

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT: budynek dydaktyczny „BAZA”

** wymiana pokrycia dachu – dachówka karpiówka podwójnie,
przemurowanie kominów **

ADRES: Nowa Ruda, ul. Kłodzka 7

DZIAŁKA: nr 34/20; AM – 13; Obręb – 7 Słupiec

INWESTOR : Szkoła Podstawowa nr 7
Nowa Ruda, ul. Szkolna 3

OPRACOWAŁ:

inż. Bud. Ląd.
Jan Szwałowski
Up. nr 9137C/2379/ZG

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa
2. Spis zawartości
3. Oświadczenie , uprawnienia i zaświadczenia **IIB** projektanta
4. Oświadczenie **Inwestora** o dysponowaniu terenem na cele budowlane

5. Opis techniczny

- 5.1. Opis techniczny
- 5.2. Ocena techniczna
- 5.3. Wytyczne **B. I. O. Z.**

6. Część graficzna

- | | |
|----------------------|------------|
| 6.1. Plan sytuacyjny | - nr 1/A |
| 6.2. Rzut dachu | - nr 2/A |
| 6.3. Przekrój A – A | - nr 3/A/K |

OŚWIADCZENIE

Na podstawie Art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623) (oświadczam iż projekt budowlany pod nazwą :

BUD. DYDAKTYCZNY - BREA" - Sz. P. nr 7

Wytworzenie pokroju dachu - dachówka karpieńska podwójnie,

projektowanie komarów - Nowa Rudka, ul. Kłodzka 7

Działka nr 34/20; AH-43; Obr. 7-Strupiec

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej .

inż. Bud. Ład.
Jan Szwałkowski
Ur. nr 8/75/Gi 23/79/ZG


podpis autora projektu

Wrocław, dn. 2011-12-01

ZASWIADCZENIE

Ja, inż. Pan/Pani Jan Szwański
o nazwisku rodowe
miejscu zamieszkania ul. A. Fredry 19a
57-400 Nowa Ruda

jest członkiem

Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/2061/01

posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia 2012-01-01 do dnia 2012-12-31

LODNOŚLĄSKA OIG GOWA
I Z B A

mgr inż. Andrzej Olichwier

Zastępca Przewodniczącego Rady
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIB)

Wojewódzkie Biuro
Miarodajności
Zakład Główny

Wzrost 170/70/70

Zakład Główny, D. 19, II 20

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4.2. § 6.2. § 7.

oraz § 10 ust. 1 pkt 2 lit. 2. rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr
poz. 18) stwierdza się, że:

Obywatel Jan Szwański

urazdony dnia 29 października 1948 r. - w mieście

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnych

funkcji inżyniera budownictwa

w specjalności budownictwa

oraz jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie: trasowania, konstruowania
budownictwa ogólnego - w tym: konstrukcji z wyłączeniem
linii, urządzeń i sieci kolejowych, dróg oraz konstrukcji
inżynierskich - w tym: konstrukcji i urządzeń inżynierskich
technicznych i celowości: wodnych, ściekowych, melioracyjnych,
sporzeczności w budownictwie ogólnym i w budownictwie
z wyjątkiem: czepów, szkieletów, konstrukcji
2/ budownictwa ogólnego i budownictwa przemysłowego
3/ budownictwa ogólnego i budownictwa przemysłowego
4/ budownictwa ogólnego i budownictwa przemysłowego
5/ budownictwa ogólnego i budownictwa przemysłowego
6/ budownictwa ogólnego i budownictwa przemysłowego
7/ budownictwa ogólnego i budownictwa przemysłowego
8/ budownictwa ogólnego i budownictwa przemysłowego
9/ budownictwa ogólnego i budownictwa przemysłowego
10/ budownictwa ogólnego i budownictwa przemysłowego
11/ budownictwa ogólnego i budownictwa przemysłowego
12/ budownictwa ogólnego i budownictwa przemysłowego
13/ budownictwa ogólnego i budownictwa przemysłowego
14/ budownictwa ogólnego i budownictwa przemysłowego
15/ budownictwa ogólnego i budownictwa przemysłowego
16/ budownictwa ogólnego i budownictwa przemysłowego
17/ budownictwa ogólnego i budownictwa przemysłowego
18/ budownictwa ogólnego i budownictwa przemysłowego
19/ budownictwa ogólnego i budownictwa przemysłowego
20/ budownictwa ogólnego i budownictwa przemysłowego



OPIS TECHNICZNY

do projektu wymiany pokrycia dachu z dociepleniem

A. DANE OGÓLNE:

1. Obiekt : budynek dydaktyczny „ BAZA ”

** wymiana pokrycia dachu – dachówka karpiówka podwójnie,
przemurowanie kominów **

2. Adres :

Nowa Ruda, ul. Kłodzka 7

3. Działka: nr 34/20; AM – 13; Obręb – 7 Słupiec

4. Inwestor :

Szkoła Podstawowa nr 7

Nowa Ruda, ul. Szkolna 3

5. Lokalizacja :

Budynek usytuowany w zabudowie luźnej ulicy Kłodzkiej w Nowej Rudzie – Słupcu

6. Parametry techniczne :

6.1. Powierzchnia zabudowy: - 226,20 m²

6.2. Powierzchnia użytkowa: - 639,50 m²

6.3. Kubatura : - 2995,00 m³

6.4. Powierzchnia dachu: - 341,35 m²

7. Zamierzenie inwestycyjne : przewiduje

Wymianę pokrycia dachu z dachówki ceramicznej karpiówki podwójnie,
przemurowanie kominów ponad dachem, wymianę ław kominiarskich

B. OPIS ROBÓT

1. Roboty rozbiórkowe :

Istniejące pokrycie dachu o nachyleniu **45 %** z dachówki ceramicznej karpiówki w koronkę do zdemontowania.

Kominy ponad dachem do rozbiórki, z cegły ceramicznej klasy „ **150** ” na zaprawie wapiennej z tynkami wapiennymi i cementowo-wapiennymi do wyburzenia.

Ławy kominiarskie drewniane, stan awaryjny do demontażu

UWAGI:

1. Instalacja odgromowa do demontażu i ponownego wbudowania
2. Rynny dachowe i rury spustowe pozostają bez zmian / wymienione przy termomodernizacji obiektu w roku **2011** / .
3. Podbitka deskowa okapów zakonserwowana, pozostaje bez zmian.

2. Konstrukcja dachu :

Drewniana, płatwiowo – krokwiowa z dwoma ścianami stolcowymi.

W ramach termomodernizacji wykonano ocieplenie dachu od /wewnątrz/ wełną mineralną gr. **15 cm** z foliami paroizolacyjnymi i paro przepuszczalnymi.

3. Paroizolacja :

Ze względu na ułożenie folii paroizolacyjnej od wewnątrz budynku istnieje prawdopodobieństwo niezbyt szczelnego ułożenia folii, stąd też po zdemontowaniu dachówki i łat należy ułożyć dodatkową przeponę z folii paro przepuszczalnej o współczynniku przenikania min. **1500mg/m²/24h**.

Kontrłaty **38 x 25 mm** impregnować dwukrotnie preparatem „ **FOBOS** ” o działaniu p. owadom, grzybom i ogniowym / wyrób gotowy z tartaku / .
Odstęp kontrłat ~ **1,0 m** / jak krokwi / .

4. Łacenie dachu :

Łaty **40 x 50** mocowane do konstrukcji dachu wkrętami **3,5/100**, w rozstawie co **20 cm**.

Impregnacja jak w p. **B - 3** .

5. Pokrycie dachu :

Z dachówki ceramicznej karpiówki podwójnie w koronkę.

Istniejący kolor granatowo – grafitowy można zmienić na czerwony / naturalny kolor dachówki / .

6. Obróbki blacharskie :

Kosze przy lukarnie w elewacji frontowej, obróbki kominów wykonać z blachy cynkowo tytanowej, powlekanej o kolorze pokrycia dachu.

7. Kominy:

Część ponad dachem, wymurować z cegły klinkierowej licowej klasy minimum „ 250 “ ze spoinowaniem pełnym, zaprawą murarską klasy „ 100 “ przygotowaną fabrycznie.

8. Ławy kominiarskie:

Wymiana na nowe, wymiary jak ław istniejących / drewno twarde – dąb, daglezja / .

UWAGA:

Istniejące wsporniki metalowe ław - montować po oczyszczeniu i dwukrotnym pomalowaniu farbami miniowymi.

9. Roboty towarzyszące :

1. Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej .
2. Wyłazy dachowe istniejące do ponownego wbudowania z ewentualnym uzupełnieniem szklenia i okitowania.

UWAGA:

Do odbioru technicznego robót dołączyć protokół pomiarów instalacji odgromowej, oraz atesty na dachówkę, cegłę i blachę.

mgr. inż. Andrzej
Jan Szewczyk
Upr. nr 0151/0123/79/ZG

(sporządził)

C. OPINIA TECHNICZNA:

1. Istniejące pokrycie z dachówki posiada ubytki i nieszczelności .
2. Uszczelnienie dachówki zaprawą wapienną uległo erozji, co stwarza niebezpieczeństwo w postaci wypadania pojedynczych dachówek w wyniku porywów wiatru.
3. Docieplenie poddasza wykonywane w ramach termomodernizacji, spowodowało nieumyślne wykruszenie się zaprawy wapiennej i poluzowanie pojedynczych dachówek.
4. Ze względu na istniejące anomalie pogodowe konieczna jest wymiana pokrycia dachu, mając na względzie bezpieczeństwo użytkownika obiektu.

tnz. Byd. Ląd.
Jan Swatoński
Upr. nr 8/5426 i 23/79/ZG
(sporządził)

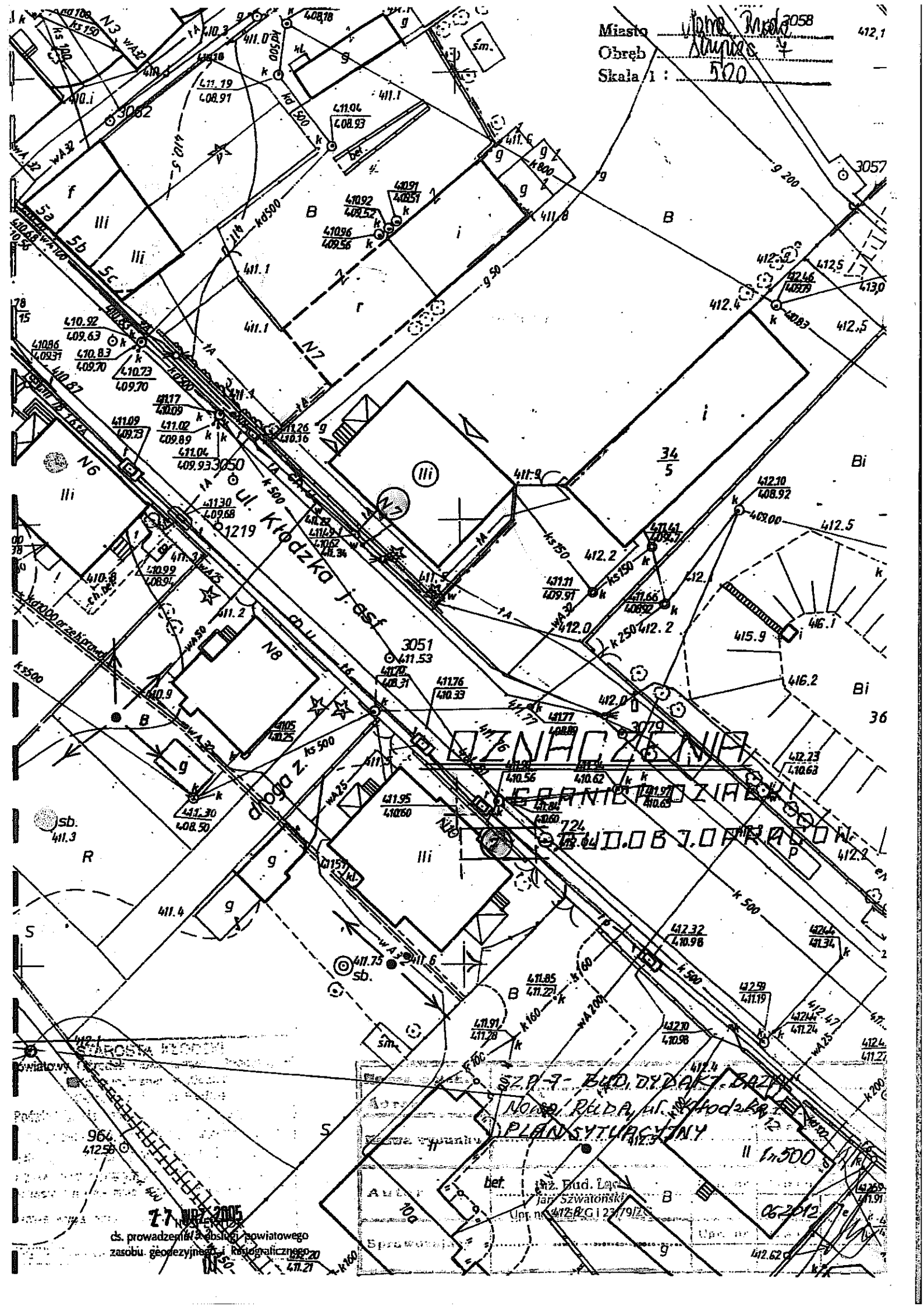
D. WYTYCZNE B.I.O.Z.

1. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 27.08.2002r w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi Dz. U. nr 151 poz. 1256.
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz. U. nr 47 poz. 401.
3. Zachować szczególną ostrożność przy :
 - a. robotach rozbiórkowych pokrycia dachu
 - b. pracach impregnacyjnych elementów drewnianych preparatem „ FOBOS “
 - c. zabezpieczeniu odkrytej części budynku przed warunkami atmosferycznymi, na okres kontynuacji robót .
4. Plan B.I.O.Z. winien opracować Kierownik budowy.

inż. Bud. Łąd.
Jan Szywatoński
Upr. nr 8179/ZG i 23179/ZG

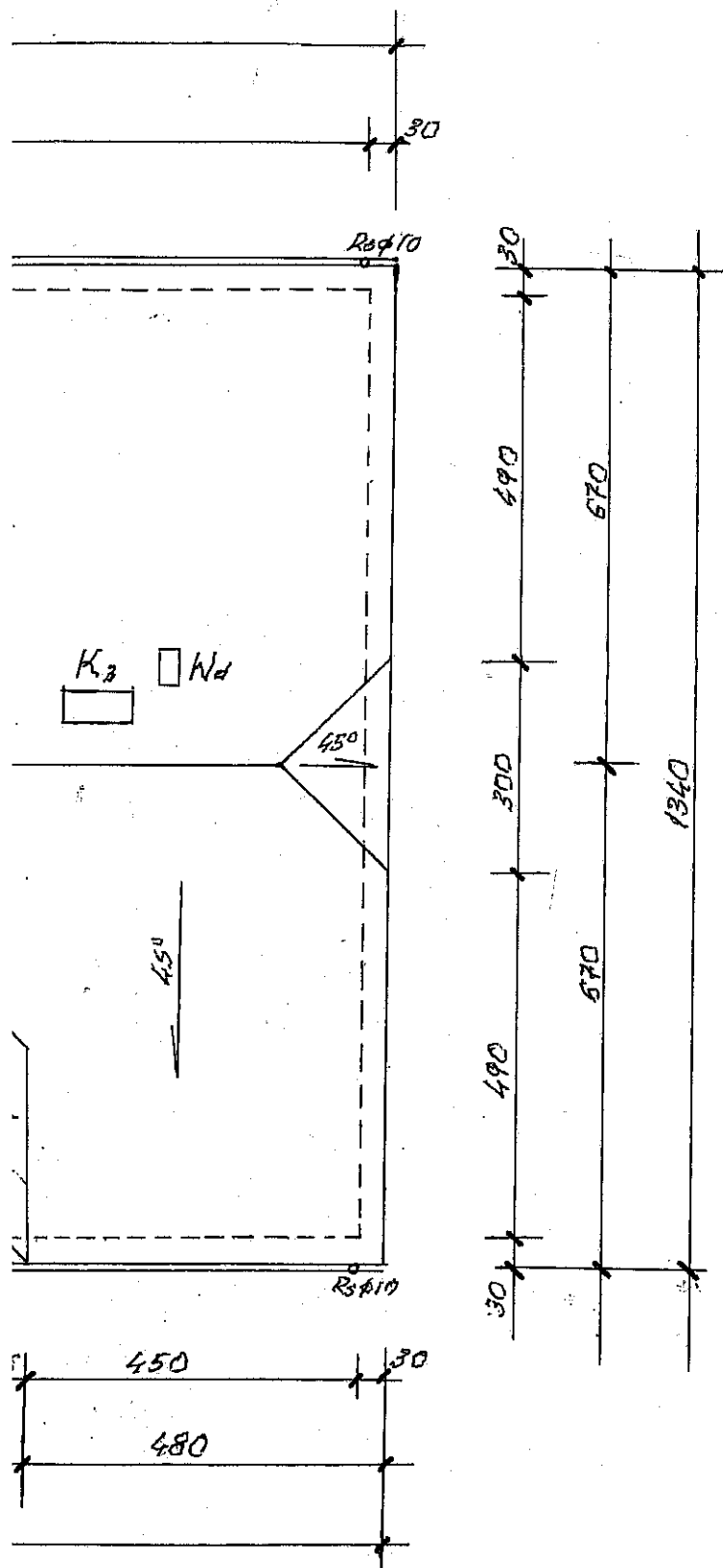
(sporządził)

Miasto Włocławek 3058 412,1
 Obręb Stare Miasto 4
 Skala 1 : 500



PLAN SYTUACYJNY
 SZ.P.7 - BUD. DYDAKTYCZNA
 NADPR. RĘDA, ul. Kłodzka
 062012

17 WRZ 2005
 ds. prowadzenia obsługi powiatowego
 zasobu geodezyjnego i kartograficznego



OZNACZENIA

K - kominy

K₁ - 42 x 85; h = 1,8 m

K₂ - 92 x 92; h = 1,8 m

K₃ - 42 x 85; h = 1,8 m

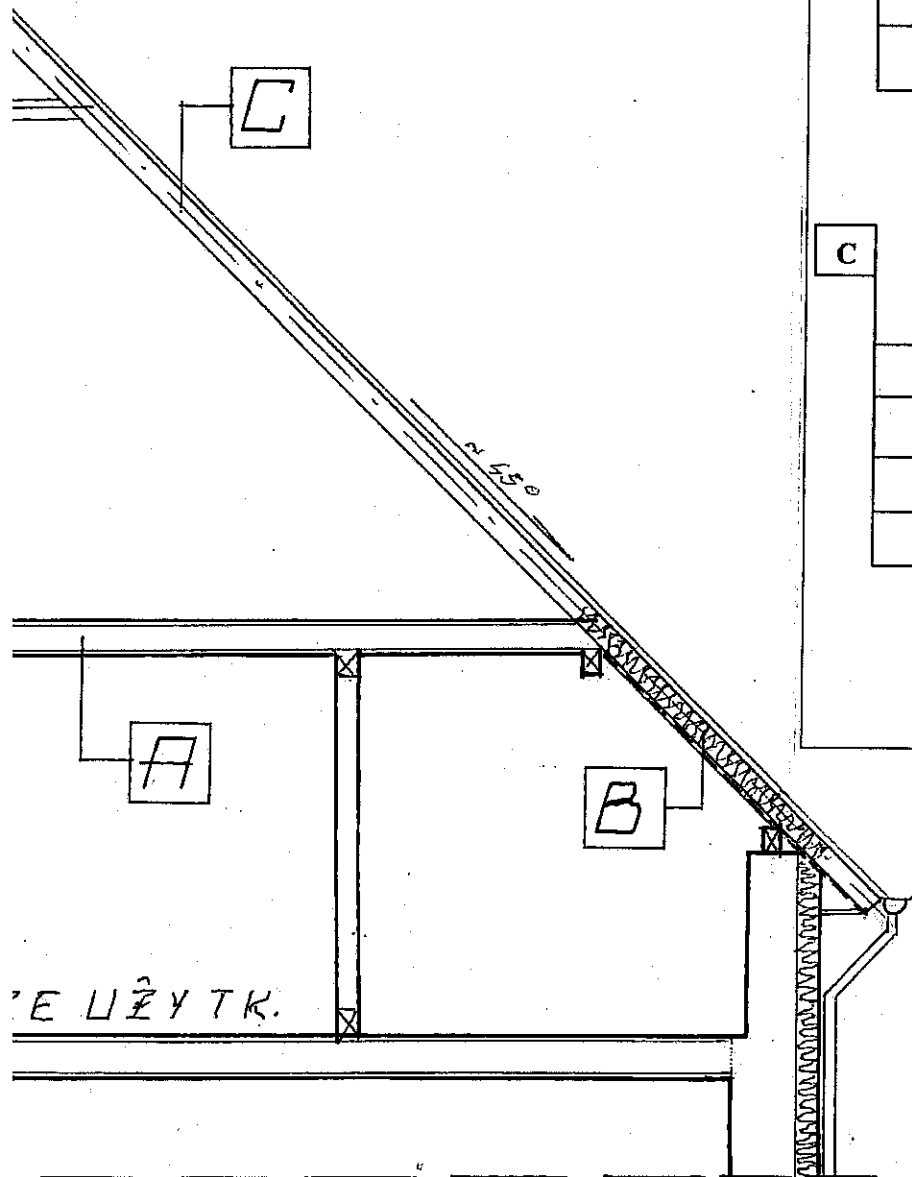
K₄ - 42 x 85; h = 1,8 m

Wd - Wylazy dachowe istniejące do konserwacji

UWAGI:

1. Dach werandy o nachyleniu 10° z pokryciem papowym nie podlega zakresowi remontu.
2. „R” Rynny i rury spustowe „R_s” nie podlegają remontowi

Nazwa obiektu	SZ.P.7- BUD. DYDAKTYCZNA "BAZA"			
Adres	NOVA RUDA, ul. Kłodzka 7			
Nazwa rysunku	RZUT DACHU		Skala	Numer
			1:100	2/A
Autor	inż. Bud. Ład. Jan Szwański	Upr. nr	Data	Podpis
	Upr. nr 8/75/ZG i 23/79/ZG		06.2012	<i>[Signature]</i>
Sprawdzający		Upr. nr	Data	Podpis



A	Stropy drewniane ze ślepym pułapem gr. 30 i 25 cm
B	Dachówka ceramiczna – 2 cm Łaty 3,8 x 5 } wykonano w ramach Folia paroizola. } termomodernizacji Wetna mineral. } od wewn. budynku Folia par oprze. Krokiew 14 x 15 co 1,0 m
<u>DO WYKONANIA</u>	
C	Wymiana dach. ceramicznej karpówki w koronkę – 2 cm Łaty 4 x 5 cm co 20 cm Kontrłaty 2,5 x 5 cm co ~ 1,0 m Folia paroizolac. 1500g/m²/h Krokwie istniejące

Nazwa obiektu	Sz.P 7 - BUD. DYDAKT. "BAZA"		
Adres	NOWA RUDA, ul. Kłodzka 7		
Nazwa rysunku	PRZEKROJ PODPRZ.	Skala	Numer
	fragment	1:50	3/P/R
Autor	inż. Bud. Łąd. Jan Szwałowski Upr. nr 8/75/ZG i 23/79/ZG	Upr. nr	Podpis
Sprawdzający		Upr. nr	Podpis