

Uchwała Nr

Rady Miejskiej w Nowej Rudzie

z dnia lutego 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym na grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Nowa Ruda

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Dz. U. Nr 62, poz. 558, Dz. U. Nr 113, poz. 984, Dz. U. Nr 153 poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17, poz. 128, Dz.U. Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Dz.U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Dz.U. Nr 52, poz. 420, Dz.U. Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Dz. U. Nr 28, poz. 142 i poz.146, Dz.U. Nr 40, poz. 230, Dz.U. Nr 106, poz. 675, z 2011r. Dz.U. Nr 21 poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2010r. Dz.U. Nr 102, poz. 651, Dz.U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 z 211r. Dz.U Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224.poz.1337) Rada Miejska w Nowej Rudzie **u c h w a ł a** :

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy Spółki z o.o. Noworudzkie Usługi Komunalne w Nowej Rudzie nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Nowa Ruda położone na terenie miasta Nowa Ruda

powiat kłodzki
województwo dolnośląskie
zapisane w ewidencji gruntów

Obr. 5 AM 21 działka nr 569	o powierzchni 0,0624 ha
Obr. 5 AM 21 działka nr 568/10	o powierzchni 2,1643 ha
Obr. 5 AM 21 działka nr 580	o powierzchni 1,8024 ha
Obr. 5 AM 19 działka nr 560/5	o powierzchni 20,4566 ha

o ogólnej powierzchni 24,4857 ha

§ 2

Opisane w § 1 grunty przeznaczone są na cele sortowni odpadów komunalnych wraz z kompostownią i stacją przeładunkową odpadów.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowa Ruda.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Nowej Rudzie
z dnia lutego 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym na grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Nowa Ruda


Uchwała nr 102/XIII/03 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 26 listopada 2003 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, reguluje między innymi kwestie wydzierżawiania nieruchomości, w tym nieruchomości rolnych na okres dłuższy niż 3 lata, jednak w drodze przetargu. W pozostałych sytuacjach zawarcie umowy dzierżawy na czas określony, dłuższy niż 3 lata musi być poprzedzone zgodą Rady Miasta wyrażoną w uchwale.

Spółka z o.o. Noworudzkie Usługi Komunalne w Nowej Rudzie, jest dzierżawcą od Gminy Miejskiej Nowa Ruda gruntów o ogólnej powierzchni 24,4857 ha w obrębie miasta Nowa Ruda, wystąpiła z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na okres do 10 lat, gdyż chce skorzystać z Funduszy Strukturalnych UE dla Firm na poprawę stanu środowiska naturalnego oraz bezpieczeństwa ekologicznego.

W ramach Regionalnego programu operacyjnego dla województwa dolnośląskiego na lata 2007 – 2013 - Spółka złożyła wnioszek o dofinansowanie "Budowy sortowni odpadów komunalnych wraz z kompostownią i stacją przeładunkową odpadów oraz rozbudowę systemu selektywnej zbiórki na terenie Miasta Nowa Ruda i Gminy Nowa Ruda".

Biorąc pod uwagę powyższy stan faktyczny i prawny podjęcie uchwały jest zasadne.

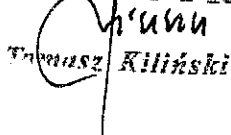
Sporządził:

INSPEKTOR

Dorota Habratowska

Zatwierdził merytorycznie:

NACZELNIK
WYDZIAŁU MIENIA KOMUNALNEGO

Joanna Kolodziej

BUDMISTRZ

Tomasz Kiliński

Zatwierdził pod względem zgodności z prawem:

RADCA PRAWNY

mgr Krzysztof Michałek
WŁ/WB-476