

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

OBIEKT: sala gimnastyczna – segment „C”

- WYMIANA POKRYCIA DACHU Z DOCIEPLENIEM -

ADRES: Szkoła Podstawowa nr 7
Nowa Ruda, ul. Szkolna nr 3

INWESTOR : Urząd Miejski w Nowej Rudzie, Nowa Ruda, Rynek 1

KODY CPV

CPV - 45214210-5 Roboty budowlane w zakresie Szkół Podstawowych

CPV - 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

CPV - 45321000-3 Izolacja cieplna

OPRACOWAŁ:

IAN SZWARTONSKI
inż. budowlanego
ID nr 0/75/20 i 23/79/20

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Specyfikacja techniczna :

- * Część graficzna
- * Przekazanie placu budowy
- * Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrony przeciw pożarowej
- * Wymagania dotyczące materiałów budowlanych
- * Maszyny i sprzęt
- * Wymogi przy realizacji robót z kontrolą materiałów
- * Dokumentacja budowy
- * Odbiór i rozliczenie robót

2. Kosztorys Inwestorski

3. Przedmiar robót

4. Wykaz materiałów

SPECYFKACJA TECHNICZNA **WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

1. Część ogólna

OBIEKT: sala gimnastyczna – segment „C”

- WYMIANA POKRYCIA DACHU Z DOCIEPLENIEM -

ADRES: Szkoła Podstawowa nr 7
Nowa Ruda, ul. Szkolna nr 3

ZAMAWIAJĄCY: Urząd Miejski w Nowej Rudzie, Nowa Ruda, Rynek 1

1.2. Zakres robót:

1.2.1 Wymiana pokrycia dachu z płyt ONDULINE

- rozbiórka pokrycia z łatami, obróbkami blacharskimi i rynnami - do ponownego wbudowania, utylizacja materiałów z rozbiórki
- zamontowanie membrany dachowej o współczynniku paroprzepuszczalności min 1500mg/m²/24h
- przybicie kontrłat i łat drewnianych z drewna impregnowanego
- montaż rynien Ø 150 mm z odzysku gr.0,55 mm
- montaż pokrycia z blachy trapezowej gr.0,8mm o profilu T 55 mm z powłoką cynk zabezpieczoną emalią
- montaż obróbek blacharskich z blachy powlekanej gr. 0,5 mm
- docieplenie pustki wełną mineralną gr. 15 cm
- demontaż i montaż instalacji odgromowej

1.2.2 Szczegółowy zakres robót zawiera przedmiar robót i katalogi nakładów rzeczowych

2. Przekazanie placu budowy

- Zamawiający w terminie określonym w dokumentach umowy przekaże wykonawcy plac budowy

2.1. Zabezpieczenie placu budowy

- Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia placu budowy w okresie trwania realizacji robót aż do zakończenia i odbioru ostatecznego.
- Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające niezbędne do bezpiecznego prowadzenia robót i użytkowania istniejącego obiektu przez zamawiającego.
- Koszt zagospodarowania placu budowy i zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną

2.2. . Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie

- Podczas realizacji robot wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

- Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej
- Wykonawca jest zobowiązany z mocy ustawy -Prawo budowlane - sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

3. Ochrona środowiska

- Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robot wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego – **wywóz płyt ONDULINE na składowisko odpadów przemysłowych**

4. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

- Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za ich przestrzeganie podczas prowadzenia robot

5. Określenia podstawowe

- Określenia stosowane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi normami, przepisami i dokumentacją przetargową

6. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych

6.1. Wymagania ogólne dotyczące właściwości wyrobów budowlanych

- Przy wykonywaniu robot budowlanych należy stosować wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, określonych w art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy - Prawo budowlane , dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie – **art. 10 ustawy – Prawo budowlane**

6.2. Wymagania ogólne dotyczące przechowywania, transportu, warunków dostaw, składowania i kontroli jakości wyrobów budowlanych

- Wykonawca zapewni właściwe składowanie i zabezpieczenie wyrobów budowlanych na placu budowy.
Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane wyroby budowlane, do czasu gdy będą one potrzebne do robót , były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robot i były dostępne do kontroli przez inspektora nadzoru.
- Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy – plac zaplecza szkoły

6.3. Wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie

- Wyroby budowlane stosowane do wykonania robot budowlanych mogą być wprowadzone do obrotu zgodnie z wymogami ustawy z dnia **16 kwietnia 2004r.** o wyrobach budowlanych i przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia **11 sierpnia 2004r** w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym.
- Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się wyroby budowlane nie dopuszczone do stosowania w budownictwie, lub nie spełniające wymogów jakościowych określonych w specyfikacjach technicznych, jest zabroniony .

6.4. Stosowanie zamiennych wyrobów budowlanych

- Dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych opisywanym w dokumentacji technicznej i przedmiarze robot po uzyskaniu akceptacji **Inwestora i Projektanta**
- W przypadku gdy w dokumentacji przetargowej wskazana została nazwa handlowa lub znak towarowy materiału to charakteryzujące tak opisany materiał parametry i cechy techniczne oraz posiadane atesty i certyfikaty stanowią warunek równoważności dla rozwiązań zamiennych

7. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonywania robot budowlanych

- Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robot. Sprzęt powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w specyfikacji technicznej, w przypadku braku ustaleń w dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez inspektora nadzoru.
- Sprzęt będący własnością wykonawcy lub wynajęty do wykonania robot ma być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy oraz będzie spełniał normy ochrony środowisk i przepisy dotyczące jego użytkowania.
- Wykonawca dostarczy inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie to jest wymagane przepisami.

8. Wymagania dotyczące środków transportowych

- Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, jakie nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych wyrobów budowlanych
- Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.
- Wykonawca będzie na bieżąco usuwać na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy

9. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych

9.1. Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót

- Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robot zgodnie z umową, z wymaganiami specyfikacji technicznych i poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego
- Decyzje nadzoru inwestorskiego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów lub elementów robot będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, szczegółowych specyfikacjach technicznych a także w normach i aprobatkach technicznych
- Polecenia nadzoru inwestorskiego dotyczące realizacji robot wykonywane będą przez wykonawcę nie później niż w czasie przez nich wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robot w takiej sytuacji ponosi wykonawca

9.2. Likwidacja placu budowy

- Wykonawca jest zobowiązany do likwidacji placu budowy i uporządkowania terenu

10. Kontrola, badania i odbiór wyrobów i robot budowlanych

10.1. Zasady kontroli jakości robot

- Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robot, jakości wyrobów budowlanych, zapewni odpowiedni system oraz możliwość pobierania próbek i badania materiałów i robót.

10.2 Pobieranie próbek

- Próbki należy pobierać losowo zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.
- Inspektor nadzoru będzie brał udział w pobieraniu próbek
- Na zlecenie inspektora nadzoru Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości

10.3. Badania i pomiary

- Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami norm, w przypadku gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w specyfikacji technicznej, stosować można wytyczne krajowe albo inne procedury zaakceptowane przez inspektora nadzoru
- Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi inspektora nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania.

10.4. Raporty z badań

- Wykonawca będzie przekazywać inspektorowi nadzoru kopie raportów z wynikami badań na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych przez niego akceptowanych

10.5 Badania prowadzone przez inspektora nadzoru

- Dla celów kontroli jakości i zatwierdzania, inspektor nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów
- Inspektor nadzoru po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robot prowadzonych przez Wykonawcę będzie oceniać zgodność materiałów i robot z wymaganiami specyfikacji technicznej na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę.
- Inspektor nadzoru może pobierać próbki materiałów i prowadzić niezależnie od Wykonawcy badania na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty są niewiarygodne, to inspektor nadzoru poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu własnym laboratorium prowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na badaniach przy ocenie zgodności materiałów lub robot z specyfikacją techniczną. W takim przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesie Wykonawca.

11. Dokumentacja budowy:

- Koncepcja modernizacji
- Przedmiar robot
- Umowa i kosztorys ofertowy
- Protokół przekazania placu budowy
- Protokoły odbioru robot
- Protokoły z narad i ustaleń
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robot wydane przez Instytut Techniki Budowlanej dotyczące robot objętych zawartą umową
- Dokumenty dotyczące jakości materiałów, wyniki badań i pomiarów
- > Za przechowywanie i odpowiednie zabezpieczenie dokumentów odpowiedzialny jest Wykonawca
- > Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora nadzoru, przedstawicieli państwowych jednostek uprawnionych do kontroli budowy i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającemu

12. Wymagania dotyczące obmiaru robót

12.1 . Ogólne zasady obmiaru robot

- Obmiar robot będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robot w jednostkach ustalonych w kosztorysie ofertowym.
- Obmiaru robót dokonuje wykonawca po powiadomieniu inspektora nadzoru o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru co najmniej 3 dni przed terminem.
- Wyniki obmiaru będą dokumentowane w sposób ustalony przez inspektora nadzoru..

12.2. Obmiary robot przeprowadzane będą w następujących przypadkach:

- roboty zanikające w czasie ich trwania
- roboty podlegające zakryciu przed ich zakryciem
- przed częściowym lub końcowym odbiorem robot

13. Odbiór robót budowlanych

13.1 .Rodzaje odbiorów robót

- odbiór robot zanikających i ulegających zakryciu
- odbiór częściowy
- odbiór ostateczny (końcowy)
- odbiór pogwarancyjny

13.2 . Odbiór robot zanikających i ulegających zakryciu

- Odbiór robot zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonanych robot oraz ilości tych robot, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.
- Odbioru tego dokonuje inspektor nadzoru.
- Gotowość danej części robot do odbioru wykonawca zgłasza inspektorowi nadzoru.
- Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia.

13.4 . Odbiór częściowy

- Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości robot wykonanej części robot.
- Odbioru częściowego dokonuje się dla zakresu robot określonego w dokumentach umownych wg zasad jak przy odbiorze końcowym.

13.5. Odbiór ostateczny (końcowy)

13.5.1 Zasady odbioru ostatecznego robót

- Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robot w odniesieniu do zakresu oraz jakości. Całkowite zakończenie robot oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez wykonawcę pisemnie
- Odbiór ostateczny robot nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez inspektora nadzoru zakończenia robot
- Odbioru ostatecznego robot dokonuje komisja wyznaczona przez zamawiającego w obecności inspektora nadzoru i wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz
- **Zgodności wykonania robót z umową**
 - > W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonanych robot w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymagań określonych w warunkach wykonania i odbioru robot i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu, komisja oceni pomniejszoną wartość wykonanych robot w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

13.5.2. Dokumenty do odbioru ostatecznego

- Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru ostatecznego robot, sporządzony wg wzoru ustalonego przez zamawiającego.
- Do odbioru ostatecznego wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:
 - > oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robot budowlanych z projektem, obowiązującymi przepisami i normami, wbudowaniu materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie oraz doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy i otoczenia
 - > wyniki badań i sprawdzeń
- Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez zamawiającego.
- Termin wykonania robot poprawkowych i robot uzupełniających wyznaczy komisja i stwierdzi ich wykonanie

13.6 . Odbiór pogwarancyjny

- Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robot związanych z usunięciem wad, które ewentualnie ujawnią się w okresie gwarancyjnym i rękojmi.
- Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad odbioru końcowego

14. Rozliczenie robót

- Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez wykonawcę w kosztorysie ofertowym za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji w przedmiarze robot.
- Cena jednostkowa pozycji kosztorysu ofertowego uwzględniać będzie wszystkie czynności wymagania i badania składające się na jej wykonanie określone w dokumentacji projektowej

15. Dokumenty odniesienia

15.1. Dokumentacja projektowa

- Projekt budowlany i przedmiar robot

15.2 Akty prawne ,normy, aprobaty techniczne i inne dokumenty i ustalenia techniczne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane tekst jednolity Dz. U. Nr 207 poz.2016 z 2003r z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, tekst jednolity – aktualizacja z dn.27.05.2004r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Dz. U. z 2003r. Nr 120 poz.1126
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. W sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Dz. U. Z 2002r. Nr 108 poz.953
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robot budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego Dz. U, nr 202 z 2004r. poz.2072
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r – o wyrobach budowlanych – Dz. U. Nr 92 poz.881
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11.08.2004r. w sprawie deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym

- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych – Dz. U. Nr 19 poz.177
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robot budowlanych wydane są przez
Instytut Techniki Budowlanej
- Normy i aprobaty techniczne dotyczące poszczególnych robot objętych zamówieniem
- Instrukcje producentów zastosowanych materiałów

IAN SZWATOŃSKI
inż. bud. lądowego
wp. nr 0/75/76 i 23/79/76

(opracował)