładu własnego pokryje pożyczka EBORu. Wśród 5 zatwierdzonych zadań znalazł się wspólny projekt gmin noworudzkich pt.: "Ochrona obszaru Natura 2000 - Góry Sowie i Bardzkie przez budowę systemu kanalizacji sanitarnej w gminach miejskiej i wiejskiej Nowa Ruda".

Realizacja tego zadania pozwoli na kompleksowe uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej Gminy Miejskiej Nowa Ruda oraz Gminy Nowa Ruda. Projekt realizowany będzie w latach 2004 - 2008. W jego efekcie na terenie miasta wybudowana zostanie sieć kanalizacji sanitarnej w ulicach:

w dzielnicy Drogosław, ul.: Świdnicka, Stara Droga, Sokola, Andersa, Jedności Narodowej, Zacisze, Jana Pawła II, Leśna, Rieczna, Dworska, Mostowa, Łączna,

Łąkowa, Zdrojowisko, Podgórska, Rolna, Górnicza, Kopalniana, Zatorze, na Zaciszu: Jasna, Srebrna, Krzywa, Ogrodowa, Górna, Błotna, Lipowa, Sybiraków, Demokratów, Stara Osada, Nowa Osada, Myśliwska Osada, Wrzesni.

W dzielnicy Centrum projekt przewiduje przebudowę kanalizacji przy ul. Fredry.

W dzielnicy Słupiec przewidziana jest przebudowa kolektora kanalizacji sanitarnej Słupiec - Ścinawka Dolna oraz budowa kolektorów kanalizacji deszczowej w ul. Spacerowej.

Budowa wodociągów przewidziana jest w ul. Kołowej, Pionierów, Góry Anny oraz Świdnicka - Zatorze.

Łącznie wybudowane zostanie 23 751,12 mb sieci kanalizacyjnej oraz 5 500 mb sieci wodociągowej. Kosztorysowa wartość zadania wynosi 16 136 748 zł.

**14 listopada  
w Miejskim Ośrodku  
Kultury  
w Nowej Rudzie  
koncert zespołu  
„RAZ DWA TRZY”**

## INFORMACJA

Noworudzkiego  
Towarzystwa Budownictwa  
Społecznego Sp. z o.o.

Szanowni Państwo!

W związku z przewidywanym na koniec listopada bieżącego roku oddaniem do użytku budynku przy ul. Przechodniej 3, remontowanego w ramach Noworudzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., zwracam się z prośbą do osób zainteresowanych o wypełnienie ankiety, w formie wniosku o najem mieszkania (ankieta dostępna pod adresem [www.umnowaruda.bip.doc.pl](http://www.umnowaruda.bip.doc.pl) lub w Urzędzie Miejskim w Nowej Rudzie ul. Rynek 11, II piętro pokój 210).

Uzupełnione ankiety posłużą nam do oceny możliwości zasiedlenia budynku przy ul. Przechodniej 3 w roku bieżącym, jak i oceny zainteresowania mieszkańców miasta Nowa Ruda uzyskaniem lokalu mieszkalnego w NTBS Sp. z o.o. w przyszłości. Ankiety zawierające wszelkie dane, pozwalające na potraktowanie ich jako wniosku o najem mieszkania, zostaną przedłożone do rozpatrzenia przez komisję mieszkaniową powołaną przez Przewodniczącego Rady Nadzorczej NTBS Sp. z o.o. w Nowej Rudzie.

Miesięczna stawka czynszu za 1,0 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w budynku przy ul. Przechodniej 3 wynosić będzie 5,93 zł, do opłaty tej należy doliczyć koszty dostawy mediów (woda, ciepło, energia elektryczna itp.).

Ankiety prosimy składać w Urzędzie Miejskim w Nowej Rudzie ul. Rynek 11, II piętro pokój 210.

Jednocześnie zwracam się z uprzejmą prośbą, do wszystkich osób zainteresowanych rozwojem budownictwa społecznego na terenie Gminy Miejskiej Nowa Ruda, o kierowanie wszelkich pytań i uwag na adres e-mail [grzegorz.blechinger@um.nowaruda.pl](mailto:grzegorz.blechinger@um.nowaruda.pl).

Grzegorz Blechinger  
Przewodniczący Rady Nadzorczej  
NTBS Sp. z o.o. w Nowej Rudzie

# PROJEKT UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ RUDZIE W SPRAWIE ZWOLNIEŃ W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

## Szanowni Mieszkańcy!

Poniżej przedstawiamy Państwu projekt uchwały Rady Miejskiej w Nowej Rudzie w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości. Projekt ten zostanie przedstawiony Radzie, a w przypadku zaakceptowania jego zapisów w drodze uchwały stanie się obowiązującym prawem miejscowym na terenie naszego miasta. Zdaniem Władz Miasta bardzo istotne jest wcześniejsze skonsultowanie zapisów proponowanych w tym projekcie z możliwie jak najszerszym kręgiem zainteresowanych podmiotów.

**Dlatego prosimy Państwa o przedstawienie nam swoich opinii, uwag, spostrzeżeń i propozycji do tego projektu.**

**Wszelkie uwagi można składać pisemnie w Urzędzie Miejskim w Nowej Rudzie (Sekretariat, Biuro Obsługi Samorządu, bądź w skrzynkach skarg i wniosków lub poczta elektroniczna) w terminie do 20 listopada 2003 r.**

Państwa wypowiedzi pozwolą na konstruktywne stworzenie takiej wersji projektu uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości, która połączy interesy wszystkich zainteresowanych, tak podatników, jak i budżetu miasta, co pozwoli na wspólne przygotowanie propozycji dobrego prawa miejscowego.

## **PROJEKT - Uchwała Nr .../.../03 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia ..... 2003 r.**

**w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości**

**Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 5 i art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2002 r. Dz. U. Nr 9, poz. 84 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Nowej Rudzie uchwała:**

### **§ 1**

Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1. Działalności gospodarczej - należy przez to rozumieć działalność gospodarczą, o której mowa w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 19 listopada 1999 r. prawo o działalności gospodarczej (Dz.U nr 101, poz. 1178 ze zmianami),

2. Roku podatkowego - należy przez to rozumieć okres 12 miesięcy rozpoczynający się od 1 stycznia danego roku, a kończący się w dniu 31 grudnia danego roku,

3. Przedsiębiorcy - należy przez to rozumieć podmiot, o którym mowa w art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 19 listopada 1999 r. prawo

o działalności gospodarczej (Dz.U nr 101, poz. 1178 ze zmianami).

### **§ 2**

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budowle, budynki lub ich części oraz grunty:

1) zajęte na ośrodki kultury, biblioteki publiczne,

2) zajęte na potrzeby publicznych i niepublicznych zakładów opieki zdrowotnej oraz ośrodków pomocy społecznej,

3) które dotknęła klęska żywiołowa,

4) znajdujące się w zarządzie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej,

5) będące własnością lub udziałem we współwłasności łącznej należącym do Gminy Miejskiej Nowa Ruda,

6) zajęte na prowadzenie statutowej działalności na rzecz restrukturyzacji regionu (w tym inkubatory przedsiębiorczości, domy przedsiębiorczości),

7) będące w posiadaniu spółek, w których Gmina Miejska Nowa Ruda posiada więcej niż 50% udziałów,

8) rurociągi wodociągowe i urządzenia kanalizacyjne,

9) budynki stacji uzdatniania wody wraz z zajętymi pod nie gruntami,

10) położone na terenie Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Invest-Park” - podstrefa Nowa Ruda, których właścicielem lub użytkownikiem wieczystym jest zarządzający strefą lub, które służą do prowadzenia, na podstawie zezwolenia działalności gospodarczej na terenie strefy, z wyjątkiem terenów, których właściciel lub użytkownik wieczysty zezwolenie to utracił.

2. Zwolnienie wymienione w ust. 1 pkt 3 przyznaje się na wniosek zainteresowanej osoby na okres roku podatkowego.

3. Zwolnienie wymienione w ust. 1 pkt 2, 5 nie przysługuje w przypadku wynajmu nieruchomości lub jej części na prowadzenie działalności gospodarczej.

### **§ 3**

1. Wyznacza się, na potrzeby niniejszej uchwały, granice obszaru określonego przez wskazanie numerów działek geodezyjnych w załączniku nr 1 zwanym dalej Noworudzkim Parkiem Przemysłowym.

2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budowle, budynki lub ich części nabyte po wejściu w życie niniejszej uchwały w obszarze Noworudzkiego Parku Przemysłowego przez przedsiębiorców na okres nie dłuższy niż 10 lat. Warunkiem zwolnienia jest utworzenie stałych miejsc pracy dla mieszkańców miasta Nowa Ruda oraz nieprzerwane prowadzenie działalności gospodarczej, przez okres zwolnienia.

3. Zwolnienie przyznaje się na wniosek przedsiębiorcy, który udokumentował spełnienie warunków określonych w §3 ust. 2.

### **§ 4**

1. Obniża się stawki podatku od nieruchomości dla gruntów, budowli, budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą, inna niż rolnicza lub leśna, będących własnością przedsiębiorcy, który w okresie sześciu miesięcy poprzedzającym przyznanie ulgi zatrudniał w przeliczeniu na jeden etat, średnio:

1) od 1 do 9 pracowników:

a) o 50% jeżeli zwiększył zatrudnienie od 1 do 3 pracowników,

b) o 75% jeżeli zwiększył zatrudnienie od 4 do 5 pracowników,

c) o 100% jeżeli zwiększył zatrudnienie o 6 lub więcej pracowników.

2) od 10 do 49 pracowników:

a) o 50% jeżeli zwiększył zatrudnienie od 5 do 10 pracowników,

b) o 75% jeżeli zwiększył zatrudnienie od 11 do 20 pracowników,

c) o 100% jeżeli zwiększył zatrudnienie o 21 lub więcej pracowników.

3) od 50 do 250 pracowników:

a) o 50% jeżeli zwiększył zatrudnienie od 20 do 30 pracowników,

b) o 75% jeżeli zwiększył zatrudnienie od 31 do 40 pracowników,

c) o 100% jeżeli zwiększył zatrudnienie o 41 lub więcej pracowników.

4) więcej niż 251 pracowników:

a) o 50% jeżeli zwiększył zatrudnienie od 50 do 100 pracowników,

b) o 75% jeżeli zwiększył zatrudnienie od 101 do 150 pracowników,

c) o 100% jeżeli zwiększył zatrudnienie o 151 lub więcej pracowników.

2. Obniżenie stawek podatku, określonych w §4 ust. 1 przyznaje się na wniosek przedsiębiorcy od miesiąca następującego po miesiącu złożenia wniosku na okres nie dłuższy niż:

1) dwa lata, przy prowadzeniu działalności produkcyjnej,

2) jeden rok, przy prowadzeniu działalności usługowej,

3. Warunkiem obniżenia stawek podatkowych jest zatrudnianie mieszkańców miasta Nowa Ruda oraz utrzymanie stanu zatrudnienia przez cały okres zwolnienia.

4. Przedsiębiorca, który nabył uprawnienia na podstawie §4 ust. 1 nie może ponownie ubiegać się o obniżenie stawek.

5. Okres objęty obniżką może być wydłużony dwukrotnie, jeżeli przedsiębiorca zwiększył zatrudnienie, o co najmniej 50%

cd. na str. 4

# PROJEKT UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ RUDZIE W SPRAWIE ZWOLNIEŃ W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

cd. ze str. 3

absolwentów szkół ponadgimnazjalnych będących mieszkańcami miasta Nowa Ruda lub o osoby z terenu miasta Nowa Ruda, posiadające przed zatrudnieniem status osoby bezrobotnej w Powiatowym Urzędzie Pracy.

6. Wniosek, o którym mowa w §4 ust. 2 uprawniający do przyznania zniżki, powinien zawierać:

1) kserokopie umów o pracę z pracownikami na dany rok podatkowy,

2) druki ZUS DRA za okres sześciu miesięcy poprzedzających miesiąc w którym został złożony wniosek,

## § 5

1. Obniża się stawki podatku od nieruchomości dla gruntów, budowli, budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą, inna niż rolnicza lub leśna przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w trybie ustawy z dnia 22 marca 1989 r. o rzemiośle (tekst jednolity Dz. U. Nr 112, poz. 979 z 2002 roku):

1) o 15 % dla rzemieślnika, który szkoli 1 ucznia,

2) o 30 % dla rzemieślnika, który szkoli 2 uczniów,

3) o 50 % dla rzemieślnika, który szkoli 3 i więcej uczniów.

2. Obniżki przyznaje się na wniosek rzemieślnika na dany rok podatkowy proporcjonalnie do okresu szkolenia uczniów.

3. Wnioski o przyznanie obniżki strona składa w terminie do dnia 15 lutego i 15 października danego roku podatkowego wraz z kopiami umów na szkolenie uczniów.

## § 6

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budowle, budynki lub ich części związane z prowadzoną działalnością gospodarczą w zakresie świadczenia usług turystycznych w znaczeniu ustawy o usługach turystycznych (Dz.U. Nr 55 poz. 578 z dnia 29 sierpnia 1997 r.) na okres dwóch lat od daty zakończenia budowy lub adaptacji nieruchomości na prowadzenie wyżej wymienionej działalności.

2. Zwolnienie przyznaje się na wniosek przedsiębiorcy, po spełnieniu warunków określonych w ust. 1, od tej części nieruchomości, która jest wykorzystywana na prowadzenie działalności turystycznej.

## § 7

1. Prawo do zwolnienia ulgi lub zniżki w podatku od nieruchomości, o którym mowa w niniejszej uchwale, nie obejmuje nieruchomości zajętych na stacje paliw oraz na obiekty handlowe o powierzchni powyżej ..... m<sup>2</sup>.

2. Prawo do zwolnienia ulgi lub zniżki w podatku od nieruchomości, o którym mowa w niniejszej uchwale przysługuje przedsiębiorcy, który spełnia następujące warunki:

1) nie posiada wpisów w dziale 4 rejestru przedsiębiorców o których mowa w art. 41 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku o Krajowym Rejestrze Sądowym ( Dz. U. Nr 121 poz. 769 ze zmianami),

2) nie figuruje w rejestrze dłużników niewypłacalnych o którym mowa w art. 55 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku o Krajowym Rejestrze Sądowym ( Dz. U. Nr 121 poz. 769 ze zmianami).

## § 8

1. Zwolnienia i zniżki określone w niniejszej uchwale zostaną cofnięte w przypadku stwierdzenia przez organ podatkowy, że przedsiębiorca lub osoba fizyczna nie wywiązuje się z warunków określonych niniejszą uchwala.

2. W przypadku cofnięcia zwolnień lub zniżek podmiot jest zobowiązany zapłacić podatek od nieruchomości za okres korzystania ze zwolnienia lub zniżki wraz z należnymi odsetkami podatkowymi.

3. Przedsiębiorca, co miesiąc przedstawia druk ZUS DRA organowi podatkowemu w celu potwierdzenia spełnienia warunków uzyskanych zwolnień lub obniżenia stawek podatkowych wynikających z §3 i §4.

4. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie warunków zwolnienia określonych w §3 i §4 najpóźniej w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących tą utratę

## § 9

1. Obniża się stawki podatku od nieruchomości:

1) 50% - dla osób fizycznych, płatników podatku, które dokonały remontu elewacji budynków mieszkalnych,

2) 75% - dla osób fizycznych, płatników podatku, które wykonały inwestycje proekologiczne poprzez:

a) zmianę źródeł energii cieplnej na mniej uciążliwe dla środowiska (kotłownie olejowe, gazowe lub ogrzewanie elektryczne),

b) wykonanie przydomowych oczyszczalni ścieków,

c) ocieplenie budynków.

3. Zniżka przysługuje, jeżeli wydatki związane z wykonaniem remontu lub inwestycji będą na poziomie równym lub większym niż .....

4. Zniżkę przyznaje się na wniosek podatnika po przedstawieniu kopii faktur i rachunków dotyczących realizacji remontu lub inwestycji. Oryginały faktur i rachunków należy przedstawić do wglądu.

5. Zniżki przyznaje się na każdy rok podatkowy odrębnie po spełnieniu warunków określonych w ust. 1, 2 i 3.

## § 10

1. Obniża się stawki podatku od nieruchomości:

1) od budynków mieszkalnych lub ich części o 60% w stosunku do obowiązującej stawki w roku podatkowym za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - byłym rolnikom, którzy przekazali gospodarstwo rolne na rzecz Skarbu Państwa lub Gminy Miejskiej Nowa Ruda w zamian za rentę lub emeryturę,

2) od pozostałych budynków lub ich części o 55% za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, właścicielom nieruchomości - byłym rolnikom, którzy przekazali gospodarstwo rolne rzecz Skarbu Państwa lub Gminy Miejskiej Nowa Ruda w zamian za rentę lub emeryturę.

2. Zniżki przyznaje się na wniosek zainteresowanej osoby na dany rok podatkowy.

3. Zniżka wymieniona w ust. 1 pkt 1 i 2 nie przysługuje w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej lub wynajmu nieruchomości lub jej części na prowadzenie działalności gospodarczej.

## § 11

1. Zwolnienia i zniżki, o których mowa w § 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 stanowią pomoc publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 27 lipca 2002 roku o warunkach dopuszczalności i nadzorowaniu pomocy publicznej dla przedsiębiorców (Dz. U. Nr 141, poz. 1177).

2. Łączna wielkość pomocy publicznej udzielonej przedsiębiorcy w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości, zwolnienia z podatku dochodowego oraz w innych formach w związku z realizowaną inwestycją nie może przekroczyć maksymalnej intensywności pomocy regionalnej, o której mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 15 października 2002 roku o dopuszczalności pomocy regionalnej dla przedsiębiorców.

## § 12

1. Przedsiębiorca zobowiązany jest do składania informacji o wielkości otrzymanej pomocy publicznej w różnych formach w terminie do 31 stycznia następnego roku.

2. W przypadku przekroczenia w ciągu roku podatkowego udzielonej pomocy ponad dopuszczalną intensywność, o której mowa w § 10 ust. 2, przedsiębiorca zobowiązany jest do zwrotu kwoty stanowiącej nadwyżkę pomocy ponad dopuszczalną intensywność.

3. Zwrot kwoty, o której mowa w ust. 1, winien nastąpić w ciągu 30 dni od daty złożenia przez przedsiębiorcę rocznego rozliczenia z udzielonej pomocy publicznej.

## § 13

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowa Ruda.

## § 14

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą od 1 stycznia 2004 r.

## O B W O D N I C A od A do...



27 października br. odbyło się spotkanie podsumowujące wszelkie dotychczasowe działania związane z budową obwodnicy Nowej Rudy w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 381.

Pan Andrzej Jakubowski - Dyrektor Dolnośląskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich oraz Pani Ewa Hyrcho - Zastępca Dyrektora DZDW przedstawili burmistrzowi Tomaszowi Kilińskiemu oraz Przewodniczącym Komisji Stałych Rady Miejskiej szczegółowe informacje dotyczące tej inwestycji, a rozciągnięte w okresie 11

- u lat, z którymi chcę się z Państwem podzielić.

W 1992 roku powstało opracowanie rozpoznawcze osiowego przebiegu sytuacyjnego trasy obejścia Nowej Rudy (zlecone przez dawną Dyрекcję Okręgową Dróg Publicznych. Rok później "Transprojekt Warszawa" opracował ZTE dla wariantu o mniejszych robotach ziemnych. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na podstawie ZTE uchwalony został w grudniu 1994 r. W 2001 r. został zawarty Kontrakt Wojewódzki obejmujący przygotowanie inwestycji do realizacji tj. opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego oraz pozyskanie gruntów pod budowę. Dotacja z Kontraktu Wojewódzkiego wyniosła 350 000,00 zł. W listopadzie 2001 roku DZDW zawarło umowę z biurem projektów "Mosty - Katowice" na wykonanie projektu budowlano - wykonawczego, prace te



zakończono w 2002 roku. Łącznie na przygotowanie zadania inwestycyjnego wydatkowano ze środków budżetowych województwa dolnośląskiego i budżetu państwa 1 167 165,03 zł w tym ze środków DZDW - 1 017 165,0 zł i dotacja z budżetu państwa - 150 000,00 zł. Całkowity koszt inwestycji opiewa na kwotę 59,5 mln zł.

Przedstawiciele DZDW zwracają się do mieszkańców o przychylność tej inwestycji, równocześnie dziękując władzom miasta za pomoc i współudział. Dyrektor zapytany o sprawę terenowo - prawne powiedział, że "sporne działki" nie wynikają z niechęci mieszkańców, lecz ze spraw związanych ze sprawami spadkowymi, które hamują proces regulacji.

Jeżeli chodzi o stan gruntów pod obwodnicę, sprawa przedstawia się następująco: do rozbiórki przeznaczone są 4 budynki mieszkalne plus budynki gospodarcze, jest 161 działek do przejęcia pod obwodnicę oraz 53 działki prywatne (89 właścicieli) W trakcie negocjacji dodatkowo 3 właściciele zgłosiło konieczność wykupu całych gospodarstw.

Uzyskanie pozwolenia na budowę na 1 - szy odcinek nastąpi w czerwcu 2004 roku.

## Co nowego w prawie?

• **Od 15 października obowiązuje zmieniona ustawa o organizacji i funkcjonowaniu funduszy emerytalnych.** Nowelizacja ogranicza prowizje pobierane przez OFE od składek emerytalnych, przekazywanych na konta z ZUS. Do tej pory to same OFE decydowały o ich wysokości. Docelowo, od 2014 r. ma być ona nie wyższa niż 3,5 proc., a już od kwietnia przyszłego roku nie będzie przekraczać 7 proc. Obniżono też opłaty pobierane przez OFE bezpośrednio z aktywów funduszu i wprowadzono przepis o ich zmniejszeniu w miarę zwiększenia się środków, którymi dysponuje OFE. (Podstawa prawna: ustawa z dnia 27 sierpnia 2003 r. o zmianie ustawy o organizacji i funkcjonowaniu funduszy emerytalnych oraz niektórych innych ustaw Dz. U. nr 170, poz. 1651).

• **20 października 2003r. weszła w życie nowelizacja ustawy o zamówieniach publicznych, która dostosowuje nowe przepisy do ustawodawstwa Unii Europejskiej.** Nowela podwyższa próg, od którego ustawę w ogóle należy stosować. Jest to teraz 6 tys. euro w miejsce dotychczasowych 3 tys. Wzmocniona została zasada jawności. Przewiduje się wyraźnie, że protokół, oferty, oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu po zakończeniu postępowania, z wyjątkiem tych, które stanowią tajemnice przedsiębiorstwa. Po otwarciu ofert na wnioski oferentów, zamawiający będzie miał obowiązek udostępnić dokumenty przed zakończeniem postępowania. (podstawa prawna: ustawa z dnia 27 sierpnia 2003r. o zmianie ustawy o zamówieniach publicznych (Dz. U. nr 165, poz. 1591).

## Liderzy Organizacji

### Pozarządowych w Ratuszu

21 października br. odbyło się spotkanie liderów organizacji pozarządowych z terenu Nowej Rudy z pełnomocnikiem burmistrza ds. organizacji pozarządowych w celu wypracowania wniosków, które mają znaleźć się w tworzonej przez urząd "Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych".

W spotkaniu udział wzięło 7 organizacji z terenu Nowej Rudy. Każda z organizacji przedstawiła swoje propozycje współpracy, które funkcjonują na różnych płaszczyznach. Liderzy organizacji wypracowali następujące wnioski dotyczące:

1. Zapewnienia organizacjom pozarządowym nieodpłatnego użyczenia lokali na prowadzenie działalności statutowej m.in. uruchomienie Klubu Seniora
2. Szerzenia edukacji zdrowotnej i profilaktyki zdrowia.
3. Zwiększenia ilości sekcji sportowych.
4. Organizowania na większą skalę imprez masowych, sportowych, rodzinnych.
5. Finansowania udziału w konkursach naukowych dla zdolnych, ubogich dzieci.
6. Stypendiów naukowych dla bardzo zdolnych, ubogich dzieci.
7. Przeprowadzania szkoleń, porad prawnych dla organizacji pozarządowych.

### Rodzinie

z powodu śmierci

### Pani Zofii Zielkowskiej

wieloletniego Skarbnika Urzędu Miasta  
wyraży szczerego współczucia

składają

Władze Miasta oraz pracownicy Urzędu

Szanowni Państwo!  
Mamy zaszczyt zaprosić Państwa na  
**Koncert „Dar Serca”**

Zawsze z wdzięcznością przyjmujemy ofiarowany przez Was pomocny gest.

Od listopada 2003 roku

Noworudzkie Stowarzyszenie Osób Niepełnosprawnych rozpoczyna akcję zbierania funduszy na zorganizowanie w Centrum Turystyczno Sportowym w Nowej Rudzie Ośrodka Edukacyjno - Rehabilitacyjnego dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnej.

Koncert odbędzie się 9 listopada 2003 roku o godz. 15.00  
**ZAPRASZAMY!!!**

**W MIEJSKIEJ BIBLIOTECE PUBLICZNEJ**

☞ **Wystawa obrazów Janiny Czuchnickiej**

Miejska Biblioteka Publiczna w Nowej Rudzie serdecznie zaprasza na uroczyste otwarcie wystawy obrazów Janiny Czuchnickiej. Spotkanie odbędzie się 14 listopada o godz. 17.00 w Sali Kominkowej.

☞ **Spotkanie z Adamem Lizakowskim**

Miejska Biblioteka Publiczna w Nowej Rudzie zaprasza na spotkanie autorskie z ADAMEM LIZAKOWSKIM POETĄ POLSKIM NA STAŁE MIESZKAJĄCYM W CHICAGO.

Spotkanie odbędzie się 19 listopada (środa) 2003 r. o godzinie 16.00 w Sali Kominkowej MBP ul. Bohaterów Getta 10.

**O G Ł O S Z E N I E**

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowej Rudzie informuje, że podpisze umowy najmu na niżej wymienione lokale - bez konieczności uczestnictwa w przetargu.

Lp.	Adres lokalu	Pow. użytkowa w m2	Opis lokalu	Stawka w zł/m2
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Nowa Ruda ul.Radkowska 14	44,21	Lokal składający się z jednego pomieszczenia. Wyposażony w instalację elektryczną. Brak WC, instal. wod.-kan. i ogrzewania.	11,43 zł + VAT 22%
2.	Nowa Ruda ul.Piłsudskiego 4	21,81	Pomieszczenie magazynowe (ciemne) bez instalacji wod.-kan.	3,91 zł + VAT 22%
3.	Nowa Ruda ul.Kościelna 4	53,46	Lokal składający się z dwóch pomieszczeń + WC wspólne, wyposażony w instalację wod.-kan. i elektryczną.	11,43 zł + VAT 22%
4.	Bożków 53	22,89	Lokal składający się z trzech pomieszczeń, wyposażony w instalację wod.-kan, elektryczną, WC w lokalu, c.o. z kotłowni lokalnej.	5,58 zł + VAT 22%
5.	Nowa Ruda ul.Radkowska 18 I piętro	111,31	Lokal składający się z pięciu pomieszczeń, wyposażony w instalację elektryczną, wod.-kan, WC. Bez ogrzewania.	11,43 zł + VAT 22%

**O G Ł O S Z E N I E**

Burmistrz Miasta Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Nowej Rudzie, ul. Rynek nr 1 dnia 28 października 2003 r. został wywieszony wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, będący załącznikiem do Zarządzenia Nr 98/03 Burmistrza Miasta Nowa Ruda z dnia 28 października 2003 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2000 r. Dz.U. Nr 46, poz.543 z póź. zmianami/ mogą składać wnioski o nabycie w terminie do dnia 9 grudnia 2003 r. do Urzędu Miasta w Nowej Rudzie, Rynek nr 1.

**PODZIĘKOWANIE**

*Dziękujemy Spółdzielni Mieszkaniowej „Gwarek” za udostępnienie terenu przy ul. Broniewskiego w dzielnicy Słupiec pod montaż zestawu zabawowego dla dzieci.*

*Burmistrz Tomasz Kiliński*



**OFERTY PRACY  
DLA BEZROBOTNYCH**

NA DZIEŃ 03.11.2003

FILIA PUP W NOWEJ RUDZIE tel. 872-22-40

- ☞ **nauczyciel j. niemieckiego** - wykształcenie wyższe z przygotowaniem pedagogicznym,
- ☞ **klarnecista** - umowa o dzieło,
- ☞ **nauczyciel nauczania zintegrowanego** - wykształcenie wyższe magisterskie
- ☞ **główny księgowy** - wykształcenie wyższe lub średnie, min. 3 lata stażu na samodzielnym stanowisku - pełna księgowość, biegła obsługa programów: Symfonia i Płatnik,
- ☞ **główny księgowy (1/2 etatu)** - wykształcenie min. średnie, znajomość programu YUMA, umiejętność sporządzania bilansów i sprawozdań finansowych,
- ☞ **sekretarka-przedstawiciel handlowy** - wykształcenie średnie, znajomość j. niemieckiego lub rosyjskiego, prawo jazdy kat. B, znajomość programów komputerowych WORD i EXCEL, obsługa fax i ksero.

**Zmiany personalne  
w Radzie Powiatu**

**- nowy Przewodniczący Rady Powiatu,  
nowi członkowie Zarządu- nowy zarys koalicji,  
nowy Sekretarz starostwa**

Wszystkie poruszenia zapowiadały, że podczas październikowej sesji Rady Powiatu nastąpią zmiany personalne w Radzie. Tak też się stało.

Głosami oddanymi w tajnym głosowaniu (15 "za" przy 13 "przeciw") został odwołany dotychczasowy Przewodniczący Rady Powiatu - **Jerzy Dziewiecki**, jego miejsce zajął **Marek Szpanier** - dotychczasowy członek Zarządu (z funkcji tej zrezygnował).

Został również odwołany **Grzegorz Kołacz**, który piastował stanowisko Członka Zarządu Powiatu (18 "za", 9 "przeciw" 1 "wstrzymujący się"); powołano 2 nowych członków Zarządu Powiatu Kłodzkiego, zostali nimi: **Renata Surma** (15 "za", 10 "przeciw", 2 "wstrzymujące się"). Nie dostała ona rekomendacji Obywatelskiego Forum Samorządowego, została tym samym wykluczona z Klubu, w skład którego wchodzi Radni z terenu Miasta Nowa Ruda **Monika Podjaska** i Gminy Nowa Ruda **Henryk Wnętrzak**. Kolejnym, nowym członkiem zarządu został Marek Zwoliński - obecnie bezpartyjny, (15 "za", 10 "przeciw", 1 "wstrzymujący się"). Odwołano także dotychczasowego Sekretarza starostwa - **Bożenę Czepielewską**, która odchodzi na emeryturę, jej miejsce zajął **Piotr Zilbert**.

Rada Powiatu podjęła uchwałę w sprawie przyjęcia założeń do programu aktywizacji obszarów wiejskich powiatu kłodzkiego w kontekście przystąpienia do Unii Europejskiej.

Ponadto dokonano zmian uchwały Rady Powiatu Kłodzkiego z dn. 17 września 2003 r. w sprawie procedury uchwalania budżetu powiatu kłodzkiego oraz rodzaju i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektom budżetu, podjęto uchwałę sprawie zasad priorytetów budżetowych na rok 2004, uchwałą powołano Przewodniczącego Komisji Stypendialnej - został nim radny **Marek Jagódka**, nadano statuty placówkom wchodzącym w skład Powiatowego Centrum Doskonalenia Kadr



**W ramach programów PHARE przedsiębiorstwa mogą korzystać z następujących programów dotacji, które obsługuje Agencja Rozwoju Regionalnego AGROREG SA w Nowej Rudzie. Warto zapoznać się z tą ofertą.**

**Program WSTĘP DO JAKOŚCI**

Minimalna wysokość dotacji 1 000 euro  
Maksymalna wysokość dotacji 10 000 euro  
Maksymalne dofinansowanie kosztów projektu z budżetu programu 60%

Usługi doradcze i szkoleniowe z zakresu:

- \* przygotowanie kadry do zarządzania jakością,
- \* uzyskanie certyfikatów zgodności dla wyrobów, usług, surowców, maszyn i urządzeń, aparatury kontrolno-pomiarowej i personelu,
- \* ocena zgodności wyrobów z dyrektywami UE, nadawanie wyrobom znaku „CE”, umożliwiającego dostęp do rynków UE,
- \* uzyskanie certyfikatu specyficznych systemów jakości w sektorach przemysłu,
- \* doskonalenie systemów zarządzania.

**Program INNOWACJE I TECHNOLOGIE  
DLA ROZWOJU PRZEDSIĘBIORSTW**

Minimalna wysokość dotacji 1 500 euro  
Maksymalna wysokość dotacji 10 000 euro  
Maks. dofinansowanie z budżetu programu 60%  
Usługi doradcze i szkoleniowe związane z:  
\* oceną technologii stosowanych przez przedsiębiorcę,  
\* przygotowaniem do wdrożenia rozwiązań innowacyjnych i nowych technologii,  
\* wdrożeniem pozyskanych technologii, i własnych rozwiązań technologicznych przedsiębiorcy.

**Program PRZYGOTOWANIE DO DZIAŁANIA  
NA RYNKU EUROPEJSKIM**

Minimalna wysokość dotacji 1 500 euro  
Maksymalna wysokość dotacji 10 000 euro  
Maks. dofinansowanie kosztów projektu z budżetu programu 80%  
W ramach programu udzielane są dotacje na współfinansowanie kosztów realizacji projektów obejmujących szkolenia i doradztwo w zakresie zarządzania, marketingu, zasobów ludzkich, finansów i rachunkowości, produkcji, innowacji i transferu technologii.

**Program ROZWOJU  
PRZEDSIĘBIORSTW  
EKSPORTOWYCH**

Minimalna wysokość dotacji 1 500 euro  
Maksymalna wys. dotacji 15 000 euro  
Maksymalne dofinansowanie kosztów projektu z budżetu programu 60%  
Dotacją zostaną objęte działania z zakresu:  
\* usług doradczych związanych z tworzeniem i wdrażaniem indywidualnych planów rozwoju eksportu firm  
\* działania związane z badaniem rynku, udziałem w targach i miejscach handlowych, opracowaniem i wydaniem materiałów promocyjnych oraz poszukiwaniem partnerów przedsiębiorstwa.

**Program ROZWOJU PRZEDSIĘBIORSTW  
INTERNETOWYCH**

Dotacje w wysokości 60% kosztów usług doradczych związanych z rozwojem firmy (maksymalnie 5000 euro) oraz do 25% wybranych kosztów operacyjnych związanych z uruchomieniem działalności przedsiębiorstwa (do 10 000 euro przez pierwszych 6 miesięcy funkcjonowania przedsiębiorstwa)  
Dotacje przeznaczone są na usługi doradcze związane z uruchomieniem i rozwojem firm w oparciu o technologie internetowe.

**Program DOTACJA NA WYPOSAŻENIE  
Z ZAKRESU BHP**

Minimalna wysokość dotacji 2 000 euro  
Maks. wysokość dotacji 50 000 euro  
Maks. dofinansowanie kosztów projektu z budżetu programu 25%  
Zakup wyposażenia lub urządzeń, które są niezbędnych do zapewnienia właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy

**Program FUNDUSZ DOTACJI INWESTYCYJNYCH**

Minimalna wysokość dotacji 2 000 euro  
Maksymalna wys. dotacji 50 000 euro  
Maksymalne dofinansowanie kosztów projektu z budżetu programu 25%  
Dotacją zostaną objęte działania na:  
\* zakup nowych maszyn i urządzeń z oprzyrządowaniem oraz środków transportu  
\* zakup nowych mebli w projektach inwestycyjnych dotyczących działalności z zakresu hoteli i restauracji  
\* wydatki bezpośrednio związane z prawidłową instalacją i uruchomieniem powyższych zakupów.

Wszelkie informacje dotyczące ww. programów i formularze wniosków dostępne są również w ARR AGROREG SA w Nowej Rudzie-Słupcu, ul. Kłodzka 27. Kontakt: Joanna Rzepecka, tel. (74) 872 70 43, e mail: joanna@agroreg.com.pl

# Wolne powierzchnie dla przedsiębiorczych

## WYNAJEM POMIESZCZEŃ W NOWORUDZKIM INKUBATORZE PRZEDSIĘBIORCZOŚCI

- \* czynsz:
  - działalność produkcyjna 5-6 zł/m<sup>2</sup>
  - działalność biurowa, usługowa 7-8 zł/m<sup>2</sup>
- \* ogrzewanie 3,5 zł/m<sup>2</sup>
- \* zużycie energii elektrycznej wg stanu licznika
- \* telefony wg własnej centrali.

**UWAGA!** Dla byłych górników możliwość obniżenia stawki czynszu nawet do 50%

### ARR „Agroreg” SA proponuje Państwu również: WYNAJEM POMIESZCZEŃ BIUROWYCH I PRODUKCYJNYCH

przy ul. Armii Krajowej 15 w Nowej Rudzie  
Szczegółowe informacje:  
tel. (74) 872 70 44  
lub bezpośrednio w siedzibie Agencji  
ul. Kłodzka 27, Nowa Ruda-Słupiec

Siedziba twojej firmy w Noworudzkim Inkubatorze Przedsiębiorczości?  
- Dlaczego nie.



Takie pomieszczenia wyposażone w łącza telekomunikacyjne, sieć teleinformatyczną, wentylację nawiewno-wywiewną i ogrzewanie sterowane indywidualnie wraz z pełnym wyposażeniem sanitarnym i socjalnym, dostępem do dźwigu towarowo-osobowego - czekają na ludzi przedsiębiorczych w Noworudzkim Inkubatorze Przedsiębiorczości.  
fot. W. Grzybowski

## Agencja Rozwoju Regionalnego „Agroreg” SA

### ZATRUDNI PRACOWNIKA

spełniającego poniższe kryteria:

- wykształcenie wyższe
- biegła znajomość języka angielskiego
- dobra obsługa programów komputerowych
- wysoka znajomość zagadnień gospodarczych w obszarze rozwoju regionalnego, wdrażania standardów Unii Europejskiej
- prawo jazdy kat. B (mile widziany własny samochód)
- dyspozycyjność

Oferty zawierające CV prosimy składać w zamkniętych i opisanych kopertach w siedzibie ARR „Agroreg” SA w Nowej Rudzie-Słupcu, ul. Kłodzka 27. Szczegółowe informacje tel. 872 50 25

### Potrzebujesz pomocy w prowadzeniu firmy? - Przyjdź do nas, znajdziesz pomoc.



W siedzibie ARR AGROREG SA w Nowej Rudzie-Słupcu uzyskasz bezpłatne porady na temat:

- możliwości otrzymania środków finansowych, celem dalszego rozwoju prowadzonej działalności gospodarczej,
  - procedury rozpoczęcia i prowadzenia działalności gospodarczej,
  - ogólnych zasad rozpatrywania wniosków pożyczkowych albo kredytowych i form ich zabezpieczeń,
  - przygotowania biznes planów a także innych prawnych i finansowych aspektów prowadzenia działalności gospodarczej.
- Na zlecenie klientów ARR „Agroreg” SA świadczy także usługi: finansowe (analizy, prognozy, kalkulacje i kontrole kosztów, itp.) i prawne oraz w zakresie strategii rozwoju regionalnego.

Nasza siedziba: Nowa Ruda-Słupiec, ul. Kłodzka 27, V piętro (budynek Noworudzkiego Inkubatora Przedsiębiorczości) tel./fax (74) 872 50 25, ZAPRASZAMY

Agencja Rozwoju Regionalnego AGROREG SA wprowadziła i stosuje system jakości zgodny ze Standaryzacją Ośrodków Krajowego Systemu Usług (KSU) dla Małych i Średnich Przedsiębiorstw, a oparty na normach zarządzania jakością ISO.

KSU

KRAJOWY SYSTEM USŁUG DLA MAŁYCH I ŚREDNICH PRZEDSIĘBIORSTW