



URZĄD MIEJSKI w Nowej Rudzie

57- 400 Nowa Ruda, Rynek 1

centrala: (074) 872 03 00, 872 03 01, fax (074) 872 22 68
www.um.nowaruda.pl e-mail: miasto@um.nowaruda.pl

Nowa Ruda, 3 sierpień 2010r.

WI/341/23/10-4

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: przetargu nieograniczonego WI/341/23/10 na wybór Wykonawcy dla zamówienia publicznego pn.: „Wentylacja łącznika Zespołu Sportowego z basenem”.

A. Do Zamawiającego wpłynęły niżej wymienione zapytania do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia złożone przez jednego z wykonawców:

1. W załączniku numer 4 – Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – podano temat zadania inwestycyjnego jako „Budowa ogrodzenia wzdłuż ul. Bohaterów Getta”, a nie zadanie „Wentylacja łącznika Zespołu Sportowego z basenem” objęte niniejszym przetargiem.

Pytania i uwagi do Umowy

2. Czy zadanie „Wentylacja łącznika Zespołu Sportowego z basenem” objęte niniejszym przetargiem wymaga pozwolenia na budowę? Jeżeli tak to proponujemy aby Paragraf 5 umowy uzupełnić o zapis: „Zamawiający posiada prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę, która obejmuje swym zakresem prace stanowiące przedmiot umowy”.

3. Paragraf 8 umowy – proponujemy zmianę zapisu i nadanie mu następującego brzmienia: „Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe z jego winy w trakcie prowadzenia prac na mieniu i na osobie”.

4. Paragraf 11 umowy – proponujemy zmianę zgodnie z którą podstawą naliczania kar umownych będzie kwota netto wynagrodzenia.

5. Paragraf 11 ust. 1 pkt c) umowy – proponujemy zmianę zapisu i nadanie mu następującego brzmienia: „za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego”.

6. Paragraf 12 ust. 3 pkt b) umowy – proponujemy zmianę zapisu i nadanie mu następującego brzmienia: „W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad nie dających się do usunięcia, Zamawiający może: a) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy, b) odstąpić od umowy albo żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy”.

7. Paragraf 12 ust. 6 umowy – proponujemy zmianę zapisu i nadanie mu następującego brzmienia: „Zamawiający wyznacza terminy przeglądu obiektu po odbiorze w okresie rękojmi za wady

Wydział Infrastruktury i Inwestycji

e-mail: wi@um.nowaruda.pl

(gwarancji) a w razie stwierdzenia wad i usterek wyznacza także termin usunięcia tych wad. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za wady i usterki powstałe na skutek okoliczności od niego niezależnych”.

8. Paragraf 12 ust.8 umowy – proponujemy zmianę zapisu i nadanie mu następującego brzmienia: „W razie stwierdzenia podczas odbioru pogwarancyjnego wad i usterek, Zamawiający wyznacza także termin protokolarnego stwierdzenia usunięcia tych wad. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za wady i usterki powstałe na skutek okoliczności od niego niezależnych”.

9. Paragraf 14 ust. 5 zd. 2 umowy – proponujemy zmianę zapisu i nadanie mu następującego brzmienia: „Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem częściowym lub całościowym odbioru robót”.

10. Paragraf 17 umowy – proponujemy zmianę zapisu i nadanie mu następującego brzmienia: „Nieważne są takie zmiany w niniejszej umowie, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli odbiegałyby od treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili składania oferty lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego”.

11. Paragraf 21 ust. 2 umowy – proponujemy zmianę zapisu i nadanie mu następującego brzmienia: „Koszt robót i czynności zabezpieczających poniesie Strona, która jest winna okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy”.

12. Paragraf 21 ust. 4 umowy – proponujemy zmianę zapisu i nadanie mu następującego brzmienia: „Wykonawca usunie z terenu budowy obiekty i urządzenia zaplecza budowy oraz materiały i konstrukcje stanowiące jego własność w terminie najpóźniej 28 dni od dnia odstąpienia od umowy”.

B. Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759) Zamawiający udziela poniższych wyjaśnień:

Ad. 1. Zamawiający w dniu 2 sierpnia 2010r. zmodyfikował odpowiednio treść SIWZ i modyfikację umieścił na swojej stronie internetowej pod adresem <http://www.um.nowaruda.bip.info.pl/dokument.php?iddok=16517&idmp=1490&r=r> plik o nazwie „Modyfikacja SIWZ II”. W załączeniu do niniejszych wyjaśnień kopia modyfikacji.

Ad. 2. Zadanie „Wentylacja łącznika Zespołu Sportowego z basenem” nie wymaga pozwolenia na budowę. Zamawiający złożył w Starostwie Powiatowym w Kłodzku Zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.

Ad. 5. Zamawiający w dniu 29 lipca 2010r. zmodyfikował odpowiednio treść SIWZ i modyfikację umieścił na swojej stronie internetowej pod adresem <http://www.um.nowaruda.bip.info.pl/dokument.php?iddok=16517&idmp=1490&r=r> plik o nazwie „Modyfikacja SIWZ”. W załączeniu do niniejszych wyjaśnień kopia modyfikacji.

Ad. 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 – Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany zapisów projektu umowy.

C. Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert.

Osoba sporządzająca:
Tomasz Janicki, 074 872 03 31

BURMISTRZ

Tomasz Kiliński