

Projekt

z dnia 23 czerwca 2010 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA NOWA RUDA**

z dnia 23 czerwca 2010 r.

w sprawie: zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej nieruchomości położonych na obszarze Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej oraz Noworudzkiego Parku Przemysłowego na terenie gminy miejskiej Nowa Ruda.

Na podstawie: art.18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1, art 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2002 r. Dz.U. Nr 23 poz. 220 Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Dz. U. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 Dz.U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2005 r. Dz.U. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Dz.U. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Dz.U Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 z 2008 r. Dz.U. Nr 180 poz. 1111, Dz.U. Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Dz.U. Nr 52 poz. 420 Dz.U. Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Dz.U. Nr 28 poz. 142 Dz. U. Nr 28 poz. 146), art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2006 r. Dz.U Nr 121 poz. 844, Dz.U. Nr 220 poz. 1601, Dz.U. Nr 225 poz. 1635, Dz.U. Nr 245 poz. 1775, Dz.U. Nr 249 poz. 1828, Dz.U. Nr 251 poz. 1847, z 2008 r. Dz.U. Nr 93 poz. 585, Dz.U. Nr 116 poz. 730, Dz.U. Nr 223 poz. 1463, z 2009 r. Dz.U Nr 56 poz. 458, M.P. Nr 52 poz. 742, M.P. Nr 67 poz. 872), Rada Miejska w Nowej Rudzie u c h w a l a :

§ 1. Ustala się warunki zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną dla przedsiębiorców działających na obszarze Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej oraz Noworudzkiego Parku Przemysłowego na terenie gminy miejskiej Nowa Ruda, do których zastosowanie ma rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 roku w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. Nr 146 poz.927).

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części, znajdujące się na obszarze Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej oraz Noworudzkiego Parku Przemysłowego na terenie gminy miejskiej Nowa Ruda, będące własnością podmiotów prowadzących działalność gospodarczą z tytułu poniesienia:

- 1) kosztów inwestycji w środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne, które są związane z realizacją nowej inwestycji, lub
- 2) kosztów utworzenia miejsc pracy związanych z realizacją nowej inwestycji.

§ 3. Warunkiem udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej jest dokonanie, przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, zgłoszenia w formie pisemnego wniosku do Gminy Miejskiej Nowa Ruda zamiaru korzystania z pomocy.

§ 4. Po zakończeniu nowej inwestycji lub po utworzeniu planowanych miejsc pracy związanych z realizacją nowej inwestycji, przedsiębiorca zobowiązany jest do przedłożenia:

- 1) w przypadku pomocy obliczanej na podstawie kosztów inwestycji, o których mowa w § 6 pkt.1 rozporządzenia:
 - a) oświadczenia o zakończeniu nowej inwestycji,
 - b) oświadczenia o wartości nowej inwestycji, ustalonej według kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą oraz o udziale własnym w nakładach związanych z nową inwestycją,
 - c) kserokopii faktur dokumentujących wydatki na nową inwestycję, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wnioskodawcę,

- d) kserokopii przelewów za faktury związane z realizacją nowej inwestycji, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wnioskodawcę.
 - e) kserokopii dowodów przyjęcia na stan środków trwałych lub wyposażenia, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wnioskodawcę,
 - f) kserokopii OT budynku przed rozpoczęciem inwestycji i po jej zakończeniu, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wnioskodawcę,
 - g) dokumentu potwierdzającego rozpoczęcie realizacji nowej inwestycji po dokonaniu zgłoszenia określonego w § 3 uchwały,
 - h) deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych na formularzach określonych przez Radę Miejską Nowej Rudy w odrębnej uchwale,
 - i) formularza informacji zgodnej ze wzorem stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U Nr 53 poz 312)
- 2) w przypadku pomocy obliczanej na podstawie kosztów utworzenia miejsc pracy związanych z realizacją nowej inwestycji, o których mowa w § 7 rozporządzenia:
- a) oświadczenia o utworzeniu i utrzymaniu miejsc pracy związanych z realizacją nowej inwestycji,
 - b) zestawienia dwuletnich kosztów wynagrodzenia brutto przed opodatkowaniem podatkiem dochodowym oraz opłaconych od tego wynagrodzenia obowiązkowych składek, w szczególności na ubezpieczenia społeczne, ponoszonych przez przedsiębiorcę od dnia zatrudnienia pracowników,
 - c) kserokopii deklaracji ZUS potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wnioskodawcę,
 - d) kserokopii przelewów do ZUS potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wnioskodawcę,
 - e) dokumentów wskazanych w pkt 1 lit. c-e, i.

§ 5. 1. Przedsiębiorca do 15 stycznia każdego roku zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o utrzymaniu nowej inwestycji przez okres wskazany w § 10 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia lub utrzymaniu zatrudnienia na poziomie nie niższym niż średnia z 12 miesięcy poprzedzających utworzenie miejsc pracy oraz utrzymanie nowo utworzonych miejsc pracy przez okres wskazany w § 10 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia.

2. Przedsiębiorcy korzystający z pomocy, na żądanie organu podatkowego, zobowiązani są do przedłożenia w określonym terminie informacji i dokumentów niezbędnych do kontroli udzielonej pomocy.

§ 6. Zwolnienie, o którym mowa w § 2 uchwały, obowiązuje do czasu wykorzystania maksymalnej intensywności pomocy publicznej zgodnie z § 8 rozporządzenia, jednak nie dłużej niż do 28 maja 2017 roku.

§ 7. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2013 roku.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowa Ruda.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Behan

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr .../...../10
Rady Miejskiej w Nowej Rudzie
z dnia r.

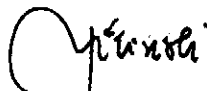
w sprawie: zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej nieruchomości położonych na obszarze Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej oraz Noworudzkiego Parku Przemysłowego na terenie gminy miejskiej Nowa Ruda.

Celem regionalnej pomocy inwestycyjnej jest pomoc w rozwoju regionów znajdujących się w najbardziej niekorzystnym położeniu poprzez wspieranie inwestycji i tworzenie miejsc pracy w kontekście zrównoważonego rozwoju. Promuje ona rozwój, racjonalizację, modernizację i dywersyfikację działalności gospodarczej przedsiębiorstw działających w mniej uprzywilejowanych regionach, zwłaszcza poprzez zachęcanie firm do tworzenia tam nowych zakładów i miejsc pracy.

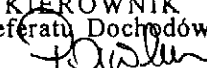
Od 01.01.2007 r. obowiązują nowe przepisy w zakresie udzielania pomocy regionalnej. Komisja Europejska podjęła Rozporządzenie Komisji (WE) Nr 1628/2006 z dnia 24 października 2006 r. w sprawie art. 87 i 88 Traktatu w odniesieniu do regionalnej pomocy inwestycyjnej oraz Rada Ministrów podjęła rozporządzenia z dnia 13 października 2006 r. w sprawie ustalenia mapy pomocy regionalnej oraz rozporządzenie z dnia 5 sierpnia 2008 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień w podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną. Pomoc regionalna w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości może być udzielana przez gminy na podstawie uchwały podjętej przez radę gminy.

Podjęcie niniejszej uchwały jest celowe, gdyż umożliwi przedsiębiorcom, którzy planują nowe inwestycje lub utworzą nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją w obszarze Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej oraz Noworudzkiego Parku Przemysłowego w obrębie Gminy Miejskiej Nowa Ruda, ubiegać się o ulgę w postaci zwolnienia od podatku od nieruchomości. Zmniejszenie kosztów przedsiębiorców związanych z koniecznością zapłaty podatku od nieruchomości wpłynie korzystnie na ich sytuację finansową, co zwiększy ich możliwości finansowe oraz spadek bezrobocia na terenie gminy.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

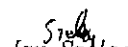

.....
(podpis i pieczęć Burmistrza)

Sporządził:

KIEROWNIK
Referatu Dochodów

Mateusz Pawlik

Zatwierdził merytorycznie:

SKARBNIK MIASTA


Jan Szoląg

Zatwierdził pod względem zgodności z prawem:

RADCA PRAWNY

mgr Krzysztof Michalak
Wł./WB-476