

**Protokół nr 20/XX/12**  
**Sesji Rady Miejskiej w Nowej Rudzie**  
**odbytej w dniu 29 lutego 2012r.**  
**w Centrum Biznesu i Innowacji,**  
**ul. Kłodzka 22 w Nowej Rudzie – Słupcu.**

**Godzina rozpoczęcia - 10.10**

**Godzina zakończenia -14.15**

**Sprawy regulaminowe:**

1. Otwarcie sesji i powitanie gości.
2. Przyjęcie protokołu z XIX sesji Rady.

**Ad.1. Otwarcie obrad.**

Przewodniczący Rady Miejskiej w Nowej Rudzie – Andrzej Behan - otworzył sesję Rady Miejskiej. Powitał radnych oraz zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji uczestniczy 20 radnych, co stanowi quorum niezbędne do podejmowania prawomocnych decyzji.  
*(lista obecności - zał. nr 1)*

*Radni nieobecni na sesji – Piotr Wróbel*

Przewodniczący Rady Miejskiej w Nowej Rudzie zapytał radnych czy są uwagi bądź zapytania do proponowanego porządku obrad.

Radny Marek Bawecki – w imieniu Komisji Gospodarczo – Budżetowej proponuje zdjęcie z porządku obrad sesji projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków w pkt. 5 e). Uzasadnienie Komisji - sprawą zatwierdzenia taryf powinny zająć się organy spółki w których radni mają swoich reprezentantów.

Przewodniczący Rady Miejskiej – poddał pod głosowanie propozycję radnego Marka Baweckiego dotyczącą zdjęcia z porządku obrad sesji projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

**Radna Miejska w Nowej Rudzie 19 głosami „za”**

**zdjęła z porządku obrad sesji projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.**

Wobec braku dalszych głosów Przewodniczący Rady Miejskiej w Nowej Rudzie poddał pod głosowanie porządek obrad.

**Rada Miejska 20 głosami „za” przyjęła porządek obrad w brzmieniu:**

3. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z realizacji uchwał oraz prac w okresie międzysesyjnym od dnia 21 stycznia 2012r. do dnia 20 lutego 2012r.

4. Przedsiębiorczość w aspekcie rozwoju gospodarczego w Nowej Rudzie.

- wprowadzenie
- wystąpienie przedstawicieli WSSE „Invest – Park” sp. z o.o.
- wystąpienie Prezesa ARR „Agroreg” S.A.
- wystąpienie Prezesa ZPAS S.A.
- wystąpienie przedstawicieli Stowarzyszenia Przedsiębiorców Ziemi Noworudzkiej
- dyskusja

5. Podjęcie uchwał :

- a) w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Nowa Ruda
- b) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na rok 2012
- c) w sprawie emisji obligacji komunalnych Gminy Miejskiej Nowa Ruda
- d) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym na grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Nowa Ruda

6. Odpowiedzi na interpelacje.

7. Interpelacje radnych.

8. Zapytania radnych.

9. Sprawy różne.

10. Zakończenie obrad.

**Ad.2. Przyjęcie protokołu z XIX sesji Rady.**

Przewodniczący Rady Miejskiej w Nowej Rudzie zapytał radnych czy są uwagi bądź zapytania do protokołu z XIX Sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 1 lutego 2012r. Wobec braku głosów poddał go pod głosowanie.

**Rada Miejska 20 głosami „za”:**

**przyjęła protokół z XIX sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 1 lutego 2012r.**

***Ad.3. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z realizacji uchwał oraz prac w okresie międzysesyjnym od dnia 21 stycznia 2012r. do dnia 20 lutego 2012r. - zał. nr 2 do protokołu.***

Radny Zbigniew Karczewski – czy realizacja zadań ujętych w pkt. IV zad. 8 „*Trwa realizacja zadania pn. Regionalne centrum Turystyki aktywnej – modernizacja obiektów sportowych przy ul. Kłodzkiej 16 (...); wykonawcą zadania jest firma: TAMEX Obiekty Sportowe S.A. z siedzibą przy ul. Tamka 38 w Warszawie; kwota umowna wynosi 4680377,52 zł. Brutto; zawarto aneks do umowy z przesunięciem terminu wykonania zadania do dnia 30 października 2011r. zadanie zgłoszono do odbioru, trwa procedura odbiorowa.*” oraz zad. 9 „*Trwa realizacja zadania pn. „Moje boisko – Orlik 2012”; wykonawcą zadania jest firma TAMEX Obiekty Sportowe S.A. z siedzibą przy ul. Tamka 38 w Warszawie; wartość zadania to kwota 974360,81 zł; termin zakończenia realizacji zadania to dzień 19 września 2011r.*” nie jest pomyłką ? Rok 2011 a nie 2012?

Pan Roman Kaczmarek – Naczelnik Wydz. Infrastruktury i Inwestycji – zapis jest poprawny, zadanie miało być zrealizowane w roku 2011, zadanie w dalszym ciągu trwa, wykonawca spóźnia się z oddaniem inwestycji. Odnośnie zad. nr 8 to zostało zakończone ale ma wady, czekamy na ich usunięcie by zakończyć procedurę odbiorową, natomiast zad. nr 9 jest w dalszym ciągu realizowane, trwają prace, nie jest jeszcze zgłoszone do odbioru.

Wobec braku dalszych głosów Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie sprawozdanie Burmistrza z realizacji uchwał oraz pracy w okresie międzysesyjnym od dnia 21 stycznia 2012r. do dnia 20 lutego 2012r.

**Rada Miejska 20 głosami „za”:**

**przyjęła sprawozdanie Burmistrza Miasta z realizacji uchwał oraz prac w okresie międzysesyjnym od dnia 21 stycznia 2012r. do dnia 20 lutego 2012r.**

**Ad. 4. Przedsiębiorczość w aspekcie rozwoju gospodarczego w Nowej Rudzie.**

**- wprowadzenie**

Przewodniczący Rady Miejskiej – omawianie tematu rozpocznie się od prezentacji przedstawionej przez Urząd Miasta a następnie wg porządku obrad sesji.

Pan Przemysław Herter – Naczelnik Wydz. Rozwoju i Promocji – przedstawił prezentację dot. restrukturyzacji gospodarczej Nowej Rudy.

W ostatnim 20-leciu w Gminie Miejskiej Nowa Ruda dokonano wiele zmian mających na celu poprawę

warunków życia mieszkańców, które uległy pogorszeniu w wyniku zamknięcia dużych zakładów przemysłowych, przede wszystkim kopalni węgla kamiennego. W roku 1995 zlikwidowano pole „Piast”, w 2001 r. pole „Słupiec”, co doprowadziło do likwidacji ponad 5 tysięcy miejsc pracy. W listopadzie 1992 roku, opracowany został „Program likwidacji podziemnej Kopalni Węgla Kamiennego „Nowa Ruda” w latach 1992-2001”. Proces restrukturyzacji przedsiębiorstwa, zawarty w tym programie, zakładał przemiany własnościowe polegające na tworzeniu nowych podmiotów gospodarczych z udziałem majątku i pracowników kopalni działających na majątku kopalni i powiązanych z nią kapitałowo. Istotnym elementem programu restrukturyzacji był sposób zagospodarowania majątku. Został on opracowany na podstawie zamierzeń restrukturyzacyjnych, harmonogramu likwidacji podziemnej części kopalni oraz przydatności gruntów, budowli oraz środków trwałych i wyposażenia, do innego wykorzystania niż dotychczas. W wyniku realizacji programu, do połowy 1994 roku zostało utworzonych osiem nowych podmiotów gospodarczych. Szukając sposobu na restrukturyzację majątku po likwidowanej w Nowej Rudzie kopalni węgla kamiennego, zdecydowano w 1991 r. o utworzeniu Agencji Rozwoju Regionalnego „AGROREG” S.A. W ten sposób nie tylko Nowa Ruda, ale i samorządy Ziemi Kłodzkiej i Dolny Śląsk otrzymały instytucję specjalizującą się w pozyskiwaniu środków finansowych na rozwój z udziałem Unii Europejskiej.

Kolejnym instrumentem umożliwiającym zagospodarowanie wolnych terenów inwestycyjnych, a dzięki temu ożywienie gospodarcze miasta, jest ustanowienie w roku 1997 Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK”. Celem ułatwienia prowadzenia procesu inwestycyjnego na terenach objętych podstrefą Nowa Ruda Gmina uchwaliła miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dla tych terenów. Przedsiębiorcy inwestujący na terenie WSSE mogą uzyskać pomoc publiczną z tytułu kosztów nowej inwestycji lub utworzenia nowych miejsc pracy. Otrzymują pomoc publiczną w formie zwolnienia z podatku dochodowego oraz zwolnienia z podatku od nieruchomości. W noworudzkiej podstrefie przygotowano tereny posiadające pełny dostęp do infrastruktury technicznej. Obecnie na obszarze podstrefy funkcjonuje pięć podmiotów. Gmina Miejska Nowa Ruda stwarza również dogodne warunki dla inwestorów, którzy zdecydują się ulokować swoje środki finansowe na obszarze miasta. Zgodnie z uchwałą Nr 233/XXXVII/05 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 26 października 2005 r. w sprawie przyjęcia programu pomocy udzielanej przedsiębiorcom na terenie miasta Nowa Ruda w ramach zasady de minimis przedsiębiorcy prowadzący działalność na terenie miasta Nowa Ruda mogą skorzystać z pomocy w formie:

- zwolnień od podatków przy nieruchomościach, budowlach, budynkach w części lub całości wraz z gruntami zajętych na ośrodki kultury, potrzeby niepublicznych zakładów opieki zdrowotnej, ośrodków pomocy społecznej, położonych na terenie Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST PARK”, zajęte na biblioteki publiczne, budynki stacji uzdatniania wody, będące w posiadaniu spółek, w których Miasto Nowa Ruda posiada więcej niż 50 % udziałów, grunty, budowle, budynki lub ich części położone na terenie Noworudzkiego Parku Przemysłowego i będące własnością lub w użytkowaniu wieczystym albo posiadaniu zależnym przedsiębiorców, pod warunkiem utworzenia stałych miejsc pracy lub wykonania inwestycji na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej.
- obniżenia podatków od nieruchomości dla przedsiębiorców z terenu Gminy Miejskiej Nowa Ruda, którzy zatrudniają od 1-10 pracowników; w zależności od ich liczby narastająco procentowo,
- obniżenia podatku od nieruchomości za grunty, budowle, budynki dla przedsiębiorców szkolących uczniów,
- obniżenia o 80% podatku od nieruchomości za grunty, budowle, budynki lub ich części związane z prowadzoną działalnością gospodarczą w zakresie świadczenia usług turystycznych,
- obniżenia cen lokali użytkowych wykupywanych przez przedsiębiorców na raty; w zależności od okresu najmu od 10% do 20%, w przypadku całych budynków przeznaczonych na cele użytkowe obniżka nawet do 50%,
- rozłożenia na raty kwot zadłużenia z tytułu czynszu,
- odroczenia wpłat z tytułu czynszu na czas modernizacji lokali użytkowych bądź jego obniżenie.

Corocznie w ramach zasady de minimis korzysta dość znaczna liczba podmiotów. W roku 2009 Zarządzeniem Burmistrza Miasta Nowa Ruda (występującego jako organ podatkowy) 121 podmiotom udzielono ulg, odroczeń, umorzeń i rozłożeń na raty opłat i podatków. W 2010 była to grupa 111 podmiotów. Polityka inwestycyjna Gminy od wielu lat prowadzona jest w kierunku kompleksowego zabezpieczenia potrzeb wspólnoty lokalnej w zakresie infrastruktury technicznej jak również wspierania rozwoju społeczno-gospodarczego. W latach 2005 – 2007 przy znacznym udziale funduszy unijnych zrealizowano projekt pn: *Ochrona Gór Bardzkich i Sowich poprzez budowę infrastruktury technicznej w Gminie Miejskiej Nowa Ruda*, w ramach ZPORR. Aby poprawić jakość życia mieszkańców Gmina Miejska Nowa Ruda skupia

swoje działania na dynamizacji rozwoju życia gospodarczego i społecznego. Wybudowano duży obiekt sportowy z halami, krytą pływalnią oraz infrastrukturą towarzyszącą. W celu m.in. przyciągnięcia turystów do obiektów zrealizowano dwa projekty ze wsparciem zewnętrznym:

- Fundusz Norweski współfinansował prace termomodernizacyjne obiektów,
- RPO WD 2007 – 2013 modernizacja płyty boiska piłkarskiego, wybudowano nowe boiska wielofunkcyjne, do piłki plażowej, zmodernizowano parkingi, zamontowano oświetlenie.

Dużym sukcesem gminy jest ciągła modernizacja układów komunikacyjnych :

- zakończenie dwóch etapów obwodnicy Nowej Rudy, przystąpienie do III etapu który zakończony będzie w bieżącym roku,
- systematyczne remonty dróg, chodników i placów gminnych.

Nieprzerwanie trwają w mieście prace rewitalizacyjne, poprawiające atrakcyjność turystyczną staromiejskiego centrum miasta, współfinansowane w ramach RPO WD 2007 - 2013. W roku 2011 zrewitalizowano noworudzki Rynek, odremontowano zabytkowe kamienice i ratusz, wybudowano duży parking wraz z miejską toaletą w centrum miasta. Trwa remont koryta rzeki Włodzicy, który ostatecznie pochłonie blisko 15 mln zł. W roku 2011 zakończone zostały prace remontowe wieży widokowej na Górze Wszystkich Świętych. W najbliższych latach planowane jest przywrócenie funkcji turystycznej drugiej wieży - na Górze Św. Anny. Miasto Nowa Ruda corocznie realizuje projekty z wykorzystaniem środków zewnętrznych, zwiększając kwoty z ogólnego budżetu na realizację inwestycji. Działania infrastrukturalne realizowane przy wsparciu funduszy unijnych znacząco przyczynią się do wzrostu zarówno atrakcyjności turystycznej jak i gospodarczej miasta, a tym samym do tworzenia nowych, atrakcyjnych miejsc pracy. Wciąż przygotowywane są nowe tereny inwestycyjne, poprzez m.in. politykę planistyczną gminy, wprowadzane preferencyjne warunki i oferowana pomoc osobom prowadzącym działalność gospodarczą. Większościową grupę firm, działającą na lokalnym rynku stanowią małe i średnie firmy. W odpowiedzi na zapotrzebowanie lokalnego rynku pracy Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Nowej Rudzie w latach 2008-2011 realizował cztery projekty systemowe „*Od bierności do aktywności*” współfinansowane przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego- Priorytet: VII Promocja integracji Społecznej, Działanie 7.1 Rozwój i upowszechnienie aktywnej integracji, Poddziałanie 7.1.1. Rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji przez ośrodki pomocy społecznej. Projekty skierowane były do mieszkańców miasta Nowej Rudy, osób bezrobotnych, poszukujących pracy lub niepozostających w zatrudnieniu, w wieku aktywności zawodowej, korzystających ze świadczeń pomocy społecznej. Celem głównym realizowanych projektów był : wzrost aktywności zawodowej i społecznej poprzez przygotowanie osób bezrobotnych korzystających ze świadczeń pomocy społecznej do aktywnego powrotu do życia społecznego i zawodowego. W latach 2009 - 2010 cel główny był rozszerzony o : nabycie umiejętności przeciwdziałania problemom wychowawczym, uzależnieniom i przemocy, wykształcenie postaw cechujących się otwartą i skuteczną komunikacją w rodzinie. W okresie od 01.02.2012r. do 31.12.2012r. MOPS realizuje kolejny Projekt „*Od bierności do aktywności*”.

- **wystąpienie przedstawicieli WSSE „Invest – Park” sp. z o.o.**

Pani Małgorzata Adamczyk-Foryś – Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „Invest-Park” sp. z o.o. - Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „Invest-Park” to administracyjnie wydzielona część terytorium Polski, przeznaczona do prowadzenia działalności gospodarczej na preferencyjnych warunkach. Spółka Zarządzająca Wałbrzyską Specjalną Strefą Ekonomiczną „Invest-Park” została utworzona w 1997 roku i posiada kilkunastoletnie doświadczenie w tworzeniu doskonałych warunków inwestycyjnych zarówno dla polskich, jak również zagranicznych przedsiębiorstw. Specjalna Strefa Ekonomiczna dzieli się na 41 podstref, występuje w czterech województwach, obejmuje 2073,72 hektary, wartość inwestycji opiewa na kwotę 12,4 mld zł, zatrudnionych jest 32 030.

Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „Invest-Park” zajęła 3 miejsce w Europie, 17 miejsce spośród 700 specjalnych stref z całego Świata. Oferuje :

*Tereny inwestycyjne*

- ponad 800 hektarów powierzchni inwestycyjnej typu green-field
- specjalnie przygotowane działki, podzielone według potrzeb inwestorów (od 0,5 do 50ha)
- pełną dostępność infrastruktury technicznej
- rozwiniętą sieć komunikacyjną
- dogodne położenie geograficzne w sercu Europy

### *Nieruchomości*

- przestrzeń biurową w Wałbrzychu
- powierzchnię pod Centra Usług
- przestrzenie produkcyjne oraz magazynowe

Warto inwestować w strefie z uwagi na :

*ulgi podatkowe i zwolnienia:*

- zwolnienie z podatku dochodowego
- zwolnienie z podatku od nieruchomości
- środki finansowe z Funduszu Pracy
- środki pomocowe z funduszy Unii Europejskiej

*atrakcyjny rynek pracy:*

- konkurencyjne koszty pracy
- wykwalifikowana kadra pracownicza
- dobrze rozwinięty system szkolnictwa

Podstrefa Nowa Ruda obejmuje obszar o łącznej powierzchni 24,43 ha.

Położona jest w odległości:

- 75 km od autostrady A4,
- 40 km od przejścia granicznego w Golińsku,
- 40 km od przejścia granicznego w Kudowie Zdrój,
- 60 km od przejścia granicznego w Międzyzlesiu,
- 120 km od przejścia granicznego w Jakuszycach,
- 154 km od przejścia granicznego w Zgorzelcu,
- 90 km od Międzynarodowego Portu Lotniczego we Wrocławiu

Dostępny teren inwestycyjny o powierzchni 6,82 ha :

*- pod względem przeznaczenia i warunków zabudowy :*

3,11 ha - teren niezabudowany, przeznaczony jest pod zabudowę produkcyjno - usługową; nie posiada ograniczeń zabudowy; wysokość zabudowań nie powinna przekraczać dwóch kondygnacji

3,71 ha - teren niezabudowany, przeznaczony jest pod lokalizację zakładów produkcyjnych i usługowych; wskaźnik zabudowy maksymalnie może wynosić 70%; teren biologicznie czynny powinien zajmować 10% powierzchni proponowanego obszaru

*- pod względem infrastruktury technicznej* - teren posiada pełen dostęp do infrastruktury drogowej i technicznej : energia, gaz, woda, kanalizacja deszczowa i sanitarna.

*- przywileje dla przedsiębiorcy :*

- zwolnienie podatkowe (CIT lub PIT),
- działka w pełni przygotowana pod inwestycje po konkurencyjnej cenie,
- pomoc przy załatwieniu formalności związanych z inwestycją,
- zwolnienie z podatku od nieruchomości

Pomoc publiczna uzyskana w formie zwolnienia z podatku dochodowego stanowi pomoc regionalną.

Regionalna pomoc publiczna to:

1. Koszty nowej inwestycji - wydatki stanowiące koszty związane z realizacją inwestycji, pomniejszone o naliczony podatek od towarów i usług oraz o podatek akcyzowy.
2. Tworzenie miejsc pracy związanych z nowymi inwestycjami - dwuletnie koszty pracy brutto, powiększone o obowiązkowe płatności związane z zatrudnieniem, ponoszone przez przedsiębiorcę od dnia zatrudnienia pracowników.

Po dniu uzyskania zezwolenia na prowadzenie działalności w Wałbrzyskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej przedsiębiorca może skorzystać ze zwolnienia z podatku dochodowego.

Przykładowe planowane działania w 2012 w celu uatrakcyjnienia oferty WSSE:

- spotkania z lokalnymi przedsiębiorcami w celu zapoznania ich z możliwościami prowadzenia działalności na terenie WSSE
- spotkania z inwestorami prowadzącymi działalność na terenie WSSE (problemy, porozumienia, pomoc, dalszy rozwój, rekomendacje, itp.)
- wzmocnienie współpracy oraz zintensyfikowanie wspólnych działań na rzecz rozwoju i promocji terenów w Podstrefie Nowa Ruda pomiędzy Gminą, a WSSE „Invest-Park”
- działania zmierzające do rozszerzenia granic WSSE w poszczególnych Podstrefach Poszerzenie i wzbogacenie oferty o dane uzyskane od Gminy - warunki życia, atuty terenów, nowe kierunki i

możliwości rozwoju, itp. (foldery, ulotki prospekty, oferta inwestycyjna)

*Obrady sesji opuścił radny Marek Bawecki.*

– **wystąpienie Prezesa ARR „Agroreg” S.A.**

Zgromadzeni obejrżeli film reklamowy skierowany do przedsiębiorców którzy chcieliby zainwestować na terenie Nowej Rudy.

Pan Jerzy Dudzik – Prezes ARR „Agroreg” S.A. - na wstępie chciałby zaznaczyć, że jeśli spółka uruchamia programy to nie ma naboru na nie, by realizować projekty i zadania spółki musi ona realizować szkolenia we Wrocławiu. Są to ciekawe programy np. jak zarządzać spółką, firmą, by umieć się w przyszłości znaleźć. Apeluje do przedsiębiorców i radnych by ta szansa była wykorzystywana na rzecz rozwoju Nowej Rudy, bo spółka działa na obszarze całego Dolnego Śląska ma swoje zadania i musi się rozwijać. Spółka większość pożyczek udziela w KGHM, Legnicy czy Wrocławiu. Jeżeli chodzi o infrastrukturę to buduje się od pewnego czasu tzw. strefa przemysłowa Słupiec, mamy oferty WSSE, oferty Parku Przemysłowego, Agencji Rozwoju Regionalnego, jest Centrum Biznesu i Innowacji, niedługo będzie Inkubator Technologiczny. „Ważne jest, by dyskutując o sprawach przedsiębiorczości nie chodzić obok siebie, powinniśmy definiować problemy i próbować je rozwiązywać w formie kompromisu. Jeżeli to zrobimy to będziemy się rozwijać. Jeżeli chodzi o Nową Rudę to infrastruktura jest powoli zauważalna, wczoraj mieliśmy wizytę szefa poważnej firmy z Hamburga, który nam powiedział jak się pozyskuje inwestorów, jakie są niezbędne warunki do spełnienia. Musimy mieć fokus czyli powinniśmy być zauważalni w jakiejś specjalizacji w całym otoczeniu. Z tego wynika, że jeśli nie weźmiemy się za kształcenie zawodowe to firmy, które tutaj są, nie będą mieli pracowników. Moim zdaniem należy się na czymś skoncentrować i to robić a nie opowiadać o wszystkim i o niczym. Mamy 7ha terenu inwestycyjnego dobrze uzbrojonego należy szukać porozumienia ze strefą i podejmować działania by pozyskać inwestorów. Jest propozycja by w IV kwartale zorganizować tutaj konferencję z inwestorami, będziemy rozmawiać z WSSE oraz innymi inwestorami by tutaj przyjechali i zobaczyli. Czas przygotowania takiej konferencji to jest co najmniej 5 miesięcy, są to koszty i pojawia się pytanie czy jak chcemy mieć inwestora to sami zainwestujemy by go zachęcić do przyjazdu żeby zobaczył że warto tutaj zainwestować. Proponuję by szkolnictwo zawodowe ukierunkowało się na specjalizację konkretnych zawodów, odpowiadającym przedsiębiorcom, firmom, które tutaj funkcjonują np. mechaników. Realia są takie, że nie ma ludzi do pracy na konkretnych stanowiskach w firmach, które funkcjonują w podstrefie noworudzkiej.”

– **wystąpienie Prezesa ZPAS S.A.**

Pan Piotr Baranowski – Prezes ZPAS S.A. - w chwili obecnej spółka nazywa się ZPAS GROUP, składa się z trzech zakładów : w Przygórzu (siedziba spółki akcyjnej), Nowej Rudzie- Słupcu (oddział S.A.) oraz w Nowej Rudzie-Drogosławiu (spółka z o.o. ZPAS NET). W dwóch pierwszych zakładach produkowana jest głównie mechanika (obudowy), trzeci zakład robi integrację. ZPAS GROUP zatrudnia 500 osób, 96 osób pracuje w ZPAS NET. Spółka działa na rynku krajowym i międzynarodowym sprzedaż w 2011r. wyniosła 130mln zł, w tym zysku było ok. 10mln netto. Popiera wypowiedź Prezesa Dudzika, że nie ma już fachowców, spółka ma problem z zatrudnieniem osób z odpowiednim wykształceniem : technik-mechanik, technik-elektryk, inżynier-mechanik, informatyk, technik-informatyk. Nadszedł czas, że jest problem z zatrudnieniem odpowiedniej kadry. Dlatego tak ważne jest szkolnictwo średnie i wyższe bo być może trzeba będzie szukać odpowiedniej kadry poza Nową Rudą.

Gwarancja na elementy produkowane przez ZPAS GROUP wynosi 5 lat. Zakłady produkcyjne :

- Przygórze – część produkcyjna, siedziba firmy, obszar łączny 14 tys m<sup>2</sup>;
- Nowa Ruda-Słupiec – zakład w pełni zautomatyzowany, stąd niższe zatrudnienie;
- Nowa Ruda-Drogosław – mieści się na terenie SSE, zakład jest objęty zwolnieniem z podatku dochodowego oraz podatku od nieruchomości. By uzyskać zwolnienie to najpierw należy zainwestować by później móc coś odzyskać, jest to duża pomoc ze strony państwa by firma mogła się rozwijać ale najpierw trzeba mieć pieniądze na inwestycje, zakup maszyn. Odliczenie może być wyłącznie od zysku.

Kierunek rozwojowy spółki to produkcja szaf typu Data Center, spółka chce się w tym specjalizować, być generalnym dostawcą w kraju i za granicą, nie zaniedbując tego co produkowane jest dotychczas.

W bieżącym roku spółka planuje sprzedaż na poziomie 170mln, będzie to zależne od podpisania kontraktu na produkcję urządzenia typu Paczkomat. Jeżeli zostanie podpisany kontrakt to zwiększy się zatrudnienie, będzie potrzebna wykwalifikowana kadra której ostatnio nie ma z punktu widzenia spółki. Spółka osiągnęła sukces m.in. dzięki pozytywnym opiniom zewnętrznym.

Z uwagi na to że często mówi się, iż spółka odnosi sukces, gdyż nie płaci podatków chciałby przedstawić kilka danych z 2011r.:

- podatek od nieruchomości - 376.719,-zł (ZPAS)
- podatek dochodowy od os. fizycznych - 1.478tys (ZPAS), 491tys (ZPAS NET)
- podatek dochodowy od os. prawnych - 1.145tys,-
- VAT - ok. 7mln
- ZUS - 8.600tys
- PEFRON - 42tys.

#### - wystąpienie przedstawiciela MATPLAST

Pan Ireneusz Wasilewski – w 1997r. właściciel MATPLAST zakupił nieruchomość od Urzędu Miasta przy ul. Spacerowej 15a. Rozpoczęła się produkcja okien na powierzchni 150m<sup>2</sup>, wówczas zatrudnionych było 7 osób, produkowano ok. 300 jednostek (elementów) miesięcznie. W latach 1998 – 2002 zostały otwarte dwa kolejne biura handlowe w Kłodzku i Bystrzycy. W 2002r. została zakupiona nieruchomość od SRK przy ul. Bożkowskiej 2, do której przeniesiono zakład z ul. Spacerowej. Zostały zakupione nowe maszyny, wzrosła sprzedaż. Na nieruchomości przy ul. Spacerowej powstała firma Radius (córka MATPLAST) która zajmuje się produkcją elementów giętych, stosowana jest technologia SCHULTENA. Firma ta wykonała najmniejsze w Polsce okno okrągłe o średnicy fi 320mm.

MATPLAST jest pierwszym polskim producentem linii do gięcia łuków, do tej pory sprzedano 15 linii. W 2008r. powstało biuro w Kłodzku. Rozpoczęto produkcję stolarki aluminiowej przy ul. Bożkowskiej 2, w 2005r. zakupiono halę przy ul. Bożkowskiej 3 oraz nowe maszyny. Aktualnie produkowane jest 1500 jednostek miesięcznie, planowana jest rozbudowa spółki by produkować 3.000 jednostek miesięcznie. W 2011r. PPUH MATPLAST przekształcił się w MATPLAST spółkę z o.o. Zatrudnienie :

- produkcja PVC - 15 os.
- produkcja aluminium - 7 os.
- konstrukcje nietypowe - 8 os.
- montażyści - 15 os.
- dział handlowy - 11 os.
- administracja - 12 os.

łącznie 68 os., w trakcie sezonu liczba osób zatrudnionych zwiększa się.

Wyroby sprzedawane są głównie na terenie Dolnego Śląska, za pośrednictwem handlowców, wyroby spółki są także poza granicami kraju.

#### - wystąpienie przedstawicieli Stowarzyszenia Przedsiębiorców Ziemi Noworudzkiej

Pan Robert Lebda – występuje w imieniu największej liczby przedsiębiorców, którzy są członkami Stowarzyszenia Przedsiębiorców Ziemi Kłodzkiej. Z wielkim uznaniem patrzy na dokonania prezesa Dudzika i zaprezentowanych firm. Dzisiejsze wypowiedzi jakby potwierdzają tezę głoszoną od dawna, że wszystko co najbardziej cenne, trwałe i wartościowe, wytwarzamy sami tutaj. SSE jest dobrą ilustracją niewykorzystanych szans dla Nowej Rudy, która jako jedna z pierwszych weszła do strefy. Na dzień dzisiejszy pomimo tego, wydawałoby się, znakomitego startu na samym początku gdy były największe szanse, gdy idea niosła największe możliwości inwestycyjne, Nowa Ruda została zmarginalizowana. Najprostsze wytłumaczenie, które słyszymy, że Nowa Ruda ma trudny teren wymagający wielu nakładów związanych z niwelacją, jest swego rodzaju ucieczką od problemu. Jest wiele stref ekonomicznych które mają podobne uwarunkowania geograficzne, geologiczne i one funkcjonują zupełnie dobrze. Przykłady przedstawionych dziś firm znakomicie ilustrują, że Nowa Ruda jest miejscem, gdzie można robić biznes ze znakomitą skutkiem. Należałoby zadać sobie fundamentalne pytanie : Nowa Ruda dokąd zmierzasz? Czy nasze działania i podejmowane inicjatywy są ostatecznie spójne? Z jednej strony są okresy kiedy głosimy, że naszą przyszłością jest turystyka a z drugiej fakty pokazują, że jesteśmy skazani na przemysł. Prezes Dudzik powiedział, że dzielnica Słupiec staje się dzielnicą przemysłową – de facto on zawsze taki był. Miasto

potrzebuje przemysłu, mieszkańcy pracowali w przemyśle i w tym najłatwiej się odnajdują. Spoglądając dziś na Nową Rudę należy wziąć pod uwagę aspekt demograficzny – nas ubywa. Reprezentuje przedsiębiorców zajmujących się handlem i usługami, patrząc na dzisiejsze prezentacje można odnieść wrażenie, że jesteśmy krainą sukcesu. Z najwyższym szacunkiem dla tych ludzi, doceniając ich sukcesy trzeba uczciwie powiedzieć, że coraz więcej przedsiębiorców z coraz większym trudem radzi sobie z rzeczywistością. Przyczyn zapewne jest dużo. Wiemy o tym, że proces inwestycyjny wielkich sieci będzie postępował i galerie będą się wciskały do centrów miast niemniej Rada może kształtować plany zagospodarowania przestrzennego i w ten sposób kreować politykę rozwoju przedsiębiorczości w zakresie handlu i usług. Mamy przykład Galerii w Kłodzku, która w ciągu kilku miesięcy swojego funkcjonowania spowodowała likwidację kilkuset firm a co za tym idzie miejsc pracy.

#### – wystąpienie p. Jana Waszkiewicza

Pan Jan Waszkiewicz – jako były Marszałek i obecny członek Rady Rozwoju Województwa Dolnośląskiego zna sytuację jaka tutaj występuje. Nasuwa się pytanie : dlaczego jest tak źle skoro jest tak dobrze? Słuchając przedmówców widzi się pasmo sukcesów. Są firmy, które się rozwijają. Najistotniejsze jest zwracanie uwagi na czynniki wzrostu i ograniczenia. Pojawiały się dziś czynniki, które powinny być przedmiotem refleksji oraz dyskusji np. ograniczenia kadrowe – wyczerpany jest zasób wykwalifikowanej siły roboczej.

Nowa Ruda jest bezsprzecznie terenem trudnym w zakresie rozwoju, nie widzi żadnego prostego pomysłu który miałby tutaj pomóc. Linia kolejowa Kłodzko – Wałbrzych jest perłą, zabytkiem techniki kolejowej, warto pomyśleć o doprowadzeniu do jej turystycznego utrzymania choć zapewne wymaga to sporych nakładów. Uważa, że trzeba zinwentaryzować zasoby czyli ludzi, noworudzian którzy rozślawili miasto. I oczywiście trzeba pamiętać, że atrakcje turystyczne to nie tylko Nowa Ruda ale np. Wielka Sowa czy też strona Republiki Czeskiej.

#### – dyskusja

Pan Grzegorz Kogut – przedstawiciel Stowarzyszenia Kupców, Handlowców i Przedsiębiorców Ziemi Kłodzkiej – pojawił się na obradach sesji by zaakcentować ogromny problem handlu czyli sklepów wielkopowierzchniowych, ich wpływ na lokalny handel i przedsiębiorczość. Zasięg lokalny Galerii w Kłodzku to ok. 40km, oddziałuje na cały powiat. Sytuacja kupców i przedsiębiorców z powiatu jest dramatyczna. Stowarzyszenie posiada dane, które próbuje forsować na obradach rady podczas omawiania planów zagospodarowania przestrzennego by zablokować powstawanie dalszych sklepów wielkopowierzchniowych. W przeciągu 8 miesięcy 1309 podmiotów gospodarczych ogłosiło upadłość w powiecie, ponad 600 w samym Kłodzku. Są to liczby porażające, gdy w to miejsce powstanie np. 100. Stowarzyszeniu zarzuca się, że powołało się by blokować rozwój miasta, chciałby podkreślić że Stowarzyszenie chciałoby zrównoważonego rozwoju miasta i powiatu - nie tylko zagraniczny inwestor ale również mniejsi przedsiębiorcy, których egzystencja jest w tym momencie zagrożona. Temat jest poważny i złożony, problem jest i narasta.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Andrzej Behan – dziękuje gościom zaproszonym za wystąpienia. Wysłuchaliśmy bardzo ciekawych prezentacji, zostało poruszonych wiele ważnych problemów dot. Nowej Rudy w aspekcie rozwoju przedsiębiorczości.

Radna Irena Caryk – Prezes Baranowski zwrócił uwagę na brak ludzi do pracy. W Nowej Rudzie jest bardzo dużo absolwentów szkół pedagogicznych, którzy chyba nie kwalifikują się do pracy w ZPAS? Czy były podejmowane próby współpracy ze szkołami np. Noworudzka Szkołą Techniczną czy szkołą w Kłodzku nt. pozyskiwania przyszłych pracowników? Jest to praktykowane w kraju, jest to pewna forma rozwiązania problemu dziś przedstawionego.

Pan Piotr Baranowski - Prezes ZPAS S.A. - takie działania były podejmowane w przeszłości, ale w ostatnim czasie nie. Sporo ludzi z wykształceniem pedagogicznym jest zatrudnionych w spółce, bo przeważnie znają oni język obcy : angielski, niemiecki. Zatrudniani są także nauczyciele. Odnosnie szkół – Noworudzka Szkoła Techniczna podjęła inicjatywę by stworzyć klasy patronackie ale coś nie wyszło. ZPAS wyraził zgodę na tą propozycję, oferując pomoc finansową w postaci dowozu uczniów na praktyki, zapłatę za praktyki ale



nie zostało to zrealizowane. Przyznaje, że nie interesował się tym tematem ostatnio. Są to działania powierzchniowe, ZPAS nie zabiegał o to, sytuacja z brakiem kadry pojawiła się dość nagle tj. podczas przyjmowania 50os. do pracy. Wcześniej nie zdawał sobie sprawy że może być tak źle, teraz wie, że problem ten istnieje i trzeba szkolić ludzi by pozyskać odpowiednich fachowców. Aktualny brak kadrowy wynika z wieloletnich zaniedbań.

Radna Regina Wałęsa – czy ZPAS kontaktował się z Politechniką Wrocławską nt. możliwości odrobienia stażu i ewentualnego zatrudnienia studentów?

Pan Piotr Baranowski - Prezes ZPAS S.A. - spółka ma bardzo dużo praktykantów, część z nich zostaje zatrudniona. Praktycznie każdy kto chce może odbyć praktykę. Spółka nie zawierała żadnych umów, nie podejmowała tematu w ostatnim czasie.

Radny Ryszard Wośko – odnosząc się do wypowiedzi p. Waszkiewicza – być może nie zauważano wcześniej sąsiedztwa czeskiego i ich atrakcji turystycznych i jest to słuszny pomysł. Odnośnie trasy kolejowej Kłodzko – Wałbrzych to utrzymanie jej czy też remont nie może być zrealizowane przez miasto bo nie ma środków pieniężnych dlatego też jest prośba do p. Waszkiewicza by wyegzekwował środki na remont tej trasy z województwa. Przede wszystkim wiadukty wymagają remontu, ale należy pamiętać, że trasa ta ma także duże znaczenie w zakresie przewozu towarowego – ok. 1,5mln ton jest przewożone koleją z kamieniołomu. Uważa, że przy wsparciu p. Waszkiewicza można byłoby tą trasę etapami remontować. Odnośnie wypowiedzi przedstawiciela Stowarzyszenia Kupców, Handlowców i Przedsiębiorców Ziemi Kłodzkiej oraz przedstawiciela Stowarzyszenia Przedsiębiorców Ziemi Noworudzkiej w zakresie sklepów wielkopowierzchniowych – Rada stara się podejść do tematu z rozsądkiem ale z drugiej strony radni nie będą mieli za wielkiego wpływu na mieszkańców, którzy sami wybierają miejsca gdzie kupują. W temacie szkolnictwa chciał zauważyć, że Noworudzka Szkoła Techniczna nie sprostała zadaniu, nie przystosowała się do wymogów regionalnych i kształci młodych ludzi w kierunkach, które nie mają zastosowania na terenie miasta. Radni w Nowej Rudzie nie ma zbyt wielkiego wpływu na to, gdyż szkolnictwo zawodowe leży w gestii powiatu.

Pan Jerzy Dudzik – Prezes ARR „Agroreg” S.A. - by konkretnie zacząć działać należy coś utworzyć na wzór Rady Rozwoju Gospodarczego Dolnego Śląska, którą utworzył Marszałek – zaprosić ludzi z różnych dziedzin, z terenu Nowej Rudy, gminy Nowej Rudy oraz Radkowa by zdiagnozować, zdefiniować w sposób zintegrowany politykę np. komunikacji, wybrać projekty najważniejsze i na nich się skoncentrować.

Radny Piotr Postrożny – czy ktoś z przedstawicieli Stowarzyszenia Przedsiębiorców Ziemi Noworudzkiej mógłby przedstawić Radzie Miejskiej informację nt. ilości firm zrzeszonych w tym Stowarzyszeniu, ilu pracowników te firmy łącznie zatrudniają, wysokości średniej pensji - o ile Stowarzyszenie posiada takie dane. Chciałby wiedzieć jak duże środowisko przedsiębiorców jest reprezentowane przez Stowarzyszenie.

Pan Robert Lebda – na dzień dzisiejszy Stowarzyszenie reprezentuje ok. 50 przedsiębiorców z Nowej Rudy. Analiz i statystyk nie prowadzono nt. średniej pensji więc nie potrafi odpowiedzieć. Chciałby podkreślić że mali i średni przedsiębiorcy wytwarzają największą pozycję w dochodzie budżetu miasta z tyt. podatku.

Pan Piotr Postrożny – prosi o przygotowanie takich danych. Ilość osób zatrudnionych jest istotne biorąc pod uwagę potencjalnych inwestorów, którzy będą chcieli budować sklepy wielkopowierzchniowe na terenie miasta. W jakiś sposób liczbowo musi to do nas przemawiać. Bardzo prosi o przygotowanie takich danych.

Pan Jerzy Dudzik – Prezes ARR „Agroreg” S.A. - są to ważne rzeczy, Stowarzyszenie jest, zostało założone i może zastanówmy się nad siłą problemu do rozwiązania, który został przedstawiony przez głos ze społeczeństwa.

Pan Jan Waszkiewicz – dziękuje za zaufanie, za słowa kierowane do niego ale chciał zauważyć, że aktualnie ma umiarkowany wpływ na decyzyjność, nie może wiele, gdyż Marszałkiem był jakiś czas temu. Niemniej często jest pytany o zdanie więc będzie starał się przedstawiać, podpowiadać, pewne tematy dot. rozwoju infrastruktury w znaczeniu rekreacyjnym (linia kolejowa).

Radny Bogusław Frącek - odnośnie problemu dot. edukacji. Szkolnictwo ponadgimnazjalne zostało przekazane samorządom powiatowym i pojawia się pewien konflikt – gminy wiedzą jakie są potrzeby a powiat nie zawsze do końca o tym wie. Powiat tworzy sieć szkół w oparciu o różne kategorie, potrzeby, nie ma oddolnego kształtowania profili i tego co faktycznie powinno być tworzone. Wydaje się, że przyszedł taki moment by powiedzieć co nam dokładnie potrzeba w Nowej Rudzie w zakresie kształcenia ponadgimnazjalnego bo dotyka nas kryzys w wykształceniu o którym mówili przedmówcy. Powinniśmy powiedzieć jak ma wyglądać wykształcenie, jakie specjalizacje są potrzebne albo będziemy czekać aż ktoś z powiatu nam to zorganizuje. Uważa, że inicjatywa powinna wyjść od radnych, poprzez przedstawicieli w Radzie Powiatu powinno kształtować się szkolnictwo ponadgimnazjalne. Wnioskuje, by podjęto próby zdefiniowania potrzeb lokalnych.

Pan Tomasz Kiliński – Burmistrz Miasta – chciałby odnieść się do wcześniejszych wypowiedzi. Zadane pytanie : Nowa Ruda dokąd zmierzasz? Sesja, która była poświęcona turystyce na której goszczono przedsiębiorców z branży turystycznej, dzisiejsza sesja poświęcona rozwojowi przedsiębiorczości – te dwa kierunki się nie wykluczają. W Nowej Rudzie przemysł był, jest i naszym zdaniem być powinien, dlatego też większość nakładów i wydatków inwestycyjnych w ostatnim czasie było kierowane na rozwój specjalnej strefy ekonomicznej, parku przemysłowego czy też warunków do tworzenia rozwoju przedsiębiorczości. To jasno pokazuje kierunek działań. Odnośnie sfery turystyki to ona w dużej części wiąże się z działaniami prowadzonymi na rzecz rozwoju przedsiębiorczości i inwestycji przemysłowych, bo cała infrastruktura i budowa infrastruktury nowoczesnej sprzyja zarówno w sferze przedsiębiorczości jak i turystyki. Zgadza się z wypowiedzią p. Waszkiewicza, że nie ma wielkich potencjałów turystycznych w samym mieście i ich pewnie nie będzie. Są punkty zauważalne jak np. Muzeum Górnictwa, które jest licznie odwiedzane przez turystów ale jest za to świetne otoczenie Gór Stołowych, Gór Sowich, całej Ziemi Kłodzkiej o potencjale rozwoju turystycznego. Nowa Ruda posiada obiekt sportowy przy ul. Kłodzkiej 16 jakiego nie ma w powiecie kłodzkim, jest to największy kompleks sportowy umożliwiający ściągnięcie tutaj grup turystów, sportowców, którzy mogą traktować Nową Rudę jako obiekt wypadowy dla zwiedzania atrakcji całej Ziemi Kłodzkiej. Aspekt otwarcia na Czechy – miasto dużo wspólnych przedsięwzięć z Republiką Czeską realizuje i jest to oczywiście bardzo istotne. Odnośnie współpracy pomiędzy gminami, o których wspomniał Prezes Dudzik, ostatnio miasto podjęło wspólne działania na rzecz jednoczenia się trzech gmin ziemi noworudzkoradkowskiej na rzecz przygotowania wspólnych celów strategicznych i realizacji w okresie późniejszym wspólnych projektów. Trzeba jeszcze wiele zrobić by zapewnić trwałość pewnych działań dot. kształcenia kadr, bo to, że przedsiębiorcom zaczyna brakować odpowiedniej kadry widać od dłuższego czasu. Wskazują to lokalni przedsiębiorcy oraz zagraniczni inwestorzy, którzy prowadzą działalność w parku przemysłowym. Jest to bardzo ważny aspekt, będziemy apelować do władz powiatowych, które odpowiadają za szkolnictwo ponadgimnazjalne i dzięki współpracy osiągniemy efekty.

*przerwa*

*po przerwie*

*Obrady sesji opuścili radni : Andrzej Cyman, Jolanta Kasprzyk, Michał Prokopczak*

#### **Ad. 5. Podjęcie uchwał :**

**a) w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Nowa Ruda**

**b) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na rok 2012**

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał radnych czy mają uwagi bądź zapytania do projektu uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Nowa Ruda oraz w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na rok 2012.

Pan Jan Szelaąg – Skarbnik Miasta – w dniu dzisiejszym radni otrzymali zmieniony projekt uchwały. Zmianie nie uległa kwota, w dalszym ciągu pozostaje 45tys zł, zmiana jest jakościowa tzn. zakup wyposażenia niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania boisk o sztucznej nawierzchni, które znajdują się na terenie miasta. Pojawiła się propozycja by sprzęt został zakupiony przez spółkę CTS. Są dwie możliwości : zwiększenie udziałów w spółce lub przekazanie środków na pokrycie strat. W poprzednim projekcie te środki pochodziły z wydatków inwestycyjnych, teraz przedstawiono inne źródła finansowania tych zakupów

– chodzi o to by były to środki z dochodów bieżących wówczas nie jest zachwiana struktura budżetu co ma wpływ na lata kolejne w wieloletniej prognozie finansowej.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, iż na dzisiejszym posiedzeniu Komisja Gospodarczo – Budżetowa pozytywnie zaopiniowała w/w projekty uchwał.

Wobec braku dalszych głosów poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Nowa Ruda.

**Rada Miejska w Nowej Rudzie 16 głosami „za” podjęła:**

**Uchwałę nr 118/XX/12**

**w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Nowa Ruda.**

Wobec braku dalszych głosów poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na rok 2012.

**Rada Miejska w Nowej Rudzie 13 głosami „za”, 1 „wstrzymującym się od głosowania”  
(2 osoby nie wzięły udziału w głosowaniu)**

**podjęła:**

**Uchwałę nr 119/XX/12**

**w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na rok 2012.**

**c) w sprawie emisji obligacji komunalnych Gminy Miejskiej Nowa Ruda**

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał radnych czy mają uwagi bądź zapytania do projektu uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych Gminy Miejskiej Nowa Ruda.

Pan Jan Szelaąg – Skarbnik Miasta – projekt uchwały związany jest z budżetem miasta, po stronie przychodów zapisana jest kwota 2,5mln zł tytułem emisji obligacji komunalnych. Dzisiejszy projekt uchwały jest niezbędny by wystąpić do Regionalnej Izby Obrachunkowej z prośbą o wydanie opinii w sprawie możliwości emisji tych obligacji, jest również niezbędny do rozpoczęcia procedury rozmów z bankami dotyczącymi otrzymania tych kwot.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, iż na dzisiejszym posiedzeniu Komisja Gospodarczo – Budżetowa pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Wobec braku dalszych głosów poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych Gminy Miejskiej Nowa Ruda.

**Rada Miejska w Nowej Rudzie 16 głosami „za” podjęła:**

**Uchwałę nr 120/XX/12**

**w sprawie emisji obligacji komunalnych Gminy Miejskiej Nowa Ruda**

**d) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym na grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Nowa Ruda**

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał radnych czy mają uwagi bądź zapytania do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym na grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Nowa Ruda.

Pan Tomasz Kiliński – Burmistrz Miasta – w kompetencji Rady Miejskiej leży wyrażenie zgody na zawarcie

umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata. Na taki okres i trwały tytuł do dysponowania gruntem potrzebuje spółka NUK, dotyczy to byłego składowiska odpadów by spółka mogła złożyć wniosek na realizację projektu budowy stacji przeładunkowej, sortowni odpadów.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, iż na dzisiejszym posiedzeniu Komisja Gospodarczo – Budżetowa pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Radny Zbigniew Grochowski – w projekcie uchwały są cztery działki – czy są to tereny, które w przyszłości mogłyby zostać sprzedane na inne cele? Projekt mówi o dzierżawie na okres 10 lat a co w przypadku gdyby projekt nie udało się zrealizować? Jest za okresem wydzierżawienia terenu na 10 lat o ile otrzyma informację, że teren ten nie zostanie sprzedany, wydzierżawiony, pod inną działalność. Chyba że okres dzierżawy można skrócić.

Pan Tomasz Kiliński – Burmistrz Miasta – 10 lat wynika z okresu realizacji projektu i 5 letniego okresu trwałości projektu po jego realizacji. Jest to teren byłego składowiska odpadów, który nie może być dziś przedmiotem zabudowy, na dzień dzisiejszy musi być przedmiotem rekultywacji i monitoringu zlikwidowanego składowiska odpadów. Na pewno nie będzie to przedmiotem zabudowy w jakikolwiek inny sposób w okresie najbliższych 10 lat.

Wobec braku dalszych głosów Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym na grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Nowa Ruda.

### **Rada Miejska w Nowej Rudzie 16 głosami „za” podjęła:**

#### **Uchwałę nr 121/XX/12**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym na grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Nowa Ruda.**

#### **Ad. 6. Odpowiedzi na interpelacje.**

Radni nie zgłosili uwag.

#### **Ad. 7. Interpelacje radnych.**

Radna Irena Caryk - w związku z licznymi przypadkami zamarzania rur wodno-kanalizacyjnych w budynkach mieszkalnych prosi o informację nt. kosztów poniesionych przez ZGKiM celem usunięcia w/w usterek oraz wyjaśnienia przyczyny tego zjawiska.

Czy jest sporządzony raport o stanie technicznym muru otaczającego cmentarz w Nowej Rudzie Słupcu? Zwraca uwagę, iż jest on w coraz gorszym stanie, pojawiły się duże ubytki kamienia.

#### **Ad. 8. Zapytania radnych.**

Radny Piotr Postrożny – czy była odpowiedź z DSDiK odnośnie regulacji sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu w Słupcu? Kiedy będzie to wykonane? Czy będą zamontowane dodatkowe światła boczne?

Pan Roman Kaczmarek – Naczelnik Wydz. Infrastruktury i Inwestycji – nie ma oficjalnej odpowiedzi. Nieoficjalnie, z przeprowadzonej rozmowy telefonicznej, wie, że są prowadzone prace polegające na przeprojektowaniu sygnalizacji, wzięto pod uwagę sygnały zgłoszone przez Urząd Miasta oraz kierowców. Nie będzie dodatkowych sygnalizatorów bocznych na tym skrzyżowaniu.

Radny Zbigniew Grochowski – w dniu dzisiejszym został zdjęty z porządku obrad projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków. Uważa, że radni powinni pochylić się nad tym tematem. Skoro dziś Komisja Gospodarczo-Budżetowa się spotkała to nie sądzi by

Prezes ZWIK miał czas poinformować radnych nt. problemów, kosztów czy struktury zatrudnienia w spółce. Pytamy tutaj przedsiębiorców jakie mają zatrudnienie, ile zarabiają a z drugiej strony lekką ręką przechodzimy do porządku takiego, że drugi rok pod rząd nie wsłuchując się w problematykę ZWIK zostawiamy w gestii Burmistrza decyzję nt. zmiany ceny za wodę dla wszystkich mieszkańców. Wie, że Rada nie musi podjąć decyzji, nie musi głosować, nie ma do nikogo pretensji ale chciałby uczestniczyć i mieć możliwość zadania pytania gdy prowadzona jest dyskusja o takiej tematyce. Było mówione, że Komisje nie powinny się odbywać chwilę przed sesją, szczególnie Komisja Gospodarczo-Budżetowa więc od razu dał sobie negatywną odpowiedź tego wszystkiego.

*Obrady sesji opuścił radny Arkadiusz Michalski.*

Przewodniczący Rady Miejskiej – chciałby sprostować wypowiedź radnego, która jest w 100% nieprawdziwa. Sprawa taryfy za wodę była omawiana na Komisji Gospodarczo-Budżetowej dwa tygodnie temu, o godz. 16, był obecny Prezes ZWIK oraz główna księgowa. Temat był omawiany prawie przez 2 godziny, informacja o temacie i terminie posiedzenia Komisji była, więc w tym momencie uważa, że troszkę radny przesadził w swojej wypowiedzi.

Radny Zbigniew Grochowski – „może przesadziłem więc przepraszam”. Celem poprawy organizacji pracy prosi by otrzymywał na skrzynkę email'ową informacje o terminach i tematyce posiedzeń Komisji Stałych.

Przewodniczący Rady Miejskiej – takie informacje umieszczane są na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta.

Pan Tomasz Kiliński – Burmistrz Miasta – odnośnie wypowiedzi radnego Grochowskiego chciał zauważyć, że podobnie było rok temu gdy nie przed sesją a wcześniej odbyło się posiedzenie Komisji Gospodarczo-Budżetowej w temacie zatwierdzenia taryfy za wodę, na której uczestniczył Prezes ZWIK wraz z księgową. Nie zgodzi się ze stwierdzeniem, że Burmistrz czy ktoś, lekką ręką zatwierdza taryfy. Taryfa jest przedmiotem analizy organów spółki i nim zostanie przedłożona przez Prezesa podlega ona weryfikacji.

#### **Ad.9. Sprawy różne.**

Przewodniczący Rady Miejskiej – odczytał pismo Dolnośląskiego Kuratora Oświaty dot. przekazania 1% z podatku dla uczennicy Gimnazjum z Bierutowa. (*pismo – zał. nr 3 do protokołu*). Podsumowując dzisiejsze spotkanie chciałby zauważyć, że padły propozycje Prezesa Dudzika nt. organizacji spotkań dot. wspólnego rozwoju naszego regionu. Ma nadzieję, że sprawa będzie niejednokrotnie omawiana na posiedzeniu Komisji Gospodarczo-Budżetowej czy też Burmistrz będzie pilotował temat z zainteresowanymi podmiotami. Jest to bardzo ważny wniosek dający możliwość szerszej współpracy z ościennymi gminami w zakresie rozwoju. Uważa, że powinien zostać powołany zespół, który mógłby ustalić wstępną strategię dalszego rozwoju.

Radny Zbigniew Karczewski – obowiązująca ustawa mówi, że po 30 dniach od wyborów należy usunąć plakaty wyborcze wszystkich komitetów wyborczych. Niektóre miasta nakładają kary za niestosowanie się do przepisów. W mieście do chwili obecnej znajduje się jeden plakat senatora na słupie ogłoszeniowym na ul. Piłsudskiego, przy szpitalu.

Przewodniczący Rady Miejskiej – prosi by odpowiednie służby sprawdziły zgłoszenie radnego.

#### **Ad.10. Zakończenie obrad**

W związku z brakiem głosów i wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął XX sesję Rady Miejskiej w Nowej Rudzie.

Projekty uchwał oraz uchwały podjęte przez Radę stanowią załącznik do protokołu.

Na tym protokół zakończono.  
Protokołowała: