



# URZĄD MIEJSKI W NOWEJ RUDZIE

57-400 Nowa Ruda, Rynek 1

Centrala: (074) 872 03 00, 872 03 01, 872 03 30, fax (074) 872 22 68

[www.um.nowaruda.pl](http://www.um.nowaruda.pl)

e-mail: [miasto@um.nowaruda.pl](mailto:miasto@um.nowaruda.pl)

Nowa Ruda, dnia 26 stycznia 2010 r.

Nr sprawy **WI/341/01/10/MF**

*Dotyczy: Przetargu nieograniczonego pn: „Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu w ramach realizacji zadania pn. „Rewitalizacja miasta Nowa Ruda ul. Rynek i Bohaterów Getta - przebudowa zabytkowego rynku wraz z restauracją Ratusza” Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego o nawierzchni syntetycznej, ogólnodostępnego dla dzieci i młodzieży przy Szkole podstawowej Nr 2 w Nowej Rudzie”*

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. Nr 223 poz. 1655) Zamawiający udziela odpowiedzi na złożone pytania dotyczące zapisów podanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Wyjaśnienia Zamawiającego zostaną zamieszczone na stronie internetowej [www.umnowaruda.bip.info.pl](http://www.umnowaruda.bip.info.pl).

## **Pytanie nr 1.**

*Prosimy o potwierdzenie, że dla spełnienia warunku o którym mowa w SIWZ pkt 9.2) lit. b) wykonawca zobowiązany jest wykazać co najmniej 2 usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektów inwestycyjnych polegających na rewitalizacji terenów miejskich znajdujących się pod ochroną konserwatorską. Wymaganie takie jest w pełni uzasadnione, gdyż rewitalizacja zabytkowego terenu miejskiego jest projektem bardzo specyficznym i wymaga odpowiedniego doświadczenia tj. doświadczenia w prowadzeniu zadań mających cechy odpowiadające przedmiotowemu zamówieniu w ramach których prowadzono nadzór konserwatorski podczas rewitalizacji zabytkowych terenów miejskich. Tylko wykonawca posiadający taką wiedzę i doświadczenie zapewni Zamawiającemu, że wybrany Inżynier Kontraktu we właściwy sposób wypełni swoją funkcję.*

## **Odpowiedź:**

**Zamawiający nie potwierdza**, że dla spełnienia warunku o którym mowa w SIWZ pkt 9.2) lit. b) wykonawca zobowiązany jest wykazać co najmniej 2 usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektów inwestycyjnych polegających na rewitalizacji terenów miejskich znajdujących się pod ochroną konserwatorską.

Zamawiający uzna warunek, o którym mowa powyżej za spełniony gdy Wykonawca wykaże, iż wykonywał co najmniej **2 usługi**, polegające na: **pełnieniu funkcji nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu inwestycyjnego.**

### **Pytanie nr 2.**

*Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający uzna za spełniony warunek opisany w SIWZ pkt 9.3) lit. a) jeżeli wykonawca wskaże dwie osoby które wspólnie spełnią warunek posiadania uprawnień zawodowych wymaganych do prowadzenia nadzoru inwestorskiego na zabytkach nieruchomych zgodnie z § 8 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (Dz. U. nr 150, poz. 1579)? .Prosimy o dopuszczenie powyższego, gdyż § 8 ww. Rozporządzenia wskazuje w ust. 1 i 2 osoby z uprawnieniami budowlanymi do kierowania i nadzoru nad robotami np. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej natomiast ust. 3 i 4 wskazuje osobę z wykształceniem i doświadczeniem dotyczącym pielęgnacji zieleni - są to więc dwie różne funkcje wymagające zupełnie innego wykształcenia oraz doświadczenia a z naszej wiedzy wynika, że nie ma osób, które posiadają uprawnienia zawodowe w zakresie opisanym w całym § 8 ww. Rozporządzenia.*

### **Odpowiedź:**

**Zamawiający dopuszcza możliwość wskazania przez Wykonawcę dwóch osób, które wspólnie spełnią warunek opisany w SIWZ pkt 9.3) lit. a) tj.: posiadania uprawnień zawodowych wymaganych do prowadzenia nadzoru inwestorskiego na zabytkach nieruchomych zgodnie z § 8 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (Dz. U. nr 150, poz. 1579)**

### **Pytanie nr 3.**

*Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji, tj. wskazanie jednej osoby do pełnienia dwóch funkcji np. inspektora nadzoru w specjalności drogowej i konstrukcyjno-budowlanej, w sytuacji kiedy osoba ta spełnia wymienione w SIWZ warunki dla tych stanowisk?*

### **Odpowiedź:**

**Zamawiający dopuszcza możliwość łączenie funkcji, poprzez wskazanie jednej osoby do pełnienia dwóch funkcji.**

### **Pytanie nr 4.**

*W dodatku nr 3 do SIWZ część II pkt 5 Zamawiający zapisał, że Inżynier Kontraktu jest upoważniony i zobowiązany do: „zlecenia wykonania kontrolnych badań laboratoryjnych i pomiarów w laboratorium wskazanym przez Zamawiającego”. Prosimy o uszczegółowienie powyższego zapisu. Prosimy o informację na czyj koszt będą przeprowadzone kontrolne badania laboratoryjne i pomiary oraz jaki zakres badań i pomiarów Zamawiający przewiduje do wykonania. Powyższe informacje są niezbędne do przeprowadzenia właściwej kalkulacji ceny usługi Inżyniera Kontraktu.*

### **Odpowiedź:**

Zamawiający poprzez zapis, że Inżynier Kontraktu jest upoważniony i zobowiązany min. do zlecenia wykonania kontrolnych badań laboratoryjnych i pomiarów w laboratorium wskazanym przez Zamawiającego, rozumie, iż Inżynier Kontraktu upoważniony i zobowiązany jest do zlecenia Wykonawcy lub niezależnemu laboratorium wykonania stosownych badań i pomiarów laboratoryjnych, których kosztem obciążony będzie Wykonawca lub Inwestor.

#### **Pytanie nr 5.**

*W dodatku nr 3 do SIWZ część II pkt 5 Zamawiający zapisał, że Inżynier Kontraktu będzie wnioskować o: „przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego Inspektora, jeżeli byłoby to wymagane okolicznościami”. Prosimy o uszczegółowienie powyższego zapisu. Prosimy o informację kto poniesie koszty przeprowadzenia tych badań i pomiarów lub ekspertyz? .Powyższe informacje są niezbędne do przeprowadzenia właściwej kalkulacji ceny usługi Inżyniera Kontraktu.*

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający poprzez zapis, że Inżynier Kontraktu będzie wnioskować o: „przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego Inspektora, jeżeli byłoby to wymagane okolicznościami”, rozumie, iż Inżynier Kontraktu będzie wnioskować do Zamawiającego o: „przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego Inspektora, jeżeli byłoby to wymagane okolicznościami”, których kosztem obciążony będzie Wykonawca lub Inwestor.

#### **Pytanie nr 6.**

*W dodatku nr 3 do SIWZ część II pkt 5 Zamawiający zapisał, że Inżynier Kontraktu jest upoważniony i zobowiązany do: „uzyskanie niezbędnego zezwolenia na czasowe zajęcie terenu (pasa drogowego) oraz dopilnowanie spraw formalnych po okresie czasowego zajęcia;” Prosimy o wykreślenie powyższego zapisu gdyż uzyskanie zezwolenia na czasowe zajęcie terenu (pasa drogowego) i poniesienie związanych z tym kosztów należą do obowiązków wykonawcy robót.*

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie zgadza się na wykreślenie zapisu; „uzyskanie niezbędnego zezwolenia na czasowe zajęcie terenu (pasa drogowego) oraz dopilnowanie spraw formalnych po okresie czasowego zajęcia. Zamawiający poprzez ten zapis rozumie, iż Inżynier Kontraktu w ramach swoich obowiązków dopilnuje by Wykonawca robót uzyskał niezbędne zezwolenia na czasowe zajęcie terenu, na swój koszt, a Inżynier Kontraktu dopilnuje wszelkich spraw formalnych po okresie czasowego zajęcia.

Naczelnik Wydziału  
Infrastruktury i Inwestycji  
*Krzysztof Budyła*  
Krzysztof Budyła